



Разработка, согласование, утверждение инвестиционных программ в сфере теплоснабжения

г. Ханты-Мансийск, 2017 г.



Нормативная база для разработки и утверждения инвестиционной программы

Постановление Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)»

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 августа 2014 года № 459/пр «Об утверждении рекомендуемой формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, и методических рекомендаций по ее заполнению» (далее- Форма)



Мероприятия инвестпрограммы должны быть структурированы по разделам:

1) строительство, реконструкция или модернизация объектов системы централизованного теплоснабжения в целях подключения потребителей

5) вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения

4) мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения

2) строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей

3) реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня их износа



Содержание инвестиционной программы

Форма № 1-ИП ТС

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	
Местонахождение регулируемой организации	
Сроки реализации инвестиционной программы	
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	
Дата утверждения инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	
Дата согласования инвестиционной программы	
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программ	



Содержание инвестиционной программы

Форма № 2-ИП ТС

Инвестиционная программа в сфере теплоснабжения на _____ годы

N п/п	Наименование мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)						
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к N	в т.ч. по годам			Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					N	N + 1	N + 2		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																
1.1.																
Всего по группе 1																
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																
2.1.1																
Всего по группе 2																
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																
3.1.																
Всего по группе 3																
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																
4.1.1																
Всего по группе 4																
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																
5.1.																
Всего по группе 5																
ИТОГО по программе																



Содержание инвестиционной программы

Форма № 3-ИП ТС

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы в сфере теплоснабжения на _____ годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Плановые значения				
				Утвержденный период	в т.ч. по годам реализации			
					N	N+1	N+2	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт ч/м ³						
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал						
		т.у.т./м ³ *						
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч						
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%						
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год						
		% от полезного отпуска тепловой энергии						
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды**						
		кум. м. для пара***						
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды						



Содержание инвестиционной программы

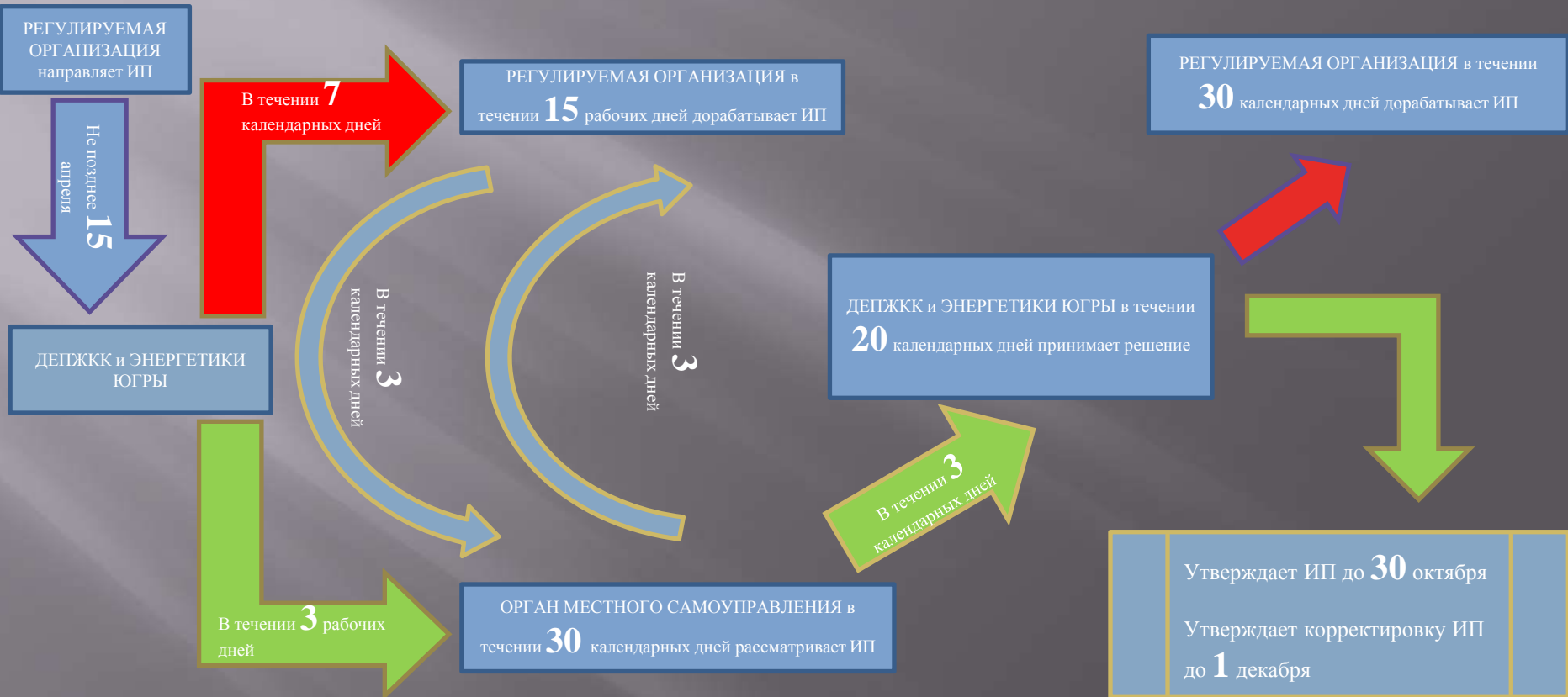
Форма № 5-ИП ТС

Финансовый план в сфере теплоснабжения на _____ годы

N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)					
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестпрограммы		
		<i>указать вид деятельности</i>	<i>указать вид деятельности</i>		N	N+1	N+2
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Собственные средства						
1.1.	амортизационные отчисления						
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции						
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение						
1.4.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг						
2.	Привлеченные средства						
2.1.	кредиты						
2.2.	займы организаций						
2.3.	прочие привлеченные средства						
3.	Бюджетное финансирование						
4.	Прочие источники финансирования, в т.ч. Лизинг						
	ИТОГО по программе						



Порядок утверждения инвестиционной программы Блок-схема





Корректировка инвестиционных программ



внесение изменений в инвестиционную программу осуществляется в порядке, установленном для утверждения инвестиционных программ, до 1 декабря соответствующего года (т.е. 1 раз в год).



изменения в инвестиционную программу вносятся в случае возникновения соответствующих изменений в схеме теплоснабжения населенного пункта.



изменения, вносимые в инвестиционную программу и связанные с перераспределением расходов на реализацию инвестиционных проектов в пределах 5 процентов установленной величины расходов на реализацию этих проектов при условии не увеличения общих расходов на реализацию инвестиционной программы, осуществляются без согласования. О данном решении рекомендовано уведомить **ОРГАН МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ** и **ОРГАН ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ** в течение 7 дней.



Депжкк и энергетики Югры может отказать в согласовании инвестиционной программы в следующих случаях:

инвестиционная программа не обеспечивает реализацию мероприятий по развитию системы теплоснабжения, включенных в схему теплоснабжения соответствующего поселения, городского округа

органом местного самоуправления принято решение о том, что в результате реализации мероприятий инвестиционной программы значения показателей надежности и энергетической эффективности не будут достигнуты



Депжкк и энергетики Югры отправляет инвестиционную программу на доработку в следующих случаях:

недоступность тарифов регулируемой организации для потребителей

превышение расходов на реализацию мероприятий программы над расходами на реализацию указанных мероприятий, определенными по укрупненным сметным нормативам для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры

превышение суммы расходов на реализацию мероприятий, включенных в программу, и расходов, осуществленных на реализацию мероприятий, включенных в программы регулируемой организации, утвержденные с момента заключения концессионного соглашения, над предельным размером расходов на создание объекта концессионного соглашения



Важно

1. В инвестиционной программе учитываются только мероприятия, целесообразность проведения которых обоснована схемой теплоснабжения населенного пункта.
2. Предоставить:
 - Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов системы централизованного теплоснабжения;
 - Краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе:
 - обоснование необходимости инвестиционных мероприятий;
 - расходы на строительство, реконструкцию и (или) модернизацию каждого из объектов системы централизованного теплоснабжения в прогнозных ценах соответствующего года, оцененных с использованием прогнозных индексов цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период;
 - описание и место расположения строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов системы централизованного теплоснабжения;
3. Проведение мероприятий должно быть обосновано:
 - предписаниями надзорных органов;
 - паспортами оборудования с указанием ввода в эксплуатацию и датой проведения последнего капитального ремонта;
 - актами испытаний.
4. Инвестиционная программа содержит графики выполнения мероприятий инвестиционных проектов.
5. В инвестиционную программу включается программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности (для организаций составление такой программы является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации).
6. Инвестиционная программа содержит отчет об исполнении инвестиционной программы за предыдущий год.



Спасибо за внимание!

Начальник отдела анализа и
контроля инвестиционных программ
АНО «Центр энергосбережения Югры»
Кугаевская Оксана Александровна
тел: (3467) 32-32-04 эл. почта: oak@ugraces.ru