УТВЕРЖДЁН

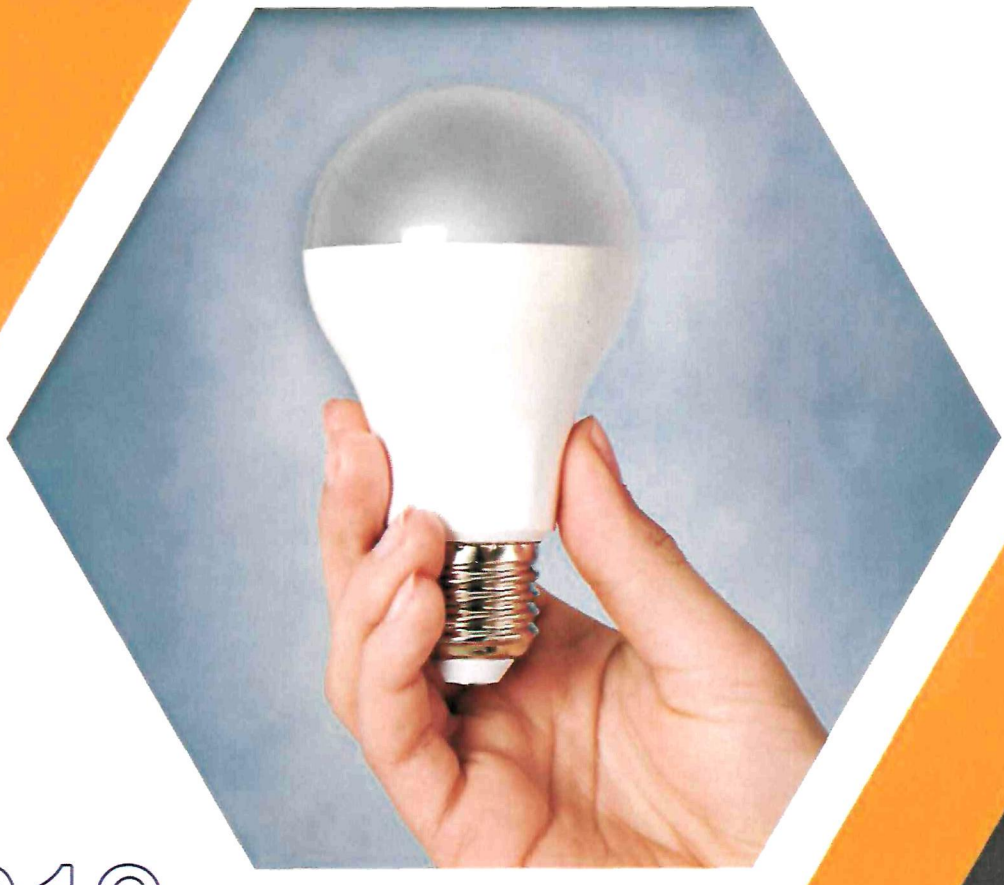
Наблюдательным советом

АНО «Центр по реализации национальных проектов»

Протокол № 143 от «10» июня 2020 г.

/ Эрнст С.А. /

ЦЕНТР
РАЗВИТИЯ ЖКК
И ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ
ЮГРЫ



2019
ГОДОВОЙ ОТЧЁТ

г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 104, (3467) 32-61-43, secretary@ugraces.ru

1. Общие сведения об АНО «Центр развития жкк и энергосбережения Югры» (далее – Организация)

Органы управления Организации:

– Наблюдательный совет (коллегиальный высший орган управления);

– Исполнительный директор (единоличный исполнительный орган).

В соответствии с Уставом Организации Наблюдательный совет формируется Правительством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на неопределённый срок.

Вопросы, относящиеся к компетенции Наблюдательного совета, определены п. 4.4 Устава Организации.

Состав Наблюдательного совета Организации утверждён распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05 августа 2011 года № 434-рп, в 2019 году произошли изменения состава Наблюдательного совета (распоряжение Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28 июня 2019 года № 342-рп)[1].

Таблица 1 – Состав Наблюдательного совета Организации

Эрнст Сергей Андреевич	Заместитель директора Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Мирошник Татьяна Викторовна	Заместитель директора Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Власов Алексей Владимирович	Первый заместитель руководителя Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Фенский Виталий Сергеевич	Начальник управления жилищно-коммунального комплекса Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Кукушкин Павел Владимирович	Начальник управления энергетики Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Выплата вознаграждений членам Наблюдательного совета в 2019 году не осуществлялась.

В соответствии с п. 4.5 Устава Организации Исполнительный директор является единоличным исполнительным органом Организации.

Вопросы, относящиеся к компетенции Исполнительного директора, определены п. 4.5.3 Устава Организации. Полный текст Устава Организации размещён на её официальном сайте: www.ugraces.ru

Исполнительным директором Организации распоряжением Депимущества Югры от 29 августа 2011 года № 1364 назначен Кинцле Эдуард Эмильевич. Трудовой договор от 02 сентября 2011 года заключён с Исполнительным директором сроком на пять лет. В 2016 году на основании распоряжения Правительства Ханты-Мансийского автономного округа –

[1] На основании распоряжения Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28 июня 2019 года № 342-рп «О прекращении полномочий и назначении представителей Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в органы управления некоторых некоммерческих организаций и внесении изменений в отдельные распоряжения Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» были прекращены полномочия представителей Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в Наблюдательном советк Организации Ковальчука Егора Викторовича, Павлова Анатолия Семёновича, и назначен представителем Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в Наблюдательном совете Организации Фенский Виталий Сергеевич (начальник управления жилищно-коммунального комплекса Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры).

Югры от 26 августа 2016 года № 474-рп и распоряжения Депимущества Югры от 02 сентября 2016 года № 13-Р-2054 со 02 сентября 2016 года на должность Исполнительного директора Организации был назначен Кинцле Эдуард Эмильевич сроком на 3 года. В 2019 году на основании распоряжения Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 26 июля 2019 года № 400-рп и распоряжения Депимущества Югры от 02 сентября 2019 года № 13-Р-1360 со 02 сентября 2019 года на должность Исполнительного директора Организации был назначен Кинцле Эдуард Эмильевич сроком на 3 года.

В связи с созданием Центра компетенций по вопросам городской среды Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в соответствии с письмом Минстроя России от 27 апреля 2018 года № 19310-АЧ/06 о создании региональных центров компетенций по вопросам городской среды и методическими материалами Минстроя России по созданию региональных центров компетенций по вопросам городской среды в субъектах Российской Федерации Организацией в 2019 году подготовлен проект Устава в новой редакции.

Основные изменения, указанные в проекте Устава в новой редакции, относятся к предмету, целям и видам деятельности Организации, также в этом проекте учтены изменения действующего законодательства, а именно Постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06 апреля 2011 года № 114-п «О порядке осуществления отдельных полномочий учредителя (участника) хозяйственных обществ и некоммерческих организаций и о внесении изменений в отдельные постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

Распоряжением Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28 марта 2019 года № 13-р-442 утверждён Устав Организации в новой редакции. Была внесена соответствующая запись в Единый государственный реестр юридических лиц и проведена регистрация Устава Организации в новой редакции.

2. Описание деятельности Организации в 2019 году

2.1. Результаты реализации мероприятий в рамках целевой программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2011–2015 годы и на перспективу до 2020 года»:

Создание окружной государственной информационной системы мониторинга и управления энергосбережением и повышением энергетической эффективности, в т.ч. организация и проведение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ, направленных на совершенствование процессов сбора, обработки, хранения и использования информационных ресурсов энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Результат выполнения мероприятия – автоматизированная информационная система мониторинга и управления энергосбережением и повышением энергетической эффективности (далее в рамках настоящего пункта – Система), которая автоматизирует процесс сбора и хранения отчётной информации в области энергосбережения.

Пользователи Системы – муниципальные и государственные учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, органы исполнительной власти, органы местного самоуправления.

Было осуществлено обслуживание Системы в 1–2 квартале 2019 года за счёт средств субсидии, указанной в п. 2.2.7 настоящего отчёта.

2.2. Результаты реализации мероприятий, предусмотренных соглашениями о предоставлении субсидии из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 12 января 2018 года № 1-18 в рамках государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Ханты-Мансийском

автономном округе – Югре на 2018–2025 годы и на период до 2030 года» и мероприятий Государственной программы «Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда» за счёт средств субсидии, предоставленной Организации по соглашению от 11 января 2019 года № 2-19:

2.2.1. Предоставление субсидии автономной некоммерческой организации «Центр развития жкк и энергосбережения Югры»

В 2019 году средства субсидии сумме 18 413 тыс. руб. были использованы на достижение следующих целей мероприятия 7.1 (пункты 2.2.2–2.2.7):

2.2.2. Распространение информации в средствах массовой информации (периодические печатные издания, телевидение, радио, Интернет) о мероприятиях в сферах энергосбережения, повышения энергетической эффективности и развития жилищно-коммунального комплекса в автономном округе

Цели выполнения работ:

1) информирование о мероприятиях, направленных на популяризацию идей об энергоэффективности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре;

2) распространение информации о достижениях в жилищно-коммунальном комплексе, сфере энергосбережения и повышения энергоэффективности в автономном округе.

РЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Югра вошла в топ-10 рейтинга субъектов по формированию комфортной городской среды

КУРС НА ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ

Югра комфортная и энергоэффективная

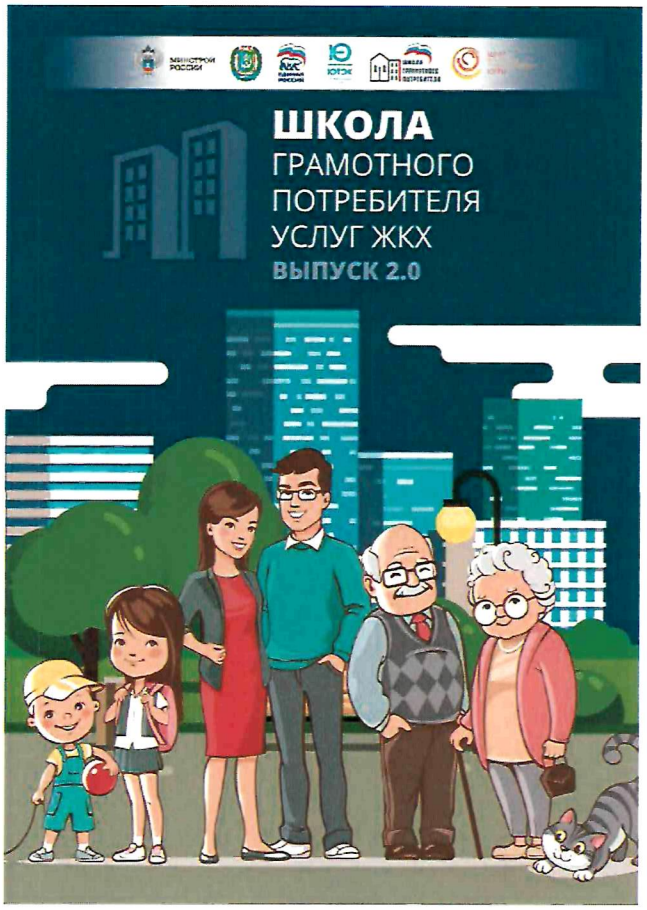
ТРИБУНА ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ

Инновации и новые технологии в жилищно-коммунальном комплексе Югры

В рамках договоров от 05 сентября 2019 года № 39/ОУ и от 21 октября 2019 года № 45/ОУ с АУ Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центр «Открытый регион» были написаны и размещены информационные материалы в новостной ленте СМИ «Открытый регион – Югра» (https://myopenugra.ru) и в новостной ленте субпортала «Неравнодушный гражданин Югры» (https://ng.myopenugra.ru) на сумму 160 тыс. руб.

Организацией был заключён договор от 05 апреля 2019 года № 13/П с ООО «Системный консалтинг» на размещение информационно-аналитических материалов в журнале «Региональная энергетика и энергосбережение». Журнал освещает вопросы развития электроэнергетики, энергосбережения и повышения энергетической эффективности, научно-технические достижения и социальные проблемы электроэнергетики.

В рамках этого договора в № 2 журнала была опубликована статья «Югра вошла в топ-10 рейтинга субъектов по формированию комфортной городской среды» объёмом в 1 полосу формата А4 на сумму 17 тыс. руб., в № 3 журнала опубликована статья «Югра комфортная и энергоэффективная» объёмом в 1 полосу формата А4 на сумму 17 тыс. руб., в № 5-6/2019 журнала опубликована статья «Инновации и новые технологии в жилищно-коммунальном комплексе Югры» объёмом в 2 полосы формата А4 на сумму 34 тыс. руб.



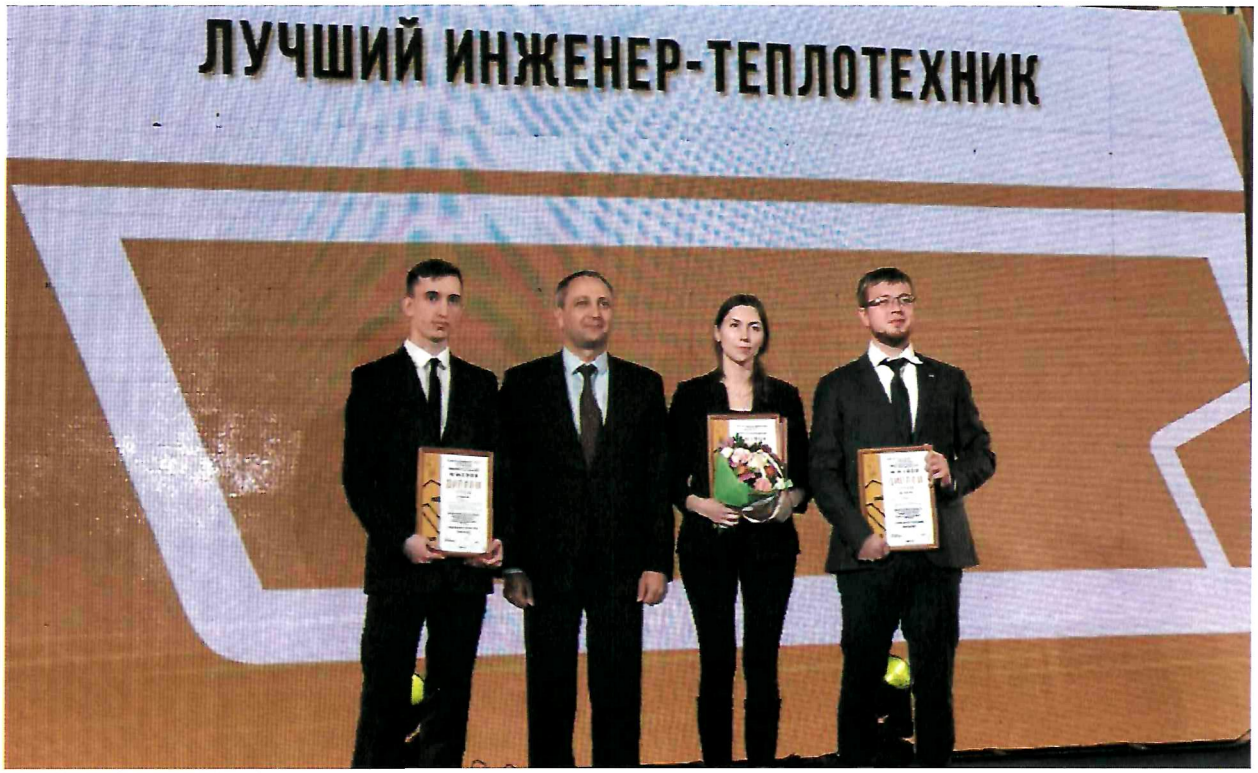
По договору от 11 декабря 2019 года № 63/ОУ с ООО «Системный консалтинг» были приняты и оплачены услуги по разработке брошюры для потребителей услуг жкх Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Школа грамотного потребителя услуг жкх» на сумму 99 тыс. руб.

Был заключён договор от 19 октября 2018 года № 53/КП с ООО «Институт управления ЖКХ» на подписку и доставку журнала ООО «АКЦ Жилкомаудит», который освещает вопросы изменения жилищного законодательства, производит своевременное ориентирование специалистов отрасли и органов власти в изменяющихся условиях экономики, имеет широкий охват аудитории, раскрывает самые актуальные темы в указанной сфере, что позволяет оказать содействие в профессиональной деятельности работников Организации. Получены журналы № 1-6 на сумму 16,5 тыс. руб.

2.2.3. Организация и проведение симпозиумов, конференций, семинаров, форумов, выставок, конкурсов, а также участие в мероприятиях по тематикам: энергосбережение, повышение энергетической эффективности и развитие жилищно-коммунального комплекса в автономном округе

2.2.3.1. В целях исполнения протокола организационного комитета по подготовке и проведению в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре конкурса профессионального мастерства «Славим человека труда!» Уральского федерального округа (далее – конкурс) от 28 августа 2018 года представительница Организации вошла в состав конкурсной комиссии.

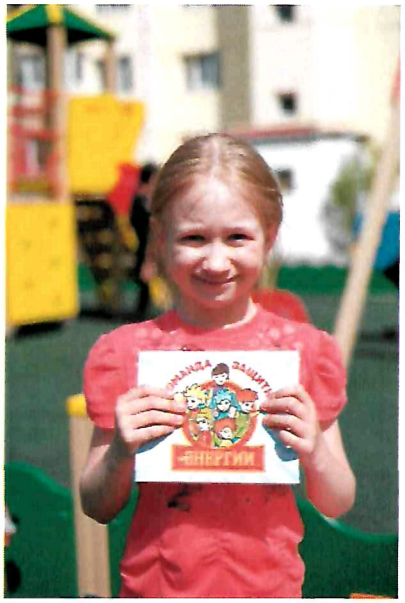
В марте 2019 года в городе Тюмень на базе Тюменского индустриального университета состоялся заключительный этап конкурса по номинации «Лучший инженер – теплотехник». Югру представили победитель и призёры регионального этапа (Е.В. Петухов, А.В. Виноградов, А.М. Файзулина). В ходе практической части конкурса участники решали нестандартный инженерный кейс и презентовали его решение. Итоговая оценка складывалась из набранных баллов за оригинальность и новизну решения, его технологическую проработанность, экономическую эффективность и презентацию. По итогам заключительного этапа А.М. Файзулина вошла в тройку призёров и заняла почётное второе место.



Заключительный этап конкурса по номинации «Лучший слесарь КИПиА» состоялся 22–23 марта 2019 года в городе Новый Уренгой на базе производственной площадки ООО «Уренгой-теплогенерация-1». Югру представили победитель и призёры регионального этапа (Ю.А. Кибец, Д.А. Загаров, И.А. Федий).

Программа конкурса состояла из 2 частей: теоретическая часть – прохождение тестирования на предмет владения необходимыми знаниями по охране труда, промышленной безопасности и основам профессии и практическая часть – наладка узла учёта тепла на стенде в количестве трёх теплосистем и настройка автоматики регулирования технологического процесса индивидуального теплового пункта.

2.2.3.2. Во 2 квартале 2019 года была проведена V Всероссийская акция «Международный день соседей». В 2019 году акцию поддержали Ханты-Мансийск, Нижневартовск, Лангепас, Покачи, Нягань, Югорск, а также Сургутский, Нижневартовский, Нефтеюганский и Октябрьский районы. В городе Ханты-Мансийске Международный день соседей отметили 31 мая на детской игровой и спортивной площадке, благоустроенной в рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды». Для маленьких югорчан сотрудники КДЦ «Октябрь» подготовили театрализованное представление с элементами подвижных игр и спортивных конкурсов. Все желающие получили от Организации обучающую игру по энергосбережению «ЖЭКА» и брошюру «Команда защитников энергии», в которых просто и доступно изложены основные правила экономии энергоресурсов в домашних условиях. Закончилось мероприятие праздничным чаепитием с угощениями.



2.2.3.3. Во 2-3 квартале 2019 года в Югре был проведён IV Всероссийский фестиваль энергосбережения и экологии #ВместеЯрче (далее – фестиваль).

Первый этап прошёл 12 июня 2019 года в г. Ханты-Мансийске в формате праздничных гуляний, в рамках фестиваля был организован «Бульвар энергоэффективных технологий» с участием ведущих региональных предприятий ТЭК и коммунальной отрасли, а также ПАО «Ростелеком» и Югорского государственного университета.

Почётными гостями фестиваля стали губернатор Югры Наталья Комарова вместе с заместителем Андреем Зобницевым и главой Ханты-Мансийска Максимом Ряшиным.

Глава Югры приняла участие в акции муниципального дорожно-эксплуатационного предприятия «Спасти белочек» по сдаче отработанных батареек, обменяла традиционную лампу накаливания на энергоэффективную и подписала декларацию в поддержку энергосберегающего образа жизни. С 2016 года более 7 тысяч югорчан подписали такие

декларации на сайте вместеярче.рф, подтверждая статус Югры как одного из самых бережливых регионов.

Особый интерес Губернатора вызвала площадка регионального сообщества «Городские реновации»: студенты Югорского государственного университета подготовили карту окружной столицы, на которой жители вносили предложения по её благоустройству. Наталья Комарова поддержала идею создания «городского огорода», Максим Ряшин отметил возможное местоположение инклюзивного парка.

На территории у Парка Победы для горожан развернулась тематическая зона «Бульвар энергоэффективных технологий» с участием ведущих региональных компаний ТЭК и

городских предприятий в сфере ЖКХ и энергетики. Экспоненты подготовили 13 интерактивных зон, на которых посетители могли принять участие в различных мастер-классах, узнать о способах рационального использования ресурсов, получить брошюру «Школа грамотного потребителя услуг ЖКХ» и эко-сувениры.

Компания АО «Юграэнерго» познакомила горожан с принципами работы солнечных электростанций и ветрогенератора как экологически чистых источников получения электроэнергии. Мастер-классы по оригами из старых бумажных квитанций провели специалисты АО «Газпром энергосбыт Тюмень» – участников угощали зелёными яблоками, рассказывали об отличительных особенностях традиционных и энергоэффективных ламп накаливания. Сотрудники МП «Ханты-Мансийскгаз» подготовили интерактивный конкурс для взрослых и детей по сборке газопровода. На соревнованиях «Самый быстрый» от МП «Водоканал» происходили настоящие баталии радиоуправляемых машинок, одна из которых в итоге была вручена победителю по итогам заездов. На площадке АО «ЮТЭК-Региональные сети» разместился тир из воздушных шаров и фотобудка, где все желающие могли сделать моментальное фото на память о фестивале, а также творческая мастерская для детей.

Студенты ЮГУ погружали посетителей в дополненную реальность с помощью технологии AR engineering и проводили традиционную «Битву роботов», а ПАО «Ростелеком» устроило экскурсию по «Умному дому». АО «Тюменьэнерго» открыло настоящую «Академию миньонов» с уроками изобразительного искусства для детей. Взрослые могли оценить электромобиль, этому экологическому транспорту многие эксперты пророчат стремительный рост уже в ближайшие 5 лет. В ходе проекта «Папина школа», организованной специалистами АО «ЮРЭСК», юные гости тренировались в сборке электросхем и изучали принципы действия мобильной лаборатории. Сюрпризом стал автогидроподъёмник от МП «ХМГЭС» – желающие поднимались на небольшую высоту в сопровождении опытных специалистов.

Любители спорта поддерживали участников турнира по стритболу, в котором приняли участие 5 команд. Золото завоевала команда «Ветераны», серебро в напряжённой борьбе досталось команде «Трешка», бронза – сборной баскетболистов МП «ХМГЭС». Победители получили подарки от партнёра фестиваля АУ «Технопарк высоких технологий».

Ярким дополнением стало шоу уличного театра «ЧуДейство» – искромётные скоморохи встали на защиту жителей от пасмурной погоды, предлагая детям и взрослым прикоснуться к чудесной сказке.

РОССИЯ

Второй этап фестиваля был проведён в третьем квартале 2019 года на юбилейном пятом городском «ПикникеХМ».

Работа интерактивной площадки #ВместеЯрче была организована в семейном формате: дети совместно с родителями раскрашивали воздушных змеев, знакомились с простыми правилами энергосбережения, фотографировались на тематических фотозонах с хэштегами #яберегуэнергию, #ЖКХменяется, #ЮграБережливыйРегион.

Для самых маленьких гостей проводились творческие мастер-классы, пальчиковые и развивающие игры мастерской «ЭнергоУм». Участники фестиваля получали пособия и подарки по теме энергосбережения, эко-сувениры и флажки с правилами бережного отношения к энергоресурсам. Более ста человек присоединились к массовому запуску воздушных змеев в небо над окружной столицей.

Интерес гостей фестиваля вызвала также площадка «Городские реновации»: активная молодёжь создавала красочные объекты для благоустройства Ханты-Мансийска. Непосредственно во время ПикникХМ студенты совместно с горожанами смастерили две арт-скамейки, удобство и креатив которых оценила губернатор Югры Н.В. Комарова. Руководитель Югры также внесла свой вклад в творческий процесс, оформив одну из дощечек национальным хантыйским орнаментом.

Каждый желающий в этот день получил информационно-методическое пособие «Школа грамотного потребителя услуг ЖКХ», которое доступно разъясняет основы жилищного законодательства, права и обязанности потребителей, учит рационально использовать коммунальные услуги, а также способствует повышению жилищной грамотности граждан и формированию хозяйственного отношения к общему имуществу в многоквартирных домах.

Для организации и проведения фестиваля были заключены следующие договоры:

– от 28 декабря 2018 года № 87/КП с ООО «Премиум Стиль» на поставку мобильных шатров и оборудования. Оплачены услуги на сумму 951,7 тыс. руб.

– от 24 мая 2019 года № 19/ОУ с ООО «Д'АРТ» на оказание услуг специалистов в рамках проведения фестиваля. Оплачены услуги на сумму 94,8 тыс. руб.;

– от 04 июня 2019 года № 25/П с ООО «Техно Ком» на выполнение работ по изготовлению полиграфической продукции. Оплачены работы на сумму 306,3 тыс. руб.;

– от 05 июня 2019 года № 26/ОУ с ООО «ЦБГТ» на оказание услуг по организации подготовки и проведения фестиваля. Оплачены услуги на сумму 922,4 тыс. руб.

Фестиваль состоялся также 8 и 14 сентября 2019 года в г. Сургуте на базе БУ ВО «Сургутского государственного университета». В рамках программы мероприятия был проведён квест «Procвет», викторина на тему энергосбережения, флешмоб #ВместеЯрче, конкурс видеороликов, направленных на популяризацию рационального использования энергоресурсов в быту.

Для организации и проведения фестиваля в г. Сургуте был заключён договор от 27 августа 2019 года с ООО «Три-«А»-Медиа» № 36/ОУ на оказание услуг по изготовлению полиграфической и сувенирной продукции. Были оплачены услуги на сумму 86,1 тыс. руб.

В 4 квартале 2019 года фестиваль был проведён в г. Нижневартовске на базе ФГБОУ ВО «Нижневартовский государственный университет» в рамках проведения регионального молодёжного энергетического форума «Сияние Севера» (https://vk.com/the_shining_of_the_north). Был организован чемпионат по основам энергосбережения в ЖКХ с использованием обучающей игры по ЖКХ «ЖЭКА»

(http://www.igra-jeka.ru), конкурс инновационных проектов «Энергосбережение и энергоэффективность» (http://nvsu.ru/news/4461).

Для организации и проведения фестиваля в г. Нижневартовске были заключены следующие договоры:

– от 03 октября 2019 года № 41/ОУ с ООО «Рекламное агентство «Дуэт» на оказание услуг по изготовлению полиграфической продукции. Были оплачены услуги на сумму 84,6 тыс. руб.;

– от 15 октября 2019 года № 43/КП с ИП Литвинович И.С. на оказание услуг поставки наградной продукции. Были оплачены услуги на сумму 177,9 тыс. руб.

С целью популяризации энергосберегающего образа жизни в рамках фестиваля Организацией при поддержке МП «ХМГЭС» проведены квесты по энергосбережению и основам электробезопасности в летнем лагере Ханты-Мансийского центра социальной помощи семье и детям. Организаторы приготовили для юных участников, разделившихся на команды, три станции: «Безопасный дом», «Электросети» и «Энергосберегайка». Основная задача квеста состояла в том, чтобы наглядно и доступно рассказать детям о важности бережного отношения к природным ресурсам, а также научить правилам электробезопасности в домашних условиях. Заместитель начальника отдела реализации проектов Организации А.А. Гуртяк объяснил преимущества энергосберегающих ламп в отношении традиционных дамп накаливания, напомнил о принципах экономии электроэнергии. Здесь же участники учились безопасно пользоваться розетками, определяли неисправные электроприборы. На 3D-макете от соорганизатора мероприятия МП «ХМГЭС» увидели в миниатюре электростанцию, опоры линии электропередач, и узнали, каким путём электрическая энергия попадает в дома. Дети с удовольствием пробовали себя в роли электромонтёра, примеряя диэлектрические боты, каску и резиновые перчатки. Творческая составляющая также нашла своё место в программе квеста в виде тематических ребусов, раскрасок и загадок. Финальным этапом стала викторина «Безопасное электричество», которая закрепила полученные в ходе квеста знания. В завершение мероприятия всем участникам вручили сувениры по тематике энергосбережения и пособия «Команда защитников энергии», педагоги получили брошюру «Школа грамотного потребителя услуг ЖКХ».

Также в рамках социальной кампании фестиваля Организацией были проведены уроки по популяризации энергосберегающего образа жизни среди детей школьного возраста в МБОУ «СОШ №1 им. Созонова Ю.Г.». Ученики узнали, для чего и как нужно экономить электроэнергию, изучили тему бережного отношения к природе, а также простые и эффективные способы энергосбережения, преимущества энергосберегающих ламп в

отношении традиционных ламп накаливания. На 3D-макете от соорганизатора мероприятия МП «ХМГЭС» школьники увидели в миниатюре электростанцию, опоры линии электропередач, и узнали, каким путём электрическая энергия попадает в дома. В завершение мероприятия всем участникам вручили сувениры по тематике энергосбережения, педагоги получили брошюру «Школа грамотного потребителя услуг ЖКХ».

Ежегодный отчёт в формате презентации о проведении Всероссийского фестиваля энергосбережения #ВместеЯрче на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2019 году в 4 квартале был направлен Организацией в федеральный оргкомитет фестиваля.

Заместитель начальника отдела реализации проектов А.А. Гуртяк по итогам проведения фестиваля в 2019 году получил благодарность федерального оргкомитета за подписью заместителя министра энергетики России А.Ю. Инюцына.

2.2.3.4. В третьем квартале 2019 года (с 7 по 13 сентября) в г. Сургуте был проведён Всероссийский урбанистический хакатон «Города». Участниками хакатона стали архитекторы, дизайнеры и урбанисты, которые прошли отборочный этап на Форуме молодых деятелей культуры и искусств «Таврида 5.0». Главной задачей хакатона была разработка дизайн-проектов по благоустройству общественных территорий в Сургуте по улице Республики в 6, 8 и 14 микрорайонах и сквере «Речников».

Два дня участники провели за работой на площадках города. Это дало возможность командам познакомиться с особенностями местности, сделать необходимые замеры, фотографии и зарисовки, пообщаться с местными жителями и представителями администрации.

По окончании работ на локациях участники работали в коворкинге над кейсами задач.

В качестве наставников выступали профессора и преподаватели Московского архитектурного института. Для участников хакатона был проведены мастер-классы от ведущих специалистов отрасли, творческие встречи с известными архитекторами и урбанистами, организовано посещение музеев. Победителями хакатона «Города» признаны авторы проекта «Река встреч» по благоустройству сквера в 6 микрорайоне Сургута, получившие в качестве призов от Организации планшеты iPad 12.9" 256Gb Wi-Fi + Cellular (3 шт.) на общую сумму 238,2 тыс. руб. Проект победителей получит финансирование в 2020 году в соответствии с соглашением о сотрудничестве в рамках подготовки и проведения хакатона.

Для организации и проведения хакатона были заключены следующие договоры:

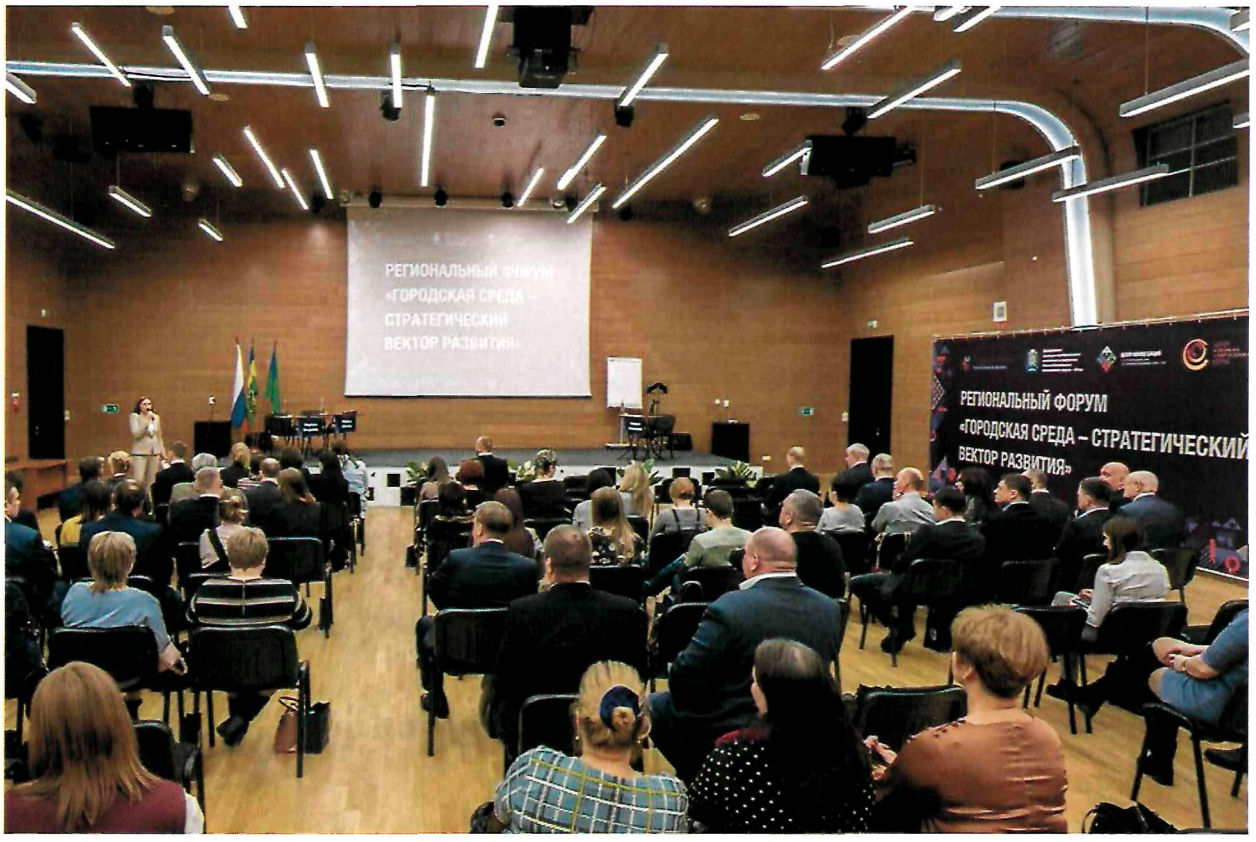
– от 22 августа 2019 года № 35/ОУ с ООО «Запятая» на оказание услуг по изготовлению полиграфической продукции. Были оплачены услуги на сумму 8,1 тыс. руб.;

– от 30 августа 2019 года № 37/ОУ с ООО «Гостиница Обь» на оказание услуг по временному размещению в номерах гостиницы участников, экспертов, организаторов и почётных гостей хакатона. Были оплачены услуги на сумму 778,5 тыс. руб.

– от 02 сентября 2019 года № 38/ОУ на оказание услуг по изготовлению сувенирной продукции. Были оплачены услуги на сумму 20,3 тыс. руб.

2.2.3.5. В 4 квартале 2019 года был проведён Региональный форум «Городская среда – стратегический вектор развития». Форум прошёл 6–7 ноября 2019 года в г. Ханты-Мансийске. В первый день состоялся обучающий семинар для государственных и муниципальных служащих, специалистов организаций и учреждений, ответственных за реализацию мероприятий федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» в автономном округе. В качестве спикеров выступили архитекторы, представители проектной студии design unit 4 Владимир Петросян и Данияр Юсупов, куратор мастерской городских изменений «Люди делают место», член правления национальной инициативы «Живые города» Александр Старков.

Вместе с экспертами участники семинара обсудили принципы благоустройства открытых городских пространств, сценарии и походы к их дизайну, изучили социально-культурное проектирование. Также были рассмотрены вопросы экономики городских пространств, включая инвентаризацию и формирование ресурсной базы.



Работу второго дня форума открыл круглый стол по подведению итогов реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» на территории автономного округа за 2019 год. Участники дискуссии обсудили вопросы повышения качества проектов по благоустройству городских пространств, вопросы вовлечения граждан в решение вопросов создания современной городской среды, а также внедрение механизмов общественного контроля за реализацией проектов благоустройства.

На форуме состоялась церемония награждения лучших практик формирования комфортной среды на территории автономного округа, победителей и призёров регионального этапа пятого Всероссийского конкурса «МедиаТЭК», а также лидеров 2019 года по развитию энергосервисной деятельности.

Завершился форум обучающим семинаром, посвящённым практическим аспектам подготовки конкурсных заявок для участия во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в исторических поселениях и малых городах: выбору территорий, предпроектым исследованиям, вовлечению граждан, графическому оформлению материалов и альбомов архитектурных концепций.

С целью организационно-технического обеспечения подготовки и проведения форума были заключены следующие договоры:

– от 20 ноября 2019 года № 51/ОУ с ООО «Дизайн Юнит 4» на оказание услуг по проведению обучающего семинара для государственных и муниципальных служащих, руководителей и специалистов муниципальных организаций и учреждений, ответственных за реализацию мероприятий федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» Национального проекта «Жилье и городская среда» в автономном округе. По договору были оплачены услуги на сумму 563,6 тыс. руб.;

– от 31 октября 2019 года № 49/ОУ с ООО «Горизонт» на оказание услуг по подготовке и проведению форума (обеспечение работы специалистов на мероприятии, организация питания, информационное и прочее сопровождение). По договору были оплачены услуги на сумму 658,7 тыс. руб.;

– от 31 октября 2019 года № 50/ОУ с ООО «Техно Ком» на изготовление полиграфической продукции на сумму 401,7 тыс. руб.;

– от 05 ноября 2019 года № 05/04/19/55А с АУ ХМАО-Югры «Югорская шахматная академия» на аренду здания с оборудованием для проведения форума. По договору оплачены услуги на сумму 74,6 тыс. руб.

2.2.3.6. Приобретение полиграфической продукции

По договору от 31 июля 2019 года № 34/ОУ с ООО «Техно Ком» были оказаны услуги по изготовлению полиграфической продукции (презентации о деятельности Центра компетенций по вопросам городской среды Ханты-Мансийского автономного округа – Югры) на сумму 5,1 тыс. руб., а также услуги дизайнера (создание логотипа АНО «Центр развития жкк и энергосбережения Югры» в векторном формате) на сумму 2,1 тыс. руб.

2.2.3.7. Прочие расходы

По договору от 20 декабря 2019 года № ДИОУ-67-2019/73ОУ на сумму на 75,9 тыс. руб. с АУ «Югорский научно-исследовательский институт информационных технологий» оказаны услуги по активации сервиса технической поддержки оборудования видеоконференцсвязи.

Во 2 квартале 2019 года по поручению Депжкк и энергетики Югры и решением рабочей группы комплекс видеоконференцсвязи. доукомплектован приобретённым ранее планшетом для проведения презентаций стоимостью 34,5 тыс. руб.

2.2.4. Анализ и контроль выполнения инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций; проверка обоснованности расходования финансовых средств, учтённых в тарифах предприятий, осуществляющих услуги тепло-, водоснабжения и водоотведения; системный анализ утверждённых тарифов организаций коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры; анализ исполнения полномочий муниципальными образованиями Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в сфере жилищно-коммунального комплекса; консультационные услуги по вопросам в сфере ЖКХ

2.2.4.1. В рамках договора от 11 июня 2019 года № 28/ОУ с ООО Экспертная организация «РОСТ» был проведён анализ обращений муниципальных образований автономного округа по пересмотру (корректировке) нормативов потребления коммунальных услуг с учётом включения дополнительных категорий многоквартирных домов с их обоснованием, представление предложений и расчётов для установления (корректировки) нормативов коммунальных услуг в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре для категорий жилых домов, представленных в предложениях муниципальных образований. По договору оплачены услуги на сумму 83,3 тыс. руб.

2.2.4.2. В рамках договора от 18 июня 2019 года № 30/ОУ с ООО Экспертная организация «РОСТ» был произведён расчёт размера регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг для муниципальных образований автономного округа, пересмотр (корректировка) величины нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для потребителей коммунальной услуги по горячего водоснабжению для многоквартирных и жилых домов на территории муниципальных образований автономного округа (в отношении многоквартирных домов с неизолированными стояками и полотенцесушителями). По договору оплачены услуги на сумму 674,6 тыс. руб.

2.2.4.3. В рамках договора от 28 мая 2109 года № 21/КП с ООО «Институт управления ЖКХ» приобретены методические рекомендации по теме «Ценообразование на работы, услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах» на сумму 2 тыс. руб.

2.2.4.4. В рамках договора от 09 апреля 2019 года № 14/ОУ специалист-эксперт О.Л. Гиличинская приняла по поручению Депжкк и энергетики Югры участие в проектной сессии «Формирование благоприятного инвестиционного климата при осуществлении градостроительства и пространственного развития территорий». По договору оплачены услуги на сумму 51,5 тыс. руб.

2.2.5. Разработка и ежегодная корректировка программы газификации ЖКХ, промышленности и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2017–2022 годы

Работа проводилась в рамках заключённого договора от 12 декабря 2019 года № 66/П на сумму 12 390 тыс. руб. с АО «Газпром промгаз». Исполнение договора предусмотрено во 2 квартале 2020 года.

2.2.6. Ежегодная разработка топливно-энергетического баланса автономного округа с расчётом энергоёмкости валового регионального продукта по секторам экономики

В рамках договора от 21 июня 2019 года № 31/П с ООО «Энвайро» на основе данных форм федерального статистического наблюдения за 2018 год были разработаны однопродуктовые балансы угля, сырой нефти, жидкого топлива, природного газа, прочих видов твёрдого топлива, электрической и тепловой энергии, объединённые в единые топливно-энергетические балансы. Было произведено:

– анализ однопродуктовых балансов за 2018 год;

– анализ структуры баланса и его динамики за 2018 год;
– расчёт и анализ динамики энергоёмкости валового регионального продукта автономного округа за 2018 год в ценах 2007 года и текущих ценах;
– расчёт перспективных топливно-энергетических балансов (ТЭБ) на 2019–2021 годы.

Работа по формированию отчётного ТЭБ за 2018 год и перспективных ТЭБ на 2019–2021 годы была рассмотрена и согласована Общественным советом при Депжкк и энергетики Югры (протокол № 14 заседания Общественного совета от 06 декабря 2019 года) и Депжкк и энергетики Югры (письмо от 09 декабря 2019 года № 33-Исх-6534). Были приняты и оплачены работы на сумму 2 567 тыс. руб.

2.2.7. Обеспечение формирования, хранения, ведения и организации использования информационных ресурсов и баз данных в сфере развития жилищно-коммунального комплекса, энергосбережения и повышения энергетической эффективности

В рамках договора от 29 декабря 2012 года № 91/П с ООО «ЦАЭ» были приняты услуги по обслуживанию автоматизированной информационной системы мониторинга и управления энергосбережением и повышением энергетической эффективности на сумму 304 тыс. руб.

2.2.8. Организационное сопровождение программных мероприятий в сфере энергетики

Расходы на организационное сопровождение реализации программных мероприятий в сфере энергетики и ЖКХ составили 76 722 тыс. руб.

Силами работников Организации в рамках организационного сопровождения программных мероприятий в сфере энергетики осуществлялись следующие мероприятия:

2.2.8.1. Работа по развитию энергосервисных услуг и заключению энергосервисных договоров (контрактов) в бюджетной сфере

В течение 2019 года было заключено 136 энергосервисных контрактов на общую сумму экономии 41,9 млн. руб. (таблица 2).

Таблица 2 – Количество заключённых контрактов в 2019 году

Период	Количество, шт.	Доля от всех контрактов 2015–2019 гг., %
I квартал 2019 года	21	9,3
II квартал 2019 года	14	6,2
III квартал 2019 года	53	23,8
IV квартал 2019 года	45	19,8
ИТОГО	137	59,1

Из 137 контрактов 34 шт. (25 %) направлены на экономию тепловой энергии, остальные 103 контракта (75 %) на электрическую энергию.

За весь период наблюдений (2015–2019 гг.) на территории Югры было заключено 223 энергосервисных контракта. Среди них преобладают заказы на энергосервисные услуги для обеспечения муниципальных нужд (217 энергосервисных контрактов или 96,9 % от общего числа). Государственные учреждения составляют наименьшую долю заказчиков (0,9 %). Ими заключено 2 энергосервисных контракта, направленных на модернизацию систем внутреннего освещения с суммарной экономией 33 562 тыс. руб. Ещё 2,2 % контрактов (5 шт.) заключено коммерческими корпоративными организациями (таблица 3).

Таблица 3 – Заказчики энергосервисных услуг в период 2015–2019 гг.

Заказчик энергосервисных услуг	Количество, шт.	Доля, %
Муниципальные учреждения	223	96,9
Коммерческие корпоративные организации	5	2,2
Государственные учреждения	2	0,9

Из всех заключённых контрактов 93,3 % действующие, 4,0 % контрактов было расторгнуто по соглашению сторон и ещё 2,7 % контрактов являются исполненными (таблица 4).

Таблица 4 – Количество контрактов по статусу действия в 2015–2019 гг.

Статус контрактов	Количество	Доля
Действующие	209	93,4 %
Расторгнут	9	5,3 %
Исполнено	6	2,4 %

Один контракт, направленный на экономию тепловой энергии, был расторгнут в г. Югорске в 2017 году в связи с выявленной конструктивной особенностью объекта заказчика и, как следствие, невозможностью реализации энергоэффективных мероприятий. Ошибка была допущена энергосервисной компанией, которая недооценила возможность регулировки двойной системы отопления (через вентиляцию и через радиаторы). Цена контракта составляла около 3 млн. руб., выплаты не производились.

В г. Сургуте расторгнут 1 контракт, направленный на экономию электрической энергии за счёт замены светильников и ламп на светодиодные аналоги. Из-за того, что цена контракта составляла всего 228 тыс. руб., принято решение провести аукцион вместо конкурса. В результате проведения торгов победителем закупки стал индивидуальный предприниматель, который значительно снизил стоимость контракта и не смог его обеспечить в формате энергосервиса.

Ещё 5 контрактов расторгнуты в г. Нефтеюганске в 2019 году. Из них в 4 по условиям энергосервисного контракта необходимо было модернизировать ИТП, а также провести замену стеклопакетов в оконных блоках. После заключения контрактов учреждения не смогли предоставить проектно-исполнительную документацию на уже установленные оконные блоки. Без этих документов энергосервисные компании, которые выиграли конкурсы (3 контракта ООО «Фрегат» г. Ханты-Мансийск, 1 контракт ООО «Альянс трейд» г. Екатеринбург) не смогли провести замену стеклопакетов в окнах. Контракты были расторгнуты по соглашению сторон. Цена всех контрактов составляла 7 млн. руб., выплаты не производились.

В МБУК «Театр кукол «Волшебная флейта» г. Нефтеюганска принято решение выкупить установленное энергосберегающее оборудование и продолжить получать экономию без сопровождения энергосервисного контракта по электрической энергии.

В г. Нижневартовске расторгнуты 2 контракта (2017 и 2019 года). Причиной расторжения явился неправильно сформированный перечень светильников. Разница потребления электрической энергии между старой и новой экономической моделью не позволило вывести окупаемость проекта на рентабельный уровень.

По количеству объектов внедрения энергосервиса лидируют учреждения образования (59,8 %), второе место со значительным отставанием занимают дошкольные учреждения (24,6 %), третье место занимают контракты в учреждениях сферы управления ЖКХ (8,0 %).

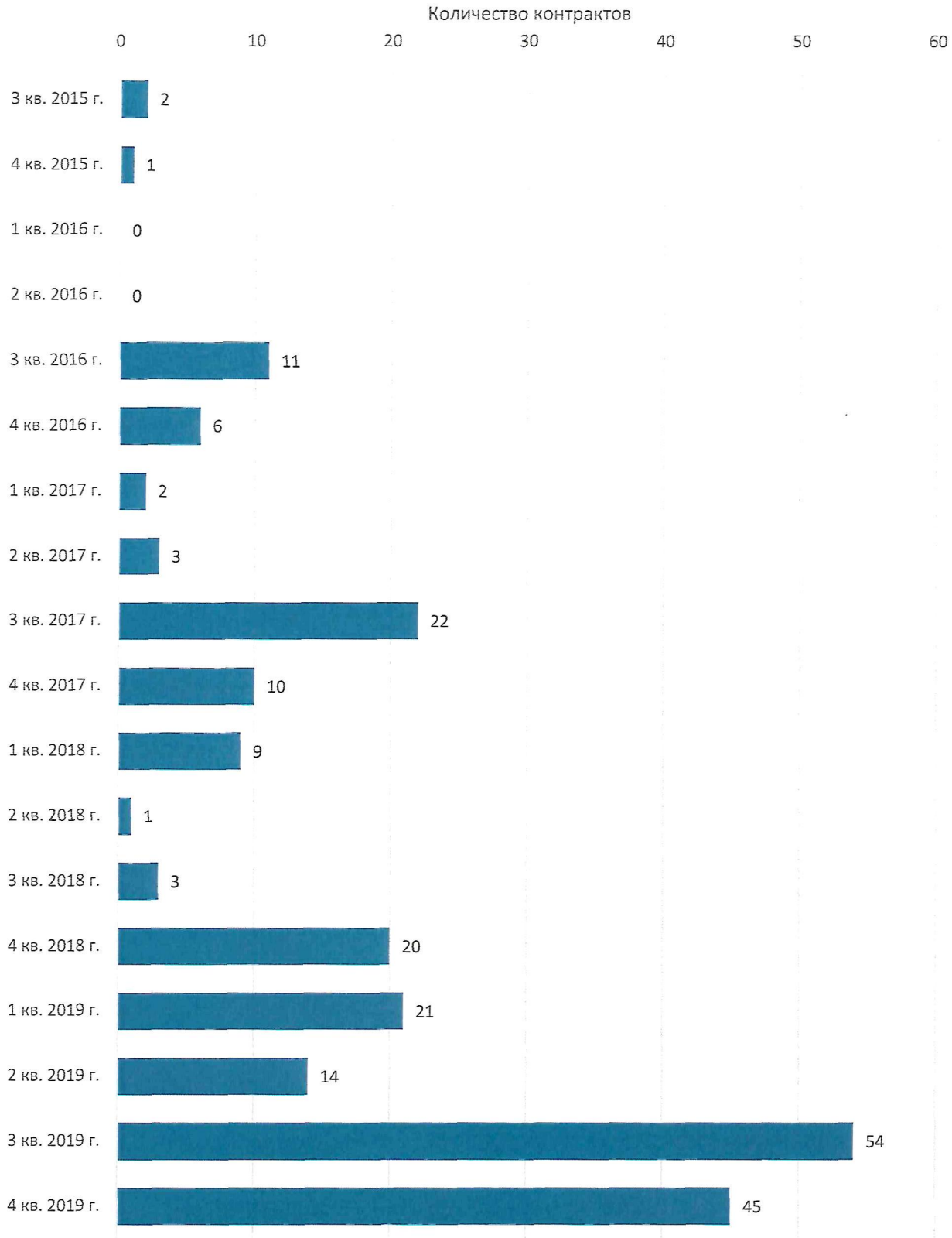
Более трети всей экономии составляют контракты в сфере управления ЖКХ (38,6 %, как правило это инвестиции в уличное городское освещение), а также в образовательных учреждениях (38,5 %), меньшие объёмы представлены в коммерческих корпоративных организациях (7,6 %), дошкольных (7,2 %) и спортивных учреждениях (7,1 %).

Доли многоквартирных домов и учреждений культуры представлены незначительно, а объекты электросетевого хозяйства и котельные в Югре не представлены вовсе (таблица 5).

Таблица 5 – Перечень объектов энергосервиса и занимаемая ими доля на рынке

Объекты энергосервиса	Количество, шт.	Доля, %	Размер суммарной экономии, тыс. руб.	Доля, %
Общеобразовательное учреждение	134	59,8	273820,6	38,6
Дошкольное учреждение	55	24,6	51345,7	7,2
Учреждение сферы управления ЖКХ	18	8,0	272994,3	38,5
Учреждение культуры	6	2,7	5782,8	0,8
Коммерческая корпоративная организация	5	2,2	54125,1	7,6
Учреждение спорта	5	2,2	50318,9	7,1
Многоквартирный дом	1	0,4	95,1	0,0
ИТОГО	224	100	708 482,4	100

Большинство контрактов было заключено в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2014 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», меньшая часть – в соответствии с использованием Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».



Распределение переданных для реализации энергосервисных контрактов с разбивкой по кварталам 2015–2019 годы

Заключение энергосервисных контрактов происходило неравномерно. Наибольшее развитие энергосервисных услуг отмечено в III квартале 2019 года (54 контракта). На протяжении всего периода наблюдений (2015–2019 годы) отмечена закономерность, когда количество контрактов, заключаемых во второй половине года, всегда превышает

количество контрактов заключаемых в первой половине этого же года. В 2018 году по сравнению с 2017 годом произошло уменьшение количества заключённых и действующих на сегодняшний день энергосервисных контрактов (2017 год – 37 шт.; 2018 год – 33 шт.). В 2019 году заключено 133 контракта (59,8 %). Это означает, что в 2019 году в Югре было заключено больше контрактов, чем за весь предыдущий период развития энергосервиса (2015–2018 гг.).

Региональное распределение энергосервисных контрактов неравномерно, лидером по количеству заключённых контрактов выступает г. Нижневартовск (48 шт.) (таблица 6). По размеру суммарной экономии выступает г. Нягань (150 396,3 тыс. руб.). На территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры нет ни одного муниципального образования, не имеющего действующего энергосервисного контракта.

Таблица 6 – Количество заключённых энергосервисных контрактов и сумма предполагаемой экономии в разрезе муниципальных образований

Муниципальное образование	Количество энергосервисных контрактов, шт.	Сумма экономии, тыс. руб.
г. Нижневартовск	48	104 115,4
г. Нягань	18	150 396,3
г. Сургут	37	33 745,1
р-н Сургутский	11	54 313,6
р-н Советский	6	63 719,0
г. Урай	12	13 765,9
р-н Кондинский	9	24 957,9
г. Ханты-Мансийск	14	4 222,7
р-н Берёзовский	5	27 690,7
г. Югорск	1	45 836,2
р-н Октябрьский	9	13 204,9
г. Лангепас	11	5 589,8
р-н Нижневартовский	4	10 672,7
г. Пыть-Ях	5	12 797,7
г. Когалым	3	13 149,4
г. Нефтеюганск	1	20 093,8
р-н Ханты-Мансийский	3	9 713,1
р-н Нефтеюганский	4	6 166,9
г. Покачи	3	1 570,6
г. Мегион	1	1 997,5
р-н Белоярский	1	485,0
г. Радужный	1	2 591,0

Большинство энергосервисных контрактов заключено на пять (69,6 %) и семь (15,2 %) лет, на них в сумме приходится около 85 % всех контрактов (таблица 7). Причём дисперсия временных интервалов исполнения контрактов уменьшается, приближаясь к пяти годам. Другими словами, сейчас доля пятилетних контрактов намного больше, чем была несколько лет назад.

Таблица 7 – Распределение периодов реализации энергосервисных контрактов

Срок реализации контракта	Количество контрактов, шт.	Доля, %
до 1 года	6	2,7
от 1 до 2 лет	5	2,2
от 2 до 3 лет	6	2,7

Срок реализации контракта	Количество контрактов, шт.	Доля, %
от 3 до 4 лет	0	0,0
от 4 до 4,5 лет	5	2,2
от 4,5 до 5 лет	156	69,6
от 5 до 6 лет	10	4,5
от 6 до 7 лет	34	15,2
от 7 до 13 лет	2	0,8
ИТОГО	224	100

В разрезе видов энергосервисных услуг преобладают мероприятия по модернизации внутреннего и наружного освещения зданий (55,4 %), второе место занимает установка погодозависимого регулирования в индивидуальных тепловых пунктах (40,2 %). Далее идут контракты по модернизации уличного (городского) освещения (2,7 %) и контракты, направленные на экономию жидкого топлива, газа, холодного водоснабжения, установки приборов учёта, преобразователей тепла/давления/температуры (1,8 %). Более подробно информация представлена в таблице 8.

Таблица 8 – Распределение энергосервисных контрактов по видам услуг

Виды услуг	Количество энергосервисных контрактов, шт.	Доля, %	Размер суммарной экономии, тыс. руб.	Доля, %
Модернизация уличного (городского) освещения	6	2,7	237 446,5	33,5
Модернизация внутреннего и наружного освещения зданий	124	55,4	322 138,8	45,5
Установка погодозависимого регулирования в индивидуальных тепловых пунктах	90	40,2	145 660,4	20,6
Другие виды мероприятий	4	1,8	3 236,7	0,5
ИТОГО	224	100	708 482,4	100

Объём экономии значительно выше для контрактов по модернизации внутреннего и наружного освещения зданий (45,5 %). Модернизация уличного (городского) освещения занимает треть от общего объёма экономии (33,5 %). Меньше четверти объёма экономии приходится на мероприятия по установке погодозависимого регулирования в индивидуальных тепловых пунктах (20,6 %). На прочие мероприятия приходится 0,5 %.

Объём рынка энергосервисных услуг (сумма денежных средств, отчисляемых за фактическую экономию энергоресурсов в адрес энергосервисных компаний) также продолжает расти (таблица 9). Объём рынка энергосервиса в 2018 году составил 57 078,2 тыс. руб., в 2019 году – 88 497,3 тыс. руб. Этот показатель рассчитан исходя из выплачиваемого энергосервисными компаниями процента экономии в денежном выражении расходов заказчика на поставку энергоресурсов, то есть стоимости оказанных энергосервисными компаниями услуг.

Таблица 9 – Количество заключённых контрактов и объём рынка энергосервисных услуг

Отчётный период, год	Количество контрактов (накопительным итогом), шт.	Объём рынка местных ЭСКО, тыс. руб.	Объём рынка НЕ местных ЭСКО, тыс. руб.	Объём рынка, тыс. руб.
2014	0	0	0	0
2015	3	128,6	3 395,2	3 523,8
2016	20	1 178,6	9 331,4	10 510,0
2017	57	15 359,6	16 781,6	32 141,2
2018	90	32 770,2	24 308,0	57 078,2
2019	224	41 685,7	46 811,6	88 497,3
ИТОГО	224	91 122,7	100 627,8	191 750,5

Суммарная стоимость энергосервисных контрактов, заключённых в 2015–2019 годы, превысила 0,7 млрд. руб. (708 482,4 тыс. руб.). Этот показатель рассчитан исходя из ожидаемой экономии расходов заказчиков на поставку энергоресурсов после исполнения всех действующих контрактов.

Величина экономии контрактов варьируется в диапазоне от 36 тыс. руб. до 85 199,1 тыс. руб., что свидетельствует о большом разбросе масштабов энергосберегающих проектов. Средняя стоимость контракта в Югре составляет 3 162,9 тыс. руб.

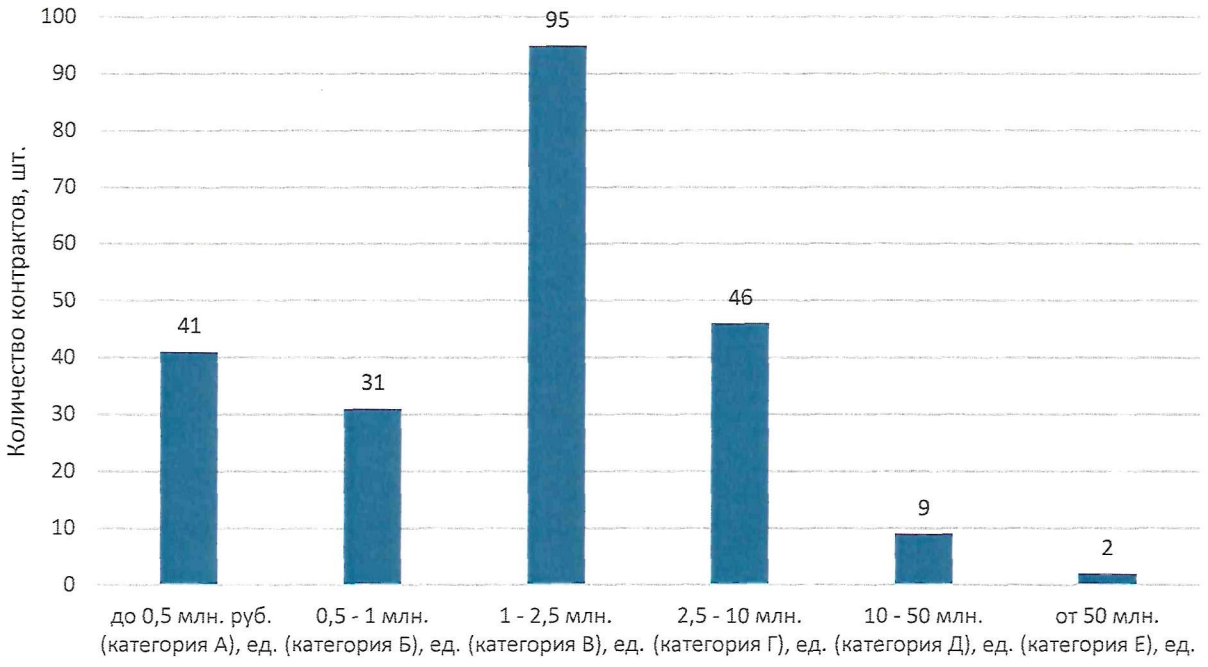
В соответствии с накопленными данными контракты разделены на 8 групп, наиболее многочисленной из которых является группа с ценовым диапазоном от 1 млн. руб. до 2,5 млн. руб. – 95 контрактов (42 %) (таблица 10).

Таблица 10 – Распределение величины экономии контрактов

Цена контракта, МО – муниципальное образование, ОИГВ – органы исполнительной государственной власти, ККО – коммерческие корпоративные организации	Количество, шт.	Доля, %
до 0,5 млн. руб. (категория А), шт.	**41**	**18**
из них в МО, шт.	41	100
из них в ОИГВ, шт.	0	0
из них в ККО, шт.	0	0
0,5–1 млн. (категория Б), шт.	**31**	**14**
из них в МО, шт.	31	100
из них в ОИГВ, шт.	0	0
из них в ККО, шт.	0	0
1–2,5 млн. (категория В), шт.	**95**	**42**
из них в МО, шт.	94	99
из них в ОИГВ, шт.	0	0
из них в ККО, шт.	1	1
2,5–10 млн. (категория Г), шт.	**46**	**21**
из них в МО, шт.	44	96

Цена контракта, МО – муниципальное образование, ОИГВ – органы исполнительной государственной власти, ККО – коммерческие корпоративные организации	Количество, шт.	Доля, %
из них в ОИГВ, шт.	0	0
из них в ККО, шт.	2	4
10–50 млн. (категория Д), шт.	**9**	**4**
из них в МО, шт.	5	56
из них в ОИГВ, шт.	2	22
из них в ККО, шт.	2	22
от 50 млн. (категория Е), шт.	**2**	**1**
из них в МО, шт.	2	100
из них в ОИГВ, шт.	0	0
из них в ККО, шт.	0	0
ИТОГО	224	

Значительно в меньшем количестве представлены все остальные контракты, например контракты от 2,5 млн. руб. до 10 млн. руб. – 46 шт. (21 %) и не более 0,5 млн. руб. – 41 шт. (18 %).



Распределение величины экономии контрактов

В 4 квартале 2019 года впервые за всю историю наблюдений наиболее популярная доля экономии, подлежащая уплате энергосервисной компании, стала равной 100 %. До этого времени в большинстве случаев она составляла 80 %. Сейчас эта величина занимает второе место (таблица 11). Средний показатель этой величины составил 90 %.

Таблица 11 – Распределение процента экономии, подлежащий уплате энергосервисной компании

Доля экономии, подлежащая уплате энергосервисной компании	Количество, шт.	Доля, %
100 %	84	37,5
99 %	5	2,2
98 %	2	0,9
97 %	2	0,9
95 %	31	13,8
90 %	8	3,6
88 %	1	0,4
85 %	21	9,4
80 %	52	23,2
70 %	4	1,8
66 %	1	0,4
64 %	9	4,0
60 %	3	1,3
50 %	1	0,4
ИТОГО	224	100

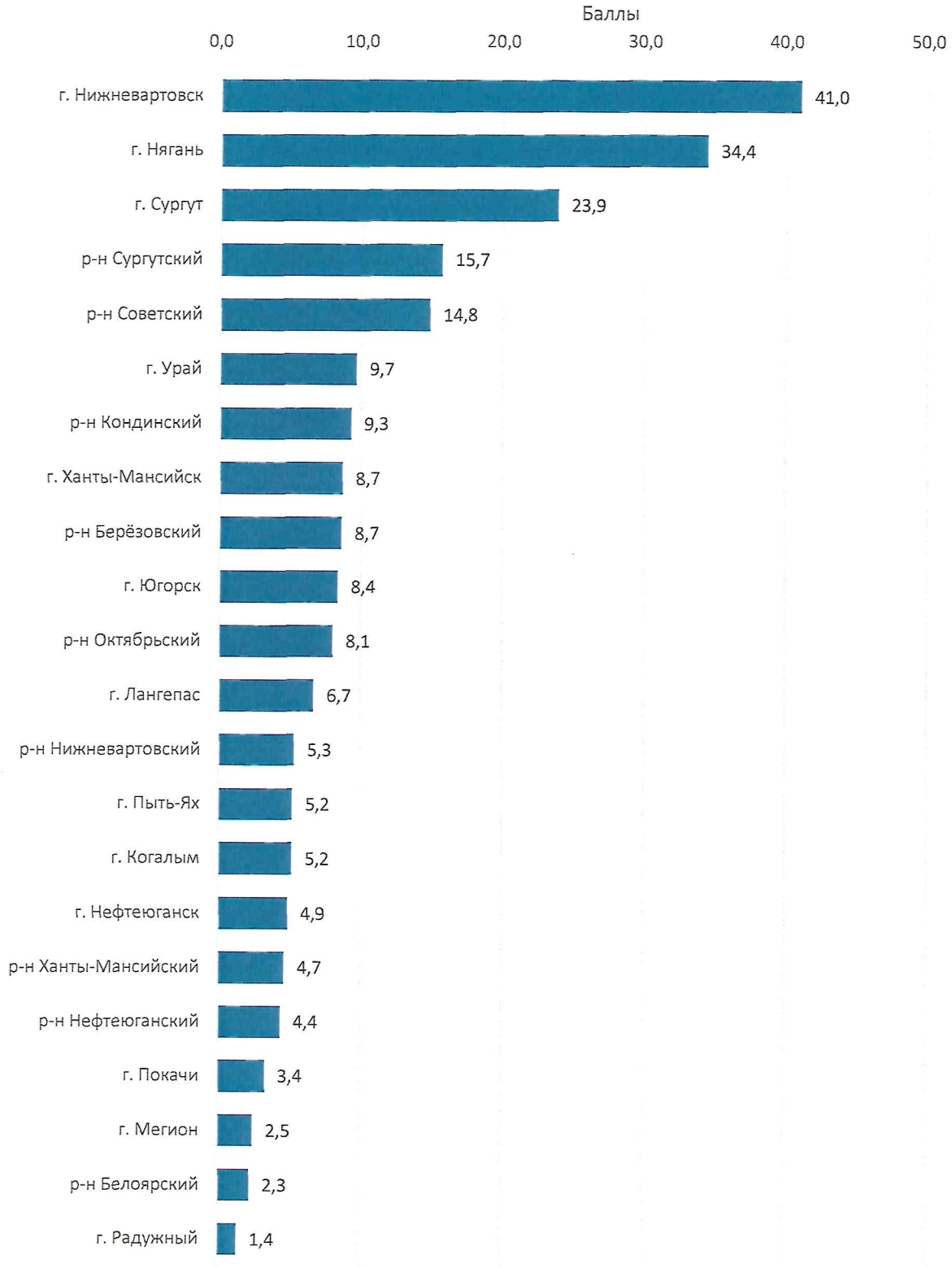
Подсчитано, что по итогу периода 2015–2019 годов сэкономлено 203,1 млн. руб. Из них 6,6 % (примерно 13,4 млн. руб.) должно оставаться в бюджетных учреждениях согласно условиям контрактов (таблица 12). Ещё в 2017 году доля экономии для учреждений составляла 4,5 %, а в 2016 г. ещё меньше – 3,7%. Согласно прогнозным расчётам, при нынешних темпах заключения контрактов эта доля будет продолжать расти, достигнув 10 % к 2021 году.

Таблица 12 – Рост доли экономии бюджетных учреждений

Года	Доля экономии, оставшаяся в бюджетных учреждениях после энергосберегающих мероприятий согласно условиям контракта, %
2016	3,7
2017	4,5
2018	5,6
2019	6,6

Сформирован рейтинг муниципальных образований. Рейтинг основан на бальной шкале, где баллы начислялись за количество заключённых контрактов и размер их экономии (основные параметры), а также за скорость их окупаемости и беспроблемность сопровождения контрактов (менее значимые параметры).

Лидирующее место занимает г. Нижневартовск, в котором была успешно отработана новая модель заключения энергосервисных контрактов. Из 25 необходимых контрактов городом был заключён 51 энергосервисный контракт.

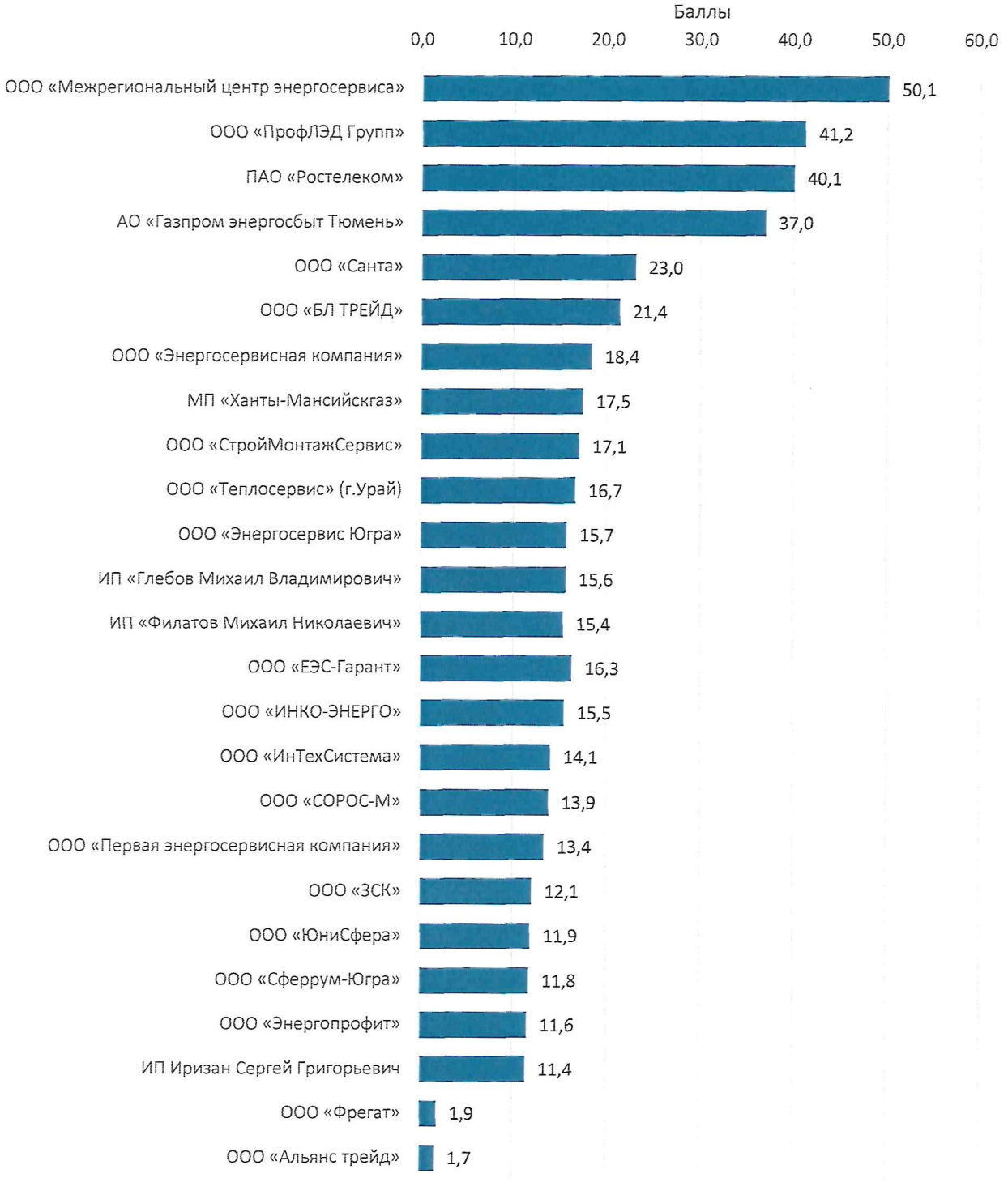


Рейтинг муниципальных образований по результатам развития энергосервиса

Ожидаемая экономия заключённых в г. Нижневартовске контрактов только на нужды освещения составляет более 71 млн. руб. Причём средний процент экономии, который должен оставаться у бюджетных учреждений, составляет 12 %. Это примерно 8,7 млн. руб. к концу действия контрактов.

На втором месте находится город Нягань (18 контрактов из 7 необходимых на общую сумму 150 млн. руб.), на третьем – Сургут (37 контрактов из 30 необходимых на общую сумму 33,7 млн. руб.).

Рейтинг также построен для энергосервисных компаний, работающих в автономном округе.



Рейтинг компаний по результатам развития энергосервиса

Бальная шкала построена по аналогичному принципу. Лидирует новосибирская компания ООО «Межрегиональный центр энергосервиса», которая специализируется на оптимизации работы систем отопления, а также с 2019 года модернизацией внутреннего и наружного освещения. Второе место занимает ООО «Профлед Групп» из г. Москвы, которое работает над внутренним и уличным освещением, а также в отличии от других

энергосервисных компаний гибко подходит к выбору энергосберегающих мероприятий. В частности, при низкой окупаемости проектов по замене светильников, эта компания может произвести только замену ламп и пускорегулирующего оборудования. Третье место занимает ПАО «Ростелеком». Компания специализируется на внутреннем и уличном освещении и оптимизации работы систем отопления.

На заседании Комиссии по вопросам обеспечения устойчивого развития экономики и социальной стабильности, мониторингу достижения целевых показателей социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 12 марта 2019 года № 232 пунктами 2.4 и 2.5 были определены поручения 22 муниципальным образованиям автономного округа, а также 4 органам исполнительной власти заключить в общей сложности 182 энергосервисных контракта в срок до 20 декабря 2019 года (таблица 13).

Таблица 13 – Исполнение обязательств муниципальных образований и органов исполнительной государственной власти по энергосервисным контрактам

Муниципальное образование/ орган исполнительной государственной власти	Целевой показатель (п. 2.4 и 2.5 протокола заседания комиссии СЭР)	Заключено контрактов, шт.	Доля исполнения, %
Депздрав Югры	10	0	0
Депобразования и молодежи Югры	5	0	0
Депсоцразвития Югры	4	0	0
Аппарат Губернатора Югры	5	0	0
г. Когалым	4	3	75
г. Лангепас	2	11	100
г. Мегион	4	1	25
г. Нефтеюганск	6	1	17
г. Нижневартовск	25	48	100
г. Нягань	7	18	100
г. Покачи	3	3	100
г. Пыть-Ях	5	5	100
г. Радужный	8	1	13
г. Сургут	30	37	97
г. Урай	5	12	100
г. Ханты-Мансийск	6	14	100
г. Югорск	3	1	33
р-н Белоярский	6	1	17
р-н Берёзовский	2	5	100
р-н Кондинский	8	9	100
р-н Нефтеюганский	4	4	100
р-н Нижневартовский	7	4	57
р-н Октябрьский	6	9	100
р-н Советский	5	6	100
р-н Сургутский	9	11	100
р-н Ханты-Мансийский	3	3	100
ИТОГО	182	208*	–

* только действующие и только в МО, ещё 9 расторгнуто, 5 в ККО, 2 в Депспорта Югры

Не все муниципальные образования имеют энергосервисные контракты в количестве, достаточном для исполнения протокольного поручения к концу года (8 муниципалитетов), это города Когалым (75 %), Мегион (25 %), Нефтеюганск (17 %), Радужный (13 %), Сургут (97 %), Югорск (33 %), районы Белоярский (17 %) и Нижневартовский (57 %).

Среди органов исполнительной государственной власти нет ни одного заключённого энергосервисного контракта. В течение 2019 года было подготовлено 36 пакетов конкурсной документации, потенциально готовых к заключению энергосервисных контрактов, а именно: Депобразования и молодёжи Югры – 22, Депздрав Югры – 8, Депсоцразвития Югры – 1 и Аппаратом Губернатора автономного округа – 5. Депжкк и энергетики Югры совместно с Депгосзаказа Югры занимаются проработкой отдельных пунктов типовой формы конкурсной документации по заключению энергосервисных контрактов в государственных учреждениях.

Реестр, отражающий количественные характеристики заключённых контрактов, размещён на сайте Организации по адресу https://ugraces.ru/escontracts/.

2.2.7.2. Проведение промышленной эксплуатации государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ) на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

В 2019 году проводились:

1. Мониторинг регистрации, а также актуализация перечня поставщиков информации в ГИС ЖКХ.

На протяжении 2019 года был сохранен 100-процентный уровень регистрации в системе всех поставщиков информации (организаций, осуществляющих управление МКД: управляющих компаний, товариществ собственников жилья, кооперативов; ресурсоснабжающих организаций, органов местного самоуправления, органов исполнительной власти автономного округа, регионального оператора капитального ремонта), впервые достигнутый в 4 квартале 2015 года.

В Ханты-Мансийском автономном округе – Югре зарегистрировано 654 поставщика информации, осуществляющих деятельность на территории автономного округа, между которыми перераспределены 729 функций.

2. Мониторинг размещения в ГИС ЖКХ поставщиками информации объектов жилищного фонда, адресная работа с поставщиками информации по вопросам занесения объектов жилищного фонда в систему.

На конец 2019 года в системе, по данным официального сайта dom.gosuslugi.ru, размещены сведения о 100 % многоквартирных домов (15 025 шт.) и 100 % индивидуальных жилых домов, включая дома блокированной застройки (41 047 шт.), от общего количества объектов жилищного фонда, подлежащих размещению в системе.

3. Мониторинг размещения информации поставщиками информации, подлежащей обязательному размещению в ГИС ЖКХ. По данным раздела «Статистика внедрения ГИС ЖКХ по субъектам Российской Федерации» официального сайта ГИС ЖКХ (dom.gosuslugi.ru/#/map), объём размещённой информации в ГИС ЖКХ поставщиками информации Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, осуществляющими деятельность на территории автономного округа, от общего количества информации, подлежащей размещению в ГИС ЖКХ, по состоянию на конец 2019 года составляет:

- в соответствии с требованиями статьи 198 ЖК РФ – 100 %;
- по индивидуальным приборам учёта – 100 % (2 083 010 шт.);
- по общедомовым приборам учёта – 100 % (28 242 шт.);
- по лицевым счетам – 100 % (2 339 101 шт.);
- по платёжным документам – 65,15 % (1 760 809 шт.).

4. Размещение информации, подлежащей обязательному размещению Депжкк и энергетики Югры в соответствии с разделами 1 и 2 совместного приказа Минкомсвязи России и Минстроя России от 29 февраля 2016 года № 74/114/пр «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в ГИС ЖКХ».

5. Мониторинг размещения информации в ГИС ЖКХ органами исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

6. Работа с муниципальными образованиями в части актуализации плановых показателей о количестве многоквартирных домов (общее количество МКД, из них количество аварийных и ветхих), а также общедомовых приборов учёта.

7. Направление заявок в службу технической поддержки о выявленных ошибках в работе ГИС ЖКХ.

8. Адресная работа с муниципальными образованиями в части корректировки и актуализации адресной информации в Федеральной информационной адресной системе.

9. Адресная работа с муниципальными образованиями в части размещения в ГИС ЖКХ информации, в том числе платёжных документов. В течение года проводился мониторинг размещения поставщиками информации платёжных документов в ГИС ЖКХ. По результатам мониторинга установлено, что ежемесячный объем размещения платёжных документов в целом по автономному округу на конец 2019 года составляет ~ 75 % от плановых показателей.

10. Работа с обращениями граждан, поступившими с использованием ГИС ЖКХ, в соответствии с Федеральным законом от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» и приказом Организации от 30 марта 2017 года. За 2019 год поступило 68 обращений от физических лиц.

2.2.7.3. Проведение регионального этапа Всероссийского конкурса школьных проектов по энергоэкологии и изменению климата «Энергия и среда обитания»

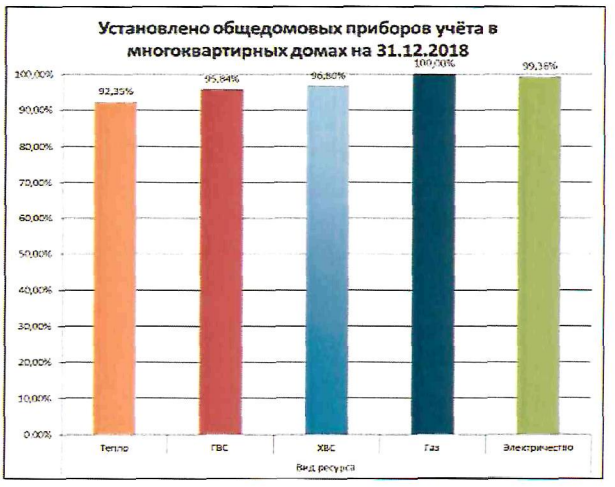
В 1 квартале 2019 года Организация совместно с региональным молодёжным общественным экологическим движением «Третья планета от Солнца» (г. Покачи) подвели итоги регионального этапа Всероссийского конкурса школьных проектов по энергоэкологии и изменению климата «Энергия и среда обитания». Информация размещена на сайте www.югра-эко.рф.

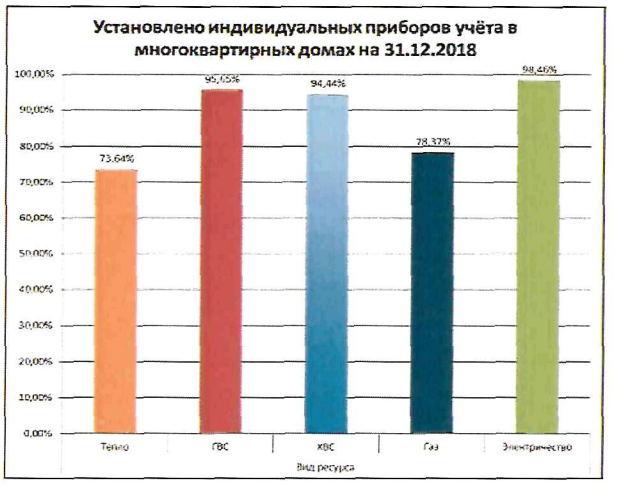
2.2.7.4. Проведение мониторинга в области энергосбережения

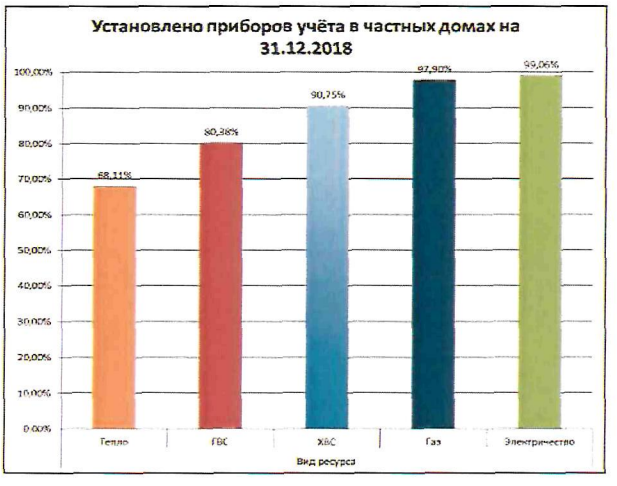
В 2019 году Организация на постоянной основе осуществляла мониторинг:

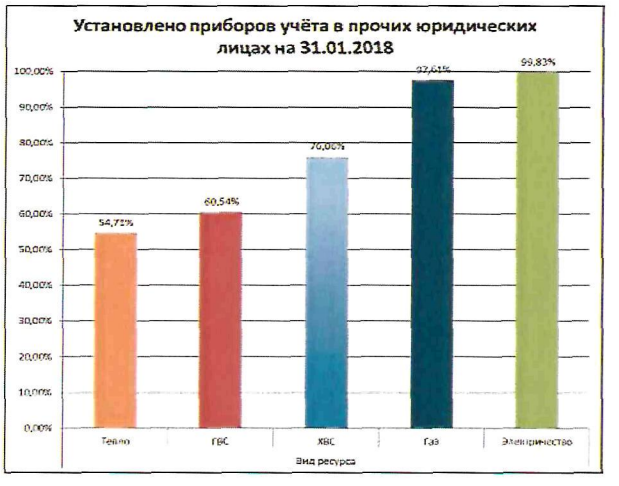
2.2.7.4.1. Оснащения приборами учёта энергетических ресурсов (в соответствии с требованиями статьи 13 Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации») в разрезе видов энергетических ресурсов, временных периодов и объектов, определённых в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 01 декабря 2009 года № 1830-р. Мониторинг осуществлялся ежемесячно.

Данные об оснащении приборами учёта на начало 2019 года:

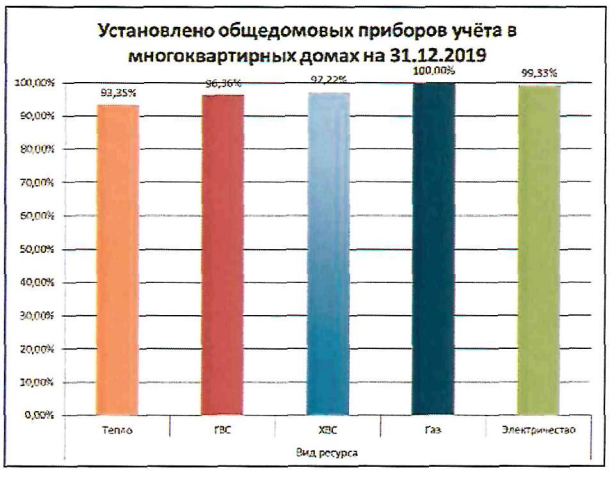


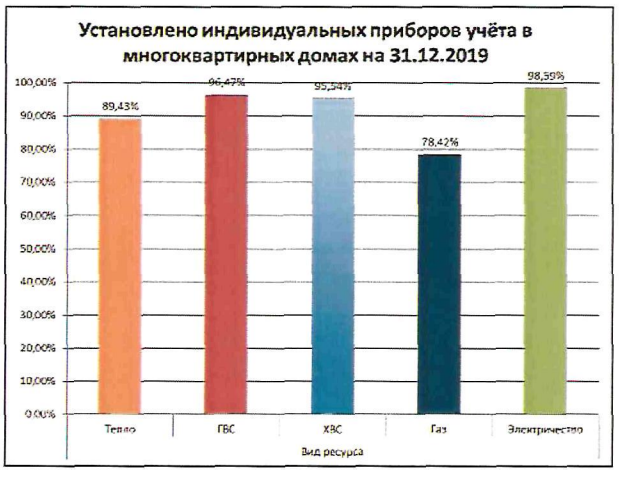


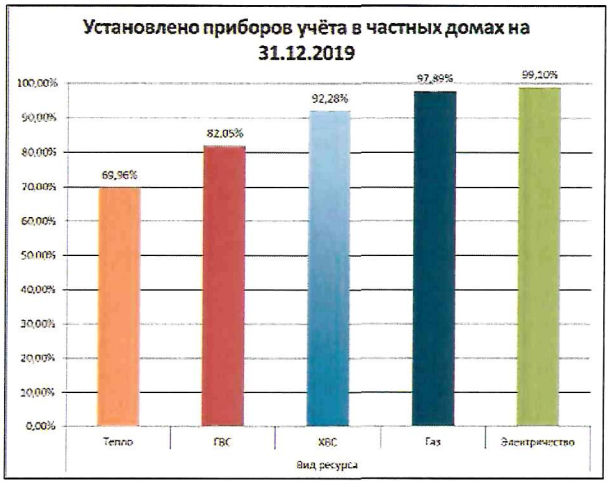


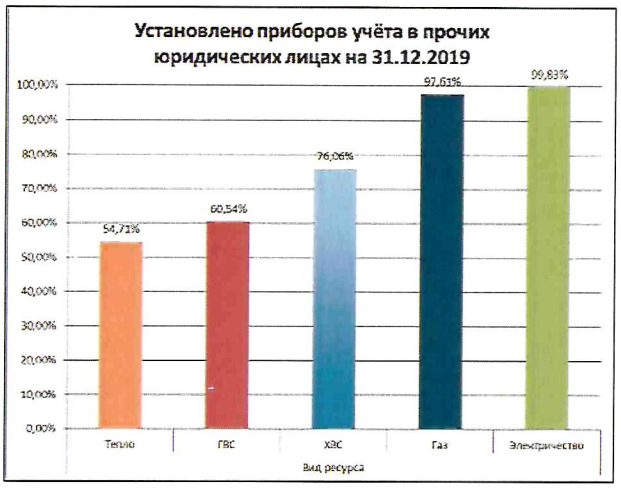


Данные об оснащении приборами учёта на конец 2019 года:



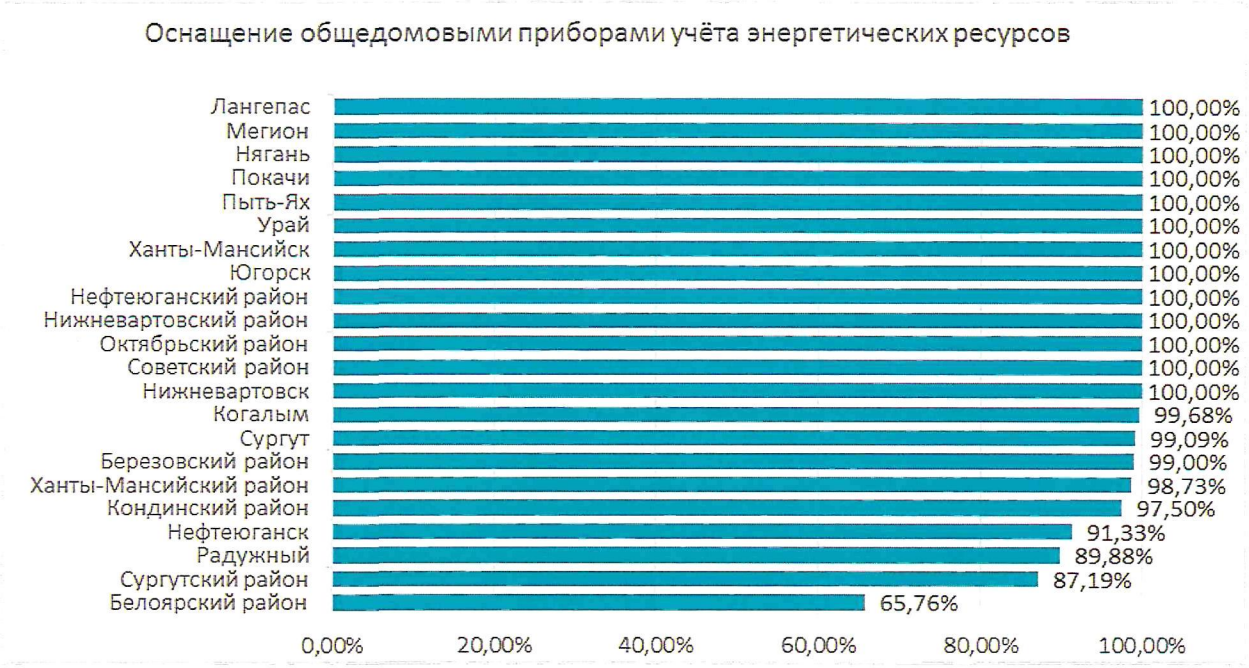


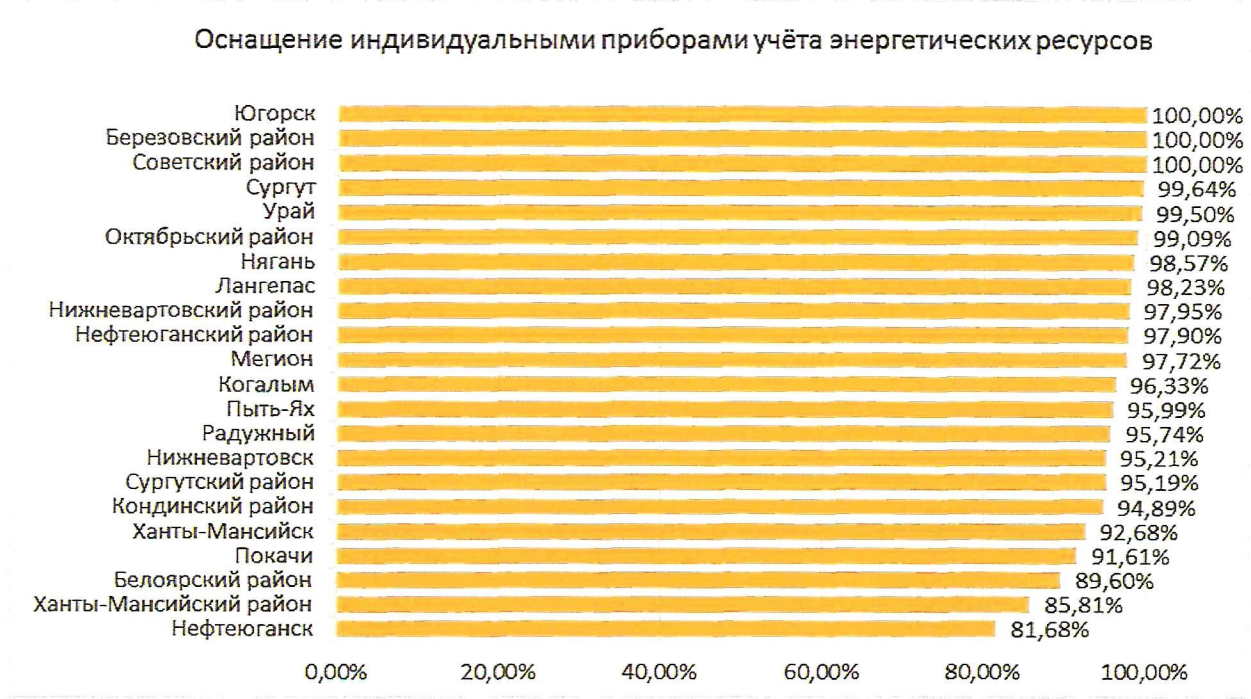




По состоянию на конец 2019 года тринадцать муниципальных образований на 100 % оснащены общедомовыми приборами учёта по всем видам энергетических ресурсов. По итогам года группа лидеров не изменилась по сравнению с предыдущим годом. Из девяти муниципальных образований, не достигших уровня 100 %, город Когалым остался на прежнем уровне: необходимо дооснастить 0,32 % домов (4 прибора учёта), городу Сургуту – 0,91 % домов (67 приборов учёта), Берёзовскому району – 1 % (5 приборов учёта), Ханты-Мансийскому району – 1,27 % (27 приборов учёта), Кондинскому району – 2,5 % (122 прибора учёта), городу Нефтеюганску – 8,67 % (141 прибор учёта) ещё тремя муниципалитетами не достигнут уровень 90 % (г. Радужный – 84,78 %, Сургутский район – 83,19 %) и аутсайдер рейтинга – Белоярский район (65,76 %). Несмотря на то, что город Радужный и Сургутский район находятся на завершающих позициях рейтинга, в этих муниципальных образованиях в течение 2019 года процент оснащения приборами учёта вырос на 5,1 % и на 4 % соответственно. Показатели Белоярского района остались на прежнем уровне.

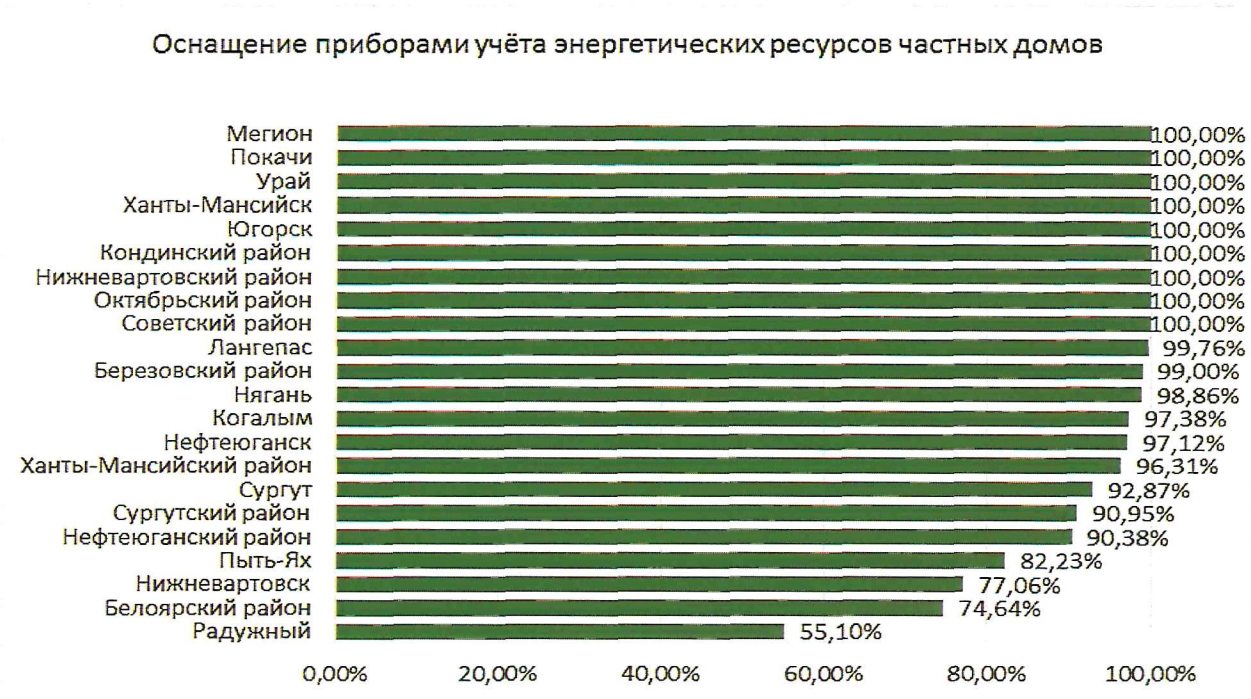
В целом по округу в 2019 году оснащённость общедомовыми приборами учёта выросла на 0,31 %.





По индивидуальным приборам учёта по состоянию на конец 2019 г. три муниципальных образования на 100 % оснащены индивидуальными приборами учёта по всем видам энергетических ресурсов, шестнадцать муниципальных образований, не достигли уровня 100%, но при этом они имеют процент оснащённости приборами учёта энергетических ресурсов более 90%. По итогам года группа лидеров не изменилась по сравнению с предыдущим годом. Аутсайдером является город Нефтеюганск (81,68%), ещё двумя муниципалитетами не достигнут уровень 90 % (Белоярский район – 89,60 %, Ханты-Мансийский район – 85,81 %).

В целом по округу в 2019 году оснащённость индивидуальными приборами учёта выросла на 1,43%.



Приборы учёта в частном жилом фонде в полном объёме установлены в девяти муниципальных образованиях. Города Покачи и Урай достигли 100 % оснащения в течение 2019 года. В девяти муниципальных образованиях уровень оснащения превышает 90 %. Аутсайдерами являются г. Пыть-Ях, г. Нижневартовск, Белоярский район и г. Радужный (82,23 %, 77,06 %, 74,64 % и 55,10 % соответственно).

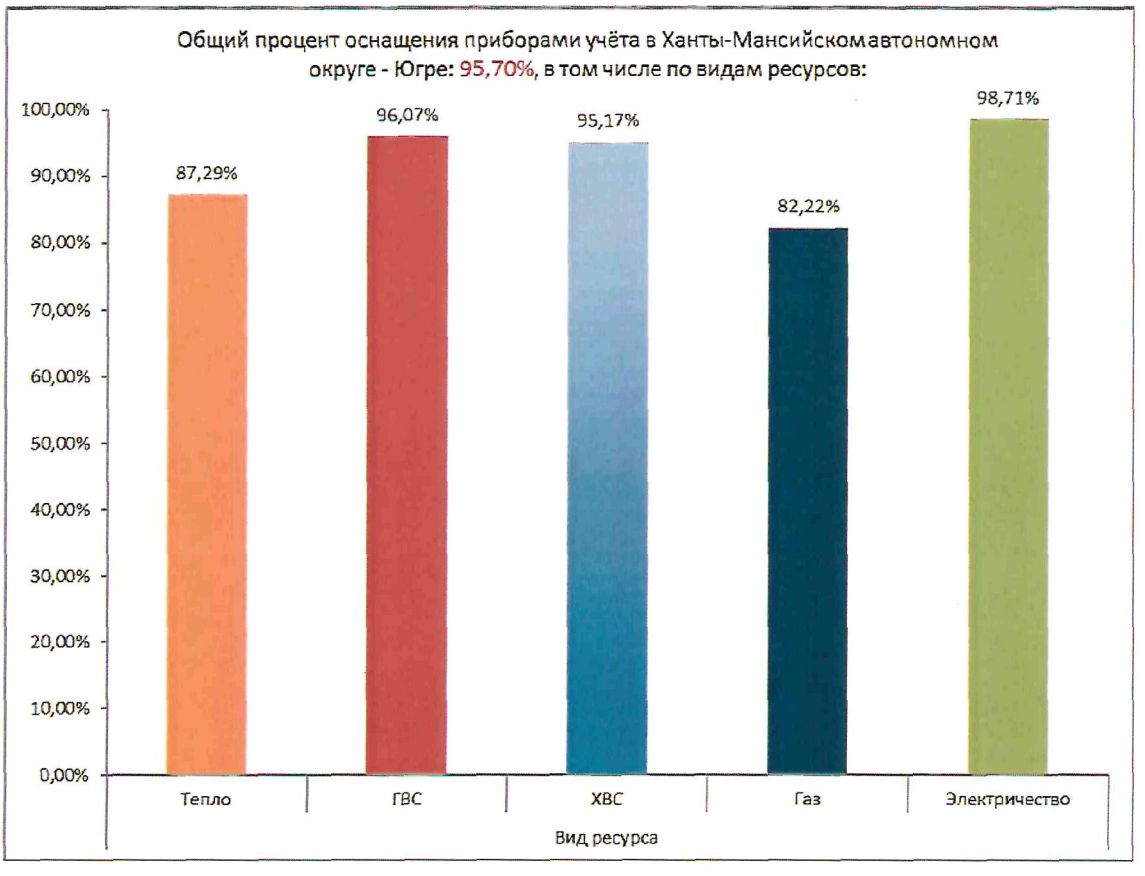
В целом по округу в 2019 году оснащённость приборами учёта энергетических ресурсов частных домов выросла на 0,52 %.

Увеличение оснащённости приборами учёта наблюдается по всем видам энергетических ресурсов: тепловая энергия (12,74 %), горячая вода (0,81 %), холодная вода (1,07 %), газ (0,05 %) и электрическая энергия (0,11 %). Общее совокупное оснащение приборами учёта по всем видам ресурсов и объектов на конец 2019 года составляет 95,70 %, что на 1,32 % выше аналогичного показателя предыдущего года:

Таблица 14 – Оснащение приборами учёта энергетических ресурсов

Вид ресурса	Всего приборов подлежит установке	Общее число приборов, установленных на 31.12.2019 г., шт.	Доля установленных приборов на 31.12.2019 г., %
Тепло	88 848	77 553	87,29%
ГВС	509 844	489 808	96,07%
ХВС	590 147	561 641	95,17%
Газ	67 839	55 779	82,22%
Электричество	592 537	584 914	98,71%
Итого	1 849 215	1 769 695	95,70%

Информация мониторинга ежемесячно размещается на сайте Организации в подразделе «Оснащение приборами учёта» (http://ugraces.ru/meter).



В рамках договора от 14 июня 2019 года № 29/ОУ с Тюменьстатом по решению рабочей группы с участием представителей Депжкк и энергетики Югры были приобретены сведения по форме федерального статистического наблюдения №1–ПУ (ЖКК) «Сведения о приборах учёта потребления коммунальных услуг в жилищном фонде» по показателю «Число многоквартирных домов, оснащённых коллективными (общедомовыми) приборами учёта потребляемых коммунальных ресурсов, ед.: отопления» по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре за 2018 год и перечень организаций (с указанием наименования, кода ОКПО). Были оплачены услуги на сумму 5,5 тыс. руб.

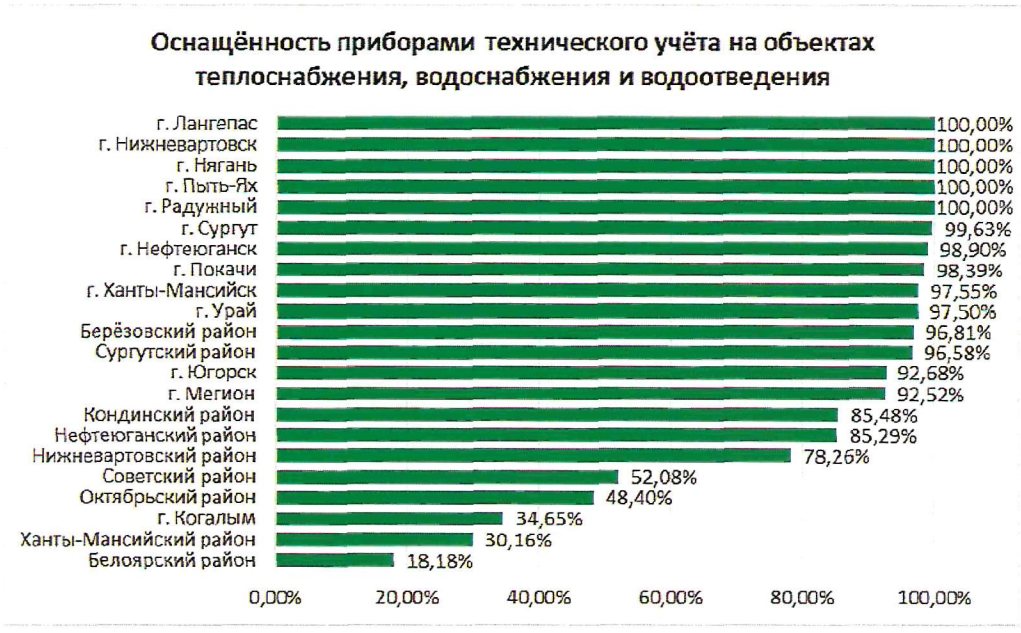
2.2.7.4.2. Оснащение приборами технического учёта производимых, передаваемых, потребляемых энергетических ресурсов на объектах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

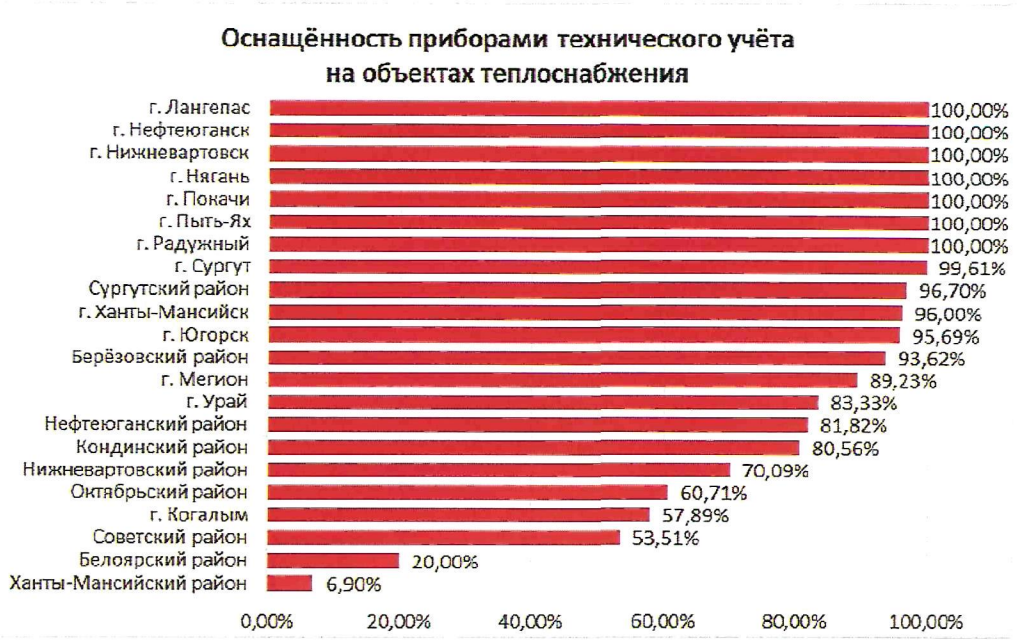
По результатам ежемесячного мониторинга Организацией формировались рейтинги муниципальных образований по установке приборов технического учёта энергетических ресурсов на объектах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

По состоянию на конец 2019 года в пяти муниципальных образованиях объекты теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения оснащены приборами технического учёта энергетических ресурсов на 100 %. Четырьмя муниципальными образованиями не достигнут уровень 50 % (Октябрьский район – 48,40 %, г. Когалым – 34,65 %, Ханты-Мансийский район – 30,16 %, Белоярский район – 18,18 %).

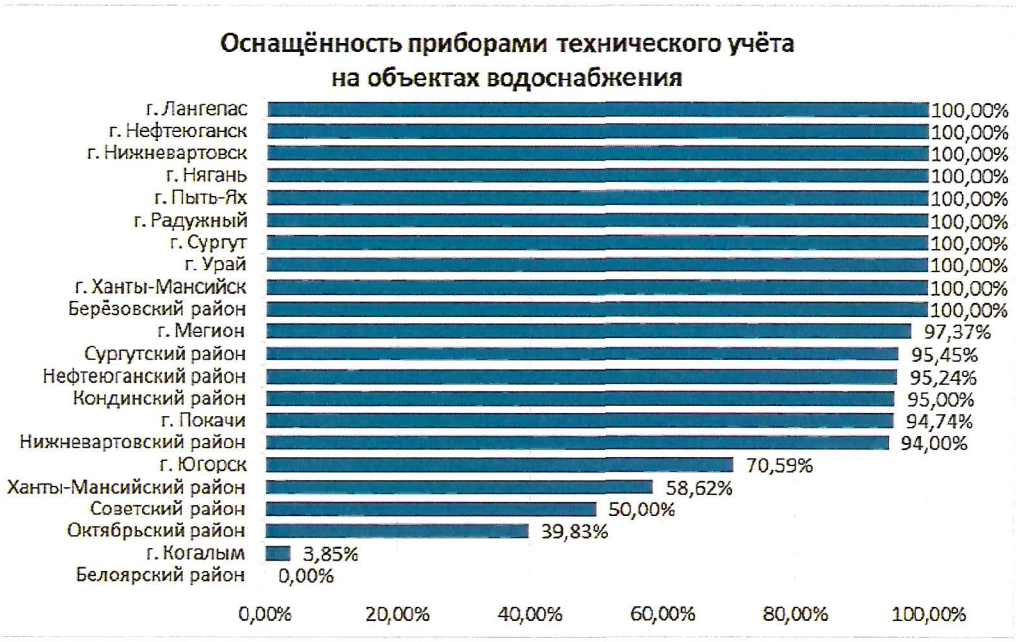
В разрезе оснащённости объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения приборами технического учёта на конец 2019 года:

В семи муниципальных образованиях объекты теплоснабжения оснащены приборами технического учёта энергетических ресурсов на 100 %. Двумя муниципальными образованиями не достигнут уровень 50 % (Белоярский район – 20 %, Ханты-Мансийский район – 6,9 %).

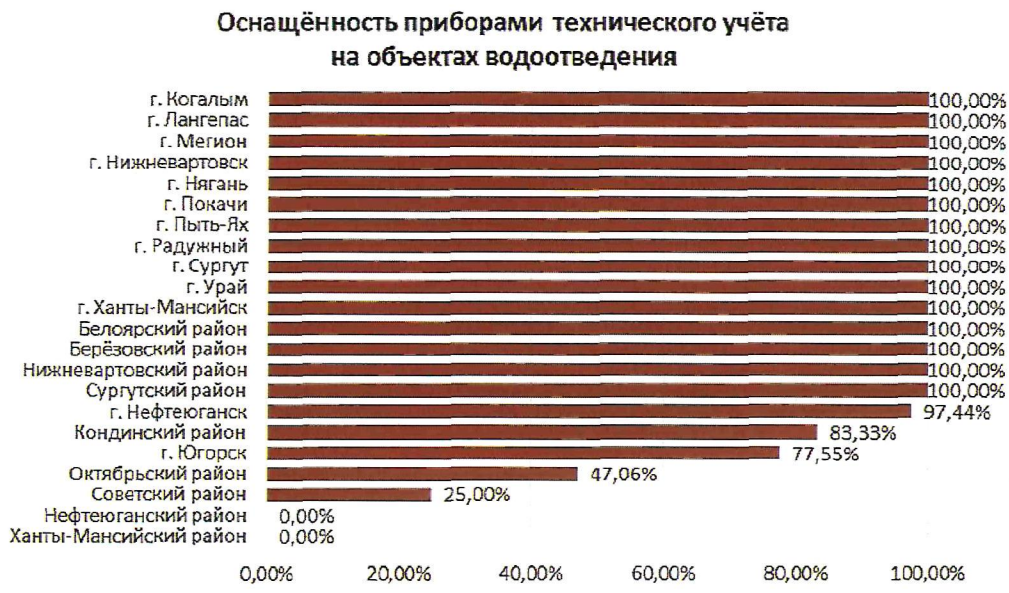




В десяти муниципальных образованиях объекты водоснабжения оснащены приборами технического учёта энергетических ресурсов на 100 %. Тремя муниципальными образованиями не достигнут уровень 50 % (Октябрьский район – 39,83 %, г. Когалым – 3,85 %, Белоярский район – 0 %).



В пятнадцати муниципальных образованиях объекты водоотведения оснащены приборами технического учёта энергетических ресурсов на 100 %. Четырьмя муниципальными образованиями не достигнут уровень 50 % (Октябрьский район – 47,06 %, Советский район – 25 %, Нефтеюганский и Ханты-Мансийский районы – 0 %).



В целом по всем объектам теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения установлены приборы технического учёта, но срок поверки по этим приборам учёта на конец 2019 года закончился. Организации, ответственные за объекты, ссылаются на отсутствие финансирования на поверку или замену приборов учёта, также на некоторых объектах используется внутренняя поверка накладными приборами технического учёта.

2.2.7.4.3. Показатель «Удельный расход топлива на выработку энергии тепловыми электростанциями, котельными». Мониторинг осуществлялся ежеквартально.

По данным отчёта производится сравнение фактического (расчётного по данным муниципальных образований) удельного расхода топлива с нормативным удельным расходом топлива, указанным в режимных картах котлов, установленных на котельных.

2.2.7.5. Проведение прочего мониторинга

В течение 2019 года Организацией проводился:

1. Ежемесячный мониторинг потребности в сжиженном углеводородном газе для бытовых нужд населения и розничных цен на него.

2. Ежеквартальный мониторинг хода реализации мероприятий, выполняемых в рамках региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

3. Ежеквартальный мониторинг по ремонту и замене внутридомового газового оборудования.

4. Ежемесячный свод и анализ результатов мониторинга дебиторской задолженности населения за предоставленные жилищно-коммунальные услуги в разрезе муниципальных образований автономного округа.

5. Ежемесячный свод и анализ результатов мониторинга просроченной дебиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг в разрезе муниципальных образований автономного округа.

6. Подготовка ежеквартального отчёта (информации) в Минстрой России о ходе реализации мероприятий, предусмотренных Комплексом мер («дорожной картой») по развитию жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утверждённого распоряжением Правительства автономного округа от 23 января 2015 года № 12-рп.

2.2.7.6. Совместная работа с Депжкк и энергетики Югры

1. В течение 2019 года Организацией проводилась совместная с Депжкк и энергетики Югры работа в предоставлении государственной услуги по утверждению:

– нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям;

– нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии;

– нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии.

2. Ежеквартальное занесение сведений по форме 1-ГУ «Сведения о предоставлении государственных услуг» в государственную автоматизированную информационную систему «Управление» (ГАС «Управление»).

3. Участие в еженедельных совещаниях с главами муниципальных образований автономного округа по вопросу снижения и ликвидации задолженности потребителей за жилищно-коммунальные услуги.

4. Сопровождение регионального проекта «Чистая вода» (в составе национального проекта «Экология»), подготовка проектов соглашений и организация процедуры заключения дополнительного соглашения между Правительством автономного округа и Минстроем России к соглашению о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету автономного округа в части корректировки финансирования регионального проекта, между Правительством автономного округа и муниципальным образованием г. Пыть-Ях о предоставлении субсидии из окружного бюджета бюджету муниципального образования по объекту «Реконструкция ВОС-3 г. Пыть-Ях».

5. Реализация инвестиционного проекта «Газопровод-отвод «КС Южно-Балыкская – г. Нефтеюганск» (г. Пыть-Ях, п. Усть-Юган, п. Юганская Обь, г. Нефтеюганск, сп. Каркатеевы, сп. Чеускино, сп. Сингапай);

6. Предоставление информационной поддержки по модулю «Информация об энергосбережении и повышении энергетической эффективности» (dper.gisee.ru) в части размещения в нём информации по энергетическим декларациям и программам в области энергосбережения (~1500 обращений пользователей системы из числа муниципальных и государственных учреждений, а также администраций муниципальных образований и органов исполнительной власти автономного округа).

7. Участие в работе спасательной службы энергетики гражданской обороны Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (подготовка документации по планированию работы службы на 2019 год, формирование отчёта по итогам 2018 года).

8. Подготовка и участие в заседаниях Комиссии по энергосбережению при Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (27 марта 2019 года и 27 ноября 2019 года).

9. Подготовка ответов на обращения граждан, поступившие в адрес Депжкк и энергетики Югры не через ГИС ЖКХ (23 шт.).

10. Выполнение поручений Депжкк и энергетики Югры по поступившим регистрационным и контрольным картам:

Таблица 15 – Количество регистрационных и контрольных карт

I квартал	II квартал	III квартал	VI квартал	**Итого за 2019 год**
277	208	190	235	**910**

2.2.7.7. В 2019 году Организация совместно с Депжкк и энергетики Югры провела региональный этап Пятого Всероссийского конкурса средств массовой информации, пресс-служб компаний ТЭК и региональных администраций «МедиаТЭК»

Была проведена следующая работа:

– в 1 квартале 2019 года было разработано и утверждено положение о проведении регионального этапа конкурса, проведена работа по привлечению участников посредством рассылки писем и размещения пресс-релизов в печатных СМИ и на интернет-ресурсах автономного округа;

– сбор конкурсных проектов с 01 июня 2019 года по 29 июля 2019 года;

– первичная проверка правильности оформления конкурсных работ согласно требованиям положения о конкурсе;

– проведено интернет-голосование на сайте mediatek.ugraces.ru;

– сформированы оценочные ведомости для членов конкурсной комиссии;

– согласно требованиям федерального положения конкурсные работы победителей регионального этапа были загружены на сайт www.медиатэк.рф и скорректированы с учётом замечаний приёмной комиссии.

К участию в конкурсе в категории номинации «Пресс-службы региональных компаний ТЭК» было принято 11 конкурсных работ по 6 номинациям:

1. Современное производство и развитие ТЭК (ГП «Варьеган-нефтегаз», АО «Тюменская энергосбытовая компания»).

2. Популяризация профессий ТЭК (АО «НК «Конданефть», ООО «Газпром трансгаз Сургут», АО «Самотлорнефтегаз», ООО «Газпром трансгаз Югорск», ОАО «ЮТЭК-РС»).

3. Лучшая пресс-служба региональной компании ТЭК (АО «НК «Конданефть», ГП «Варьеганнефтегаз», АО «Тюменская энергосбытовая компания»).

К участию в конкурсе в категории номинации «Региональные печатные средства массовой информации, интернет-СМИ и информационные агентства» принято 5 конкурсных работ по 3 номинациям:

1. Современное производство и развитие ТЭК (РИИЦ «Нефть Приобья» ПАО «Сургутнефтегаз», ООО «Газпром трансгаз Сургут», Издательство ДИК, Региональное приложение к корпоративной газете «Российские сети»).

2. Популяризация профессий ТЭК (РИИЦ «Нефть Приобья» ПАО Сургутнефтегаз, ООО «Газпром трансгаз Сургут», Издательство ДИК).

3. Энергоэффективность и энергосбережение (Издательство ДИК).

К участию в конкурсе в категории номинации «Региональные телевизионные средства массовой информации» было принято 13 конкурсных работ по 4 номинациям: (ООО «Газпром трансгаз Югорск» подавало несколько заявок в одной номинации):

1. Современное производство и развитие ТЭК (ООО «Газпром трансгаз Югорск»).

2. Популяризация профессий ТЭК (ООО «Газпром трансгаз Югорск»).

3. Социальная и экологическая инициатива (ООО «Газпром трансгаз Югорск»).

4. Энергоэффективность и энергосбережение (ООО «Газпром трансгаз Югорск»).

Два лучших проекта по каждой номинации были направлены в оргкомитет для участия в федеральном этапе конкурса.

К участию в федеральном этапе конкурса в номинации «Лучшая пресс-служба регионального Министерства/Департамента ТЭК» Организацией была подготовлена и направлена в федеральный оргкомитет конкурсная работа «Югра энергоэффективная и комфортная».

Торжественное награждение победителей регионального этапа Всероссийского конкурса «МедиаТЭК» состоялось в 4 квартале 2019 года в рамках проведения регионального форума «Городская среда – стратегический вектор развития».

1.1.3. В период с 1 по 5 октября 2019 года представители Организации совместно с представителями Депжкк и энергетики Югры приняли участие в Международном форуме по энергоэффективности и развитию энергетики «Российская энергетическая неделя» в г. Москве (далее – РЭН-2019). Целью мероприятия является обсуждение актуальной мировой энергетической повестки, определение основных направлений развития отраслей ТЭК, поиск оптимальных решений в ответ на существующие вызовы. Делегация из Югры во главе с Губернатором Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Н.В. Комаровой приняла участие в заседаниях правительственных и межправительственных комиссий, пленарных сессиях, круглых столах.

В ходе мероприятия отдел по связям с общественностью и организации массовых мероприятий Организации осуществлял информационное сопровождение деловой программы РЭН-2019, принимал участие в церемонии награждения победителей Пятого Всероссийского конкурса СМИ, пресс-служб компаний ТЭК и региональных администраций «МедиаТЭК». Награждение состоялось в рамках Всероссийского совещании по популяризации энергосбережения и информационной открытости «ТЭК» под председательством заместителя Министра энергетики России А.Ю. Инюцына. По итогам федерального этапа конкурса отдел по связам с общественностью и организации массовых мероприятий Организации с проектом «Югра комфортная и энергоэффективная» оказался в тройке лидеров в номинации «Лучшая пресс-служба регионального Министерства/ Департамента ТЭК», заняв почётное третье место.

В категории «Региональные печатные средства массовой информации» в номинации «Социальная и экологическая инициатива» второе место было присуждено МУП «Редакция газеты «Вестник», в номинации «Энергоэффективность и энергосбережение» третье место занял РИИЦ «Нефть Приобья» ПАО «Сургутнефтегаз».

В категории «Региональные телевизионные средства массовой информации» проекты Телеканала «Норд» (ООО «Газпром трансгаз Югорск) заняли два призовых места в номинации «Энергоэффективность и энергосбережение» и в номинации «Социальная и

экологическая инициатива». Также Телеканал «Норд» был удостоен призом в спецноминации «За популяризацию использования природного газа в качестве моторного топлива».

2.2.7.8. В течение 2019 года Организацией проводилась работа по взаимодействию со СМИ в целях повышения уровня осведомлённости населения о мероприятиях по энергосбережению и в сфере ЖКХ, реализуемых в автономном округе, о требованиях законодательства в этой области, а также о возможных доступных способах и механизмах энергосбережения в жилищно-коммунальной сфере и на бытовом уровне. Сотрудниками Организации были сформированы тексты пресс-релизов (анонсов) и пост-релизов к мероприятиям, организуемым непосредственно Организацией, а также к мероприятиям, в которых Организация принимала активное участие.

Проводимая Организацией информационно-просветительская работа направлена на повышение интереса среди населения и представителей СМИ к темам энергосбережения и жилищно-коммунального комплекса. В общей сложности за 2019 год в СМИ было опубликовано 358 информационных материалов, в том числе 28 видеосюжетов.

В 2019 году было продолжено размещение на субдомене основного сайта новостной ленты Организации (press.ugraces.ru). На протяжении года проводилась работа по регулярному размещению информационных материалов в ленте. Был организован постоянный мониторинг федеральных и окружных СМИ на предмет нахождения значимых событий в сферах жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, энергосбережения. В новостную ленту транслировались новости с сайтов крупнейших окружных электронных СМИ, официального сайта органов исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Минстроя России, Минэнерго России и др. Работниками отдела по связям с общественностью и организации массовых мероприятий Организации создавались также собственные информационные материалы. Для иллюстрирования каждого размещаемого информационного материала осуществлялся подбор фотографий, иллюстраций, их редактирование, в ряде случаев собственными силами осуществлялась фотосъёмка проводимых мероприятий. В течение 2019 года на сайте было размещено 117 информационных материалов, в том числе 83 – собственные.

2.2.7.9. Анализ и контроль инвестиционной деятельности

2.2.7.9.1. Анализ утверждённых инвестиционных программ

Организация в течение 2019 года осуществляла сопровождение утверждённых инвестиционных программ в сферах тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также в электроэнергетике в рамках работы соответствующих постоянно действующих рабочих групп при Межотраслевом совете потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Губернаторе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – Межотраслевой совет).

По предварительным данным в 2019 году исполнение по 24 инвестиционным программам составило 5,8 млрд. руб. или 95 % от плана, в том числе по сферам:

тепло-, водоснабжение и водоотведение – 460,4 млн. руб. или 91,3 % от плана, в том числе уровень заёмных средств – 37 % или 172 млн. руб., в основном за счёт привлечённых средств на реализацию мероприятий заключённого в 2019 году концессионного соглашения в г. Нижневартовске, в результате реализации 14 программ реконструировано 7,75 км тепловых и 3,64 км сетей горячего водоснабжения, модернизировано на 11 котельных оборудование, средства направлены на проектирование объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения в г. Нижневартовске. В 2019 году завершено исполнение программы ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ» г. Когалым 2016–2019 гг.

передача электрической энергии – 5 346,3 млн. руб. или 95,7 % от плана (5 585,7), в результате реализации 10 программ введено в эксплуатацию 409,32 км сетей и 163,28 МВА мощности.

Детальная информация об исполнении программ за 2019 год представлена ниже в таблице 16.

Инвестиционные программы в сфере газоснабжения на территории автономного округа отсутствуют.

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 22 августа 2011 года № 1493-р «Об утверждении плана действий по привлечению в жилищно-коммунальное хозяйство частных инвестиций» проводилась корректировка сведений, размещённых в реестре № 10 «Инвестиционные программы» автоматизированной системы мониторинга жилищно-коммунального хозяйства (далее – АСМ ЖКХ). Начиная с 1 января 2018 года Организацией ежеквартально осуществляется мониторинг реализации инвестиционных программ в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения, на основании данных, предоставляемых регулируемыми организациями, в последующем информация актуализируется 1 раз в год в АСМ ЖКХ.

2.2.7.9.2. Осуществление контрольных мероприятий за исполнением инвестиционных программ

В соответствии с регламентами по осуществлению контроля за выполнением инвестиционных программ Депжкк и энергетики Югры вправе привлекать экспертные организации, а также членов рабочих групп, созданных при Межотраслевом совете для проведения контрольных мероприятий, не только в форме анализа отчётов о выполнении инвестиционных программ, но и при проведении плановых проверок.

В 2019 году работники Организации принимали участие в контрольных мероприятиях, проводимых в рамках документарных проверок Депжкк и энергетики Югры в отношении 2 программ в сфере электроэнергетики. В результате было проверено 13 проектов на сумму 970,9 млн. руб. по инвестиционным программам МП «Городские электрические сети» г. Ханты-Мансийска (7 проектов стоимостью 872 млн. руб.) и МУП «Сургутские районные электрические сети» (6 проектов стоимостью 98,9 млн. руб.) г Сургута. По итогам даны рекомендации, нарушений не выявлено.

2.2.7.9.3. Экспертиза проектов инвестиционных программ

В течение 2019 года Организацией, являющейся участницей соответствующих постоянно действующих рабочих групп при Межотраслевом совете, была проведена экспертиза и подготовлены заключения на 40 проектов инвестиционных программ в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и электроэнергетики (далее – проекты программ), из них:

– на 26 проектов в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения, в том числе в рамках предоставления Депжкк и энергетики Югры государственной услуги по рассмотрению и утверждению инвестиционных программ;

– на 14 проектов в сфере электроэнергетики.

Проекты программ оценивались на предмет целесообразности и обоснованности применения технологических и стоимостных решений, оценки достижения заявленных показателей эффективности, а также на предмет соответствия требованиям к разработке проектов программ, установленным постановлениями Правительства Российской Федерации (от 01 декабря 2009 года № 977 в сфере электроэнергетики, от 05 мая 2014 года № 410 в сфере теплоснабжения, от 29 июля 2013 года № 641 в сфере водоснабжения и водоотведения).

Из 40 проектов 20 были утверждены приказами Депжкк и энергетики Югры, из них 12 в связи с вновь сформированными предложениями по корректировке ранее утверждённых инвестиционных программ, 8 – впервые.

Таблица 16 – Инвестиционные программы, утверждённые (скорректированные) в 2019 году, а также программы, утверждённые до 2019 года

№ п/п	Наименование организации (место оказания услуги)	Период реализации	Реквизиты приказа Депжкк и энергетики Югры	Ввод мощностей		Объем финансирования всего (млн. руб.) с НДС	в том числе 2019 год	
				км	Гкал/час, куб.м/сут, МВА		план	факт
1. В сфере теплоснабжения								
1.1. Новые инвестиционные программы								
1.1.1.	ОАО «Обьгаз» г. Ханты-Мансийск	2020–2023	№33-Пр-77 от 12.08.2019	0,00	1,40	8,97	-	-
1.1.1.1.	Техническое перевооружение и реконструкция			0,00	1,40	8,97	-	-
1.1.1.2.	Новое строительство			0,00	0,00	0,00	-	-
1.1.2.	АО «ГЭС» г. Нижневартовск	2019–2029	№33-Пр-130 от 30.10.2019	60,32	1954,1	4 218,3	296,95	298,06
1.1.2.1.	Техническое перевооружение и реконструкция			56,1	1947,6	3778,7	225,76	224,40
1.1.2.2.	Новое строительство			4,22	6,5	439,6	71,19	73,66
1.2. Скорректированные инвестиционные программы								
1.2.1.	Филиал ООО «КонцессКом» «Лангепасские коммунальные системы» г. Лангепас	2019–2023	№33-Пр-142 от 19.11.2019	2,59	340,00	561,95	67,62	54,66
1.2.1.1.	Техническое перевооружение и реконструкция			2,59	340,00	561,95	67,62	54,66
1.2.1.2.	Новое строительство			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3. Утверждённые инвестиционные программы (без корректировки в 2019 году)								
1.3.1.	АО «Урайтеплоэнергия» г. Урай	2017–2016	179-П от 25.10.2017	9,57	83,52	271,17	24,04	44,06
1.3.1.1.	Техническое перевооружение и реконструкция			9,03	83,52	250,41	24,04	44,06
1.3.1.2.	Новое строительство			0,54	0,00	20,76	0,00	0,00
1.3.2.	МУП «ТО УТВиВ № 1» Сургутский район	2018–2021	180-П от 25.10.2017	1,79	0,00	84,28	25,48	10,18
1.3.2.1.	Техническое перевооружение и реконструкция			1,79	0,00	84,28	25,48	10,18
1.3.2.2.	Новое строительство			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3.	ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ» г. Когалым	2016–2019	111-П от 03.08.2017	0,06	38,00	43,03	11,13	11,13
1.3.3.1.	Техническое перевооружение и реконструкция			0,06	38,00	43,03	11,13	11,13
1.3.3.2.	Новое строительство			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.3.4.	ОАО «Управление теплоснабжения и инженерных сетей» г. Ханты-Мансийск	2016–2020	193-П от 30.11.2017	0,75	0,00	16,52	1,49	1,49
1.3.4.1.	Техническое перевооружение и реконструкция			0,75	0,00	16,52	1,49	1,49
1.3.4.2.	Новое строительство			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.5.	МП «ЖЭК-3» Ханты-Мансийский район	2017–2027	123/1-П от 10.10.2016	0,00	0,52	1,57	0,00	1,05
1.3.5.1.	Техническое перевооружение и реконструкция			0,00	0,52	1,57	0,00	1,05
1.3.5.2.	Новое строительство			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.6.	ООО «КонцессКом» г. Когалым	2010–2020	Решение Думы № 582-ГД от 29.12.2010	15,86	0,00	640,86	13,20	5,40
1.3.6.1.	Техническое перевооружение и реконструкция			15,86	0,00	640,86	13,20	5,40
1.3.6.2.	Новое строительство			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.7.	ООО «КонцессКом» г. Когалым	2014–2023	96-П от 29.09.2014	0,00	61,91	353,65	0,00	0,00
1.3.7.1.	Техническое перевооружение и реконструкция			0,00	61,91	353,65	0,00	0,00
1.3.7.2.	Новое строительство			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.8.	АО «Нижневартовская ГРЭС»	2019–2021	№33-Пр-136 от 25.07.2018	0,00	336,00	1,55	0,30	0,34
1.3.8.1.	Техническое перевооружение и реконструкция			0,00	336,00	1,55	0,30	0,34
1.3.8.2.	Новое строительство			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО техническое перевооружение и реконструкция				86,18	2 808,94	5 741,48	369,02	352,71
ИТОГО новое строительство				4,76	6,50	460,36	71,19	73,66
ИТОГО по теплоснабжению:				90,94	2 815,44	6 201,84	440,21	426,37
2. В сфере водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения								
2.1. Новые инвестиционные программы								
2.1.1.	ООО «Экосистема» г. Покачи	2020–2033	№33-Пр-169 от 16.10.2019	2,10	5 000	445,20	-	-
2.1.1.1.	Техническое перевооружение и реконструкция			2,10	5 000	445,20	-	-
2.1.1.2.	Новое строительство			0,00	0,00	0,00	-	-
2.1.2.	АО «ГЭС» г. Нижневартовск	2019–2027	№33-Пр-131 от 31.10. 2019	14,70	0,00	256,30	12,20	11,10
2.1.2.1.	Техническое перевооружение и реконструкция			14,70	0,00	256,30	12,20	11,10
2.1.2.2.	Новое строительство			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2. Скорректированные инвестиционные программы								
2.2.1.	МУП «УТВиВ № 1» Сургутский район	2018–2020	№33-Пр-143 от 19.11.2019	1,13	200	52,87	15,71	3,13
2.2.1.1.	Техническое перевооружение и реконструкция			1,13	0	20,55	0,00	0,00
2.2.1.2.	Новое строительство			0	200	32,32	15,71	3,13

2.3. Утверждённые инвестиционные программы (без корректировки в 2019 году)								
2.3.1.	МП «ЖЭК-3» Ханты-Мансийский район	2018–2020	185-П от 15.11.2017	0,00	0,30	2,14	1,12	0,00
2.3.1.1.	Техническое перевооружение и реконструкция			0,00	0,30	2,14	1,12	0,00
2.3.1.2.	Новое строительство			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.2.	ОАО «Юганскводоканал» г. Нефтеюганск	2018–2020	191-П от 30.11.2017	0,00	0,00	15,77	5,25	0,00
2.3.2.1.	Техническое перевооружение и реконструкция			0,00	0,00	15,77	5,25	0,00
2.3.2.2.	Новое строительство			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.3.	АО «Урайтеплоэнергия» г. Урай	2019–2026	№33-Пр-169 от 16.10.2018	9,53	8,24	97,26	29,97	19,84
2.3.3.1.	Техническое перевооружение и реконструкция			9,53	8,24	97,26	29,97	19,84
2.3.3.2.	Новое строительство			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО техническое перевооружение и реконструкция				27,46	5008,54	837,22	48,54	30,94
ИТОГО новое строительство				0,00	200,00	32,32	15,71	3,13
ИТОГО по водоснабжению, водоотведению				27,46	5208,54	869,54	64,25	34,07
3. В сфере электроэнергетики								
3.1 Новые инвестиционные программы								
3.1.1.	ОАО «РЖД»	2020–2024	№ 33-Пр-80 от 12.08.2019	51,04	6,30	288,78	–	–
3.1.1.1.	Технологическое присоединение			0,00	0,00	0,00	–	–
3.1.1.2.	Прочие инвестиционные проекты			51,04	6,30	288,78	–	–
3.1.2.	МУП «Сургутские районные электрические сети» г. Сургут	2020–2024	№ 33-Пр-85 от 13.08.2019	116,4	46,82	1 174,40	–	–
3.1.2.1.	Технологическое присоединение			0,00	0,00	0,00	–	–
3.1.2.2.	Прочие инвестиционные проекты			116,4	46,82	1 174,40	–	–
3.1.3.	ООО «Газпром энерго»	2020–2024	№ 33-Пр-98 от 30.08.2019	0,00	0,00	64,18	–	–
3.1.3.1.	Технологическое присоединение			0,00	0,00	0,00	–	–
3.1.3.2.	Прочие инвестиционные проекты			0,00	0,00	64,18	–	–
3.1.4.	ООО «МинЭл»	2020–2024	№ 33-Пр-123 от 14.10.2019	2,80	0,25	13,50	–	–
3.1.4.1.	Технологическое присоединение			0,00	0,00	0,00	–	–
3.1.4.2.	Прочие инвестиционные проекты			2,80	0,25	13,50	–	–

3.2 Скорректированные инвестиционные программы								
3.2.1.	ОАО «Варьеганэнергонефть» г. Радужный	2016–2020	№ 33-Пр-78 от 12.08.2019	30,20	62,83	357,01	80,07	80,07
3.2.1.1.	Технологическое присоединение			0,00	0,00	0,00	0,00	–
3.2.1.2.	Прочие инвестиционные проекты			30,20	62,83	357,01	80,07	–
3.2.2.	ОАО «РЖД»	2019–2021	№ 33-Пр-79 от 12.08.2019	0,00	0,00	7,61	7,61	20,80
3.2.2.1.	Технологическое присоединение			0,00	0,00	0,00	0,00	–
3.2.2.2.	Прочие инвестиционные проекты			0,00	0,00	7,61	7,61	–
3.2.3.	АО «Горэлектросеть» г. Нижневартовск	2018–2022	№ 33-Пр-81 от 12.08.2018	283,4	260,02	4 343,78	848,37	848,87
3.2.3.1.	Технологическое присоединение			200,4	163,66	2 873,96	582,40	–
3.2.3.2.	Прочие инвестиционные проекты			82,96	96,36	1 469,82	266,47	–
3.2.4.	МУП «Сургутские районные электрические сети» г. Сургут	2015–2019	№ 33-Пр-83 от 13.08.2019	37,59	24,54	854,94	195,66	150,40
3.2.4.1.	Технологическое присоединение			0,00	0,00	0,00	0,00	–
3.2.4.2.	Прочие инвестиционные проекты			37,59	24,54	854,94	195,66	–
3.2.5.	МП «Ханты-Мансийские электрические сети»	2015-2019	№ 33-Пр-84 от 13.08.2019	187,3	93,60	2 606,43	1 140,03	1 068,00
3.2.5.1.	Технологическое присоединение			11,88	13,30	250,51	250,51	–
3.2.5.2.	Прочие инвестиционные проекты			175,5	80,30	2 355,92	889,52	–
3.2.6.	АО «ЮРЭСК» г. Ханты-Мансийск	2018–2022	№ 33-Пр-108 от 27.09.2019	466,2	116,21	3 891,46	1 017,79	990,90
3.2.6.1.	Технологическое присоединение			216,4	79,74	1388,7	377,00	–
3.2.6.2.	Прочие инвестиционные проекты			249,8	36,47	2502,76	640,79	–
3.2.7.	ООО «Сургутские городские электрические сети» г. Сургут	2018–2022	№ 33-Пр-111 от 30.09.2019	428,4	368,2	3 627,08	786,10	700,00
3.2.7.1.	Технологическое присоединение			290,6	183,44	1560,71	432,78	–
3.2.7.2.	Прочие инвестиционные проекты			137,8	184,76	2066,37	353,32	–
3.2.8.	АО «ЮТЭК-РС» г. Ханты-Мансийск	2018–2022	№ 33-Пр-112 от 30.09.2019	565,6	254,24	5 710,07	1 384,00	1 384,00
3.2.8.1.	Технологическое присоединение			352,9	119,07	2 302,37	336,49	–
3.2.8.2.	Новое строительство			212,7	135,17	3 407,70	1 047,51	–

3.2.9.	АО «Юграэнерго» г. Ханты-Мансийск	2017–2021	№ 33-Пр-113 от 03.10.2019	42,10	10,66	568,95	122,93	100,60
3.2.9.1.	Технологическое присоединение			42,10	10,66	286,06	8,25	–
3.2.9.2.	Прочие инвестиционные проекты			0,00	0,00	282,89	114,59	–
3.2.10	ООО «МинЭл»	2015–2019	№ 33-Пр-122 от 14.10.2019	0,00	0,25	13,08	2,68	2,68
3.2.10.1.	Технологическое присоединение			0,00	0,00	0,00	0,00	–
3.2.10.2.	Прочие инвестиционные проекты			0,00	0,25	13,08	2,68	–
ИТОГО технологическое присоединение				1 114	569,87	8 662,31	1 987,43	–
ИТОГО прочие инвестиционные проекты				1 097	674,05	13 395,78	3 598,22	–
ИТОГО по электроэнергетике:				2 211	1 243,92	23 521,27	5 585,65	5 346,32

Остальные 20 проектов в сферах тепло-, водоснабжения и водоотведения на сумму 9,7 млрд. руб. были возвращены на доработку (таблица 17).

Таблица 17 – Основные параметры проектов программ, прошедших экспертизу в 2019 году

№ п/п	Муниципальное образование, населённый пункт	Наименование организации	Период реализации	Объем инвестиций, млн. руб. с НДС
В сфере теплоснабжения				
1	сп. Куть-Ях Нефтеюганского района	ООО «Тепловик 2»	2020–2024	0,6
2	сп. Сингапай Нефтеюганского района	ООО «Югракомфорт», ООО «Сервискомфорт»	2020–2028	27,0
3	г. Сургут	филиал «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро»	2020	2393,1
4	г. Мегион	АО «Городские электрические сети»	2019–2027	722,5
5	г. Радужный	АО «Городские электрические сети»	2019–2024	260,5
6	г. Урай (корректировка программы)	АО «Урайтеплоэнергия»	2017–2026	292,8
7	Сургутский район (корректировка программы)	МУП «ТО УТВиВ №1»	2018–2021	191,6
8	г. Когалым (корректировка программы)	ООО «Лукойл-энергосети»	2016–2020	54,3
9	г. Нефтеюганск	ОАО «Юганскстранстеплосервис»	2020–2023	441,2
10	пгт. Пойковский Нефтеюганский район	Пойковское МУП «Управление тепловодоснабжения»	2020–2029	143,0
Итого:				4526,5

В сфере водоснабжения и водоотведения				
11	п. Сивыс-Ях Нефтеюганского района	ООО «Тепловик 2»	2020–2024	2,2
12	сп. Куть-Ях Нефтеюганского района	ООО «Тепловик 2»	2020–2024	0,4
13	сп. Сингапай Нефтеюганского района	ООО «Югракомфорт», ООО «Сервискомфорт»	2020–2028	4,7
14	г. Мегион	АО «Городские электрические сети»	2019–2029	683,3
15	г. Лангепас	ООО «Проминформ Технологии»	2020–2024	27,5
16	г. Радужный	АО «Городские электрические сети»	2019–2024	64,3
17	г. Сургут	СГМУП «Горводоканал»	2020–2024	1340,6
18	г. Сургут	СГМУП «Горводоканал»	2020–2024	1911,9
19	г. Нефтеюганск (корректировка программы)	АО «Юганскводоканал»	2018–2020	16,0
20	г. Нижневартовск	ООО «Экология водоснабжения»	2020–2024	1169,3
Итого:				5220,1
ВСЕГО:				9746,6

Основные причины возврата проектов:

– несоответствие требованиям правил разработки программ;

– несоответствие заявленных мероприятий схемам тепло-, водоснабжения и водоотведения, заключённым концессионным соглашениям;

– недостаточная проработанность при определении плановых значений показателей деятельности инвесторов (показатели надёжности, качества и энергетической эффективности);

– недоступность тарифов, несоблюдение принципов основ ценообразования регулируемой сферы при подготовке расчётов и формировании тарифных последствий реализации проектов.

– разработанные проекты (5 единиц) сформированы в рамках подготовки частной концессионной инициативы.

В целом, субъектами электроэнергетики при реализации утверждённых программ на период 2015–2024 гг. запланировано строительство более 2,21 тыс. км линий электропередачи и ввод не менее 1,24 тыс. МВА трансформаторной мощности, при этом общая стоимость мероприятий составит 23,5 млрд. руб. за счёт собственных и привлечённых средств.

Субъектами теплоснабжения при реализации программ на период 2019-2029 гг. запланировано осуществить реконструкцию 86,2 км, строительство 4,8 км сетей, реконструкцию котельных общей мощностью 2 808,94 Гкал/час и строительство газовой котельной «Рыбзавод» в г. Нижневартовске мощностью 6,5 Гкал/час. Общая стоимость реализации мероприятий составит 6,2 млрд. руб. за счёт собственных, привлечённых и бюджетных средств.

Субъектам водоснабжения и водоотведения при реализации программ на период 2019–2027 гг. запланировано осуществить реконструкцию 27,46 км сетей водоснабжения, водоотведения и реконструкцию объектов общей мощностью 5 008,54 куб.м./сут, а также строительство КОС производительностью 200 м^3/сут в д. Сайгатина Сургутского района. Общая стоимость реализации указанных мероприятий составит 0,87 млрд. руб. за счёт собственных, привлечённых и бюджетных средств.

В соответствии с поручением Межотраслевого совета (подпункт 2.2.1 протокола от 19 августа 2015 года № 4) открытость рассматриваемых инвестиционных программ субъектов естественных монополий обеспечивает Депжкк и энергетики Югры путём размещения программ на своём официальном сайте www.depjkke.admhmao.ru.

В 2019 году Организацией была проведена экспертиза (оценка эффективности) проекта по выработке солнечной электроэнергии АО «Юграэнерго» в д. Никулкина Кондинского района, результаты представлены на наблюдательном совете акционерного общества.

2.2.7.9.4. Анализ и мониторинг схем тепло-, водоснабжения и водоотведения, показателей надёжности, качества и энергетической эффективности

Проведён мониторинг 287 утверждённых схем тепло-, водоснабжения и водоотведения городских округов, городских и сельских поселений автономного округа на предмет соответствия их требованиям, утверждённым постановлениями Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» и от 05 сентября 2013 года № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения», результаты мониторинга направлены главам муниципальных образований автономного округа с рекомендациями по внесению изменений в схемы.

Проведён мониторинг фактических значений показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов тепло-, водоснабжения и водоотведения за 2018 год с подготовкой соответствующего анализа (71 организация, являющаяся основным поставщиков коммунальных ресурсов, более 300 тарифных решений) и подготовлено заключение по исполнению полномочий исполнительными органами государственной власти автономного округа, связанных с установлением плановых (определением фактических) значений показателей, результаты направлены в адрес Депжкк и энергетики Югры.

2.2.7.9.5. Факторный анализ влияния причин на финансовый результат организаций, оказывающих услуги в сферах тепло-, водоснабжения и водоотведения

В 2019 году проводился ежеквартальный факторный анализ влияния причин на финансовый результат основных поставщиков, оказывающих услуги в сферах: тепло-, водоснабжения и водоотведения в городах Нягани, Югорске, Нефтеюганске, Мегионе, Пыть-Яхе, а также Березовском, Советском, Октябрьском и Белоярском районах, в рамках контроля за погашением просроченной задолженности организаций коммунального комплекса за потреблённые топливно-энергетические ресурсы (газ, электрическую энергию) перед гарантирующими поставщиками.

Анализ проводился в отношении 17 организаций, оказывающих регулируемые услуги в 9 муниципальных образованиях автономного округа. За 2019 года по анализируемым организациям коммунального комплекса условный убыток составил 859,1 млн. руб., в том числе по видам деятельности:

- теплоснабжение –199,9 млн. руб. (23 % от общей суммы);
- водоснабжение – 303,4 млн. руб. (35 % от общей суммы);
- водоотведение – 355,8 млн. руб. (42 % от общей суммы).

Основными факторами, влияющими на убыток организаций коммунального комплекса, являются:

– отклонение фактического объёма полезного отпуска от утверждённого;

– превышение фактических затрат на топливно-энергетические ресурсы над плановыми, учтёнными в соответствующих тарифах (за счёт превышения фактических цены и удельного расхода энергетических ресурсов).

Результаты направлялись в адрес органов местного самоуправления для принятия соответствующих решений.

2.2.7.9.6. Подготовка нормативно-правовых и иных актов в сфере регулирования инвестиционной деятельности

Организацией разработаны (в том числе с сопровождением согласования) 7 приказов Депжкк и энергетики Югры:

– от 11 октября 2019 года № 33-Пр-121 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Экосистема» по развитию системы водоотведения г. Покачи на 2020–2033 годы»;

– от 30 октября 2019 года № 33-Пр-130 «Об утверждении инвестиционной программы АО «Городские электрические сети» г. Нижневартовска в сфере теплоснабжения на 2019–2029 годы»;

– от 31 октября 2019 года № 33-Пр-130 «Об утверждении инвестиционной программы АО «Городские электрические сети» г. Нижневартовска в сфере горячего водоснабжения на 2019–2027 годы»;

– от 12 ноября 2019 года № 33-Пр-135 «О признании утратившим силу приказа Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 07 ноября 2017 года № 181-П «Об утверждении инвестиционной программы общества с ограниченной ответственностью «Водоканал» по развитию системы водоснабжения и водоотведения Советского района на 2017–2020 годы»;

– от 19 ноября 2019 года № 33-Пр-142 «О внесении изменений в приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 2 августа 2018 года № 33-Пр-138 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «КонцессКом» в зоне деятельности филиала ООО «КонцессКом» «Лангепасские коммунальные системы» в сфере теплоснабжения на 2019–2020 годы»;

– от 19 ноября 2019 года № 33-Пр-143 «О внесении изменений в приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 15 ноября 2017 года № 186-П «Об утверждении инвестиционной программы муниципального унитарного предприятия «УТВиВ № 1» Сургутского района в сфере водоснабжения и водоотведения на 2018–2020 годы»;

– от 11 декабря 2019 года № 33-Пр-157 «О графике проведения плановых проверок хода реализации инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сферах теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2020 год».

2.2.7.10. Концессионная деятельность

2.2.7.10.1. Анализ заключённых концессионных соглашений

Осуществлялся анализ и сопровождение концессионных соглашений, заключённых на территории автономного округа в отношении объектов коммунальной инфраструктуры.

По итогам 2019 года на территории автономного округа реализуется 20 концессионных соглашений, из них в разрезе систем: теплоснабжение и горячее водоснабжение – 9 ед., водоснабжение и водоотведение – 7 ед., теплоснабжение, водоснабжение и водоотведение – 2 ед., электроэнергетика – 1 ед., уличное освещение – 1 ед.

Первое в Югре трёхстороннее концессионное соглашение было заключено 18 сентября 2019 года в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения, находящихся в муниципальной собственности города Нижневартовска в порядке частной концессионной инициативы на 25 лет.

Подписанное соглашение является крупнейшим в автономном округе по объёму инвестиций и содержит мероприятия на сумму 4,5 млрд. руб. Заключение соглашения позволило на 45 % увеличить портфель инвестиций по всем действующим концессионным

соглашениям в коммунальном комплексе, доведя его размер до 9,6 млрд. руб. (или 3 % от общероссийского).

Согласно отчёту «Лидеры рынка долгосрочных инвестиций в инфраструктуру» за III квартал 2019 года НАКДИ автономный округ занял лидирующую позицию по количеству заключённых концессионных соглашений (во всем отраслям с объёмом инвестиций по соглашению более 100 млн. руб.) – 23 ед. (далее: Московская область – 22, Нижегородская область – 18).

Двухстороннее концессионное соглашение в отношении объектов наружного освещения, находящихся в муниципальной собственности города Лангепаса было заключено 27 декабря 2019 года на сумму 44,2 млн. руб. в порядке частной концессионной инициативы на 15 лет.

За 2019 год было расторгнуто 6 соглашений в связи с неисполнением концессионерами обязательств, банкротством концессионера в Советском районе:

– в отношении объектов теплоснабжения г. Нягани;

– в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения пгт. Междуреченский Кондинского района;

– в отношении объектов теплоснабжения гп. Октябрьское Октябрьского района;

– в отношении объектов водоснабжения и водоотведения Советского района, гп. Малиновский Советского района; гп. Пионерский Советского района.

Плановый объем инвестиций с момента заключения соглашений на 01 января 2020 года составляет 3,2 млрд. руб., фактическое исполнение составило 1,9 млрд. руб. (60 %). Активно реализуются соглашения в г. Когалыме, г. Урае, г. Нижневартовске, Советском районе.

Основными причинами недостаточного уровня исполнения концессионных соглашений являются следующие факторы:

1. Низкий уровень подготовки документов, связанных с передачей объектов в концессию в части формирования задания концедента, отсутствия достоверных сведений о фактическом состоянии инфраструктуры, качественно разработанных схем тепло-, водоснабжения и водоотведения, вследствие отсутствия отчётов о техническом обследовании систем, неквалифицированного расчёта тарифно-балансовых последствий запуска концессий, выдачи и согласования долгосрочных параметров регулирования, не предусматривающих гарантированный возврат инвестиций, ограниченных бюджетных возможностей муниципальных образований, неспособных покрывать выпадающие доходы инвесторов.

2. Исполнение инвестиционных обязательств в рамках заключённых соглашений в труднодоступных, отдалённых, малых населённых пунктах муниципальных районов автономного округа крайне проблематично без значительных финансовых вложений из бюджета.

3. Недостаточный уровень контроля концедентами за исполнением инвестиционных обязательств по заключённым концессионным соглашениям, во все соглашения необходимо вносить изменения в части изменения предельного размера расходов, учитывающего с 01 января 2019 года ставку НДС в размере 20 %, увеличения сроков исполнения инвестиционных мероприятий ввиду отсутствия инвестиционной составляющей в соответствующих тарифах.

Проводилась корректировка сведений, размещённых в реестре № 1 «Концессионные соглашения в сфере ЖКХ» АСМ ЖКХ. Начиная с 1 января 2018 года, ежеквартально осуществляется мониторинг реализации концессионных соглашений, на основании данных, предоставляемых органами местного самоуправления, в последующем информация актуализируется в АСМ ЖКХ.

2.2.7.10.2. Осуществление контрольных мероприятий за исполнением действующих концессионных соглашений

В рамках осуществления контрольных мероприятий за исполнением действующих концессионных соглашений муниципальными образованиями подготовлена аналитическая справка «Итоги реализации заключённых концессионных соглашений в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», проведена рейтинговая оценка заключённых концессионных соглашений в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения по состоянию на 01 января 2019 года.

По итогам рассмотрения представленной информации, Депжкк и энергетики Югры принято решение признать лучшими практиками управления системой жилищно-коммунального хозяйства в сфере теплоснабжения – ООО «Концессионная коммунальная компания» (концессионное соглашение в г. Когалыме), в сфере водоснабжения и водоотведения – ООО «Горводоканал» (концессионное соглашение в г. Когалыме).

Информация о реализации концессионных соглашений в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения была представлена на заседаниях Общественного совета при Депжкк и энергетики Югры в июле и декабре 2019 года.

2.2.7.10.3. Экспертиза проектов концессионных соглашений

В рамках договора от 28 мая 2018 года № 30/ОУ с ООО АФ «Авуар» на оказание услуг по анализу концессионной деятельности муниципальных образований и ресурсоснабжающих организаций Ханты-Мансийского автономного округа – Югры был проведён анализ документов по проекту концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения г. Нижневартовска. Были оплачены услуги на сумму 90 тыс. руб.

Проведена оценка 6 проектов концессионных соглашений, в том числе включающих отчёты о техническом обследовании систем, финансово-экономические и инвестиционные модели (направлены рекомендации для доработки):

– в отношении объектов водоснабжения и водоотведения г. Нижневартовска;

– в отношении объектов водоснабжения г. Урая;

– в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения сп. Сингапай Нефтеюганского района;

– в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения г. Мегиона;

– в отношении в отношении объектов теплоснабжения г. Югорска;

– в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения г. Пыть-Яха (проект конкурсной документации).

Таблица 18 – Основные параметры проектов концессионных соглашений, прошедших экспертизу в 2019 году

№	Муниципальное образование, населённый пункт	Способ заключения	Системы*	Срок действия	Имущество для передачи в концессию	Объем инвестиций, в том числе бюджетные средства	Мероприятия в проекте
1	г. Нижневартовск	частная инициатива (ООО «Экология водоснабжения»)	ВС, ВО	30 лет (2020-2049 годы)	2 водозабора, 1 ВОС, 405,6 км. сетей водоснабжения, 239,7 км. сетей водоотведения, 8 КНС, 1 КОС	8 470,9 млн. руб., из них бюджетные – 119,5 млн. руб. (1,4%)	Реконструкция 1 водозабора, 43,8 км сетей водоснабжения, 1 КОС, КНС, 49,7 км сетей водоотведения
2	г. Урай	частная инициатива (АО «Водоканал»)	ВС	15 лет (2019-2033)	1 ВОС, 35 артскважин, 4 насосные станции, 150,9 км сетей водоснабжения	319,3 млн. руб., из них бюджетные – 89,2 млн. руб. (28%)	Реконструкция 1 ВОС, 6,36 км. сетей

3	г. Нижневартовск	частная инициатива (АО «Городские электрические сети»)	ТС, ГВС	25 лет (2019-2044)		4 474,58 млн. руб., из них бюджетные – 0	Строительство 4,2 км сетей теплоснабжения, реконструкция 61,7 км сетей теплоснабжения, строительство 1 котельной, реконструкция 7 котельных, 12 тепловых станций, реконструкция 14,8 км сетей горячего водоснабжения, реконструкция 44 ЦТП
4	сп. Сингапай Нефтеюганского района	конкурс	ТС, ВС, ВО	10 лет (2019-2028)	1 котельная, 12,2 км сетей тепло-снабжения, 2 артскважины, 5,3 км сетей водоснабжения, 1 КНС, 1 КОС, 6,7 км сетей водоотведения	34,5 млн. руб., из них бюджетные – 20,7 млн. руб. (60%)	Модернизация 1 котельной, 1,8 км сетей теплоснабжения, 0,9 км сетей водоснабжения, КНС, 0,135 км сетей водоотведения
5	г. Мегион	частная инициатива (АО «Городские электрические сети»)	ТС, ВС, ВО	25 лет (2019-2044)	5 котельных, 148,4 км. сетей теплоснабже-ния, 21 ЦТП, 3 водозабора, 33 артскважины, 4 насосные станции, 54,6 км сетей водоснабжения, 3 ВОС, 19 КНС, 3 КОС, 76,6 км сетей водоотведения	1 171,50 млн. руб., из них бюджетные – 111,17 млн. руб. (9,4%)	Теплоснабжение: реконструкция 5,15 км. сетей, 3 котельных, 20 ЦТП. Водоснабжение: реконструкция 2 ВОС, 3 водозаборов, 11,43 км. сетей холодного водоснабжения и 1,3 км. сетей горячего водоснабжения. Водоотведение: строительство 2,8 км. сетей, реконструкция 2 КОС и 9 КНС, 1,81 км. сетей.
6	г. Югорск	частная инициатива (ООО «Тёплый город»)	ТС	30 лет (2019-2048)	18 котельных, 46,8 км сетей теплоснабжения	1 500,0 млн. руб., из них бюджетные – 300 млн. руб. (20%)	Строительство 9 котельных, реконструкция 2 котельных, реконструкция 16,1 км. сетей теплоснабжения
7	г. Пыть-Ях	конкурс	ТС, ВС, ВО	15 лет (2020-2034)	В КС не сформирован состав имущества	1 047,15 млн. руб., из них бюджетные – 0	В КС не сформированы

*Примечание: системы для передачи в концессию (ТС – теплоснабжение, ГВС – горячее водоснабжение, ВС – холодное водоснабжение, ВО – водоотведение)

Таким образом, проведена экспертиза 7 проектов по строительству, реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры на сумму финансирования 17 млрд. руб.

По итогам работы по каждому пакету документов были подготовлены заключения о результатах оценки проектов соглашений в соответствии с методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Депжкк и энергетики Югры от 16 мая 2017 года № 71-п.

На 1 проект соглашения (в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения г. Нижневартовска) было подготовлено положительное заключение и проект был поддержан на согласительной комиссии по оценке возможности заключения концессионных соглашений муниципальных образований автономного округа, на иных условиях. Соглашение было заключено в сентябре 2019 года, концессионер приступил к деятельности с декабря 2019 года.

В целях подготовки проектов концессионных соглашений дополнительно Организацией осуществлялось методическое сопровождение, в том числе с подготовкой соответствующих заключений на представленные документы, связанные с разработкой и подготовкой:

– финансово-экономических моделей следующих муниципальных образований:

1. г. Югорск (система теплоснабжения);
2. г. Нижневартовск (система водоснабжения и водоотведения).

– отчётов о техническом обследовании систем коммунальной инфраструктуры следующих муниципальных образований:

1. г. Югорск (системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения);
2. г. Пыть-Ях (системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения);
3. г. Мегион (системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения).

Основные причины возврата концессионных документов муниципальных образований на доработку:

– несоответствие разработанных концессионных документов, в том числе проектов соглашений, требованиям концессионного законодательства;

– недостаточная проработанность отчётов о техническом обследовании систем, использование формального подхода при их составлении и, соответственно, отсутствие достоверных сведений о фактическом состоянии инфраструктуры;

– отсутствие единых и корректных подходов при определении плановых показателей деятельности концессионера (показатели надёжности, качества и энергетической эффективности);

– некорректное формирование финансово-экономических моделей, в том числе отсутствие механизма гарантированного возврата вложенных инвестиций при формировании финансово-экономической модели, как следствие необходимость принятия решения о повышении платы концедента и (или) повышении индекса платы граждан, пересмотр перечня мероприятий и снижение объёма инвестиций;

– ограниченные бюджетные возможности муниципальных образований в условиях тарифного ограничения и необходимости значительного объёма инвестиций на модернизацию инфраструктуры.

В 2019 году Организацией был доработан проект модельного концессионного соглашения в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения, включающий основные условия концессионного соглашения, который структурирован, содержит все ключевые параметры, необходимые для более детальной проработки планируемого проекта и снижения рисков при его реализации. Применение этого проекта позволило максимально проработать и заключить первое в автономном округе трёхстороннее концессионное соглашение.

Также был сформирован сводный план реализации органами местного самоуправления муниципальных образований автономного округа прав владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности и предназначенным для организации теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на 2019–2020 годы, что позволило определить инвестиционные площадки в коммунальном комплексе для потенциальных концессионеров.

В отчётном периоде по вопросам развития концессионной деятельности в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения организовано (оказано содействие в организации) более 36 рабочих встреч с участием муниципальных образований автономного округа, организаций, образующих инфраструктуру поддержки и компаний, проявляющих интерес к рынку коммунальных услуг Югры, в том числе таких крупных игроков как ООО «РКС-Холдинг», ПАО «Фортум», ООО «Корпорация СТС», ООО «Полюс» оперативное взаимодействие осуществлялось и в рамках созданной в 2018 году рабочей группы по вопросам, связанным с деятельностью отраслевых предприятий и муниципальных образований автономного округа в сфере жилищно-коммунального комплекса, в том числе:

– в первой половине года проведён ряд совещаний с представителями администрации города Нижневартовска, потенциального концессионера по подготовке и заключению концессионных соглашений в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения. Результатом работы стало подготовленное и впоследствии заключённое концессионное соглашение в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения города Нижневартовска, а также формирование проекта концессионного соглашения в сфере водоснабжения и водоотведения;

– проведён ряд совещаний по вопросам планирования и подготовки концессионных соглашений с г. Югорском, г. Няганью, с.п. Сингапай Нефтеюганского района;

– организован ряд совещаний по вопросам реализации концессионных соглашений с г. Лангепасм, с.п. Сергино Октябрьского района, г. Мегионом, г. Радужным;

– оказано содействие в организации с 13 по 15 ноября 2019 года семинара «Тарифное регулирование отрасли. Особенности подготовки концессионных соглашений в 2019–2020 гг.», в мероприятии приняло участие около 40 человек.

Проводимая работа позволяет вовлекать в концессионную сферу новых участников и повышать их уровень компетенций.

2.2.7.10.4. График передачи в концессию объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципальных предприятий, осуществляющих неэффективное управление в муниципальных образованиях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Проводилась планомерная работа с муниципальными образованиями автономного округа, системы муниципальных предприятий которых включены в график передачи в концессию объектов жилищно-коммунального хозяйства (далее – График) как неэффективные в соответствии с приказом Депжкк и энергетики Югры от 30 декабря 2014 года № 149-п.

На начало 2019 года в График было включено 6 систем неэффективно управляемых муниципальных предприятий из городов Пыть-Ях и Мегион, имущество коммунального комплекса которых должно быть передано в концессию.

В городе Мегионе ведётся работа по подготовке концессионного соглашения в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения с потенциальным концессионером (АО «Городские электрические сети», г. Нижневартовск), в рамках которого:

– сформирован перечень объектов коммунальной инфраструктуры для передачи в концессию;

– проведено техническое обследование систем;

– проведена актуализация схем тепло-, водоснабжения и водоотведения;

– подготовлены проекты инвестиционных программ в сферах тепло-, водоснабжения и водоотведения.

Для реализации концессионного соглашения необходимо принятие решения о превышении предельного индекса платы граждан города Мегиона на коммунальные услуги.

В городе Пыть-Яхе также продолжается работа по подготовке и заключению концессионного соглашения в сфере тепло-, водоснабжения и водоотведения, администрацией заключён муниципальный на выполнение работ по разработке проекта и условий концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, находящихся в муниципальной собственности. К концу 2019 года приняты работы по 4 этапам:

– проведение инвентаризации и анализа задолженности организации, оказывающей регулируемые виды деятельности в муниципальном образовании;

– подготовка условий реструктуризации кредиторской задолженности с кредиторами и кредитными организациями, предоставляющими заёмные средства на реструктуризацию задолженности;

– формирование перечня объектов концессионного соглашения;

– проведение технического обследования объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, планируемых к передаче в концессию.

Дополнительно в мае 2019 года была проведена работа с муниципальными образованиями по оценке эффективности муниципальных унитарных предприятий, по результатам которой из 29 предприятий неэффективными признаны 2 предприятия, включённые в График.

2.2.7.10.5. Взаимодействие с региональными и федеральными институтами развития жилищно-коммунального комплекса

В 2019 году проводилась работа с Государственной корпорацией – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд), Организация сопровождала работу по привлечению федеральных средств.

В рамках постановления Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2015 года № 1451 (далее – Постановление № 1451) определён механизм предоставления финансовой поддержки за счёт средств Фонда в размере 60 %, но не более 300 млн. руб. на 1 проект модернизации объектов коммунального комплекса. В целях подготовки заявки от автономного округа Организацией осуществлялась следующая работа:

1. Разработана и доведена в адрес органов местного самоуправления муниципальных образований информационная карта проекта модернизации.

2. В адрес Минстроя России направлены предложения о внесении изменений в рекомендации и указания Фонда по реализации Постановления № 1451, в том числе необходимости разработки расчётного шаблона финансовой модели для формирования значений показателей эффективности, необходимых для оценки проектов, которая должна предоставляться в составе заявки на предоставление поддержки, в дальнейшем такая модель была разработана и размещена на сайте Минстроя России.

3. В режиме видеоконференцсвязи с органами местного самоуправления, ресурсоснабжающими организациями проведены совещания, по итогам которых были сформированы предварительные предложения муниципальных образований.

4. Проанализированы проекты модернизации муниципальных образований, по итогам определены два муниципальных образования, удовлетворяющие критериям и необходимым условиям:

– город Когалым (реконструкция котельной мощностью 52,5 МВт, предварительная ориентировочная стоимость проекта 206,4 млн. руб., в том числе средства Фонда – 123,8 млн. руб.);

– Сургутский район (реконструкция 3 котельных общей мощностью 17,9 МВт, предварительная ориентировочная стоимость проекта – 143,3 млн. руб., в том числе средства Фонда – 86 млн. руб.).

Совместно с Фондом развития Югры и администрацией Кондинского района проведена работа по структурированию инвестиционного проекта по переводу объектов теплоснабжения пгт. Междуреченский Кондинского района (топливо – нефть) на биоэнергетические источники топлива. В результате из бюджета автономного округа (распоряжение Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28 июня 2019 года № 335-рп) бюджету Кондинского района предоставлена дотация на обеспечение сбалансированности в сумме 200 млн. руб., на мероприятия, связанные с переводом котельных с нефти на твёрдое топливо, в том числе значительная часть на пгт. Междуреченский. В результате были приобретены котельная 9 МВт в пгт. Мортка, котельное оборудование 16 МВт пгт. Междуреченский, завершено строительство теплотрассы от котельной «Южная» до магистральной сети по ул. Нефтепроводная. В 2020 году оставшиеся нефтяные котельные также планируется перевести на твёрдое топливо, что позволит исключить использование жидкого топлива и бюджетных средств на компенсацию разницы в цене, фактически складывающейся и учитываемой в тарифах на тепловую энергию.

Также в 2019 году Организация принимала участие в разработке и анализе инвестиционного проекта по переводу нефтяных котельных на сжиженный природный газ на территории региона, инициированного АО «Промышленные технологии» (ГК «Ростех»).

2.2.7.10.6. Подготовка нормативно-правовых и иных актов в сфере регулирования концессионной деятельности

Организацией разработаны (в том числе с сопровождением согласования в Правительстве автономного округа) 9 нормативных правовых и иных актов:

– распоряжения Правительства автономного округа:

от 31 мая 2019 года № 259-рп «О внесении изменений в приложение к распоряжению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23 января 2015 года № 12-рп «О комплексе мер («дорожной карте») по развитию жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2017–2020 годы»;

от 18 сентября 2019 года № 487-рп «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, отдельных объектов таких систем между муниципальным образованием город Нижневартовск Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Акционерным обществом «Городские электрические сети» и Ханты-Мансийским автономным округом – Югрой»;

– приказы Депжкк и энергетики Югры:

от 01 февраля 2019 года № 33-Пр-13 «Об утверждении сводного плана реализации органами местного самоуправления муниципальных образований автономного округа прав владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности и предназначенным для организации теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на 2019–2020 годы, форм для проведения мониторинга, графика разработки инвестиционных программ;

от 12 апреля 2019 года № 33-Пр-34 «О внесении изменений в приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 5 февраля 2018 года № 33-Пр-22 «Об организации работы по проведению оценки эффективности управления муниципальными унитарными предприятиями Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, осуществляющими деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства»;

от 16 мая 2019 года № 33-Пр-47 «О внесении изменений в приложение к приказу Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30 декабря 2014 года № 149-П «Об утверждении Графика передачи в концессию объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципальных предприятий, осуществляющих неэффективное управление в муниципальных образованиях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;

от 02 июля 2019 года № 33-Пр-59 «О внесении изменений в приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 1 февраля 2019 года № 33-Пр-13 «Об утверждении сводного плана реализации органами местного самоуправления муниципальных образований автономного округа прав владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности и предназначенным для организации теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на 2019–2020 года, форм для проведения мониторинга, графика разработки инвестиционных программ»;

от 03 июля 2019 года № 33-Пр-59 «О внесении изменений в приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 1 февраля 2019 года № 33-Пр-13 «Об утверждении сводного плана реализации органами местного самоуправления муниципальных образований автономного округа прав владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности и предназначенным для организации теплоснабжения, водоснабжения и

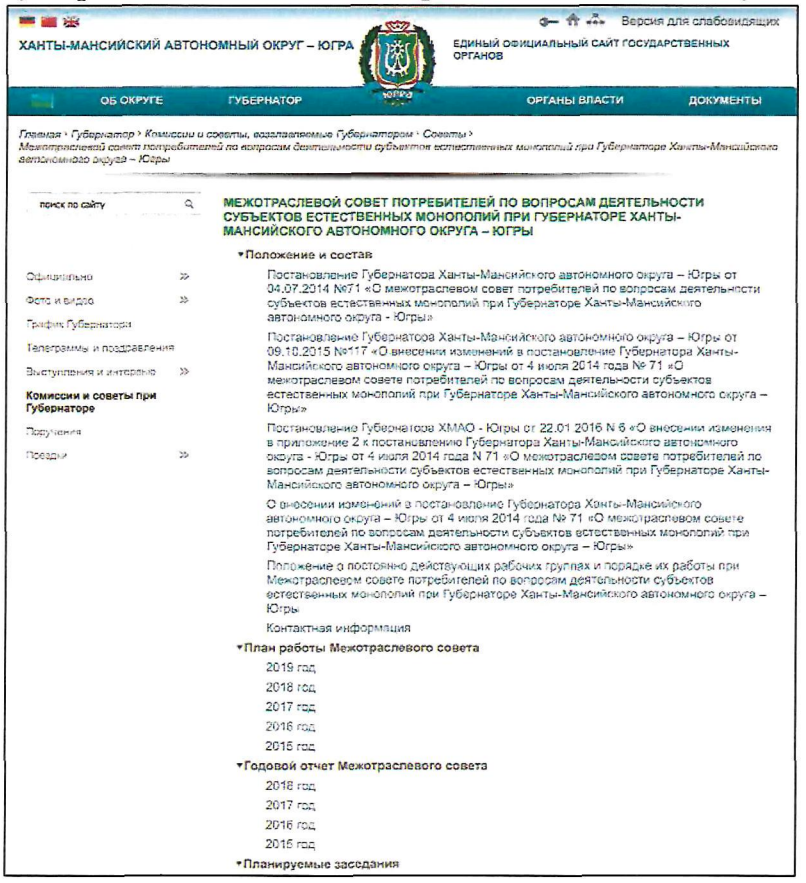
водоотведения на 2019–2020 года, форм для проведения мониторинга, графика разработки инвестиционных программ»;

от 25 июля 2019 года № 33-Пр-69 «О внесении изменений в приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 1 февраля 2019 года № 33-Пр-13 «Об утверждении сводного плана реализации органами местного самоуправления муниципальных образований автономного округа прав владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности и предназначенным для организации теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на 2019–2020 года, форм для проведения мониторинга, графика разработки инвестиционных программ».

от 20 декабря 2019 года № 33-Пр-166 «О внесении изменений в приложение к приказу Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30 декабря 2014 года № 149-П «Об утверждении Графика передачи в концессию объектов жилищно-коммунального хозяйства муниципальных предприятий, осуществляющих неэффективное управление в муниципальных образованиях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

2.2.7.11. Участие в деятельности Межотраслевого совета потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Губернаторе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

В целях совершенствования и повышения эффективности деятельности Межотраслевого совета, а также в связи с истечением срока полномочий ранее утверждённых членов Межотраслевого совета 11 августа 2017 года принято постановление Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от № 93 «О внесении изменений в постановление Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 04 июля 2014 года № 71 «О Межотраслевом совете потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Губернаторе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» (далее – Постановление), в соответствии с которым Депжкк и энергетики Югры был определён ответственным за обеспечение деятельности Межотраслевого совета.



В соответствии с указанным Постановлением в состав Межотраслевого совета вошли следующие лица:

– Губернатор Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, председатель Межотраслевого совета;

– Представитель от Общественной палаты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, заместитель председателя Межотраслевого совета (по согласованию);

– Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре (по согласованию);

– Представитель некоммерческой организации «Союз строителей Югры» (по согласованию);

– Президент, председатель правления Торгово-промышленной палаты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (по согласованию);

– Представитель регионального отделения Всероссийской политической партии «Единая Россия» в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре (по согласованию);

– Представитель от муниципального образования город Нижневартовск (по согласованию);

– Представитель от муниципального образования город Ханты-Мансийск (по согласованию);

– Представитель от муниципального образования Белоярский район (по согласованию);

– Представитель Автономной некоммерческой организации «Центр развития жилищно-коммунального комплекса и энергосбережения Югры», секретарь Межотраслевого совета (по согласованию).

До 26 апреля 2019 года секретарём Межотраслевого совета выступал И.А. Ким – первый заместитель исполнительного директора Организации, далее секретарём Межотраслевого совета выступал Э.Э. Кинцле – исполнительный директор Организации.

Приложение № 4 к протоколу № 13
Заседания Межотраслевого совета от 26.11.2019

Годовой отчет о результатах работы Межотраслевого совета потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Губернаторе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры за 2019 год (далее – Межотраслевой совет)

В 2019 году проведены 2 заседания Межотраслевого совета потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Губернаторе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, на которых были рассмотрены и приняты более 10 решений.

Из 19 поручений, срок исполнения которых наступил в 2019 году 15 поручений были исполнены, и сняты с контроля, у 4 поручений срок исполнения определен по декабрь 2019 года и они находятся на стадии реализации.

Основные вопросы по развитию деятельности субъектов естественных монополий в автономном округе, которые были рассмотрены на заседаниях Межотраслевого совета в 2019 году:

1. Об итогах реализации инвестиционных программ субъектов электроэнергетики в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре в 2018 году.

2. О ходе реализации схемы территориального планирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2018 году.

3. О разработке приложения к региональной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности для передачи информации исполнительными органами государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в целях своевременной и автоматизированной актуализации схемы территориального планирования автономного округа.

4. О результатах общественного контроля за деятельностью субъектов естественных монополий в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре в 2019 году.

5. О годовом отчете Межотраслевого совета за 2019 год.

6. О плане работы Межотраслевого совета на 2020 год.

Для проведения заседаний Межотраслевого совета осуществлялись следующие организационные и технические мероприятия, связанные с сопровождением работы Межотраслевого совета:

– разрабатывались и согласовывались повестки заседаний Межотраслевого совета;

– осуществлялось согласование и подписание повесток Межотраслевого совета у заместителя Губернатора автономного округа, Д.В. Шаповала, А.Н. Зобницева и Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Н.В. Комаровой;

– осуществлялся контроль за предоставлением информации (документов) об исполнении ранее возложенных поручений в соответствии с решениями, принятыми на заседаниях Межотраслевого совета от ответственных лиц;

– формировались и были направлены письма о проведении заседаний Межотраслевого совета, в т.ч. связанных с обеспечением видеоконференцсвязи, предоставлением помещения на определённую дату и время, а также членам Межотраслевого совета, в муниципальные образования автономного округа, докладчикам и иным приглашённым лицам;

–был сформирован план работы Межотраслевого совета на 2019 год, который был предварительно согласован с муниципальными образованиями автономного округа, органами исполнительной власти автономного округа, членами Межотраслевого совета,

заместителем Губернатора автономного округа А.Н. Зобницевым и утверждён 27 ноября 2018 года на заседании Межотраслевого совета;

– осуществлялось формирование годового отчёта работы Межотраслевого совета за 2019 год. Отчёт за 2019 год был утверждён 26 ноября 2019 года на заседании Межотраслевого совета;

– осуществлялась подготовка пакетов документов (проект протокола, информационная справка и т. д.) и его направление Губернатору автономного округа Н.В. Комаровой, заместителю Губернатора автономного округа А.Н. Зобницеву, материалы для членов Межотраслевого совета, представителей органов исполнительной власти автономного округа, представителей СМИ;

Приложение №5 к протоколу №13
заседания Межотраслевого совета от 26.11.2019

План работы Межотраслевого совета
потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий
при Губернаторе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2020 год
(далее – Межотраслевой совет)

№ п/п	Вопросы	Дата рассмотрения	Ответственный исполнитель, Докладчик
1.	Об итогах реализации инвестиционных программ субъектов электроэнергетики в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре в 2019 году	апрель 2020	Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Члены Общественного совета при Департаменте жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Субъекты электроэнергетики автономного округа
2.	О ходе реализации схемы территориального планирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2019 году	апрель 2020	Департамент строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Члены Общественного совета при Департаменте строительства Ханты-

– осуществлялось составление протоколов по итогам проведения заседаний Межотраслевого совета, размещение его и иных итоговых документов на официальном сайте органов исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

– был проведён контроль за рассылкой протоколов членам Межотраслевого совета, а также в муниципальные образования автономного округа, в органы исполнительной власти автономного округа для ознакомления и (или) исполнения соответствующих поручений;

– осуществлялась подготовка отчётов для направления в Департамент Правительства Российской Федерации по формированию системы «Открытое правительство»;

– осуществлялось выполнение иных мероприятий, связанных с организацией и проведением заседаний Межотраслевого совета в 2019 году.

2.2.7.12. Обеспечение деятельности регионального Центра компетенций по вопросам городской среды

В рамках деятельности регионального Центра компетенций по вопросам городской среды в течение 2019 года осуществлялось сопровождение мероприятий регионального проекта «Формирование комфортной городской среды» в автономном округе.

1. В части проектного сопровождения муниципальных образований:

– содействие в разработке/разработка эскизов и дизайн-проектов дворовых территорий и общественных пространств: разработан дизайн-проект благоустройства общественной территории в пгт. Талинка Октябрьского района.

– программное и методическое сопровождение вовлечения населения в принятие решений по созданию объектов инфраструктуры городской среды и реализацию таких

решений: проведены проектные семинары с жителями в 5 муниципальных образованиях Югры: города Лянтор, Советский, Пыть-Ях, Урай, Югорск. Проведены предпроектные социокультурные исследования в городах Урай и Советский.

– содействие в подготовке и оформлении заявок субъекта Российской Федерации или муниципальных образований для участия в федеральных конкурсах грантов (субсидий):

Всероссийский конкурс лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях:

В соответствии с приказом Депжкк и энергетики Югры от 21 декабря 2018 года № 33-Пр-207 организовано проведение регионального этапа конкурса 2019 года, разработаны формы оценочных листов проектов, проведена техническая экспертиза представленных муниципальными образованиями конкурсных заявок (12 заявок), организована и проведена защита в режиме видеоконференцсвязи 6 конкурсных заявок, допущенных до участия в публичной защите. По итогам регионального этапа допущены для представления на заседании Межведомственной комиссии Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по обеспечению реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» 5 конкурсных заявок (протокол от 20 марта 2019 года № 1).

Совместно с ответственными за подготовку конкурсных заявок для участия в конкурсе органами местного самоуправления муниципальных образований автономного округа доработаны проекты конкурсных заявок 2019 года, в т.ч. графические материалы, обеспечено размещение конкурсных заявок на портале подачи заявок Минстроя России https://portal.gorodsreda.ru/ в установленные Постановлением Правительства РФ от 07 марта 2018 года № 237 сроки.

По итогам технической экспертизы оргкомитета конкурса (https://konkurs.gorodsreda.ru/upload/iblock/f0b/f0b8d407d08f779bf35273a744dd4f42.pdf), все 5 конкурсных заявок муниципальных образований автономного округа были допущены к финалу. По итогам конкурса проект по благоустройству набережной Сэй пан в г. Белоярском стал победителем в категории «Малые города с численностью населения до 20 000 человек включительно» и получил федеральный грант в размере 60 млн. руб., проект по созданию Центрального парка в г. Советском стал финалистом конкурса (протокол заседания Федеральной конкурсной комиссии от 24 апреля 2019 года № 2).

В целях подготовки заявок муниципальных образований автономного округа – Югры обеспечено заключение договоров на оказание услуг по подготовке материалов заявок для участия во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в категории «Малые города» в 2020 году со сроками реализации в 2020–2021, 2021–2022 гг.:

– договор от 31 октября 2019 года № 69/ОУ на оказание услуг по разработке графических материалов конкурсной заявки для городов Мегион, Советский, Югорск. Оплачены услуги на сумму 970,5 тыс. руб.;

– подготовка к заключению договоров (разработка технического задания, сбор коммерческих предложений, расчёта начальной максимальной цены, обоснований и др.) на оказание услуг по разработке материалов конкурсных заявок для городов Нягань и Покачи.

Обеспечена подготовка проекта конкурсной заявки «Сквер «Сиверко» в г. Пыть-Яхе с участием регионального отделения Общероссийской организации «Городские реновации».

Конкурс по формированию Федерального реестра лучших реализованных практик по благоустройству:

В соответствии с приказом Минстроя России 16 октября 2019 года № 627/Пр совместно с органами местного самоуправления автономного округа была обеспечена подготовка конкурсных заявок для участия в отборе лучших проектов (практик) по благоустройству общественных и дворовых территорий в целях формирования Федерального реестра лучших реализованных практик (проектов) по благоустройству.

Был проведён анализ и доработка информационных и презентационных материалов 17 конкурсных заявок муниципальных образований автономного округа в рамках

регионального этапа отбора проектов благоустройства, реализованных в субъектах Российской Федерации в 2019 году. По итогам отбора 7 проектов направлены в установленном порядке в Минстрой России.

2. В части экспертного и методического обеспечения:

– проведение экспертной оценки и методического обеспечения проектов по благоустройству общественных и дворовых территорий, планируемых к реализации в 2019 году:

Была проведена экспертная оценка 64 проектов по благоустройству общественных территорий и 66 дворовых территорий, в период 5–11 марта 2019 года организована и проведена в режиме видеоконференцсвязи публичная защита муниципальными образованиями проектов по благоустройству общественных территорий в 2019 году, подготовлены проекты протоколов по итогам публичной защиты проектов с рекомендациями по доработке дизайн-проектов.

Обеспечен мониторинг исполнения протокольных поручений, в т.ч. проведена экспертная оценка дополнительно представленных 11 проектов по благоустройству общественных и дворовых территорий взамен отклонённых проектов по итогам публичной защиты.

В рамках проведения ряда мероприятий по социокультурному предпроектному исследованию городов Югры в целях оказания методической поддержки муниципальных образований была разработана типовая анкета участника.

Разработан проект методических рекомендаций органам местного самоуправления по включению спортивных и детских площадок в проекты планировки и проекты по благоустройству территорий муниципальных образований, разрабатываемых и утверждаемых в соответствии с мероприятиями муниципальных программ развития жилищной сферы, формирования современной городской среды и иных программ (утверждены приказом Депжкк и энергетики Югры от 18 ноября 2019 года № 33-Пр-141);

Разработан проект Методических рекомендаций органам местного самоуправления по организации и проведению ежегодного общественного обсуждения по выбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в очередном году, для включения в муниципальные программы формирования современной городской среды муниципальных образований с численностью населения менее 20 000 человек (утверждены приказом Депжкк и энергетики Югры от 29 ноября 2019 года № 33-Пр-150);

– содействие органам местного самоуправления при подготовке проектов общественных территорий для участия в федеральном конкурсе «Исторические поселения и малые города»:

Была оказана методическая помощь при подготовке презентаций проектов по благоустройству общественных территорий в 2019 году для проведения публичной защиты, по доработке 5 конкурсных заявок для участия во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях.

В рамках участия во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях в 2020 году в целях оказания методической поддержки муниципальным образованиям автономного округа при подготовке конкурсных заявок организованы и проведены закупочные процедуры на оказание услуг по разработке методических рекомендаций по подготовке графических материалов (альбомов) конкурсных заявок муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (договор от 23 мая 2019 года № 17/ОУ на сумму 1 380 тыс. руб.);

– мониторинг реализации проектов по благоустройству общественных и дворовых территорий в муниципальных образованиях:

Обеспечен мониторинг заключения муниципальных контрактов по проведению работ по благоустройству в 2019 году. С апреля по декабрь от каждого муниципального образования, на территории которого реализуются проекты благоустройства в рамках Федерального проекта «Формирование комфортной городской среды», получено 40 отчётов.

Осуществлён сбор и подготовка данных по формированию индекса качества городской среды за 2018 год.

На постоянной основе специалисты Центра компетенций по вопросам городской среды готовили информационные справки и принимали участие в выездных совещаниях с Губернатором Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, заместителем Губернатора, представителями Правительства Российской Федерации, депутатами Государственной думы, представителями Минстроя России.

На постоянной основе оказывались устные консультации органам местного самоуправления муниципальных образований автономного округа по подготовке проектов по благоустройству общественных и дворовых территорий.

На постоянной основе осуществлялся мониторинг реализации проекта – победителя Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды 2019 года «Благоустройство набережной Сэй Пан в г. Белоярский» и размещение отчётных документов в личном кабинете портала конкурса https://portal.gorodsreda.ru/.

3. В части развития кадрового потенциала субъекта Российской Федерации в сфере развития территорий:

В соответствии с ранее направленными предложениями автономного округа (письмо от 21 ноября 2019 года № 33-Исх-6166) в соответствии с обращением Росмолодёжи в адрес Губернатора автономного округа Н.В. Комаровой от 06 февраля 2019 года от № АБ/379-06 Ханты-Мансийский автономный округ – Югра был выбран площадкой для проведения Всероссийского урбанистического хакатона «Города» в г. Сургуте (также см. п 2.2.3.4).

Обеспечена подготовка и согласование в установленном порядке проекта соглашения о сотрудничестве по реализации Всероссийского проекта «Городские реновации» на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с Общероссийской общественной молодёжной организацией «Студенты России», ФГБОУ ВО «Югорский государственный университет», Депобразования молодёжи Югры, Депжкк и энергетики Югры (письма от 18 февраля 2019 года № 33-Исх-721, от 22 января 2019 года № 33-Исх-233). Соглашение подписано всеми сторонами 04 марта 2019 года. Утверждена кандидатура руководителя регионального сообщества «Городские реновации».

В соответствии с графиком проведений Общероссийской организации «Городские реновации» в г. Пыть-Яхе при поддержке ПАО «Сибур Холдинг» 28 сентября 2019 года был проведён открывающий форум «Город на старте!» при участии профильных федеральных экспертов.

В проведение с участием волонтёров и регионального отделения Общероссийской организации «Городские реновации» предпроектных исследований территорий и сессий соучаствующего проектирования было вовлечено более 2 000 горожан в 4 малых городах автономного округа. Разработаны дизайн-проекты по благоустройству общественных территорий в г. Пыть-Яхе (скейт-парк, Мемориальный комплекс Славы и Вечного огня). Проект «Мемориальный комплекс Славы и вечного огня» в г. Пыть-Яхе стал победителем межвузовского Турнира «Конструктор городской среды 2019» https://vk.com/u_renovate_hmao?w=wall-182493745_80.

Был проведён региональный форум «Городская среда – стратегический вектор развития» (см. п 2.2.3.5).

4. В части информационного сопровождения:

На постоянной основе осуществлялось размещение и актуализация контента и новостного раздела сайта регионального Центра компетенций по вопросам городской среды https://gorsreda86.ugraces.ru.

В рамках договора от 16 апреля 2019 года № 15/ОУ с ООО «Достойный дизайн» был разработан логотипа Центра компетенций по вопросам городской среды Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Оплачены услуги на сумму 90 тыс. руб.

2.2.7.13. Организация деятельности в сфере похоронного дела

2.2.7.13.1. В соответствии с приказом Росстата от 14 декабря 2018 года № 740 обеспечен сбор статистических данных, подготовка и размещение в ИС «АСМ ЖКХ» Минстроя России сводного отчёта по статистическому наблюдению № 12-ПУ «Сведения по похоронному обслуживанию» за 2019 год.

Были реализованы мероприятия по исполнению протокольных поручений заседания Совета при Губернаторе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по развитию местного самоуправления в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре (протокол от 25 сентября 2017 года № 28, далее – Протокол):

На постоянной основе осуществлялся мониторинг проведения инвентаризации действующих и неблагоустроенных (брошенных) мест погребения (кладбищ), на территории муниципальных образований автономного округа, мониторинг проведения государственной регистрации прав собственности на существующие места погребения, включая неблагоустроенные (брошенные) места погребения на территории муниципальных образований в соответствии с утверждёнными планами-графиками.

В ходе анализа информации, представленной муниципальными образованиями автономного округа, выявлено, что выполнение работ по постановке земельных участков на государственный учёт находится на различных стадиях процесса: от оформления документов (перевод земель из Лесного фонда, уточнения границ земельного участка (подготовка межевого плана), подачи документов на государственную регистрацию в регистрирующий орган (ожидание проведения регистрации), до планирования начала оформления документации, необходимой для государственной регистрации. Ориентировочный срок окончания работ по постановке земельных участков на государственный учёт: 2020–2021 гг.

Обеспечен мониторинг создания специализированных служб по вопросам похоронного дела в муниципальных образованиях автономного округа. На конец 2019 года в автономном округе осуществляют свою деятельность 32 специализированные службы (из них 22 муниципальной собственности и 6 иных форм собственности) и 44 иные организации, предоставляющие ритуальные услуги (на начало 2018 года было 19 специализированных служб, и 28 иных организаций, предоставляющих ритуальные услуги).

На официальном сайте Депжкк и энергетики Югры размещён реестр организаций в сфере оказания ритуальных услуг https://depjkke.admhmao.ru/deyatelnost/reestr-organizatsiy-v-sfere-okazaniya-ritualnykh-uslug/3090127/reestr-organizatsiy-v-sfere-okazaniya-ritualnykh-uslug.

На официальных сайтах всех муниципальных образований (а также на официальных сайтах городских и сельских поселений, входящих в состав муниципального района либо городского округа) размещена обобщённая информация по вопросам похоронного дела.

Был обеспечен мониторинг внесения изменений в муниципальные правовые акты в части индексации в 2019 году размеров социального пособия на погребение и возмещения специализированной службе по вопросам похоронного дела стоимости услуг по погребению, в соответствии с Постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 01 марта 2019 года № 66-п «Об индексации в 2019 году размеров социального пособия на погребение и возмещения специализированной службе по вопросам похоронного дела стоимости услуг по погребению».

Оказана методическая поддержка муниципальным образованиям автономного округа в сфере похоронного дела в части пояснения порядка установления стоимости услуг согласно гарантированному перечню услуг по погребению.

Исполнялись текущие поручения в сфере организации похоронного дела (ответы на обращения; актуализирован список воинских захоронений; организована работа по

подготовке паспортов воинских захоронений, ранее не паспортизированных; предоставлялась информация о реализации плана основных мероприятий по подготовке к празднованию 75-летия Победы в части компетенции; осуществляется контроль проведения на территории муниципальных образований автономного округа работ по уборке, ремонту (восстановлению) воинских захоронений ветеранов и участников Великой Отечественной войны и прочее).

2.2.7.14. Антикоррупционные меры

В соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25 сентября 2008 года № 86-оз «О мерах по противодействию коррупции в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», Распоряжением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 20 января 2018 года № 15-рг «Об утверждении Плана противодействия коррупции в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2018–2020 годы» и иных требований законодательства в области противодействия коррупции в 2019 году Организацией были реализованы ряд специальных антикоррупционных процедур:

– назначено ответственное лицо за противодействие коррупции;

– утверждён план мероприятий по вопросам профилактики и противодействия коррупции;

– утверждён график проведения индивидуального консультирования работников Организации по вопросам применения (соблюдения) антикоррупционных стандартов и процедур;

– ведётся журнал регистрации и учёта уведомлений о фактах обращения в целях склонения работников Организации к совершению коррупционных правонарушений;

– ежегодно составляется Карта коррупционных рисков Организации.

В 2019 году в Организации были проведены антикоррупционные мероприятия по следующим направлениям:

1. Нормативное обеспечение, закрепление стандартов поведения и декларация намерений:

– обеспечивается контроль включения антикоррупционных норм в договоры, заключаемыми Организацией с контрагентами.

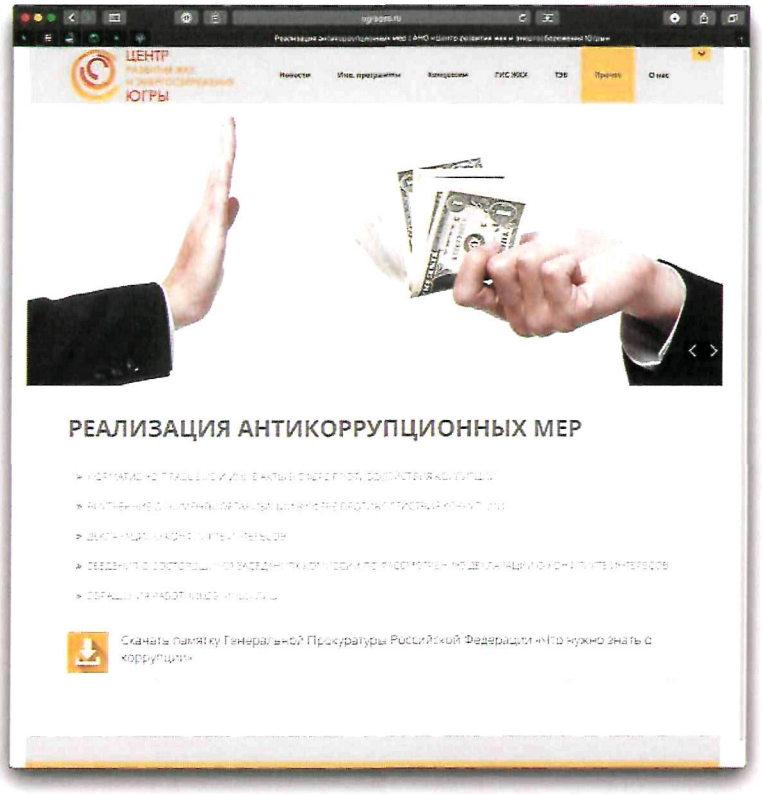
2. Разработка и введение специальных антикоррупционных процедур:

– заполнение работниками Организации деклараций о конфликте интересов (далее – Декларации);

– в целях реализации деятельности по предупреждению и противодействию коррупции, а также для всестороннего и детального рассмотрения предоставляемых Деклараций работниками Организации был издан приказ от 25 ноября 2019 года № 45-ОС «Об утверждении состава Комиссии по рассмотрению предоставляемых Деклараций о конфликте интересов работниками АНО «Центр развития жкк и энергосбережения Югры». Комиссия была утверждена в следующем составе:

1. Кинцле Эдуард Эмильевич – председатель Комиссии, исполнительный директор Организации;
2. Тельманова Татьяна Петровна – начальник Управления развития жкк Организации;
3. Шершнев Андрей Валерьевич – начальник Управления мониторинга ЭЭ и ГИС ЖКХ Организации;
4. Пакулов Константин Сергеевич – начальник Финансово-договорного управления Организации;
5. Владимирский Василий Михайлович – начальник Организационно-правового отдела Финансово-договорного управления Организации;
6. Балашова Анна Михайловна – секретарь Комиссии, специалист по кадрам Организационно-правового отдела Финансово-договорного управления Организации.

– составление Карты коррупционных рисков АНО «Центр развития жкк и энергосбережения Югры» на 2020 год;



– составление и предоставление отчёта об оценке результатов антикоррупционных мер за 2019 год.

3. Ознакомление вновь принятых работников Организации с нормативными правовыми актами в области антикоррупционной деятельности.

4. Повышение доступности информации по противодействию коррупции:

4.1. В соответствии с разработанными Минтрудом России Методическими рекомендациями для проведения мониторинга размещения на официальных сайтах федеральных органов исполнительной власти в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» актуальной информации о мерах по профилактике и противодействию коррупции лицом ответственным за противодействие коррупции в Организации применяются ряд рекомендаций, а именно:

– на официальном сайте во вкладке «Противодействие коррупции» обновляются разделы «Нормативные правовые и иные акты в сфере противодействия коррупции», «Внутренние документы организации в сфере противодействия коррупции», «Сведения о состоявшихся заседаниях комиссии по рассмотрению Деклараций о конфликте интересов».

5. Осуществление контроля за соблюдением в Организации норм действующего законодательства Российской Федерации и Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в области антикоррупционной деятельности, а также требований, установленных внутренними документами Организации.

2.2.7.15. Оказание консультативной помощи Депжкк и энергетики Югры

В течение 2019 года произведено информирование Депжкк и энергетики Югры об изменениях более 155 нормативно-правовых актов действующего законодательства Российской Федерации, также о подготовке проектов соответствующих документов, в т.ч. в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

2.2.7.16. Сопровождение мероприятия, закреплённого в государственной программе за Депжкк и энергетики Югры «7.4 Создание и информационное сопровождение программных продуктов в сфере жилищно-коммунального комплекса» в части создания автоматизированной информационной системы подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре (далее – АИС ТПС), решений протокола Проектного комитета Ханты-Мансийского – автономного округа – Югры от 25 июля 2017 года № 19 (п. 2.5 протокола)

В целях реализации целевых моделей упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности, повышения доступности услуг для потребителей разработана и внедрена автоматизированная информационная система подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения в Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (АИС ТПС), которая

обеспечивает возможность получения в электронном виде услуг по подключению к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, газораспределительным и электрическим сетям в режиме «одного окна» на едином портале технологического присоединения (https://aistps.admhmao.ru), а также способствует повышению открытости информации о деятельности сетевых и ресурсоснабжающих организаций.

Компании, осуществляющие строительство на территории автономного округа, получили возможность воспользоваться преимуществами единого портала технологического присоединения: личным кабинетом, сервисами уведомлений о ходе и результатах оказания услуг, информационной поддержкой по вопросам технологического присоединения без посещения сетевой и ресурсоснабжающей организации.

Проект создания АИС ТПС протоколом заседания Проектного комитета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 26 июля 2019 года № 9 признан завершённым.

Совместным приказом Депинформтехнологий Югры и Депжкк и энергетики Югры от 16 сентября 2019 года № 08-Пр-196/33-Пр-105 АИС ТПС введена в промышленную эксплуатацию.

Положением об АИС ТПС, утверждённым приказом от 17 июня 2019 года № 08-Пр-130/33-Пр-54, в целях обеспечения защиты персональных данных и коммерческой тайны, предусмотрено заключение соглашений между Депжкк и энергетики Югры и участниками информационного обмена (ресурсоснажающими организациями и органами местного самоуправления муниципальных образований автономного округа) об информационном взаимодействии посредством АИС ТПС. К концу 2019 года количество соглашений составило 65 для ресурсоснабжающих организаций и 22 для муниципалитетов. Для обеспечения доступа к АИС ТПС были созданы и настроены личные кабинеты. По состоянию на начало 2020 года в АИС ТПС зарегистрировано 287 пользователей.

В результате внесения информации в личных кабинетах РСО на интерактивной карте АИС ТПС на начало 2020 года отображаются более 600 точек присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения.

Проведены доработки интерфейса и функциональности АИС ТПС, упрощающие ввод информации в личных кабинетах РСО, а также улучшающие её отображение на интерактивной карте. На открытом портале АИС ТПС выложены обучающие видеоролики, демонстрирующие процессы работы пользователей в информационной системе.

Реализация проекта АИС ТПС позволила достигнуть на территории автономного округа показателей целевых моделей, утверждённых распоряжением Правительства РФ от 27 января 2017 года № 147-р.

Таблица 19. Показатели целевых моделей упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации, достигнутые в результате реализации автоматизированной информационной системы «Единый интернет-портал технологического присоединения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»

Наименование показателя	Достигнутый результат
Целевая модель «Технологическое присоединение к электрическим сетям»	
1.1 Создание единого регионального интернет-портала	Создан единый региональный интернет-портал с исчерпывающим объёмам доступной для понимания информации о порядке технологического присоединения и иной информацией, подлежащей обязательному раскрытию, по вопросам технологического присоединения, возможностью получения обратной связи (консультации) по вопросам технологического присоединения, выбора заявителем сетевой организации и подачи заявки на технологическое присоединение
1.2 Наличие личного кабинета на официальных сайтах сетевых организаций	Реализована возможность создания официальных сайтов сетевых организаций, личного кабинета, с использованием которого возможно подать заявку на технологическое присоединение, получить и подписать договор о технологическом присоединении с использованием электронной подписи, обеспечивать контроль за заключением и исполнением договоров технологического присоединения и получение обратной связи от заявителей

1.3 Прозрачность расчёта платы за технологическое присоединение для заявителя	На едином региональном интернет-портале реализованы калькуляторы расчёта платы за технологическое присоединение для заявителя Ссылки на калькуляторы: https://aistps.admhmao.ru/platform/portal/tehprisRSO_HeatSupplyScientificCalc Калькулятор стоимости подключения (Теплоснабжение) https://aistps.admhmao.ru/platform/portal/tehprisRSO_ELPowerCalc Калькулятор необходимой мощности (Электроснабжение) https://aistps.admhmao.ru/platform/portal/tehprisRSO_ELScientificCalc Калькулятор стоимости подключения (Электроснабжение) https://aistps.admhmao.ru/platform/portal/tehprisRSO_WaterSupplyScientificCalc Калькулятор стоимости подключения (Водоснабжение) https://aistps.admhmao.ru/platform/portal/tehprisRSO_SupplyScientificCalc Калькулятор стоимости подключения (Водоотведение)
Целевая модель «Подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения»	
1.1 Удобство подачи заявки о заключении договора о подключении	На едином интернет-портале реализована возможность подачи заявки о заключении договора о подключении в электронном виде через сеть «Интернет»
	Реализована возможность проведения технической комиссии по определению технической возможности подключения (технологического присоединения) с участием заявителя в случае получения мотивированного отказа в режиме ВКС
	Создан интернет-сервис с интерактивной картой сети и возможностью отслеживать статус заявки через личный кабинет
	Реализована возможность дистанционного заключения договора о подключении
1.2 Наличие вариантов внесения платы за подключение (технологическое присоединение)	Реализована возможность для газораспределительных организаций направлять заявителям через личные кабинеты различные варианты сроков внесения платы по стадиям выполнения договора о подключении
1.3 Автоматизация	Реализована система автоматизированной подготовки технических условий
2.5 Оптимизация договорных процедур	Реализована возможность дистанционного заключения договора на поставку газа
Целевая модель «Подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения»	
1.1 Информационное обеспечение процесса подключения (технологического присоединения) на этапе до заключения договора о подключении (технологическом присоединении)	На едином интернет-портале доступна информация об исчерпывающем перечне документов, подлежащих представлению для подготовки договора о подключении, с примером его заполнения
	Реализованы калькуляторы на сайтах ресурсоснабжающих организаций, позволяющего рассчитать ориентировочную плату за подключение (технологическое присоединение) исходя из требуемой нагрузки и/или протяжённости сетей (для ресурсоснабжающих организаций реализована возможность создавать собственные сайты на едином интернет-портале АИС ТПС)
1.5 Обеспечение раскрытия информации	Реализована возможность размещения для ресурсоснабжающих организаций актуальной (поквартальной) информации
2.1 Уровень обеспечения предоставления услуг в электронном виде	Обеспечена возможность предоставления услуг по заключению договоров о подключении, включая получение условий подключения (технологического присоединения), в электронном виде
	Реализован онлайн-сервис с доступной и актуальной информацией о статусе исполнения заявки на подключение (технологическое присоединение)

2.3 Информационное обеспечение этапа заключения договора о подключении	Реализована возможность проведения технической комиссии по определению возможности подключения при участии заявителя с раскрытием информации о принятых мерах в режиме ВКС

3. Основные финансовые показатели деятельности Организации

Финансовый план Организации на 2019 год утверждён решениями Наблюдательного совета (протоколы от 25 декабря 2018 года № 117, от 11 ноября 2019 года № 134):

– по доходам в сумме 131 195 тыс. руб.;

– по расходам в сумме 130 192 тыс. руб.

Плановые доходы Организации на 2019 год сформированы за счёт следующих источников:

– 115 712 тыс. руб. – субсидия из бюджета автономного округа, предусмотренная государственной программой на 2019 год;

– 6 531 тыс. руб. – остаток неиспользованной субсидии из бюджета автономного округа на реализацию мероприятий, предусмотренных соглашением о предоставлении субсидий за 2018 год;

– 408 тыс. руб. – прочие доходы 2019 год, полученные в виде процентов, начисляемых банком на остаток денежных средств на расчётном счёте и доходов, полученных в виде штрафов, пеней, неустойки за нарушение условий договоров;

– 8 544 тыс. руб. – остаток прочих доходов 2018 год в виде процентов, начисляемых банком на остаток целевых поступлений на расчётном счёте и доходов, полученных в виде штрафов, пеней, неустойки за нарушение условий договоров.

Фактически доходная часть бюджета за 2019 г. составила 127 288 тыс. руб., в том числе:

– 111 794 тыс. руб. – субсидия из бюджета автономного округа, предусмотренная государственной программой на 2019 год;

– 6 531 тыс. руб. – остаток неиспользованной субсидии из бюджета автономного округа на реализацию мероприятий, предусмотренных Соглашением о предоставлении субсидий за 2018 год;

– 419 тыс. руб. – прочие доходы 2019 год, полученные в виде процентов, начисляемых банком на остаток денежных средств на расчётном счёте и доходов, полученных в виде штрафов, пеней, неустойки за нарушение условий договоров;

– 8 544 тыс. руб. – остаток прочих доходов 2018 год в виде процентов, начисляемых банком на остаток целевых поступлений на расчётном счёте и доходов, полученных в виде штрафов, пеней, неустойки за нарушение условий договоров.

Расходы Организации на 2019 год были запланированы в объёме 130 192 тыс. руб., в том числе:

– 124 213 тыс. руб. – расходы, осуществляемые за счёт средств целевых поступлений;

– 5 979 тыс. руб. – расходы, осуществляемые за счёт прочих доходов.

Направления расходования средств – в соответствии с утверждённым финансовым планом Организации на 2019 год.

Фактически в 2019 году осуществлены расходы на общую сумму 95 135 тыс. руб. (в том числе 90 648 тыс. руб. – расходы, осуществляемые за счёт средств целевых поступлений; 4 487 тыс. руб. – расходы, осуществляемые за счёт прочих доходов).

Разница суммы фактических расходов с плановыми вызвана следующими причинами: экономией средств в результате конкурсных процедур; необходимостью определения целесообразности реализации отдельных мероприятий; уточнением технических заданий (снижение объёма услуг (работ)); завершением реализации ряда мероприятий в 2020 году.

Кассовые расходы Организации составили 98 021 тыс. руб.

Остаток денежных средств на 31 декабря 2019 года составил 31 197 тыс. руб., из них неиспользованные средства субсидии – 26 869 тыс. руб. (из них 2 801 тыс. руб. в феврале 2020 года сданы в бюджет автономного округа, а 24 068 тыс. руб. перенесены на 2020 год на основании решения Департамента финансов Ханты-Мансийского автономного округа Югры, письмо от 13 февраля 2020 года № 20-Исх-698). Остаток денежных средств, полученных за счёт прочих доходов составил 4 329 тыс. руб. Этот остаток будет использован на расходы, предусмотренные Планом реализации мероприятий и финансовым планом Организации на 2020 год.

Исполнительный директор Э.Э. Кинцле

Согласовано:

Заместитель
исполнительного директора А.Г. Дубовая

Начальник
управления развития ЖКХ Т.П. Тельманова

Начальник
управления мониторинга ЭЭ и ГИС ЖКХ А.В. Шершнев

Начальник
финансово-договорного управления К.С. Пакулов

Главный бухгалтер Е.Н. Евсютина