

УТВЕРЖДЁН

Наблюдательным советом
Автономной некоммерческой организации
«Центр развития строительного
и жилищно-коммунального комплекса»

Протокол 212 от «15» мая 2025 г.



ЦЕНТР

РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
КОМПЛЕКСА



2024 ГОДОВОЙ ОТЧЁТ

г. Ханты-Мансийск, ул. Мира 104, [3467] 33-51-11, secretary@ugraces.ru



1. Общие сведения об АНО «ЦРС ЖКК» (далее – Организация)

Органы управления Организации:

– Учредитель (Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (далее – учредитель) в лице Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры).

– Наблюдательный совет (коллегиальный высший орган управления);

– Исполнительный директор (единоличный исполнительный орган).

В соответствии с Уставом Организации наблюдательный совет формируется Правительством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 10 лет.

Вопросы, относящиеся к компетенции наблюдательного совета, определены п. 4.4 Устава Организации.

Первоначальный состав наблюдательного совета Организации был утверждён распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 07 июня 2013 года № 287-рп (А.В. Власов). Распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 19 января 2017 года № 25-рп был назначен С.А. Эрнст, распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 21 сентября 2018 года № 485-рп была назначена Т.В. Мирошник, распоряжениями Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28 июня 2019 года № 342-рп, от 25 декабря 2020 года № 813-рп был назначен В.С. Фенский (25 декабря 2020 года внесено изменение должности), распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27 августа 2021 года № 471-рп были назначены И.Г. Газизов и Р.Ф. Мирсаяпов, распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30 апреля 2021 года № 222-рп и был назначен А.А. Чергинцев.

С 22 июля 2022 года распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22 июля 2022 года № 440-рп были досрочно прекращены полномочия всех членов наблюдательного совета и назначен новый состав членов наблюдательного совета (С.А. Эрнст, А.А. Чергинцев, Т.В. Мирошник, В.С. Фенский, И.Г. Газизов, А.В. Власов). Распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29 декабря 2022 года № 863-рп были досрочно прекращены полномочия членов наблюдательного совета С.А. Эрнста и А.А. Чергинца, а также назначены новые члены наблюдательного совета – В.В. Семенова и Т.Г. Сулейманов.

Распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28 сентября 2023 года № 647-рп досрочно прекращены полномочия членов наблюдательного совета И.Г. Газизова и Т.Г. Сулейманова, а также назначены новые члены наблюдательного совета – О.Р. Соловьева и М.Н. Сулима.

С 11 июля 2024 года распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11 июля 2024 года № 371-рп были досрочно прекращены полномочия члена наблюдательного совета В.В. Семеновой.

Таблица 1 – Состав наблюдательного совета Организации по состоянию конец 2024 года

Мирошник Татьяна Викторовна	Заместитель директора Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Фенский Виталий Сергеевич	Заместитель директора Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Власов Алексей Владимирович	Первый заместитель руководителя Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Соловьева Ольга Ростиславовна	Заместитель директора Департамента дорожного хозяйства и транспорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, начальник управления экономики и развития

Сулима Михаил Николаевич	Начальник управления жилищно-коммунального комплекса Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
-----------------------------	--

Организацией обеспечивалось проведение необходимых мероприятий по организационному и информационному обеспечению работы наблюдательного совета, в том числе осуществление рассылки материалов, контроль за соблюдением сроков предоставления членами наблюдательного совета проектов решений, подготовка проектов ответов на запросы членов наблюдательного совета и т.д.

Выплата вознаграждений членам наблюдательного совета в 2024 году не осуществлялась.

В соответствии с п. 4.5 Устава Организации исполнительный директор является её единоличным исполнительным органом.

Вопросы, относящиеся к компетенции исполнительного директора, определены п. 4.5.3. Устава Организации. Полный текст Устава Организации размещён на её официальном сайте (ugraces.ru/disclosure).

На основании распоряжения Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25 августа 2023 года № 562-рп и распоряжения Депимущества Югры от 25 августа 2023 года № 13-Р-2158 на должность исполнительного директора Организации был назначен Кинцле Эдуард Эмильевич сроком со 2 сентября 2023 года по 1 сентября 2024 года.

На основании распоряжения Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27 августа 2024 года № 430-рп и распоряжения Депимущества Югры от 27 августа 2024 года № 13-Р-2368 на должность исполнительного директора Организации был назначен также Кинцле Эдуард Эмильевич сроком со 2 сентября 2024 года по 1 сентября 2025 года.

В соответствии с принятыми на совещании при первом заместителе Губернатора автономного округа А.Г. Забозлаеве решениями (протокол от 23 апреля 2024 года № 01-П-А3-27) были утверждены структура и штатное расписание Организации в новой редакции с 01 июля 2024 года. Штатная численность Организации составила 60 штатных единиц.

2. Описание деятельности Организации в 2024 году

В 2024 году Департаментом жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в целях реализации мероприятия 5.4.1, предусмотренного государственной программой «Строительство», Организации предоставлена субсидия из бюджета автономного округа по соглашению от 22 декабря 2023 года № ЦРНП-7.1-2024, в редакции дополнительных соглашений от 10 января 2024 года № ЦРНП-7.1-2024/1, от 08 мая 2024 года № ЦРНП-7.1-2024/2, от 14 октября 2024 года № ЦРНП-7.1-2024/3, от 19 декабря 2024 года № ЦРНП-7.1-2024/4 в сумме 109 900 тыс. руб.

Также в целях обеспечения деятельности, предусмотренной уставом, Организации переданы денежные средства в виде пожертвований в сумме 10 441 тыс. руб., а именно 1 000 тыс. руб. по договору от 22 февраля 2024 года № 8/И от ООО «Дом КапРиС», 4 922 тыс. руб. по договору от 20 мая 2024 года № 17-и от АО «ЮТЭК-Региональные сети», 1 238 тыс. руб. по договору от 20 мая 2024 года № 342-05/24-ОД от АО «ЮРЭСК», 3 281 тыс. руб. договору от 17 июня 2024 года № 23/И/ИАЮ0624/98ПУ от АО «ИПОТЕЧНОЕ АГЕНТСТВО ЮГРЫ».

В 2024 году средства субсидии Организации в сумме 109 719 тыс. руб. и средства пожертвований в сумме 2 800 тыс. руб. были использованы на достижение следующих целей:

2.1. Сбор, подготовка и распространение информации в средствах массовой информации (интернет, периодические печатные издания, телевидение, радио) о мероприятиях в сферах деятельности АНО «Центр развития строительного и

жилищно-коммунального комплекса» и ДепЖКК и энергетики Югры. Ведение социальных сетей АНО «Центр развития строительного и жилищно-коммунального комплекса» и ДепЖКК и энергетики Югры

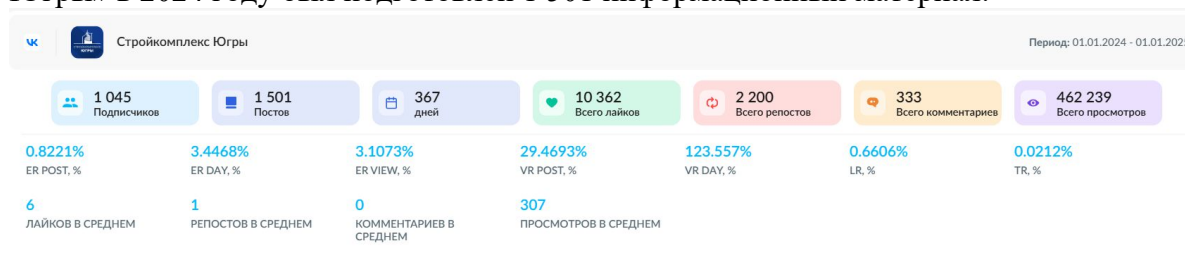
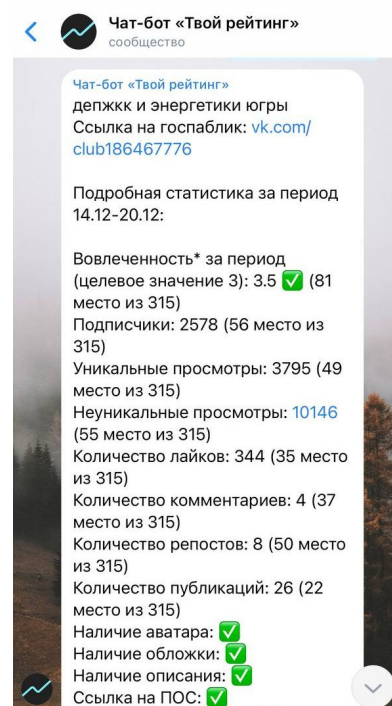
В течение 2024 года в целях информационного сопровождения официального сайта и аккаунтов в социальных сетях Депстроя и ЖКК Югры, ДепЖКК и энергетики Югры и Организации было подготовлено 519 материалов, проведена техническая работа по размещению материалов в количестве 1 734 шт. на следующих площадках:

- сайт Организации (ugraces.ru);
- сайт Депстроя и ЖКК Югры, ДепЖКК и энергетики Югры (ds.admhmao.ru);
- канал Депстроя и ЖКК Югры, ДепЖКК и энергетики Югры в Telegram (t.me/depstroy86; <https://t.me/depjkk86>);
- страница Депстроя и ЖКК Югры, ДепЖКК Югры в социальной сети «ВКонтакте» (vk.com/depstroy86; <https://vk.com/depjkk86>);
- страница Фестиваля #ВместеЯрче в Югре в социальной сети «ВКонтакте» (vk.com/vmestejarchehm);
- страница Депстроя и ЖКК Югры, ДепЖКК и энергетики Югры в «Одноклассниках» (ok.ru/depstroy86; <https://ok.ru/group/62398416027851>);

Согласно рейтингу Центра управления регионом Югры по итогам анализа ведения официальных страниц социальных сетей исполнительных органов власти автономного округа страница ДепЖКК и энергетики Югры в социальной сети «ВКонтакте» на конец 2024 года находилась в зелёной зоне (флагман госпабликов).

В течение 4 квартала в целях повышения вовлеченности граждан проводилась работа по наполнению информационных площадок ДепЖКК и энергетики Югры, АНО «ЦРС ЖКК» новыми форматами: введены рубрики #ШГП, #ЦифраНедели, чаще стали размещать вовлекающие и развлекательные посты. Благодаря этому вовлеченность в среднем возросла до 3 %, что соответствует требованиям Минцифры России.

В целях информационного сопровождения социальных сетей «Стройкомплекса Югры» в 2024 году был подготовлен 1 501 информационный материал:



Материалы размещались на следующих площадках:

- ВКонтакте (https://vk.com/stroyka_ugra)
- Telegram (https://t.me/stroyka_ugra)
- Дзен (https://dzen.ru/stroyka_ugra)
- Ok (<https://ok.ru/group/70000005669407>)

Согласно аналитическому сервису popsters.ru количество подписчиков в 2024 году выросло до тысячи человек, что на 80 % выше, чем в 2023 году.

Тематическое распределение контента:

- новости о Стройкомплексе Югры – 35 %
- социальные проекты и инициативы – 25 %

- мероприятия и конкурсы – 15 %
- информационно-просветительские материалы – 15 %
- оперативные комментарии и антикризисные публикации – 10 %

Форматы публикаций:

- фото- и видеоконтент: 60 %
- инфографика и аналитические материалы: 20 %
- прямые эфиры и интервью: 10 %
- текстовые новости и репортажи: 10 %

Проводилась работа со СМИ по размещению информационных материалов (Правда УрФО, Ugra.ru, Аргументы и Факты Югра, Муксун.фм, ЮграИнфо, Gorod3466.ru, Ugra-tv.ru, Открытый регион – Югра, Местное время, Новости Югры, Новости Юргинского района, Нижневартовск. События, Сургутская трибуна). Ссылки на размещённые публикации:

Поездка и.о. губернатора Руслана Кухарука в п. Верхний Казым:

https://ugra-tv.ru/news/society/vrio_gubernatora_yugry_ruslan_kukharuk_s_rabochim_vizitom_posetil_kazym/

Поездка и.о. губернатора Руслана Кухарука и и.о. заместителя Азата Ислаева на проблемный объект – Нижневартовскую больницу:

<https://pravdaurfo.ru/novost/465943-kuharuk-i-islaev-proinspektirovali-milliardnye-strojki-hanty-mansijska/>

Поездка и.о. губернатора Руслана Кухарука в Нижневартовский район:

<https://www.ugoria.tv/news/2024/07/22/87097>

Поездка и.о. губернатора Руслана Кухарука в Лангепас:

<https://sitv.ru/arhiv/news/glava-yugry-ruslan-kukharuk-posetil-langepas-s-rabochim-vizitom/>

Посещение и.о. губернатора Руслана Кухарука и и.о. заместителя Азата Ислаева аварийного жилья в Сургутском районе:

<https://myopenugra.ru/competitions/photokonkurs/news/1318919/>

Поездка и.о. губернатора Руслана Кухарука в Кондинский район:

<https://www.ugoria.tv/news/2024/08/12/89051>

Поездка и.о. губернатора Руслана Кухарука в Советский район:

<https://ugra.aif.ru/politic/vrio-gubernatora-yugry-posetit-sovetskiy-rayon>

Поездка и.о. губернатора Руслана Кухарука в пгт. Октябрьское:

https://ugra-tv.ru/news/society/gubernator_yugry_poruchil_predostavit_plan_budushchey_zastroyki_talinki_oktyabrskogo_rayona/

Вручение профессиональных наград и.о. губернатора Руслана Кухарука работникам «СибурНефтеГаз»:

https://ugra-tv.ru/news/society/v_preddverii_professionalnogo_prazdnika_glava_yugry_vruchil_nagrady_rabotnikam_tek/

Открытие нового городского объекта в Белоярске:

<https://admhmao.ru/press-center/vse-novosti/v-beloyarskom-otkrylsya-novyy-gorodskoy-obekt-skve/>

Дополнительное финансирование по программе переселения из ветхого и аварийного жилья в ХМАО:

<https://ura.news/news/1052740335>

Поддержка пострадавших от паводков:

<https://admhmao.ru/press-center/vse-novosti/pravitelstvo-yugry-okazhet-pomoshch-postradavshim-/>

Посещение губернатором ХМАО Р.Н. Кухаруком, заместителем губернатора А.Ф. Ислаевым, директором департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики М.И. Каровым «Российской энергетической недели»:

<https://ura.news/news/1052822417>

Назначение нового заместителя директора департамента дорожного хозяйства ХМАО:

<https://mvremya.ru/article/25987/>

Строительство школы с безбарьерной средой в Нягани:

<https://gov.admhmao.ru/vse-novosti/10444516/>

Расселение аварийного жилья в Нягани:

<https://nyagan.life/news/zhkh/v-nyagani-utverdili-ochered-snova-avariynyh-domov-spisok>

Поздравление энергетиков Югры от Губернатора ХМАО Р.Н. Кухарука:

https://ugra-tv.ru/news/society/ruslan_kukharuk_pozdravil_energetikov_yugry_s_professionalnym_prazdnikom/

Заявление А.Ф. Ислаева об увеличении финансирования моста через Обь на 8 млрд рублей:

https://ugra.aif.ru/auto/v_yugre_dopolnitelno_vydelyat_13_mlrd_na_vozvedenie_vtorogo_mosta_cherez_ob

Посещение Губернатором Р.Н. Кухаруком выставки – ярмарки «Товары земли Югорской»:

https://ugra-tv.ru/news/society/vystavku_yarmarku_tovary_zemli_yugorskoj_za_tri_dnya_posetili_bolee_11_tysyach_chelovek/

Участие Губернатора Р.Н. Кухарука в Югорском экономическом форуме:

<https://ugra.aif.ru/money/gubernator-ruslan-kuharuk-posetil-vystavku-na-yugorskom-ekonomicheskom-forume>

Распоряжение Губернатора Р.Н. Кухарука открыть новую зимнюю дорогу в деревню Сосино:

https://megion24.ru/novosti/society/ruslan_kukharuk_opredelil_puti_resheniya_problem_kotorye_volnuyut_yugorchan/

Заявление А.Ф. Ислаева об увеличении финансирования на ремонт дорог в Сургуте, на 6 млрд. рублей:

https://stribuna.ru/articles/economics/na_remont_dorog_v_yugre_vydelyat_24_milliarda_rublej_v_blizhayshie_pyat_let/

Рабочая поездка Губернатора Р.Н. Кухарука и заместителя А.Ф. Ислаева к территории площадки строительства храма в Нижневартовске:

https://ugra-tv.ru/news/society/gubernator_yugry_pomog_razreshit_diskussiyu_vokrug_stroitelstva_khrama_v_nizhnevartovske/

Заявление А.Ф. Ислаева о выделении дополнительных субсидий на приобретение жилья для участников СВО:

<https://informugra.ru/news/society/v-yugre-vvedeny-novye-lgoty-dlya-semey-uchastnikov-svo/>

Выезд А.Ф. Ислаева в Советский на место строительства будущей школы:

<https://informugra.ru/news-external/mediki-nikolaya-pirogova-nachnut-lechit-zhiteley-khanty-mansiyskogo-rayona-serediny-leta/>

Губернатор Р.Н. Кухарук вручил награды работникам дорожного хозяйства:

<https://admhmao.ru/press-center/vse-novosti/ruslan-kukharuk-vruchil-nagrady-rabotnikam-dorozhn/>

М.И. Каров возглавил департамент ЖКХ и энергетики ХМАО:

<https://www.kommersant.ru/doc/7230749>

Губернатор Р.Н. Кухарук утвердил новый состав правительства, А.Ф. Ислаев вошел в состав нового правительства региона:

https://megion24.ru/novosti/society/gubernator_yugry_utverdil_novyy_sostav_pravitelstva_regiona/

Губернатор Р.Н. Кухарук и заместитель А.Ф. Ислаев проверили ход строительства дорожной сети в районе «Береговая зона»:

http://www.ugrador.ru/BKD/novosti_bkd/?PAGEN_1=4

А.Ф. Ислаев озвучил планы по строительству социальной инфраструктуры в подшефной Макеевке:

<https://mvremya.ru/article/25976/>

Формировались аналитические материалы для Заместителя Губернатора автономного округа А.Ф. Ислаева об упоминаниях в СМИ и социальных сетях (источники, рейтинг заметности материалов, тональность публикаций и т.д.).

2.2. Организация и проведение симпозиумов, конференций, семинаров, форумов, выставок, конкурсов, а также участие в мероприятиях по тематикам: энергосбережение, повышение энергетической эффективности и развитие жилищно-коммунального комплекса в автономном округе

2.2.1. Подготовка и проведение региональных мероприятий Всероссийского фестиваля энергосбережения и экологии «Вместе Ярче»

С целью организации и проведения Всероссийского фестиваля #ВместеЯрче в соответствии с письмами Минэкономразвития России от 15 мая 2024 года № 16432-ИТ/Д05, от 03 мая 2024 года № Д05и-13802 была проделана следующая работа:

- направлены информационные письма в адрес муниципальных образований автономного округа, предприятия ТЭК и ВУЗы с целью формирования регионального плана фестиваля (№№ 42-Исх-8721 от 29 мая 2024 года, 42-Исх-8796 от 30 мая 2024 года, 42-Исх-8795 от 30 мая 2024 года).

- проведена работа по формированию организационного комитета конкурса проектных и исследовательских работ #ВместеЯрче – 2024.

- направлены письма в адрес муниципальных образований, образовательных организаций Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с информацией о проведении регионального этапа Всероссийского конкурса творческих, проектных и исследовательских работ учащихся «#ВместеЯрче» и организации информационной кампании в поддержку Конкурса (исх. №№ 42-Исх-7551, 42-Исх-7552, 42-Исх-7553 от 07 мая 2024 года, 42-Исх-8288 от 23 мая 2024 года).

Организация обеспечила работу площадки Всероссийского фестиваля энергосбережения и экологии #ВместеЯрче в рамках XXVIII Международного экологического телевизионного фестиваля «Спасти и сохранить» (выпуск ценных пород рыб 6 июня 2024 года). Был заключён договор от 03 июня 2024 года № 22/ОУ с ИП Алфёровой Т.А. на сумму 91,3 тыс. руб. В ходе мероприятия был проведён мастер-класс по изготовлению брелоков, обеспечена работа на площадке двух ростовых кукол, юным участникам фестиваля были подарены детские игрушки с символикой фестиваля.





Работники Организации приняли участие в мероприятиях АО «ЮТЭК-Региональные сети» на фестивале «Пикник.ХМ».



В рамках «Российской энергетической недели-2024» в муниципальных образованиях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры прошли лекции:

– образовательные учреждения приняли участия в региональном треке РЭН, запущенном Министерством энергетики Российской Федерации совместно с Российским обществом «Знание» и Фондом «Росконгресс» с 23 по 28 сентября 2024 г. в преддверии Российской энергетической недели – 2024. Охват участников составил 7 986 учащихся. Отчёт о проведении мастер-лекций направлен в Министерство энергетики Российской Федерации (письмо от 07 октября 2024 года № 42-Исх-15262).

– в соответствии с письмом Министерства энергетики Российской Федерации от 20 сентября 2024 года № АБ-1553403 силами работников Организации 28 сентября 2024 года была проведена мастер-лекция на тему «Достижения России в XXI веке. Энергетика» для учеников 9-х классов средней общеобразовательной школы № 1 имени Созонова Юрия Георгиевича (г. Ханты-Мансийск).



В целях популяризации культуры бережливого отношения к природе и демонстрации современных энергоэффективных технологий, используемых в различных секторах экономики России, в соответствии с письмом Минэкономразвития России от 15 мая 2024 года № 16432-ИТ/Д05и совместно с муниципальными образованиями автономного округа, вузами, сузунами и предприятиями ТЭК организовано проведение регионального этапа Всероссийского конкурса творческих, проектных и исследовательских работ учащихся #ВместеЯрче (исх. №№ 42-Исх-8721, от 29 мая 2024 года, 42-Исх-8796, 42-Исх-8795 от 30 мая 2024 года, №№ 42-Исх-13421, 42-Исх-13424, 42-Исх-13423 от 29 августа 2024 года).

Организован сбор и оценка работ участников регионального этапа Всероссийского конкурса творческих, проектных и исследовательских работ учащихся «#ВместеЯрче».

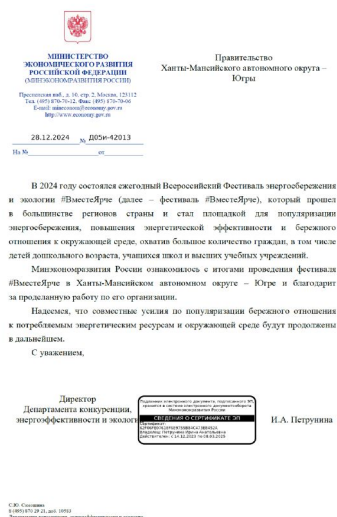
Всего к участию заявился 1 001 учащийся школ и учреждений СПО. В номинации «Конкурс рисунков и плакатов по теме «Давай, энергосберегай! Что могу сделать я, моя семья и каждый?»» подано 959 работ, в номинации «Конкурс сочинений по тематическому направлению «Мирный Атом» – 41 работа, в номинации конкурс творческих и исследовательских проектов по теме «3D-моделирование в энергетике» 1 работа. В федеральном этапе конкурса приняли участие 22 работы.



В целом в мероприятиях фестиваля #ВместеЯрче приняли участие все 22 муниципальных образования автономного округа, более 130 тысяч студентов и школьников, 15 учреждений высшего и среднего профессионального образования, 8 предприятий ТЭК.

Студенты и школьники Югры активно участвовали в Международном инженерном чемпионате «CASE-IN»-2024, 5 команд Нижневартковского государственного университета приняли участие в весеннем и осеннем кубках чемпионата.

По итогам проведённых мероприятий подготовлен и направлен в Минэкономки Югры итоговый отчёт о проведении в автономном округе фестиваля «ВместеЯрче» в 2024 году (исх. № 46-Исх-1227 от 20 декабря 2024 года). По результатам рассмотрения итогового отчёта о проведении фестиваля получено благодарственное письмо Минэкономразвития России.



СОЦИАЛЬНАЯ КАМПАНИЯ В ПОДДЕРЖКУ ФЕСТИВАЛЯ

2.

Студенты и школьники Югры активно участвовали в Международном инженерном чемпионате «CASE-IN»-2024

Весенний кубок

1 команда Нижневартковского государственного университета приняла участие в весеннем кубке

1 учащийся из г. Радужный стал призером чемпионата

Осенний кубок

4 команды Нижневартковского государственного университета приняли участие в осеннем кубке



СОЦИАЛЬНАЯ КАМПАНИЯ В ПОДДЕРЖКУ ФЕСТИВАЛЯ

3.

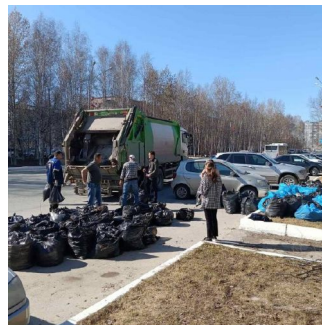
Работа со школьниками и воспитанниками детских образовательных учреждений по популяризации энергосбережения была организована в различных формах :

- Показ фильмов и мультфильмов по энергосбережению
- Городские и внутришкольные энергосберегающие игры на эрудицию и экологичный образ жизни
- Выставки рисунков на тему энергосбережения и экологии
- Акции по сбору отработанных батареек и крышечек «Доброкрышечка»
- Акция по замене устаревших видов лампочек на светодиодные аналоги
- Видеолекторий «Детям об электричестве»
- Мастер-классы с использованием природных материалов
- Тематические смены и занятия в детских лагерях отдыха



СОЦИАЛЬНАЯ КАМПАНИЯ В ПОДДЕРЖКУ ФЕСТИВАЛЯ

- 5.** В рамках фестиваля в городах и районах автономного округа прошли экологические акции с участием школьников, студентов, представителей администрации и сотрудников предприятий ТЭК. За время субботников на территории Югры собрано и вывезено в места санкционированного размещения 4393 м³ отходов. Площадь очищенной территории составила около 331 га. Участие приняли более 20 тысяч югорчан.



ВСЕРОССИЙСКИЙ УРОК «ЭКОЛОГИЯ И ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ»

- 10.** Лекции по энергосбережению, энергоэффективности и экологии от экспертов окружных компаний ТЭК проводились в вузах и сузах. Участие приняли около 7 тысяч студентов Югры.



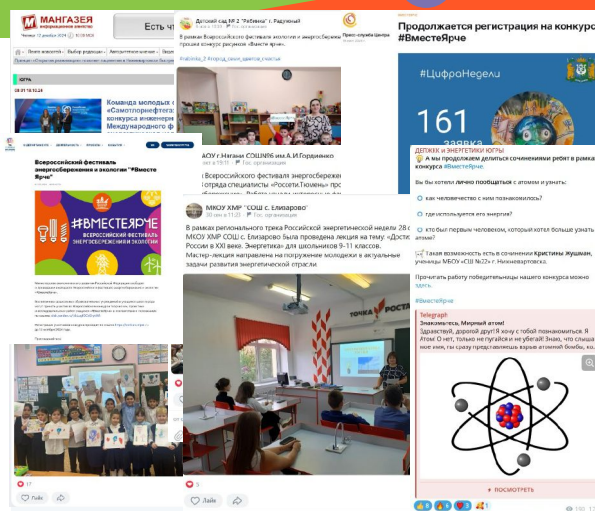
ИНФОРМАЦИОННАЯ ПОДДЕРЖКА ФЕСТИВАЛЯ

>190

статей и видеорепортажей о фестивале было опубликовано в электронных и печатных СМИ за время подготовки и проведения мероприятия

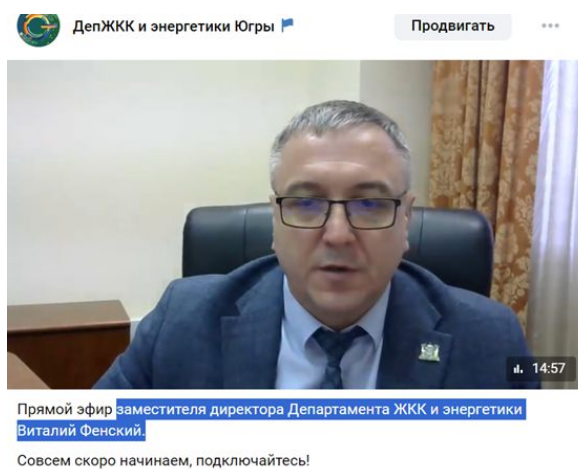
Форматы:

- Телевидение
- Печатные СМИ
- Электронные издания
- Сайты
- Социальные сети



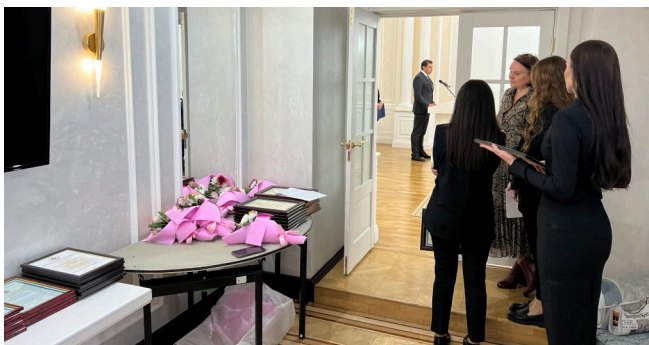
2.2.2. Организация пресс-конференций и прямых эфиров

Во исполнение пункта 14 Перечня поручений Президента Российской Федерации по итогам «Прямой линии» Президента Российской Федерации с гражданами Российской Федерации от 6 июля 2021 года (вх. № 01-Вх-17536 от 08 июля 2021 года) был проведён прямой эфир заместителя директора Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры В.С. Фенского в социальной сети ВКонтакте.



2.2.3. Прочие мероприятия

2.2.3.1. В марте 2024 года Организация приняла участие в подготовке и проведению празднования Дня работников бытового обслуживания населения и жилищно-коммунального хозяйства (разработка макета наградной плакетки для Общественного совета г. Нижневартовска и заставки для экрана в зале, печать дипломов, участие в церемонии награждения 60 человек) (<https://ds.admhmao.ru/vse-novosti/9956548>).



2.2.3.2. В соответствии с письмом Минстроя России от 05 апреля 2024 года № 19424-АЛ/00 (КК № 01-Вх-10425 от 08 апреля 2024 года) принято участие в организации регионального этапа Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер» в г. Сургуте, состоявшегося 17 апреля 2024 (исх. от 15 апреля 2024 года № 42-Исх-6263, 42-Исх-6264) (<https://informugra.ru/news-external/vestniksr/v-surgute-opredelili-luchshikh-masterov-stroitelnoy-otrasli-yugry/?ysclid=m7d08n9gdy701900996>).



2.2.3.3. В июне 2024 года Организация приняла участие во II марафоне «Экологическая полигонка» (организатором выступил Природнадзор Югры совместно с администрациями муниципальных образований автономного округа): интеллектуальном турнире экологической направленности.



2.2.3.4. В соответствии с письмом ППК «Фонд развития территорий» от 08 февраля 2024 года № 02-19/1-2836 (КК № 01-Вх-6081) в рамках реализации мероприятий проекта «Школа грамотного потребителя» было организовано проведение в муниципальных образованиях автономного округа Международного дня соседей: сформирован и утверждён состав Оргкомитета и план мероприятий (приказ Депстроя и ЖКК Югры от 28 мая 2024 года № 42-Пр-14), отчёт о проведении мероприятия от 24 июня 2024 года № 42-Исх-9918. В общей сложности в 21 муниципальном образовании было проведено 163 мероприятия.



2.2.3.5. Принято участие в III Всероссийском съезде специалистов пресс-служб в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, состоявшемся 28–29 июня 2024 года. В рамках Съезда было пройдено обучение на семинарах и рабочих сессиях по актуальным вопросам в сфере массовых коммуникаций. В ходе мероприятия отмечена работа специалистов отдела взаимодействия с ОМСУ Организации.

2.2.3.6. В соответствии с письмом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03 июля 2024 года № 37179-АЛ/03 о поддержке проведения Международной строительной недели, включающей в себя проведение IV Международного строительного чемпионата (World Construction Championship, WCC) оказана информационная поддержка мероприятия на сайте и в социальных сетях Депстроя и ЖКК Югры. В финале Чемпионата приняли участие 4 участника из состава региональной команды автономного округа.

2.2.3.7. В соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29 ноября 2007 года № 298-п и Планом основных мероприятий акции «Спаси и сохрани» на 2024 год, был сформирован сводный отчёт о проведении субботников «Мой чистый дом – Югра» на территории автономного округа. За время субботников на территории Югры собрано и вывезено в места санкционированного размещения 4 393 м³ отходов. Площадь очищенной территории составила около 374 Га (плановый показатель – 200 Га). К участию в субботниках присоединились более 20 тысяч человек. Работники Организации совместно с Департаментом строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в июле 2024 года провели субботник «Мой чистый дом – Югра» на территории г. Ханты-Мансийска.



2.2.3.8. В августе 2024 года Организация приняла участие в организационно-техническом сопровождении проведения мероприятия, приуроченного к празднованию Дня строителя. Был заключён договор от 03 августа 2024 года № 33/ОУ с ООО «Профикс» на сумму 1 912,4 тыс. руб. Мероприятие было проведено 8 августа 2024 года в помещениях концертно-театрального центра «Югра-Классик».





2.2.3.9. Пройдено обучение по программе «Госслужащие новой волны», нацеленной на определение направлений повышения эффективности работы с аккаунтами в социальных сетях исполнительных органов субъектов РФ, органов местного самоуправления и подведомственных им учреждений, а также на развитие навыков и компетенций участников Образовательной программы в сфере работы с цифровыми технологиями и ведения аккаунтов в социальных сетях в соответствии с письмом от 19 сентября 2024 года № 36-Исх-6746.

В рамках Международной строительной недели в соответствии с письмом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04 сентября 2024 года № 51283-ИФ/01 принято участие в Медиафоруме отраслевых PR-специалистов.

Принято участие в Форуме госпабликов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в соответствии с письмом Департамента внутренней политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 02 ноября 2024 года № 02-Исх-4070.

2.2.3.10. Принято участие в XVIII Окружном форуме «Информационный мир Югры» в соответствии с письмом Департамента внутренней политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18 ноября 2024 года № 02-Исх-3997.

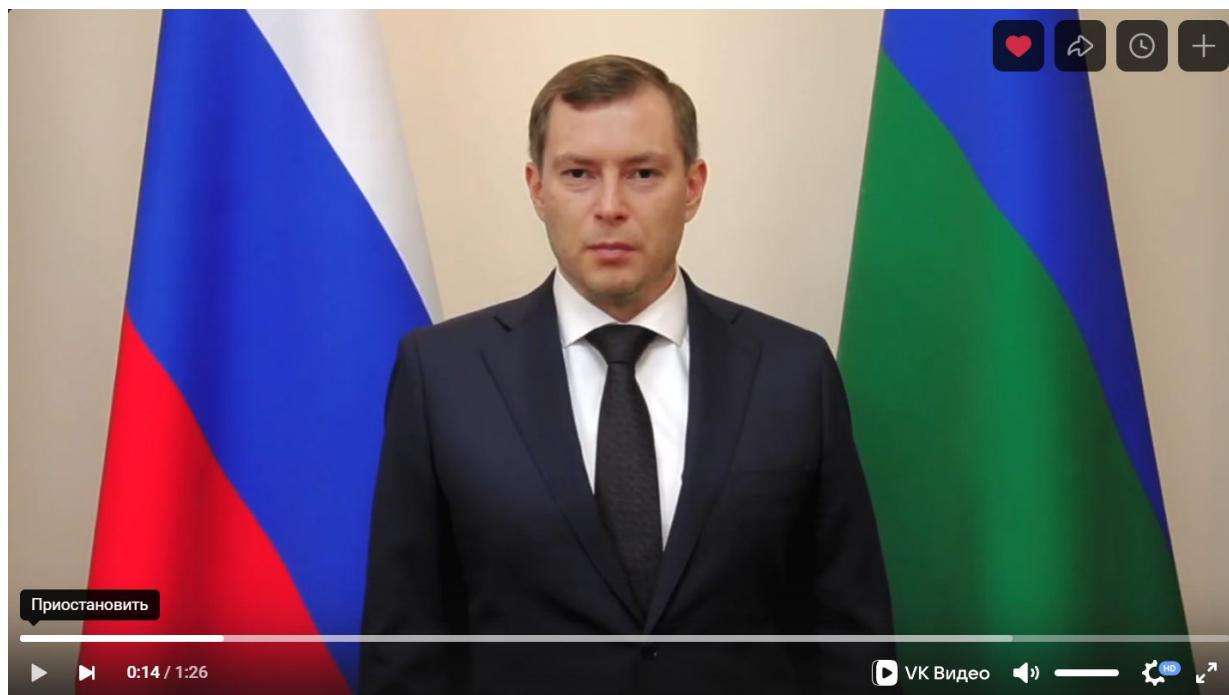
2.2.3.11. В соответствии с распоряжением заместителя Губернатора автономного округа В.В. Кильтау от 13 декабря 2024 года № 483-р Организация провела работу по подготовке и проведению мероприятия, приуроченного к празднованию Дня энергетика. Был заключён договор от 11 декабря 2024 года № 59/ОУ с АО «ОВЦ «Югорские контракты» на сумму 955,5 тыс. руб.



Программа мероприятия состояла из двух частей. В ходе деловой части в филиале «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро» было проведено отраслевое совещание с руководителями энергетических компаний по вопросам развития энергетического комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. В ходе торжественной части были награждены лучшие работники энергетической отрасли и проведена концертная программа с участием творческих коллективов г. Сургута. В общей сложности в мероприятии приняло участие около 300 человек.



2.2.3.12. Организация приняла участие в подготовке мероприятия, посвящённого празднованию 30-летия «Управления автомобильных дорог Югры» (подготовка реквизита, речи спикеров, подготовка пресс-релизов, итоговых видеороликов, мониторинг по итогам мероприятий). Мероприятие было проведено 17 декабря 2024 года.



2.3. Обеспечение ежегодной разработки топливно-энергетического баланса автономного округа

В 2024 году работниками Организации был составлен фактический топливно-энергетический баланс автономного округа за 2023 год (далее – ТЭБ).

Составление баланса производилось с использованием следующей информации:

- регламентные таблицы, предоставленные Тюменьстатом (остатки, поступление и расход топлива и тепловой энергии, вторичных горючих и тепловых ресурсов; фактический расход топливно-энергетических ресурсов на отдельные виды продукции, работ и услуг; использование топливно-энергетических ресурсов на отдельные виды продукции, работ и услуг; информация о потреблении тепловой энергии населением и сферой услуг);

- информация по запросу от Депнедр Югры (добыча и переработка нефти, газа, попутного нефтяного газа, газового конденсата);

- информация по запросу от РСТ Югры (использование газа сухого и древесины для производства тепловой энергии; использование тепловой энергии для собственных нужд при её выработке; потери тепловой энергии);

- показатели из единой межведомственной информационно-статистической системы (использование электрической энергии для собственных нужд при её выработке, потери электрической энергии).

Информация была проанализирована, на основе анализа произведён отбор данных и их взаимная увязка. Отобранные данные сгруппированы в однопродуктовые балансы, из которых сформирован сводный топливно-энергетический баланс.

Фактический топливно-энергетический баланс Ханты-Мансийского автономного округа – Югры за 2023 год был утверждён распоряжением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25 сентября 2024 года № 248-рг.

Суммарное производство первичных топливно-энергетических ресурсов в 2023 году составило 398,2 млн т усл топл, потребление первичной энергии – 95,7 млн т усл топл, вывоз за пределы округа энергоресурсов, произведённых в Югре (в основном нефти), составил 82,6 %.

В структуре потребления первичной энергии на долю газа в 2024 году пришлось 74 %, это связано с тем, что главным потребителем энергии в регионе является промышленность, все электростанции и большинство котельных работают на газе.

В структуре конечного потребления 33 % занимает добыча нефти и газа, ещё 23 % – трубопроводный транспорт, 9 % – население.

Ресурсы возобновляемых источников энергии на территории автономного округа практически не используются, имеются небольшие мощности солнечной генерации до 60 кВт, работающие в режиме опытно-промышленной эксплуатации в составе дизельных электростанций на изолированной территории, технологически не связанной с единой энергетической системой. Доля прочих видов твёрдого топлива не превышает 0,06 % объёма потребления первичной энергии.

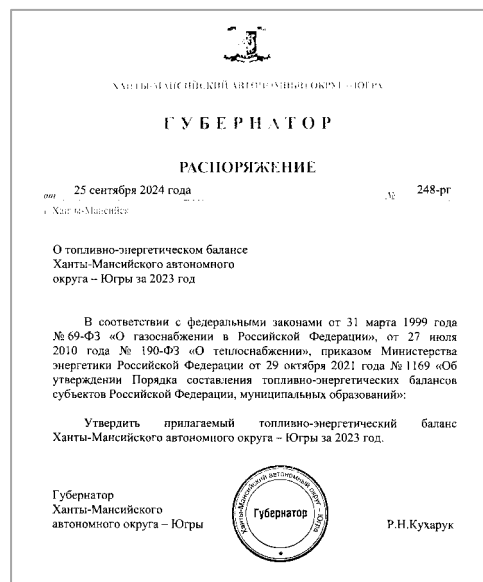
ТЭБ является практически монопродуктовым по первичным источникам энергии и в существенной степени зависит от объёма добычи нефти.

2.4. Обеспечение разработки и ежегодной корректировки программы газификации ЖКК, промышленности и иных организаций автономного округа

Во исполнение пункта 7 Правил разработки и реализации межрегиональных и региональных программ газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2016 года № 903, Организацией были подготовлены материалы для внесения изменений в региональную программу газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа – Югры до 2030 года в части актуализации сводного и пообъектного планов-графиков догазификации в отношении всех газифицированных населённых пунктов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в том числе с учётом предложений, направленных газораспределительными организациями и организациями – собственниками систем газоснабжения (запросы в муниципальные образования, ГРО о предоставлении информации для актуализации пообъектного и сводного планов-графиков догазификации, дополнительной информации для актуализации региональной программы газификации от 28 марта 2024 года № 42-Исх-5216, от 12 сентября 2024 года № 42-Исх-14183).

По итогам проведённой работы в Региональную программу газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа – Югры до 2030 года, утверждённую распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 24 декабря 2021 года № 726-рп, были внесены изменения распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25 июля 2024 года № 385-рп внесены изменения по актуализации пообъектного и сводного планов-графиков догазификации, скорректированы целевые и финансовые показатели программы.

Программа походит согласование с ЕОГ и будет направлена на утверждение в Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (направлены письма в



ЕОГ от 03 декабря 2024 года № 46-исх-788, от 23 декабря 2024 года № 46-исх-1260, Правительство ХМАО от 23 декабря 2024 года № 46-исх-1254).

В соответствии с решением совместного совещания по вопросам взаимодействия Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и ПАО «Газпром» от 30 ноября 2022 года, в целях выработки совместных решений по реализации проектов Программы развития газоснабжения и газификации Ханты-Мансийского автономного округа – Югры ПАО «Газпром» (далее – Программа газификации), направленных на развитие газификации и обеспечение надёжного газоснабжения населённых пунктов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 20 декабря 2022 года № 444-рг была создана рабочая группа Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и ПАО «Газпром» по развитию газификации и обеспечения надёжного газоснабжения населённых пунктов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, (далее – Рабочая группа).

В 2024 году на заседаниях Рабочей группы рассмотрены предложения Правительства автономного округа по реализации следующих проектов газификации:

- обеспечение надёжного газоснабжения природным газом г. Когалыма;



- газификация населённых пунктов Кондинского района (пгт. Куминский, пгт. Мортка, пгт. Междуреченский, с. Леуши, пгт. Луговой, д. Лугофилинская, пгт. Кондинское, с. Болчары, д. Кама, с. Алтай);

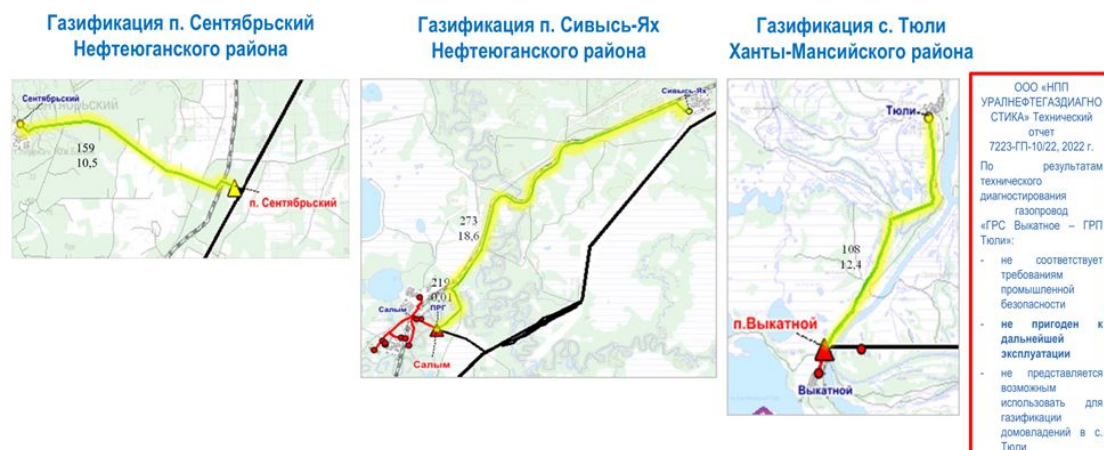


– газификация населённых пунктов Нефтеюганского района (с. Лемпино, п. Пойковский, п. Сентябрьский, Сивысь-Ях) и Ханты-Мансийского района (п. Тюли) по итогам разработки топливно-энергетического баланса;

Обеспечение надежного газоснабжения природным газом пгт. Пойковский и с. Лемпино Нефтеюганского района



Проекты, предложенные Правительством автономного округа в Программу развития газоснабжения и газификации Ханты-Мансийского автономного округа – Югры



В целях исполнения Плана мероприятий по внедрению социально ориентированной и экономически эффективной системы газификации и газоснабжения субъектов Российской Федерации, утвержденного распоряжением Правительства РФ от 30 апреля 2021 года № 1152-р (далее – План газификации), осуществлялся мониторинг технических возможностей для подключения новых потребителей газа, в том числе поставка газа, которым осуществляется независимыми производителями (поставщиками) газа, за счёт расширения мощностей магистральной инфраструктуры (пункт 8).

По поручению заместителя Губернатора автономного округа В.В. Кильтау:

- подготовлена информационная справка о проблемных вопросах в области газоснабжения и газификации (догазификации), выявленных при строительстве и (или) эксплуатации объектов газоснабжения автономного округа независимо от формы их собственности;
- сформирована сводная информация в разрезе муниципальных образований о проблемных объектах в области газоснабжения и газификации;
- разработана тепловая карта проблемных объектов области газоснабжения и газификации.

2.5. Сопровождение реализации поручения Президента Российской Федерации В.В. Путина от 31 мая 2020 года № Пр-907 в части социальной газификации (догазификации)

В течение 2024 года ежедневно на портале единого оператора газификации (далее –

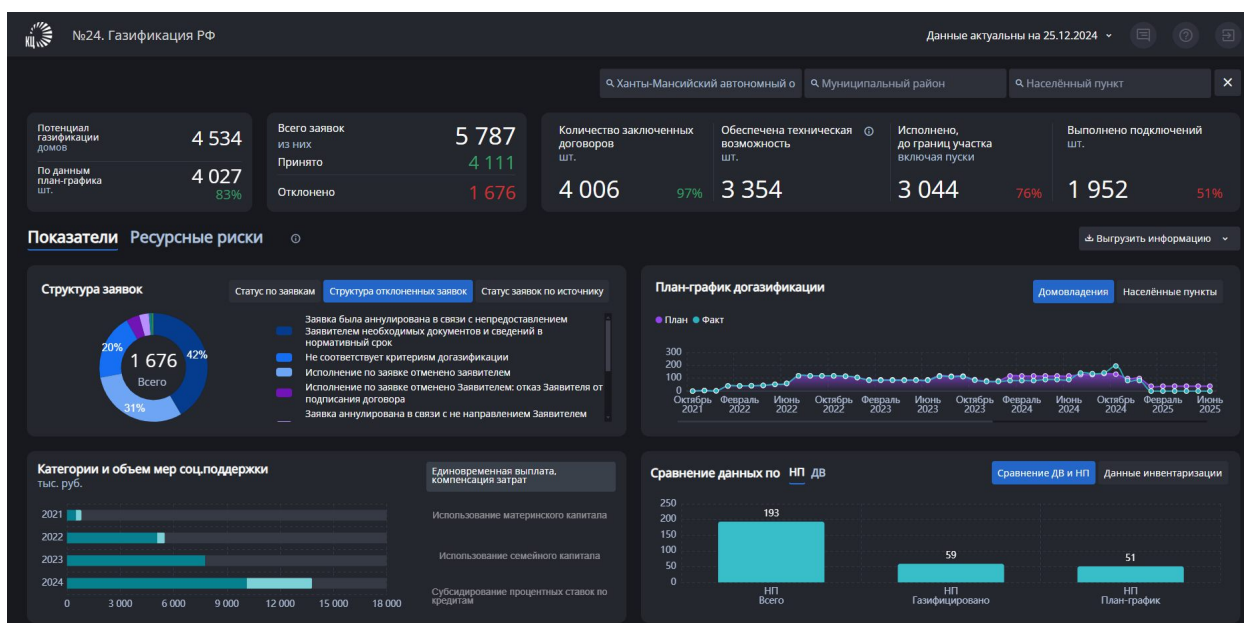
портал ЕОГ) проводилась работа по перераспределению заявок на газораспределительные организации, сверка и корректировка показателей на региональном дашборде портала ЕОГ.

Еженедельно обеспечивалась формирование сводного отчёта и «Светофора» по исполнению муниципальными образованиями автономного округа программы догазификации, в том числе для заседаний федерального и регионального штабов по газификации.

Благодаря системному подходу и применению комплексных решений во взаимодействии с Единым оператором газификации – ООО «Газпром газификация», уровень газификации населения природным и попутным нефтяным газом в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре составляет 85,7 %, что выше на 12,6 % среднего уровня газификации по России (73,1 %).

Из 193 населённых пунктов автономного округа в программу социальной газификации, предусматривающую бесплатную газификацию (догазификацию), включены 52 населённых пункта 18 муниципальных образований автономного округа.

По итогам проведённой в муниципальных образованиях автономного округа инвентаризации объектов социального назначения, с 01 марта 2023 года не имеется требующих включения в программу догазификации.

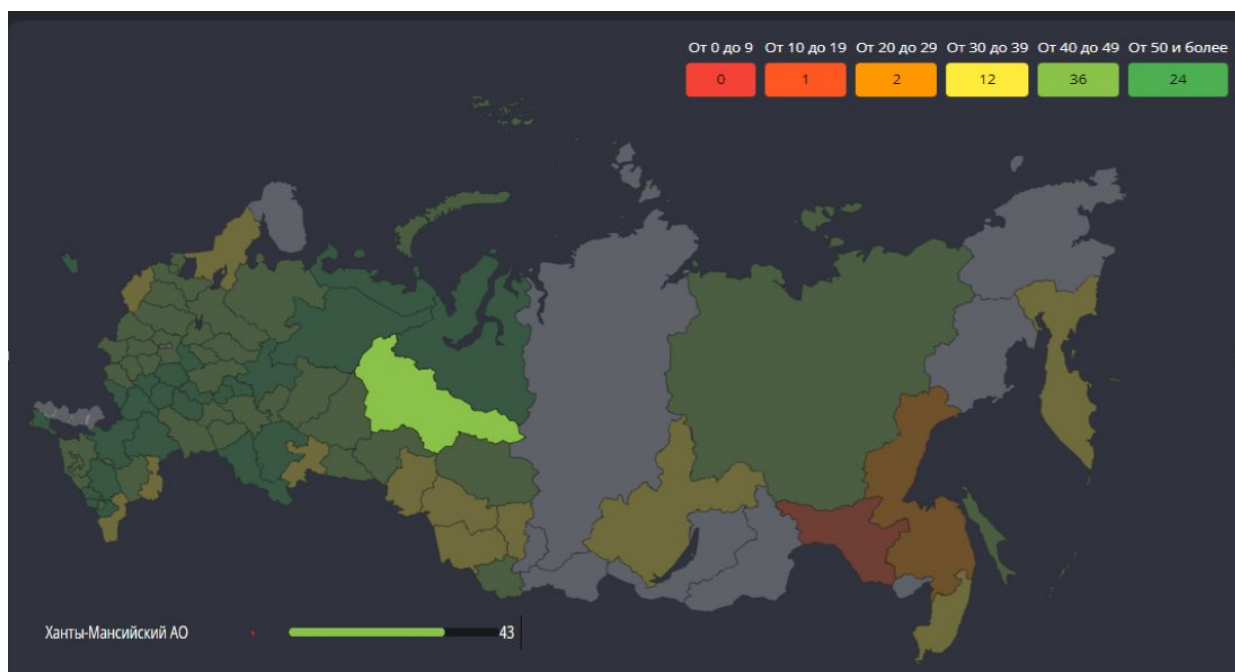


В соответствии с планом-графиком догазификации в 2024 году к ней предусматривалось 3 177 домовладений. По итогам 2024 года по автономному округу принято 4 111 заявок, заключено 4 006 договоров на догазификацию.

По 3 044 заключённым договорам к домовладениям подведён газ до границ земельного участка. К 1 952 домовладениям пущен газ, а по 1 092 домовладениям заявителями ведутся работы в границах участка по подготовке домовладений к приёму газа.

Ведётся работа по консолидации и предоставлению отчётности в Минэнерго России и Координационный центр при Правительстве Российской Федерации. На основании данных с портала ЕОГ ДепЖКК и энергетики Югры совместно с Организацией на ежедневной основе проводит мониторинг поступающих заявок на догазификацию.

На заседание Регионального штаба автономного округа выносились вопросы по достижению показателей, оказывающих значительное влияние на рейтинг Ханты-Мансийского автономного округа – Югры среди субъектов Российской Федерации. Автономный округ набрал в рейтинге 43 балла из 58 возможных.



2.6. Подготовка обоснований инвестиций, сопровождение предпроектной документации на экспертизе в ПАО «Газпром», включение мероприятий в инвестиционную программу ПАО «Газпром», обеспечение синхронной реализации мероприятий в рамках установленных обязательств между Правительством автономного округа и ПАО «Газпром», взаимодействие с ПАО Газпром» по вопросам реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 03 мая 2024 года № 567 «Об утверждении Правил разработки и реализации схем газоснабжения и газификации субъектов Российской Федерации»

В соответствии с инвестиционной программой ПАО «Газпром» развития газоснабжения и газификации автономного округа в период 2021–2025 годов Правительство автономного округа совместно с ПАО «Газпром» ведёт работы по строительству газопроводов-отводов, газораспределительных станций и межпоселковых газопроводов в городах Нефтеюганске, Пыть-Яхе, в п. Зеленоборске Советского муниципального района и п. Каркатеевы Нефтеюганского муниципального района.

Проведены и запланированы работы по следующим мероприятиям:

- завершены строительно-монтажные работы для газификации пгт. Зеленоборск по объектам «Газопровод-отвод высокого давления и АГРС в п. Зеленоборский», «Газопровод межпоселковый ГРС пгт. Зеленоборск – пгт. Зеленоборск Советского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», «Газопровод распределительный пгт. Зеленоборск Советского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры». Ввод в эксплуатацию и пуск газа подразделениями ПАО «Газпром» запланирован на 2 квартал 2025 года.

- объект «Газопровод-отвод «КС Южно-Балыкская – г. Нефтеюганск» (ГРС п. Каркатеевы, ГРС г. Пыть-Ях)» запланировано ввести в эксплуатацию в 2025 году. В связи с этим окончание строительства и ввод в эксплуатацию объектов «Газопровод межпоселковый ГРС п. Каркатеевы – г. Нефтеюганск Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», «Газопровод распределительный г. Нефтеюганск Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», «Газопровод межпоселковый ГРС п. Каркатеевы – п. Каркатеевы Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», «Газопровод распределительный п. Каркатеевы Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», «Газопровод межпоселковый ГРС г. Пыть-Ях – г. Пыть-Ях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», «Газопровод распределительный

г. Пыть-Ях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» представляется целесообразным рассматривать в 2026 году.

Во исполнение пункта 6 протокола совещания у Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации А.В. Новака от 05 марта 2024 года № АН-П51-27пр на портал Единого оператора газификации в подраздел «Инвентаризация СНТ» раздел «Инвентаризация объектов» внесена информация о садоводческих некоммерческих товариществах, расположенных в границах газифицированных населённых пунктах.

В рамках формирования Плана-графика синхронизации, проведена работа с органами местного самоуправления и ГРО в части обеспечения синхронной реализации мероприятий в рамках установленных обязательств между Правительством автономного округа и ПАО «Газпром»: утверждена Дорожная карта по исполнению обязательств по подготовке потребителей (котельных) в рамках утверждённой Программы развития газоснабжения и газификации Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на период 2021–2025 годов (запросы, письма, консультации).

Проведена работа по утверждению План-графика синхронизации выполнения программы развития газоснабжения и газификации Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2025 год, в рамках утверждённой Программы развития газоснабжения и газификации Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на период 2021–2025 годов (исх. от 23 октября 2024 года № 01-Исх-КВ-33138). Организовано и проведено заседание рабочей группы по развитию газификации и обеспечению надёжного газоснабжения населённых пунктов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по вопросу утверждения плана-графика на 2025 год (протокол от 20 ноября 2024 года № 01-П-Кв-104). План-график направлен на утверждение в ПАО «Газпром» (исх. от 04 декабря 2024 года № 01-Исх-КВ-37788).

Проводится взаимодействие с подразделениями ПАО «Газпром» по вопросу разработки и предоставления схем газификации Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (исх. от 04 сентября 2024 года № 42-Исх-13782, № 01-Исх-АИ-27572). Также получен ответ от Минэнерго России о рассмотрении вопроса по продлению действия постановления № 567 на 2 года (письмо от 03 октября 2024 года № 01-Вх-28590).

2.7. Анализ и контроль инвестиционной деятельности

2.7.1. Экспертиза проектов инвестиционных программ в сферах тепло-, водоснабжения, водоотведения и электроэнергетики

Организация в течение 2024 года осуществляла экспертизу проектов инвестиционных программ в тепло-, водоснабжении и водоотведении, а также в электроэнергетике в рамках работы соответствующих постоянно действующих рабочих групп при Межотраслевом совете потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Губернаторе автономного округа (далее – Межотраслевой совет).

В целях проведения оценки на предмет целесообразности и обоснованности применения технологических и стоимостных решений, достижения заявленных плановых показателей, а также соответствия требованиям к разработке проектов программ, установленным постановлениями Правительства Российской Федерации (от 05 мая 2014 года № 410 – в теплоснабжении, от 29 июля 2013 года № 641 – в водоснабжении и водоотведении, от 01 декабря 2009 года № 977 – в электроэнергетике), выполнения требований, установленных постановлением Губернатора автономного округа от 04 июля 2014 года № 71 «О Межотраслевом совете потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Губернаторе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» в 2024 году были подготовлены заключения на 32 проекта программ с объёмом инвестиций 45,3 млрд руб., в том числе:

– 21 проект в тепло-, водоснабжении и водоотведении с объёмом инвестиций 15,4 млрд руб., из них утверждено 18 на сумму 13,5 млрд руб. (9 – на 8,8 млрд руб. в теплоснабжении и 9 – на 4,7 млрд руб. в водоснабжении и водоотведении) с подготовкой

Организацией соответствующих проектов приказов, возвращено на доработку – 3 на сумму 1,8 млрд руб. в сфере теплоснабжения;

– 11 проектов в электроэнергетике с объёмом инвестиций 29,9 млрд руб., все в последующем утверждены.

В рамках утверждения программ Организацией было подготовлено, оказано содействие в согласовании и утверждении 18 приказов Депстроя и ЖKK Югры (ДепЖKK и энергетики Югры).

2.7.2. Анализ и контроль за реализацией инвестиционных программ организаций, осуществляющих деятельность в тепло-, водоснабжении, водоотведении, электроэнергетики

В соответствии с регламентами по осуществлению контроля за выполнением инвестиционных программ Депстрой и ЖKK Югры Югры (ДепЖKK и энергетики Югры) вправе привлекать экспертные организации, а также членов рабочих групп, созданных при Межотраслевом совете для проведения контрольных мероприятий.

Организацией в течение года осуществлялся контроль за исполнением программ в форме анализа отчётов об их исполнении, а также путём участия в плановых и внеплановых проверках хода их реализации.

В 2024 году в Югре реализовывалось 25 программ (14 – в теплоснабжении, 11 – в водоснабжении и водоотведении) с общим объёмом инвестиций с начала их реализации 15,2 млрд руб., общее исполнение нарастающим итогом составило 5 557,02 млн руб. или 75 % к плану (7 430,77 млн руб.).

Подробная информация об исполнении программ представлена в таблице 2.

Таблица 2 – Сведения о реализуемых (утверждённых) инвестиционных программах в сферах тепло-, водоснабжения и водоотведения по состоянию на 31 декабря 2024 года

№	Организация	Период	Всего	План на конец 2024 года (нарас- тающим итогом)	Факт на конец 2024 года (нарас- тающим итогом)	Испол- нение на конец 2024 года, %	В том числе 2024 год:			Реквизиты приказа
							План	Факт	Испол- нение, %	
Теплоснабжение										
1	АО «Урайтепло- энергия» г. Урай	2017– 2026	302,63	220,54	181,77	82	41,99	16,89	40	от 10.08.2023 № 42-Пр-33
2	АО «Городские электрические сети», г. Нижневартовск	2019– 2029	4218,30	2265,76	2266,24	100	388,70	388,99	100	от 17.12.2024 №46-Пр-22
3	МУП «Городские тепловые сети», Сургут	2023– 2026	1156,30	672,32	564,08	84	478,32	404,04	84	от 25.11.2024 № 46-Пр-11
4	ООО «Сургутские городские электрические сети», г. Сургут	2023– 2027	463,18	169,14	167,85	99	119,75	119,75	100	от 27.11.2024 № 46-Пр-16
5	ООО «Сургутские городские электрические сети», г. Сургут	2023– 2028	2209,76	197,48	197,48	100	106,07	106,07	100	от 14.11.2024 № 46-Пр-6
6	АО «Нижневартовская ГРЭС» комбинированная выработка энергии, Нижневартовский район	2024	0,088	0,088	0,064	73	0,09	0,06	73	от 29.11.2023 № 42-Пр-63
7	АО «Нижневартовская ГРЭС» (котельная	2024	0,26	0,26	0,08	29	0,26	0,08	29	от 30.11.2023 № 42-Пр-64

№	Организация	Период	Всего	План на конец 2024 года (нарастающим итогом)	Факт на конец 2024 года (нарастающим итогом)	Исполнение на конец 2024 года, %	В том числе 2024 год:			Реквизиты приказа
							План	Факт	Исполнение, %	
	гп. Излучинск), Нижневартовский район									
8	АО «Управление теплоснабжения и инженерных сетей», г. Ханты-Мансийск	2024–2025	33,00	14,13	12,93	92	14,13	12,93	92	от 21.06.2023 № 42-Пр-19
9	ООО «Концессионная Коммунальная Компания», Когалым	2024–2025	103,47	66,97	83,09	124	66,97	83,03	124	от 22.08.2024 № 42-Пр-34
10	ООО «Концессионная Коммунальная Компания» (пром. зона), Когалым	2024–2025	50,60	13,20	13,28	101	13,20	13,28	101	от 10.07.2024 № 42-Пр-24
11	ООО «Концессионная Коммунальная Компания» (пром. зона), Покачи	2024–2025	28,66	13,20	13,17	100	13,20	13,17	100	от 10.07.2024 № 42-Пр-23
12	ООО «Концессионная Коммунальная Компания» (пром. зона), Лангепас	2024–2025	13,31	6,50	6,47	100	6,50	6,47	100	от 05.07.2023 № 42-Пр-24
13	ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ», Сургутский район	2024–2026	235,86	64,08	64,04	100	64,08	64,04	100	от 19.06.2023 № 42-Пр-18
14	МУП «Федоровское жилищно-коммунальное хозяйство», Сургутский район	2024–2028	4,29	1,20	0,00	0	1,20	0,00	0	от 20.10.2023 № 42-Пр-51
	ИТОГО:	2017–2029	8819,71	3704,87	3570,54	96	1 314,46	1228,80	93	–
Водоснабжение и водоотведение										
15	АО «Урайтепло-энергия», г. Урай (ГВС)	2019–2026	79,95	74,07	69,98	94	2,88	2,88	100	от 30.06.2021 № 33-Пр-70
16	АО «Городские электрические сети», г. Нижневартовск (ГВС)	2019–2027	256,27	164,75	166,40	101	30,51	32,53	107	от 18.12.2024 № 46-Пр-23
17	ООО «Экосистема», г. Покачи (ВО)	2020–2033	445,25	148,47	114,96	77	21,62	59,01	273	от 11.10.2019 №33-Пр-121
18	АО «Городские электрические сети», г. Радужный (ВО)	2021–2025	104,95	82,68	82,27	100	21,94	21,84	100	от 19.09.2024 № 42-Пр-40
19	СГМУП «Горводоканал», г.Сургут (ВО)	2023–2025	1069,63	742,19	594,80	80	332,31	325,64	98	от 21.10.2024 № 46-Пр-3
20	СГМУП «Горводоканал», г.Сургут (ВС)	2023–2025	842,35	687,96	480,82	70	174,30	139,48	80	от 21.10.2024 № 46-Пр-2

№	Организация	Период	Всего	План на конец 2024 года (нарастающим итогом)	Факт на конец 2024 года (нарастающим итогом)	Исполнение на конец 2024 года, %	В том числе 2024 год:			Реквизиты приказа
							План	Факт	Исполнение, %	
21	ЛГ МУП «Управление тепловодоснабжения и водоотведения», Сургутский район гп. Лянтор (ВО)	2023–2025	62,49	42,52	0,00	0	21,72	0,00	0	от 28.11.2022 № 42-Пр-23
22	МУП «ТО УТВВ № 1», Сургутский район (ВО)	2023–2025	1271,87	1270,42	0,00	0	0,00	0,00	0	от 07.10.2022 № 42-Пр-7
23	СГМУП «Городские тепловые сети», г.Сургут (ГВС)	2023–2026	219,03	120,97	111,46	0	41,08	43,77	107	от 19.11.2024 № 46-Пр-12
24	ООО «Нижевартковские коммунальные системы», г. Нижневартковск (ВС и ВО)	2024–2028	1944,64	345,10	346,51	100	345,10	346,51	100	от 23.10.2024 № 46-Пр-4
25	ООО «Горводоканал», г. Когалым (ВС и ВО)	2024–2028	115,50	46,77	19,28	41	46,77	19,28	41	от 30.08.2024 № 42-Пр-37
Итого:		2019–2033	6411,93	3725,90	1986,48	53	1 038,23	990,94	95	–
Всего:		2017–2033	15231,64	7430,77	5557,02	75	2 352,69	2 219,74	94	–

В 2024 году в объекты тепло-, водоснабжения и водоотведения организациями было инвестировано 2 219,74 млн руб. или 94 % при плане 2 352,69 млн руб., из них значительная часть инвестирована в инфраструктуру 5 муниципальных образований (1094,98 млн руб. – г. Сургут, 735,5 млн руб. – г. Нижневартковск, 83,03 млн руб. – г. Когалым, 59,01 млн руб. – г. Покачи), среди которых есть завершённые и высокой степени готовности проекты:

- завершено строительство котельной № 7, построено 0,77 км новых тепловых сетей в целях подключения потребителей, реконструировано 1,9 км сетей теплоснабжения; выполнены работы по монтажу системы автоматики котельного оборудования по строительству 2 очереди котельной микрорайона № 38, 39; построено 0,8 км сетей водоотведения; модернизировано 0,67 км сетей горячего водоснабжения, реконструировано 1,18 км сетей холодного водоснабжения в Сургуте;

- реконструировано 2,65 км тепловых сетей; 0,88 км сетей горячего водоснабжения, продолжена реконструкция котельных № 3А, 5, 8 в Нижневартковске;

- реконструировано 3,67 км тепловых сетей, выполнены работы в полном объёме по техническому перевооружению оборудования котельной в Когалыме;

- реконструированы азотенк № 2, КНС на объекте КОС-7000 в Покачи.

В целях мониторинга исполнения программ в тепло-, водоснабжении и водоотведении со стороны Минстроя России Организацией внесены данные по их исполнению за 2022 год в автоматизированную систему мониторинга ЖКХ (далее – АСМ ЖКХ, <http://asmgkh.minstroyrf.ru>):

- исключены (переведены в статус «Неактуальна») 2 инвестиционных программы в связи с завершением срока действия, досрочным исполнением общим плановым объёмом финансирования 38,174 млн руб., общим фактическим исполнением 42,732 млн руб. (112 %);

- включено 11 новых инвестиционных программ плановым объёмом 2 381,805 млн руб.;
- скорректированы сведения по 13 ранее размещённым программам в связи с их корректировкой;
- занесены данные о фактическом исполнении за 2023 год по 21 программе.

Также Организация принимала участие в контрольных мероприятиях, проводимых в рамках документарных проверок Депстроя и ЖКК Югры (Депжкк и энергетики Югры) в отношении 2 программ в электроэнергетике:

1. АО «ЮТЭК-Региональные сети» на 2023–2027 годы – сформирован акт, направлено предписание об усилении контроля и исполнительской дисциплины;
2. ООО «Сургутские городские электрические сети» на 2023–2027 годы – сформирован акт, направлено предписание об усилении контроля и исполнительской дисциплины.

Таким образом, в результате совместной подготовки с предприятиями автономного округа и экспертной работе в отчётном году утверждено (скорректировано) 29 инвестиционных программы на сумму 43,4 млрд руб., в том числе в электроэнергетике 11 программ (29,9 млрд руб.), тепло-, водоснабжении и водоотведении – 18 программ (13,5 млрд руб.). В инфраструктуру Югры в 2024 году по оценке вложено 8,84 млрд руб. по инвестиционным программам, в том числе 6,62 млрд руб. в электросетевое хозяйство, 2,22 млрд руб. – в коммунальный комплекс.

2.7.3. Мониторинг утверждённых схем тепло-, водоснабжения и водоотведения, фактических значений показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов указанных отраслей

Проведён мониторинг 192 утверждённых схем тепло-, водоснабжения и водоотведения городских округов, городских и сельских поселений автономного округа на предмет соответствия их требованиям, утверждённым постановлениями Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» и от 05 сентября 2013 года № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» в части их размещения на официальных сайтах, актуализации.

По состоянию на 01 января 2024 года на территории 96 поселений и городских округов автономного округа утверждено 97 схем теплоснабжения, 95 схем водоснабжения и водоотведения.

По данным мониторинга в 2023 году были актуализированы 73 схемы теплоснабжения (76 % от общего количества), 28 схем водоснабжения и водоотведения (29 % от общего количества).

В части полноты необходимых разделов установленным требованиям соответствует 70 схем водоснабжения, 52 схемы водоотведения и 70 схем теплоснабжения, что составляет 73 %, 54 % и 73 % соответственно к 96 схемам, которые должны быть утверждены по каждой отрасли.

По результатам мониторинга инвестиций установлено, что общий запланированный с 2024 года до окончания действия схем (оставшийся срок действия 96 схем от 3 до 19 лет) объём инвестиций составляет 133,27 млрд руб., в том числе по сферам: 54,01 млрд руб. – теплоснабжение, 29,01 млрд руб. – водоснабжение, 50,25 млрд руб. – водоотведение, в среднем ежегодно за 14 лет – 9,52 млрд руб.

Результаты мониторинга в виде реестра схем размещены на официальном сайте Организации, а также направлены в адрес глав муниципальных образований для принятия управленческих решений по развитию коммунальных систем, повышению их эффективности.

2.7.4. Содействие в развитии инвестиционной деятельности

В рамках содействия развитию инвестиционной деятельности в коммунальной сфере оказывалась консультационная и методологическая поддержка организациям

(ООО «КонцессКом» г. Когалым, СГМУП «Горводоканал» г. Сургут, МУП «ГТС» г. Сургут, ЛГМУП «УТВиВ» г. Лянтор, филиал ПАО «ОГК-2» – Сургутская ГРЭС-1 г. Сургут, филиал «Сургутская ГРЭС-2» ПАО «Юнипро» г. Сургут, АО «Водоканал» г. Урай, ООО «Горводоканал» г. Когалым, ООО «СГЭС» г. Сургут, АО «Горэлектросеть» г. Радужный, МУП «Фёдоровское жилищно-коммунальное хозяйство» Сургутский район, БУ ХМАО-Югра «ДЭСЗ» г. Ханты-Мансийск, МУП «УТВиВ «Сибиряк» Сургутский район,) и органам местного самоуправления (администрации гп. Лянтор Сургутского района, администрации г. Сургута, администрации г. Нижневартовска).

Были сформированы и направлены в муниципальные образования и предприятия рекомендации по подготовке, изменению, инвестиционных программ в 2024 году.

В целом, в 2024 году подготовлено 44 заключения на проекты инвестиционных программ в тепло-, водоснабжении, водоотведении, 18 инвестиционных программ (либо корректировок инвестиционных программ) общим объёмом 12,2 млрд руб. было утверждено.

Формировались для Депстроя и ЖКК Югры (Депжкк и энергетики Югры):

- сведения для подготовки отчётов по развитию конкуренции в автономном округе в рамках распоряжения Губернатора автономного округа от 01 августа 2019 года № 162-рг (форма «Динамика показателей», раздел III «Системные мероприятия, направленные на развитие конкурентной среды», раздел IV «Проведение мониторинга состояния и развития конкуренции на товарных рынках для содействия развитию конкуренции в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»);

- сведения к итогам социально-экономического развития автономного округа в рамках распоряжения Правительства автономного округа от 13 февраля 2002 года № 25-рп;

- данные для формирования прогноза социально-экономического развития автономного округа (форма «Инвестиции в основной капитал по видам деятельности до 2026 года», форма «Инвестиции в основной капитал по видам деятельности на период до 2042 года»);

- перечень инвестиционных проектов и хозяйствующих субъектов, реализующих эти инвестиционные проекты, на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в январе-декабре 2024 года и планируемом 2025 году в сферах электроэнергетики, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, сформированный из утверждённых инвестиционных программ;

- выборка по мероприятиям из инвестиционных программ в целях формирования проекта региональной программы модернизации коммунальной инфраструктуры;

- информация и материалы в рамках проведения Управлением Федерального казначейства по автономному округу выездной проверки деятельности организаций в сфере теплоснабжения по вопросу капитальных вложений, строительства, реконструкции, модернизации, капитального ремонта и текущего ремонта в рамках реализации инвестиционных программ регулируемых организаций, за счёт собственных средств, а также средств, предоставленных из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, напрямую не связанные с реализацией данных программ теплоснабжающих организаций.

2.8. Экспертиза и анализ концессионных соглашений

2.8.1. Экспертиза проектов концессионных соглашений в сферах тепло-, водоснабжения и водоотведения

Осуществлялся анализ и сопровождение концессионных соглашений, заключённых на территории автономного округа в отношении объектов коммунальной инфраструктуры.

Проведена оценка документов по 17 инвестиционным проектам и концессионным соглашениям (дополнительных соглашений) на сумму 63,4 млрд руб. (Березовский район, Советский район, г. Нягань, г. Мегион, г. Нижневартовск), утверждены 2 дополнительных соглашения к концессиям г. Нижневартовска на сумму 12,3 млрд руб.

2.8.2. Анализ и контроль за реализацией концессионных соглашений организаций, осуществляющих деятельность в тепло-, водоснабжении и водоотведении

Ежеквартально осуществлялся мониторинг реализации соглашений посредством внесения данных в реестр № 1 «Концессионные соглашения в сфере ЖКХ» АСМ ЖКХ.

Концессия в автономном округе реализуется в отношении коммунальной инфраструктуры 6 городов (Когалым, Лангепас, Радужный, Нижневартовск, Урай, Покачи) и 2 населённых пунктов Октябрьского и Кондинского районов. На конец 2024 года почти 30 % жителей Югры получали коммунальные услуги по тепло-, водоснабжению и водоотведению, предоставляемые по 15 соглашениям (13 двух-, и 2 трёхсторонних) с объёмом инвестиций порядка 17 млрд руб. (из них 95 % частные и привлечённые).

В 2024 году в коммунальный комплекс инвестировано порядка 972 млн руб. концессионных средств или 91,9 % от годового плана, в основном в 2 города – Нижневартовск (768,0 млн руб.) и Когалым (102,3 млн руб.), при этом за 15 лет с начала реализации соглашений, первые из которых заключены в г. Когалыме, вложено в инфраструктуру порядка 5,9 млрд руб. или 82,5 % от плана (7,1 млрд руб.). Подробная информация об исполнении соглашений представлена в таблице 3.

Таблица 3 – Сведения о действующих концессионных соглашениях в сферах тепло-, водоснабжения, водоотведения, электроэнергетики и их реализации по состоянию на 31 декабря 2024 года

№ п/п	Наименование МО (концедент)	Отрасль*	Информация о заключённом концессионном соглашении			Исполнение инвестиционных обязательств с момента заключения соглашений до 31 декабря 2024 года (млн руб. с НДС)		
			Период действия соглашения	Наименование концессионера	Сумма инвестиций, млн руб. с НДС	План	Факт	Исполнение, %
					Всего			
1	г. Покачи	ВО	2016–2046	ООО «Экосистема»	445,2	148,5	115,0	77,4
2	г. Радужный	ВО	2016–2026	АО «Городские электрические сети»	137,0	97,1	110,1	113,5
3	г. Радужный	ВС	2016–2026	АО «Городские электрические сети»	285,9	171,5	27,6	16,1
4	г. Лангепас	ВС и ВО	2016–2045	ООО «Промышленные информационные технологии»	1 250,8	368,0	38,7	10,5
5	г. Лангепас	ТС и ГВС	2015–2045	ООО «Концессионная коммунальная компания»	679,8	578,1	118,5	20,5
6	г. Когалым	ТС и ГВС	2009–2028	ООО «Концессионная коммунальная компания»	970,6	1205,8	1258,5	104,4
7	г. Когалым	ВС и ВО	2009–2023	ООО «Горводоканал»	407,3	454,1	373,3	82,2
8	г. Урай	ТС и ГВС	2016–2026	АО «Урайтепло-энергия»	415,5	344,5	273,0	79,2
9	с.п. Перегребное Октябрьского района	ТС	2016–2026	ООО «ПриобьСтрой Гарант»	0,6	0,6	0,8	128,8

№ п/п	Наименование МО (концедент)	Отрасль*	Информация о заключённом концессионном соглашении			Исполнение инвестиционных обязательств с момента заключения соглашений до 31 декабря 2024 года (млн руб. с НДС)		
			Период действия соглашения	Наименование концессионера	Сумма инвестиций, млн руб. с НДС	План	Факт	Исполнение, %
					Всего			
10	с.п. Перегребное Октябрьского района	ВС и ВО	2017–2027	ООО «ПриобьСтрой Гарант»	0,0	0,0	0,6	0,0
11	г. Нижневартовск	ТС и ГВС	2019–2044	АО «Городские электрические сети»	4 474,6	2 410,3	2 390,3	99,2
12	г. Нижневартовск	ХВС и ВО	2020–2048	ООО «Нижневартовские коммунальные системы»	7 843,0	1 375,5	1 195,8	86,9
13	Кондинский район д. Юмас	ТС	2020–2035	ООО «Теплотехник»	5,8	5,8	1,6	27,7
14	Кондинский район пгт. Междуреченский	ТС	2023–2036	ООО «Коммунэнерго»	16,2	0,4	0,4	100,0
15	Кондинский район пгт. Междуреченский	ТС	2024–2037	ООО «Мобильный мир»	25,5	0,0	0,0	0,0
ИТОГО					16 957,7	7 160,1	5 904,3	82,5

В течение 2024 года было заключено 2 дополнительных соглашения (№ 3 к концессионному соглашению в отношении теплоснабжения и горячего водоснабжения г. Нижневартовска; № 3 к концессионному соглашению в отношении холодного водоснабжения и водоотведения г. Нижневартовска), а также двухстороннее концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения между Кондинским районом и ООО «Мобильный мир» на 13 лет объёмом инвестиций 25,4 млн руб.

Разработано и утверждено распоряжение Правительства автономного округа от 25 июля 2024 года № 386-рп «О дополнительном соглашении № 3 к концессионному соглашению в отношении централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, отдельных объектов таких систем муниципального образования город Нижневартовск между муниципальным образованием город Нижневартовск, Обществом с ограниченной ответственностью «Нижневартовские коммунальные системы» и Ханты-Мансийским автономным округом – Югрой от 29 июля 2020 года № 4».

2.8.3. Содействие в развитии концессионной деятельности

В 2024 году по вопросам развития концессионной деятельности в тепло-, водоснабжении и водоотведении организованы (оказано содействие в организации) совещания по подготовке проектов концессионных соглашений в городе Нягани, формировались сведения и информационные справки по запросам контрольно-надзорных органов, судебных органов, федеральных и региональных органов исполнительной власти.

Оказывалась консультационная и методологическая поддержка предприятиям (АО «ЮРЭСК», АО «Газпромнефть Энергосистемы», АО «Юграэнерго», ООО «Лидер», ООО «Нижневартовские коммунальные системы» г. Нижневартовск, АО «ГЭС» г. Нижневартовск) и органам местного самоуправления (администрациям г. Покачи, Березовского района, г. Нижневартовска, г. Сургута).

Оперативно обновлялся раздел «Концессии» сайта Организации (ugraces.ru/concessions), где размещены нормативные и методические материалы для подготовки и инициации концессионных проектов. В автономном округе разработаны и действуют:

- порядок взаимодействия исполнительных органов автономного округа при подготовке, заключении, изменении соглашений;
- порядок оценки инвестиционных/концессионных проектов;
- рекомендуемая форма соглашения;
- типовые дорожные карты по заключению соглашений;
- шаблоны форм, рекомендации по разработке, согласованию и утверждению инвестиционных программ и иные документы.

Также Организацией в целях содействия потенциальным концедентам и концессионерам были разработаны методические рекомендации по подготовке соглашений, которые представляют собой пошаговый алгоритм действий для формирования более качественных документов.

Формировались для Депстроя и ЖКК Югры (Депжкк и энергетики Югры):

- данные для подготовки отчёта за IV квартал 2023 года по развитию конкуренции в автономном округе в рамках распоряжения Губернатора автономного округа от 01 августа 2019 года № 162-рг (форма «Динамика показателей», раздел III «Системные мероприятия, направленные на развитие конкурентной среды»);
- данные для подготовки отчёта за IV квартал 2023 года по итогам социально-экономического развития автономного округа в рамках распоряжения Правительства автономного округа от 13 февраля 2002 года № 25-рп;
- данные об исполнении законодательства о концессионных соглашениях, в том числе в сфере жилищно-коммунального хозяйства по запросу Прокуратуры автономного округа;
- данные о состоянии законности в сфере жилищно-коммунального хозяйства по запросу Прокуратуры автономного округа;
- сведения о концессиях для Аппарата полномочного представителя Президента Российской Федерации в Уральском федеральном округе;
- информация по проблемным вопросам ненадлежащего состояния инженерных коммуникаций по запросу Прокуратуры автономного округа;
- информация и материалы по перечню вопросов в рамках проведения проверки в отношении Депстроя и ЖКК Югры со стороны Прокуратуры автономного округа.
- сведений о действующих в 2018–2023 годах концессионных соглашениях в сферах теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения;
- информация для мотивированного отзыва о признании незаконным бездействия администрации г. Урая, выразившееся в неисполнении обязанности по подготовке и заключению договора по передаче гарантирующей организации прав владения и (или) пользования на объекты водоснабжения и водоотведения в соответствии с требованиями гражданского и антимонопольного законодательства Российской Федерации, а также законодательства о концессионных соглашениях;
- информация по вопросу выявления в проекте разработанного Министерством экономического развития Российской Федерации Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О теплоснабжении», в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» и в Федеральный закон «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» положений, способствующих возникновению дополнительных расходов региональных и (или) местных бюджетов;
- информация для формирования сводного ответа по представлению Прокуратуры автономного округа по результатам проверки исполнения законодательства при реализации полномочий в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

- информация о рассмотрении проекта федерального закона № 140808-8 «О внесении изменений в Федеральный закон «О концессионных соглашениях»;
- информация о позиции Организации по проекту закона автономного округа «О внесении изменения в статью 4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О налоге на имущество организаций»;
- информация о проекте федерального закона № 599128-8 «О внесении изменений в статью 28.1 Федерального закона «О теплоснабжении» и статью 41.1 Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» (об уточнении порядка передачи прав владения и (или) пользования отдельными объектами коммунальной инфраструктуры, находящимися в государственной или муниципальной собственности)»;
- позиции Организации на исковое заявление администрации г. Нижневартовска с требованием об уплате неустойки за нарушение условий концессионного соглашения в отношении централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, отдельных объектов таких систем, а также отзыва ООО «Нижневартовские коммунальные системы» на указанное исковое заявление;
- информация на запрос Генеральной прокуратуры Российской Федерации по вопросам повышения эффективности работы муниципальных предприятий автономного округа и подготовки концессионных соглашений;
- информация на запрос Прокуратуры автономного округа по вопросам подготовки концессионных соглашений;
- информация (документы, материалы, данные) о реализации концессионных соглашений в отдельных отраслях, деятельность которых связана, преимущественно, с обеспечением населения коммунальными ресурсами (услугами) за период с 2022 по истекший период 2024 года по состоянию на 1 апреля 2024 года и на 1 ноября 2024 года по автономному округу в соответствии с проводимым Счётной Палатой Российской Федерации экспертно-аналитическим мероприятием «Анализ реализации концессионных соглашений в отношении объектов по производству, передаче и распределению электрической энергии, объектов энергоснабжения, объектов, предназначенных для освещения территорий городских и сельских поселений, объектов благоустройства территорий, объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения»;
- информация о результатах реализации концессионных соглашений в сферах жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства территорий за 2017–2023 годы по запросу Министерства экономического развития Российской Федерации;
- информация по проекту федерального закона № 654233-8 «О внесении изменений в Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» (в части совершенствования деятельности ресурсоснабжающих организаций);
- сведения по запросу депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации о разработке проекта федерального закона о внесении изменений в статью 28.1 Федерального закона «О теплоснабжении» и статью 41.1 Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении»;
- опросные листы по муниципальным образованиям автономного округа в целях проведения Государственной Думой Федерального Собрания Российской Федерации восьмого созыва мониторинга хода исполнения концессионных соглашений в сфере жилищно-коммунального хозяйства в субъектах Российской Федерации;
- информация на проект федерального закона № 140808-8 «О внесении изменений в Федеральный закон «О концессионных соглашениях», в том числе в части обеспечения исполнения концессионером обязательств по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения;
- информация по пункту 2.3 протокола заседания постоянно действующего Координационного совещания по обеспечению правопорядка в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре от 21 октября 2024 года № 107 по вопросу целесообразности

заключения концессионных соглашений в целях модернизации коммунальной инфраструктуры на территории городских округов Мегион, Югорск, а также Советского и Березовского муниципальных районов с учётом бюджетных возможностей;

- подготовлен доклад о причинах образования задолженности за потреблённые топливно-энергетические ресурсы организаций коммунального комплекса, оказывающих услуги в сферах тепло-, водоснабжения и водоотведения на территории муниципальных образований автономного округа перед гарантирующими поставщиками энергетических ресурсов (включая описание причин по каждому муниципальному образованию, формирующему задолженность);

- подготовлена справочная информация о практике заключения и реализации концессионных соглашений в теплоснабжении, водоснабжении, водоотведении в различных субъектах Российской Федерации (в рамках анализа концессионной деятельности было рассмотрено 16 крупных субъектов России, чья практика характеризуется: наличием бюджетной поддержки различных уровней (льготное заимствование, субсидирование в рамках различных государственных программ, субсидирование на уплату кредитов), наличием механизма льготных тарифов в коммунальном комплексе, наличием механизма компенсации недополученных доходов, наличием механизма выплаты экономически обоснованных расходов).

2.8.4. Взаимодействие с Фондом ЖКХ по реализации проектов модернизации

Организация сопровождала 3 проекта модернизации с привлечением федеральных средств Фонда национального благосостояния в рамках постановления Правительства Российской Федерации от 02 февраля 2022 года № 87: строительство котельной № 7 общей мощностью 10 МВт в г. Сургуте (стоимость 209 млн руб.), строительство канализационных очистных сооружений мощностью 7 тыс. м³ в сутки в пгт. Федоровский Сургутского района (стоимость 1,27 млрд руб.), реконструкция 35 участков сетей протяжённостью 5,3 км в г. Нижневартовске (стоимость 369 млн руб.).

Разработано 3 распоряжения Правительства автономного округа об актуализации планов мероприятий по проектам, велось взаимодействие с кураторами из Фонда и предприятиями по вопросам реализации проектов, подготовке отчётных документов.

По проекту «Модернизация систем водоснабжения и водоотведения города Нижневартовска» реконструировано 35 участков сетей холодного водоснабжения и водоотведения (5,3 км), кассовое исполнение за счёт средств траншей федерального бюджета 2024 год составило 72 263,9 тыс. руб. (нарастающим итогом за 2022–2024 годы – 279 938,4 тыс. руб. или 100 %). Техническая готовность объекта – 100 %.

По проекту «Модернизация системы теплоснабжения города Сургута» завершены строительные работы по котельной № 7, кассовое исполнение за счёт средств траншей федерального бюджета за 2024 год составило 89 267,0 тыс. руб. (нарастающим итогом за 2022–2024 годы – 129 765,0 тыс. руб. или 77,4 %). Техническая готовность объекта – 93 %, получено разрешение на ввод объекта (котельной) в эксплуатацию. Ведётся демонтаж части здания старой котельной, в летний период 2025 года запланированы работы по ограждению, благоустройству и озеленению территории в соответствии с рабочей документацией.

По проекту «Модернизация системы водоотведения Сургутского района» запланированные работы по строительству канализационно-очистных сооружений в Федоровском районе работы не велись ввиду продолжительного срока получения положительного заключения госэкспертизы на проектную документацию (получено 23 октября 2024 года). Транши федерального бюджета выбраны в полном размере в сумме 1 016 340,0 тыс. руб. (находятся на специализированном казначейском счёте и будут перечисляться на исполнение мероприятий по мере выполнения отдельных этапов СМР).

В рамках реализации, мониторинга проектов:

- оказано содействие по формированию итогового отчёта по проекту «Модернизация систем водоснабжения и водоотведения города Нижневартовска»;

– подготовлено уведомление и документы в Фонд развития территорий по увеличению стоимости проекта «Модернизация системы водоотведения Сургутского района»;

– подготовлена информация по пункту 1.3 протокола заседания Комитета по проектному управлению и мониторингу социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23 октября 2024 года № 6;

– подготовлена информация и материалы в рамках приказа Управления Федерального Казначейства по автономному округу от 27 апреля 2024 года № 74-п и проведения в отношении Депстроя и ЖКК Югры выездной проверки по использованию средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», полученных из средств Фонда национального благосостояния, на предоставление займов юридическим лицам в целях реализации проектов по строительству, реконструкции, модернизации объектов инфраструктуры, а также информация на представление по итогам этой проверки;

– сформированы информация и материалы в рамках приказа публично-правовой компании «Фонд развития территорий» от 04 декабря 2023 года № 06-2023/87 о проведении выездного мониторинга локальных проектов и исполнения заёмщиками обязательств по договорам займа с привлечением средств Фонда национального благосостояния;

– сформированы пояснения и материалы на представленные в акте выездной проверки от 21 июня 2024 года № 21-пв замечания по итогам проверки Управления Федерального Казначейства по автономному округе Депстроя и ЖКК Югры по теме «Проверка использования средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», полученных из средств Фонда национального благосостояния, на предоставление займов юридическим лицам в целях реализации проектов по строительству, реконструкции, модернизации объектов инфраструктуры».

2.9. Работа Центра взаимодействия с ОМСУ (также по работе Центра см. п. 2.1–2.5 настоящего отчёта).

2.9.1. Работа по развитию энергосервисных услуг и заключению энергосервисных договоров (контрактов) в бюджетной сфере

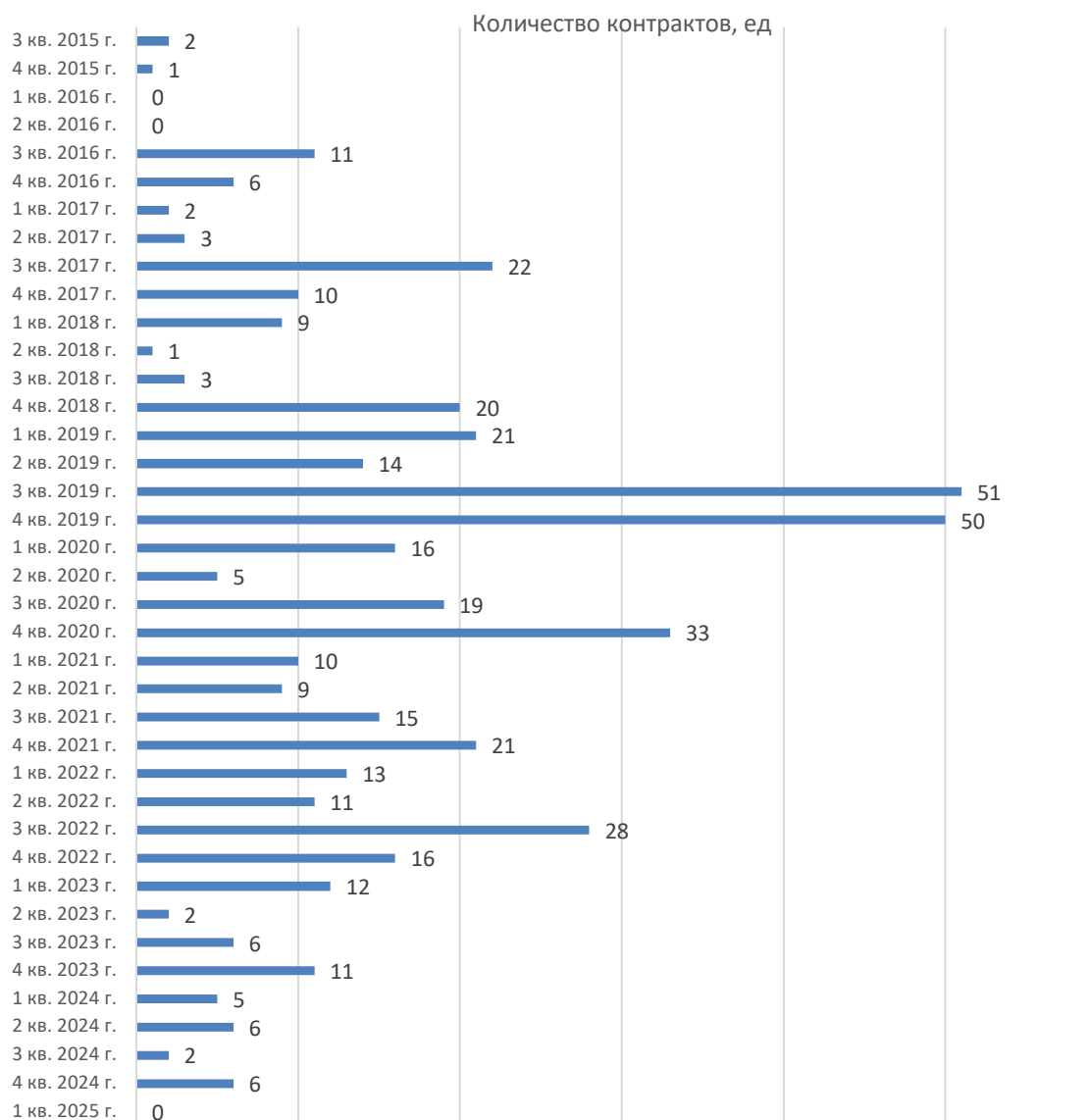
В течение 2024 года было заключено 19 энергосервисных контрактов. С начала внедрения энергосервисной деятельности (2015 год) на территории автономного округа было заключено 472 энергосервисных контракта. Среди них преобладают заказы на энергосервисные услуги для обеспечения муниципальных нужд (464 энергосервисных контракта или 98,3 % от общего числа). Коммерческие корпоративные организации с 5 контрактами занимают долю в 1,1 %. Наименьшую долю составляют государственные учреждения (3 контракта – 0,6 %) (таблица 4).

Таблица 4 – Заказчики энергосервисных услуг

Заказчик энергосервисных услуг	Количество, шт.	Доля, %
Муниципальные учреждения	464	98,3
Коммерческие корпоративные организации	3	0,6
Государственные учреждения	5	1,1
ИТОГО	472	100

Заключение энергосервисных контрактов происходило неравномерно. Наибольшее развитие энергосервисных услуг отмечено в 3 и 4 квартале 2019 года (по 51 и 50 контрактов в каждом периоде соответственно). В 2020–2021 годах произошло уменьшение количества заключённых энергосервисных контрактов (в 2020 году – 73 ед., в 2021 году – 55 ед., в 2022 году – 68 ед., в 2023 году – 33 ед., в 2024 году – 19 ед.).

В 2024 году в связи с повышением ключевой ставки до 21 % на фоне того, что инструменты финансирования и рефинансирования проектов по энергосбережению закладывают среднюю экономию по Югре в размере 14 % для тепловой энергии, 62 % для внутреннего освещения зданий и учреждений, 58 % для уличного и дорожного освещения энергосервисный контракт для инвесторов стал представлять высокорисковую сделку со сроком окупаемости не менее 5 лет. Расчёты экономических моделей показывают риски, несопоставимые с потенциальной доходностью, что отражается на желании принимать участие в энергосервисной деятельности. Многие проекты, находящиеся в разработке по итогу 2024 года, вышли на границу рентабельности или не состоялись. В 2025 году количество новых энергосервисных контрактов предположительно не превысит показатели 2024 года.



Распределение переданных для реализации энергосервисных контрактов с разбивкой по кварталам, 2015–2023 годы

Из всех заключённых контрактов 60,0 % действующие; 9,5 % контрактов было расторгнуто по соглашению сторон; ещё 30,5 % контрактов являются исполненными (из них 7,0 % исполнены досрочно) (таблица 5). В отчётном году почти в два раза возросло количество исполненных контрактов: с 66 до 111 шт.

Таблица 5 – Количество контрактов по статусу действия

Статус контракта	Количество, шт.	Доля, %
Действующий	283	60,0
Расторгнут	111	23,5
Исполнен	33	7,0
Исполнен досрочно	45	9,5
ИТОГО	472	100

Наиболее частой причиной расторжения контрактов сотрудники учреждений называют отсутствие достаточного размера экономии, которое чаще всего обнаруживается в учреждениях, где контракты заключались без полноценного натурного обследования объектов. Дистанционная оценка только на основании опросных листов как правило является недостаточной.

По количеству объектов внедрения энергосервиса лидируют общеобразовательные учреждения (50,8 %), второе место со значительным отставанием занимают дошкольные образовательные учреждения (30,5 %), третье место занимают контракты в учреждениях сферы управления ЖКХ (10,0 %).

По размеру суммарной экономии за счёт крупных контрактов по уличному освещению учреждения сферы управления ЖКХ опережают все остальные категории (62,0 %). Далее идут контракты в общеобразовательных учреждениях (23,2 %). Ещё ниже расположились дошкольные образовательные учреждения (9,1 %), спортивные учреждения (2,3 %) и коммерческие корпоративные организации (2,0 %). На остальные сферы приходится менее 2 % (таблица 6).

Таблица 6 – Перечень объектов энергосервиса и занимаемая ими доля на рынке

Объекты энергосервиса	Количество, ед.	Доля, %	Размер суммарной экономии, тыс. руб.	Доля, %
Общеобразовательные учреждения	240	50,8	622 181,5	23,2
Дошкольные образовательные учреждения	144	30,5	244 242,5	9,1
Учреждение сферы управления ЖКХ и органов управления	47	10,0	1 664 939,5	62,0
Внешкольные учреждения (школьников и молодежи)	15	3,2	28 223,2	1,1
Учреждения спорта	7	1,5	62 695,3	2,3
Учреждения культуры	10	2,1	7 053,4	0,3
Коммерческие корпоративные организации	5	1,1	54 125,1	2,0
Многоквартирные дома	1	0,2	95,1	0,004
Учреждения органов управления	3	0,6	249,6	0,01
ИТОГО	472	100	2 683 805,2	100

Большинство контрактов было заключено в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2014 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», меньшая часть – в соответствии

с использованием Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

Региональное распределение энергосервисных контрактов происходит неравномерно. Построен рейтинг муниципальных образований, учитывающий количество и качество контрактов (таблица 7). На первом месте рейтинга находится г. Нижневартовск. Здесь было заключено 126 контрактов на общую сумму 257 млн руб. На втором месте г. Сургут, у которого заключено 101 контракт на общую сумму 237 млн руб. На третьем месте располагается г. Ханты-Мансийск. Наименьшее количество контрактов заключено в г. Мегионе и Белоярском районе (по 1 ед.).

Таблица 7 – Количество энергосервисных контрактов (действующих и исполненных на отчётную дату) с указанием суммы предполагаемой экономии в разрезе муниципальных образований

Муниципальное образование	Количество энергосервисных контрактов*, ед.	Сумма экономии*, тыс. руб.
г. Нижневартовск	126	257 123,7
г. Сургут	101	237 302,7
р-н Сургутский	29	445 016,8
р-н Нижневартовский	39	116 463,3
г. Ханты-Мансийск	15	177 944,9
г. Нягань	18	150 396,3
р-н Кондинский	20	80 333,6
р-н Берёзовский	7	86 430,7
г. Урай	6	63 719,0
г. Лангепас	16	53 067,1
р-н Октябрьский	29	41 846,1
р-н Нефтеюганский	3	54 039,0
г. Пыть-Ях	9	13 204,9
г. Когалым	3	36 539,9
г. Нефтеюганск	8	12 460,3
р-н Советский	8	13 893,9
г. Югорск	7	24 852,9
р-н Ханты-Мансийский	12	7 097,6
г. Покачи	3	9 713,1
г. Радужный	3	1 570,6
г. Мегион	1	1 997,5
р-н Белоярский	1	485,0
ИТОГО	464*	1 885 498,9*

* не включая органы исполнительной государственной власти (и их подведомственные учреждения), коммерческие корпоративные учреждения и любые заключённые, но позднее расторгнутые энергосервисные контракты

Следует отметить, что в Югре нет ни одного муниципального образования, где не был реализован хотя бы один пилотный энергосервисный контракт. Рейтинг среди органов исполнительной государственной власти не формируется из-за малого числа заключённых контрактов.

Большинство энергосервисных контрактов заключено на 5 лет (52 %) и 7 лет (29 %), на них в сумме приходится более 80 % всех контрактов. Средний срок энергосервисного контракта в Югре – 5,7 лет (таблица 8).

Таблица 8 – Распределение периодов реализации энергосервисных контрактов

Срок реализации контракта, года	Количество контрактов, ед.	Доля, %
до 1 года включительно	8	1,7
1 – 2 (вкл.)	5	1,1
2 – 3 (вкл.)	8	1,7
3 – 4 (вкл.)	8	1,7
4 – 5 (вкл.)	249	52,8
5 – 6 (вкл.)	46	9,7
6 – 7 (вкл.)	137	29,0
7 – 13 (вкл.)	11	2,3
ИТОГО	472	100

В разрезе видов энергосервисных услуг по количеству контрактов преобладает установка внутреннего светодиодного освещения (внутри зданий, строений, сооружений) – 41,3 %; второе место занимает установка светодиодного уличного освещения (земли, примыкающие к муниципальным и государственным объектам) и дорожного (городского) освещения – 30,9 %. Далее идут контракты по установке погодозависимого регулирования в индивидуальных тепловых пунктах – 23,1 %. На остальные контракты приходится 4,7 %. Более подробно информация представлена в таблице 9.

Таблица 9 – Распределение энергосервисных контрактов по видам услуг

Виды услуг	Количество энергосервисных контрактов, ед.	Доля, %	Размер суммарной экономии, тыс. руб.	Доля, %
Установка ИТП, а также ИТП с автоматическим погодным регулированием температуры теплоносителя	109	23,1	179 383,4	6,7
Установка внутреннего светодиодного освещения (внутри зданий, строений, сооружений)	195	41,3	711 639,1	26,5
Установка светодиодного уличного и дорожного освещения	146	30,9	398 689,6	14,8
Комплексная модернизация систем уличного и дорожного освещения (замена устаревших ламп на светодиодные лампы, внедрение автоматизированной системы управления освещением и др.)	11	2,3	1 359 840,4	50,7
Замена существующих тепловых сетей с восстановлением тепловой изоляции	3	0,7	26 663,0	1,0
Другое	8	1,7	7 589,7	0,3
ИТОГО	472	100	2 683 805,2	100

Суммарная стоимость энергосервисных контрактов, заключённых в 2015–2024 годы превысила 2,5 млрд рублей и составляет 2 683,8 млн. руб. Этот показатель рассчитан исходя из ожидаемой экономии расходов заказчиков на поставку энергоресурсов после исполнения всех действующих контрактов.

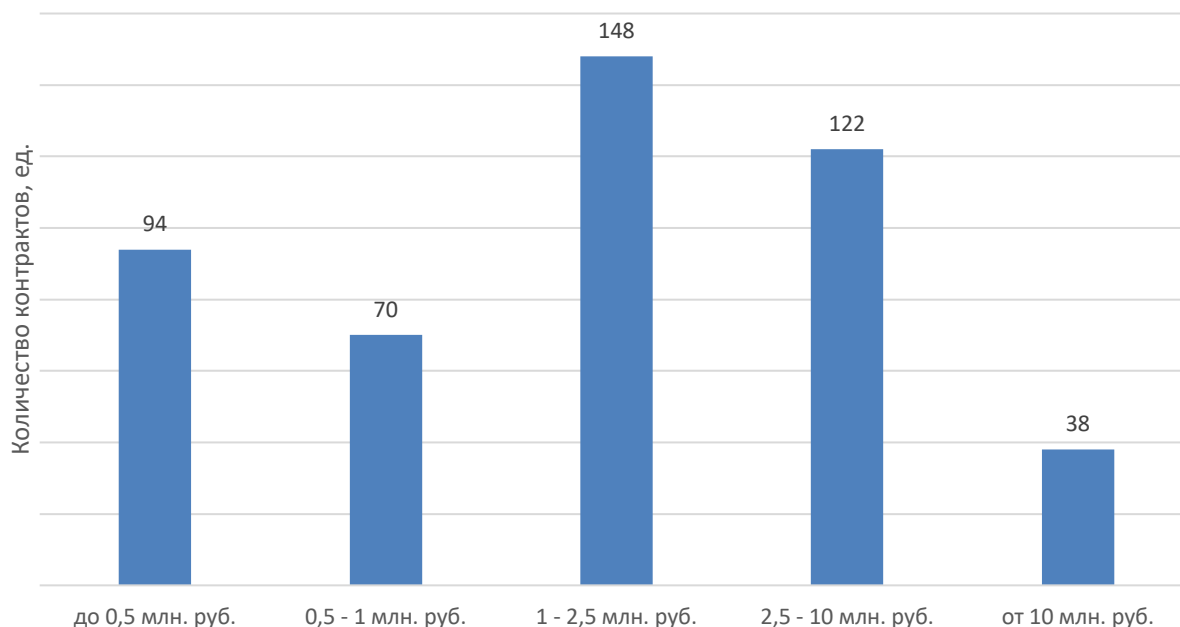
Наибольшую долю от этой экономии имеют контракты, направленные на модернизацию городского освещения с применением автоматизированных систем управления – «умные технологии освещения» (50,7 %).

Средний размер экономии контракта в Югре составляет 5,2 млн руб. Вместе с тем, около 7 % от общего количества контрактов являются особенно крупными (стоимость превышает 10 млн рублей). Всего 32 контракта на которых приходится больше половины всей экономии в Югре – 68,0 %. Эта особенность вносит существенное влияние на средний показатель. Более правильным является использование медианы, которая проходит по 1,6 млн руб., то есть в действительности половина всех проектов заключается в районе полутора миллионов рублей.

Если распределить контракты на 5 групп, наиболее многочисленной будет являться группа с ценовым диапазоном от 1 млн руб. до 2,5 млн руб. – 148 контрактов (33 %) (таблица 10). В меньшем количестве представлены все остальные контракты, например на втором месте расположились контракты от 2,5 млн руб. до 10 млн руб. – 122 ед. (24 %).

Таблица 10 – Распределение величины экономии контрактов

Цена контракта, МО – муниципальное образование, ОИГВ – органы исполнительной государственной власти, ККО – коммерческие корпоративные организации	Количество, шт.	Доля, %
до 0,5 млн руб.	94	20%
из них в МО, ед.	94	100%
из них в ОИГВ, ед.	0	0%
из них в ККО, ед.	0	0%
0,5–1 млн руб.	70	15%
из них в МО, ед.	70	100%
из них в ОИГВ, ед.	0	0%
из них в ККО, ед.	0	0%
1–2,5 млн руб.	148	31%
из них в МО, ед.	147	99%
из них в ОИГВ, ед.	0	0%
из них в ККО, ед.	1	1%
2,5–10 млн руб.	122	26%
из них в МО, ед.	119	98%
из них в ОИГВ, ед.	1	1%
из них в ККО, ед.	2	2%
от 10 млн руб. и более	38	8%
из них в МО, ед.	34	89%
из них в ОИГВ, ед.	2	5%
из них в ККО, ед.	2	5%
ИТОГО	472	–



Распределение величины экономии контрактов

Величина экономии контрактов варьируется в диапазоне от 25 тыс. руб. до 299,7 млн руб. Это свидетельствует, во-первых, о большом разбросе масштабов энергосберегающих проектов, во-вторых, о наличии индивидуального подхода в работе компаний и различных исходных условий у заказчиков работ.

Наиболее распространённая доля экономии, подлежащая уплате энергосервисной компании, составляет 100 % (таблица 11). При этом на протяжении 8 лет в период с 2015–2022 годов лидировал показатель 95%). Средний показатель по всем контрактам постепенно растёт и в отчётном году составил 92 %.

Таблица 11 – Распределение процента экономии, подлежащий уплате энергосервисной компании

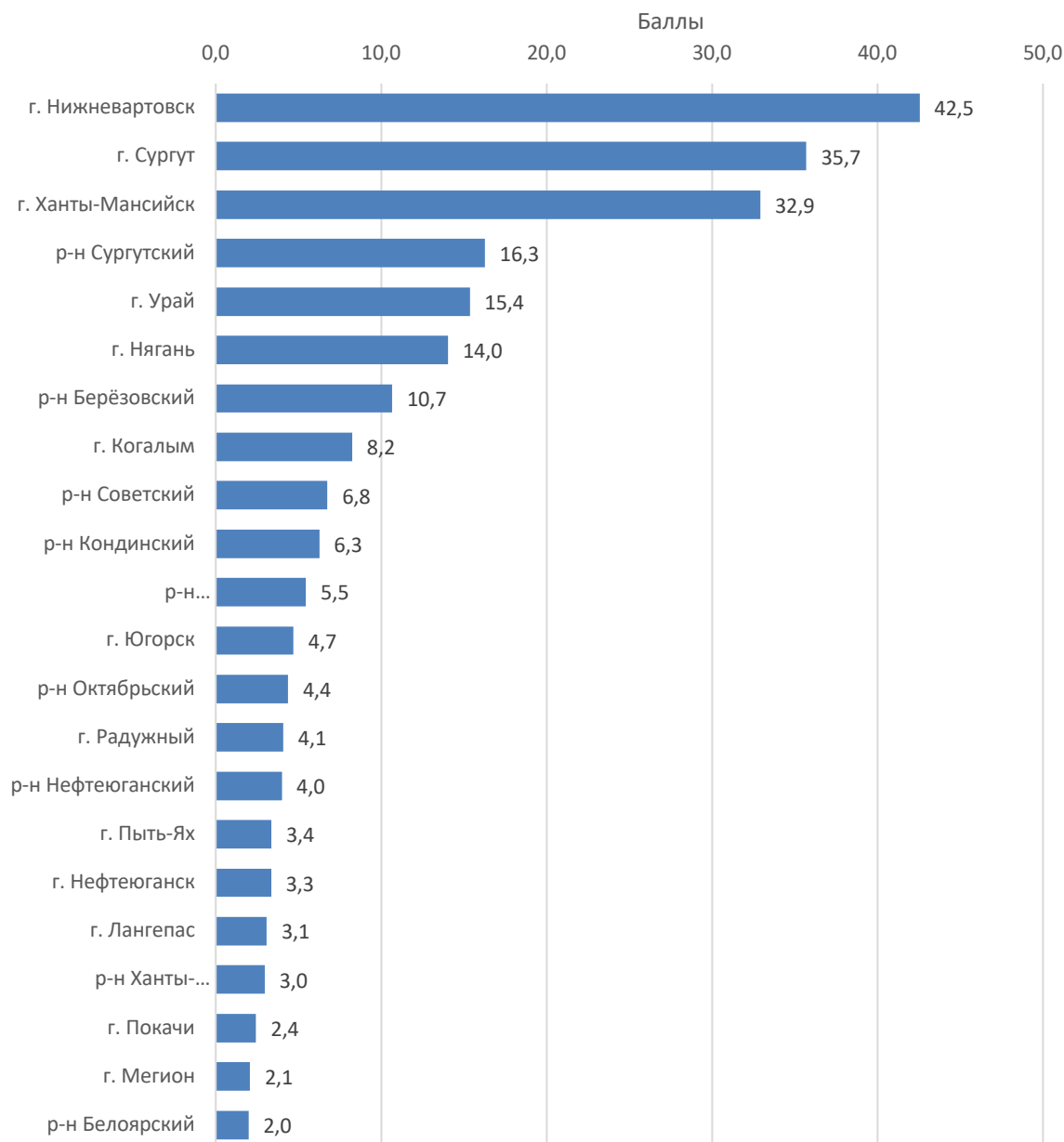
Доля экономии, подлежащая уплате энергосервисной компании	Количество, ед.	Доля, %
100 %	150	31,8
99 %	35	7,4
98 %	9	1,9
97 %	3	0,7
96 %	3	0,7
95 %	125	26,5
92 %	2	0,4
90 %	28	5,9
88 %	2	0,4
85 %	21	4,4
83 %	1	0,2
82 %	1	0,2
80 %	58	12,3
70 %	13	2,8
66 %	1	0,2
64 %	9	1,9

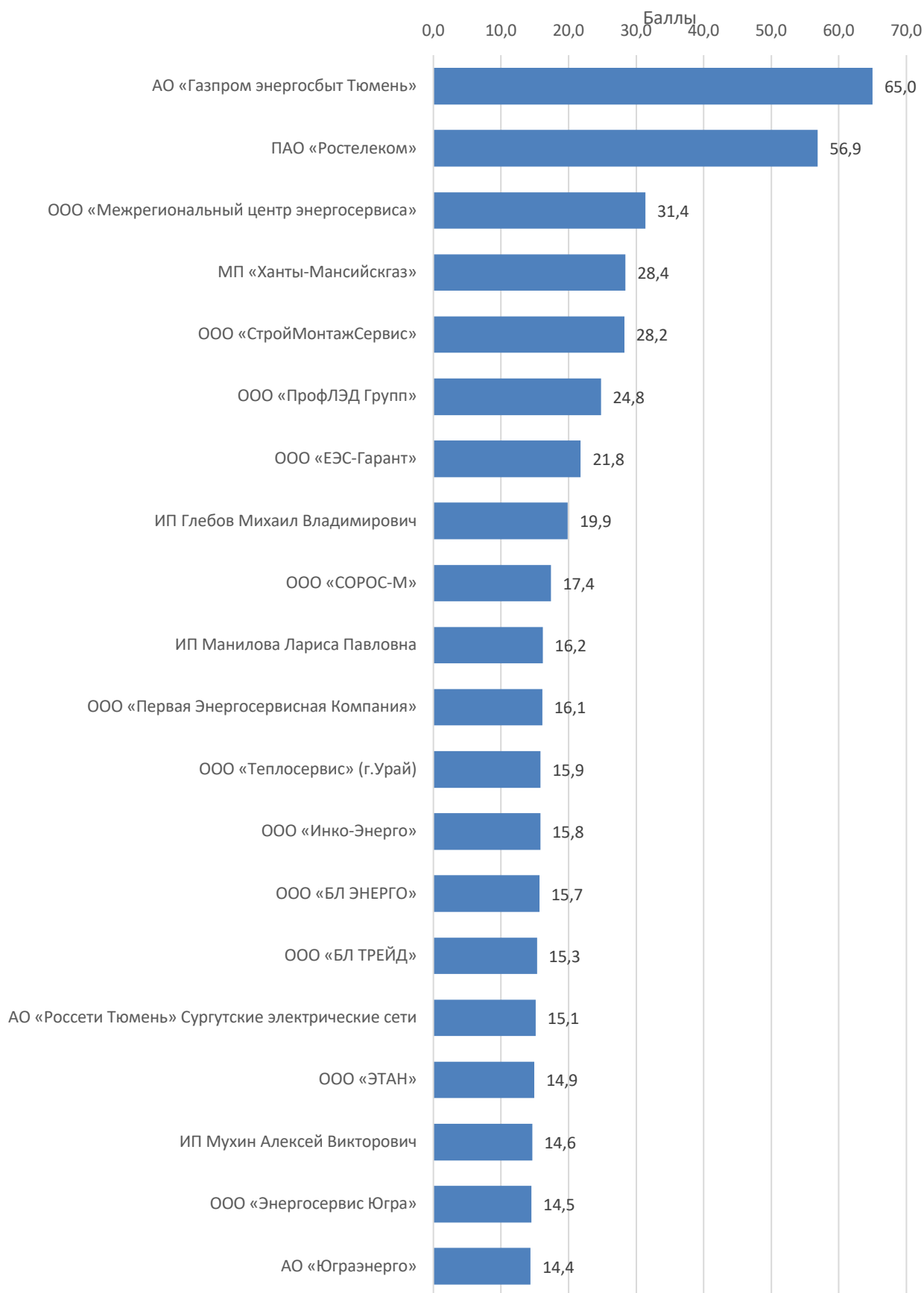
Доля экономии, подлежащая уплате энергосервисной компании	Количество, ед.	Доля, %
63 %	1	0,2
60 %	3	0,6
50 %	7	1,5
ИТОГО	472	100

Сформирован рейтинг муниципальных образований. Рейтинг основан на бальной шкале, где баллы начислялись за количество заключённых контрактов и размер их экономии (основные параметры), а также за скорость их окупаемости и беспроблемность сопровождения контрактов (менее значимые параметры).

Наилучший суммарный показатель среди муниципальных образований отмечен у городов Нижневартовска, Сургута и Ханты-Мансийска. Сложнее всего развивается энергосервисная деятельность в Белоярском районе и Мегионе.

Рейтинг также построен для энергосервисных компаний, работающих в автономном округе. Рейтинг среди органов исполнительной государственной власти не формируется из-за малого числа заключённых контрактов.





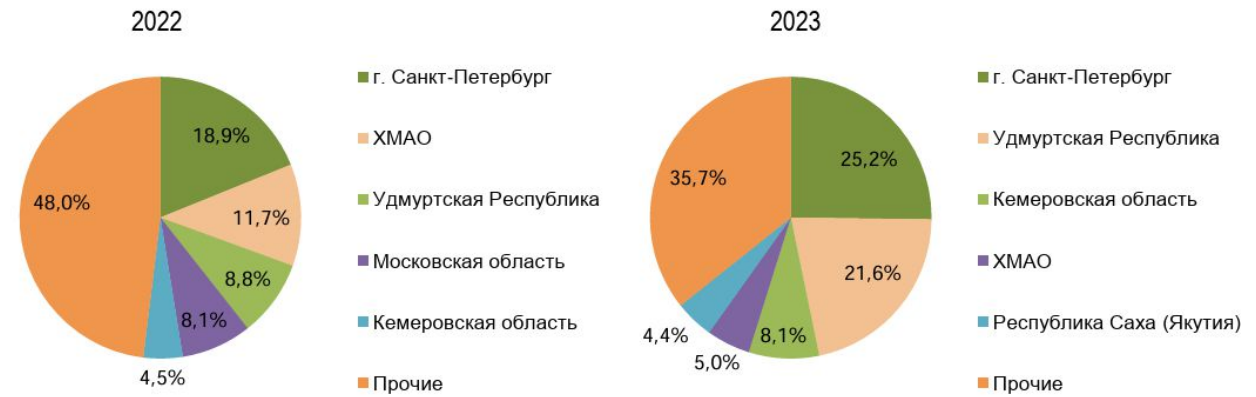
Рейтинг компаний по результатам развития энергосервисной деятельности

Бальная шкала построена по аналогичному принципу. Лидирует АО «Газпром энергосбыт Тюмень», которое работает над внутренним и уличным освещением в основном

на небольших объёмах пришкольных территорий и с 2020 года заключает контракты по тепловой энергии. Второе место занимает ПАО «Ростелеком», которое работает над внутренним и уличным освещением. Третье место занимает новосибирская компания ООО «Межрегиональный центр энергосервиса», которое специализируется на оптимизации работы систем отопления.

В июле 2024 года Ассоциация энергосервисных компаний «РАЭСКО» опубликовала результаты исследования российского рынка энергосервиса за 2023 г. Ханты-Мансийский автономный округ – Югра вошёл в топ-5 субъектов РФ по количеству заключённых контрактов. На первом месте несколько лет подряд находится г. Санкт-Петербург.

Государственный доклад Минэкономразвития России о состоянии энергосбережения и повышения энергетической эффективности в Российской Федерации за 2023 год не опубликован и перенесён на 2025 год, поэтому данные из него не могут быть включены в настоящий отчёт. По последним данным, опубликованным в 2023 году, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра занимал 2 место в Российской Федерации по количеству заключённых контрактов.



2.9.2. Мониторинг энергосбережения в бюджетной сфере автономного округа

В 2024 году Организация на постоянной основе осуществляла мониторинг:

2.9.2.1. Оснащения приборами учёта энергетических ресурсов (в соответствии с требованиями статьи 13 Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации») в разрезе видов энергетических ресурсов, временных периодов.

Таблица 12 – Сведения об общедомовых приборах учёта в многоквартирных домах на 01 октября 2024 года

Вид ресурса	Всего приборов подлежит установке, шт.	Установлено	
		шт.	%
Тепло	6 588	6 510	98,8
ГВС	4 840	4 795	99,1
ХВС	7 253	7 075	97,6
Газ	132	130	98,5
Электричество	20 672	20 449	98,9
ИТОГО	39 485	38 959	98,7

Таблица 13 – Сведения об индивидуальных приборах учёта в многоквартирных домах на 01 октября 2024 года

Вид ресурса	Всего приборов подлежит установке, шт.	Установлено	
		шт.	%
Тепло	89 931	83 373	92,7
ГВС	513 913	501 111	97,5
ХВС	581 985	565 408	97,2
Газ	61 592	50 194	81,5
Электричество	552 210	544 905	98,7
ИТОГО	1 799 631	1 744 991	96,96

Таблица 14 – Сведения о приборах учёта, установленных в жилых домах и домах блокированной застройки на 01 октября 2024 года

Вид ресурса	Всего приборов подлежит установке, шт.	Установлено	
		шт.	%
Тепло	5 224	3 748	71,8
ГВС	1 503	1 408	93,7
ХВС	20 807	19 395	93,2
Газ	17 869	17 726	99,2
Электричество	52 773	52 218	98,9
ИТОГО	98 176	94 495	96,3

Таблица 15 – Сведения об установленных приборах учёта всего на 01 октября 2024 года

Вид ресурса	Всего приборов подлежит установке, шт.	Установлено	
		шт.	%
Тепло	101 743	93 631	92,0
ГВС	520 256	507 314	97,5
ХВС	610 045	591 878	97,0
Газ	79 593	68 050	85,5
Электричество	520 256	507 314	97,5
ИТОГО	1 831 893	1 768 187	96,5

2.9.2.2. Взаимодействие по вопросам функционирования ГИС «Энергоэффективность» (lk.gisee.ru). Организацией было организовано размещение в ГИС «Энергоэффективность» деклараций о потреблении энергетических ресурсов в соответствии с требованиями статьи 16 Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В соответствии с приказом Минэкономразвития России от 28 октября 2019 года № 707, письмом Минэкономразвития России от 01 марта 2024 года № 6811-ИТ/Д05и организована и проведена работа по представлению в срок до 30 апреля 2024 года субъектами декларирования (исполнительные и представительные органы власти, органы местного самоуправления, бюджетные учреждения) деклараций о потреблении энергетических ресурсов за 2023 год в электронном виде в ГИС «Энергоэффективность» (исх. от 17 января 2024 года №№ 42-Исх-515, 42-Исх-516, 42-Исх-517, 42-Исх-518, 42-Исх-519, 42-Исх-520, от 19 января 2024 года № 42-Исх-623).

В соответствии с письмом Минэкономразвития от 24 июля 2024 года № 26022-ИТ/Д05и была организована и проведена работа по регистрации и размещению деклараций за 2023 год в ГИС «Энергоэффективность» субъектами декларирования (исполнительными органами власти и бюджетными учреждениями автономного округа, муниципальными учреждениями), не представившим декларации в установленные сроки, а также для

организаций, находящихся в процессе реорганизации путём присоединения к другому юридическому лицу либо в процессе ликвидации, указаны плановые даты завершения реорганизации (ликвидации) (исх. от 17 июля 2024 года №№ 42-Исх-11194, 42-Исх-12045, от 31 июля 2024 года № 42-Исх-12046, от 17 сентября 2024 года № 42-Исх-14429).

По состоянию на 01 июля 2024 года в ГИС «Энергоэффективность» по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре зарегистрировано 1 811 субъектов декларирования, организаций, действующих на указанную дату, а также ликвидированных или реорганизованных в 2023–2024 годах. Информация об итогах декларационной кампании направлена в Минэкономразвития России (исх. от 04 октября 2024 года № 42-Исх-15221).

Таблица 16 – Информация о представлении деклараций за 2023 год

Количество учреждений, зарегистрированных в ГИС «Энергоэффективность»	Количество субъектов декларирования, декларации которых приняты Минэкономразвития России	Количество субъектов декларирования, не предоставивших декларации
1 811	1 789	22
	99,6 %	0,4 %

Без учёта организаций – субъектов декларирования, не представивших декларации в связи с их ликвидацией, доля субъектов декларирования, разместивших декларации в ГИС «Энергоэффективность» составила 100 %. Таким образом, в регионе отсутствуют муниципальные образования или органы исполнительной государственной власти, которые не исполнили требования федерального закона.

В течение 3–4 квартала 2024 года проводилась работа с государственными и муниципальными учреждениями по размещению программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности (далее – программы) на период 2024–2026 годы в ГИС «Энергоэффективность».

Из 1 544 учреждений разместило программы – 1 450, что составляет 94 % от общего количества учреждений. Проведён анализ размещённых программ, с выявлением и устранением ошибок. Замечания выявлены у 163 программах.

С целью оказания поддержки разработаны методические рекомендации по разработке и размещению муниципальными и государственными учреждениями программ энергосбережения в ГИС «Энергоэффективность».

Рекомендации включают в себя 8 разделов:

- федеральные требования повышения энергоэффективности
- особенности разработки программ энергосбережения
- энергопотребление бюджетных организаций
- разработка энергосберегающих мероприятий
- инструкция по внесению программы энергосбережения в ГИС «Энергоэффективность»
- инструкция формирования отчёта по реализации программы энергосбережения
- программа энергосбережения на примере детского сада
- программа энергосбережения на примере колледжа.

2.9.2.3. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18 декабря 2014 года № 1412, письмом Минэкономразвития России от 15 апреля 2024 года № 12860-Ит/Д05и (КК от 15 апреля 2024 года № 01-Вх-11166), организована подготовка информации для ежегодного государственного доклада о состоянии энергосбережения и повышения энергетической эффективности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре по итогам 2023 года. Направлены запросы в исполнительные органы власти, муниципальные образования, государственные учреждения автономного округа, РЭК

Тюменской области о предоставлении информации для подготовки сводного доклада (исх. от 17 апреля 2024 года №№ 42-Исх-6523, 42-Исх-6527, 42-Исх-6528, 42-Исх-6529, 42-Исх-6530, 42-Исх-6531, 42-Исх-6532, от 19 апреля 2024 года № 42-Исх-6650, от 19 апреля 2024 года № 42-Исх-6682, от 22 апреля 2024 года № 42-Исх-6786, от 15 мая 2024 года № 42-Исх-7857, от 27 мая 2024 года № 42-Исх-8507. Подготовлена и направлена в адрес Минэкономразвития России сводная информация по установленным формам для подготовки ежегодного государственного доклада (исх. от 14 июня 2024 года № 42-Исх-9539).

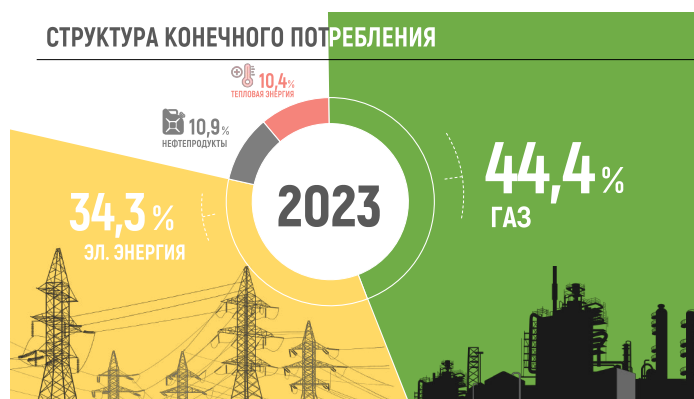
2.9.3. В апреле и декабре 2024 года проведены заседания Комиссии по энергосбережению при Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

На заседаниях Комиссии рассмотрены вопросы развития энергосервисной деятельности в части уличного освещения в ряде муниципальных образований, составления топливно-энергетических балансов, соблюдения законодательства в части размещения поставщиками информации в ГИС «Энергоэффективность», итоги проведения декларационной кампании в 2024 году. К участию в заседании Комиссии помимо её членов были привлечены представители муниципальных образований автономного округа, органы исполнительной власти, имеющие подведомственные государственные учреждения, а также отдельные приглашённые лица.

По итогам проведённых заседаний Комиссией приняты решения:

- муниципальным образованиям обеспечить исполнение планов мероприятий («дорожных карт»), направленных на модернизацию систем освещения;

- исполнительным органам власти, органам местного самоуправления муниципальных образований автономного округа обеспечить представление программ энергосбережения, деклараций о потреблении энергетических ресурсов за 2024 год в ГИС «Энергоэффективность» в установленные сроки.



В 2024 году в г. Урае был заключён энергосервисный договор по модернизации уличного освещения, подразумевающий замену более 4 тысяч светильников на светодиодные с объёмом плановой экономии в размере 161 млн руб., в г. Нижневартовске было заключено концессионное соглашение с заменой более 8 тысяч уличных светильников на светодиодные с объёмом плановой экономии в размере 150 млн руб., в г. Радужном был заключён энергосервисный договор по модернизации уличного освещения с заменой более 800 светильников на светодиодные и объёмом плановой экономии в размере 30 млн руб.

2.9.4. Организация работы в сфере похоронного дела и увековечения памяти погибших при защите Отечества

2.9.4.1. Формирование отчёта по форме государственного статистического наблюдения № 12-ПУ «Сведения по похоронному обслуживанию»

В течение 1 квартала 2024 года был обеспечен сбор информации муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по форме государственного статистического наблюдения № 12-ПУ «Сведения по похоронному обслуживанию» за 2023 год.

По итогам 2023 года на территории муниципальных образований автономного округа размещено 222 общественных кладбища (в т.ч. открытых для захоронения – 179).

Количество организаций, оказывающих ритуальные услуги населению, на начало 2023 года составило 110, из них специализированные службы по вопросам похоронного дела – 55. Стоимость гарантированного перечня услуг по погребению – 14,58 тыс. рублей (в 2022 году – 13,78 тыс. рублей).

Сформирован и размещён на сайте Минстроя России сводный отчёт федерального статистического наблюдения по форме № 12-ПУ «Сведения по похоронному обслуживанию»; комментарии к изменениям показателей отчёта за 2023 год в сравнении с показателями отчёта за 2022 год.

Информация в реестре № 7 «Сведения по похоронному обслуживанию» в АСМ ЖКХ своевременно актуализирована в соответствии с информацией, представленной муниципальными образованиями автономного округа.

Сводный отчёт федерального статистического наблюдения по форме № 12-ПУ «Сведения по похоронному обслуживанию» за 2023 год подготовлен и размещён в АИС «АСМ ЖКХ» (<http://www.asmgkh.minstroyrf.ru>) в установленный срок 20 февраля 2024 года. Отчёт подготовлен и направлен в уполномоченную Минстроем России публично-правовую компанию «Фонд развития территорий» (исх. от 21 февраля 2024 года № 42-Исх-2767), рассмотрен и согласован без замечаний.

2.9.4.2. Оказание содействия муниципальным образованиям автономного округа в реализации отдельных мероприятий Плана мероприятий («дорожной карты») по содействию развитию конкуренции в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на рынке ритуальных услуг, в соответствии с распоряжением Губернатора автономного округа от 01 августа 2019 года № 162-рг «О развитии конкуренции в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (далее – План, Распоряжение № 162-рг), подготовка отчётов о достигнутых показателях. Размещение информации об исполнении мероприятий Плана в АИС «Мониторинг Югра»

Отчётная информация об исполнении плановых показателей в сфере развития конкуренции на рынке ритуальных услуг ежеквартально размещалась в автоматизированной информационной системе «Мониторинг Югра» модуля «Развитие конкуренции» (lk-monitoring.admhmao.ru).

В отчётном периоде отмечается положительная динамика изменений показателей развития конкуренции (рост показателей) на рынке ритуальных услуг в сравнении с 2022 годом: общее количество организаций, оказывающих ритуальные услуги, увеличилось с 106 до 110 единиц (темп роста 103,8 %), из них увеличилось количество иных организаций, в том числе субъектов малого и среднего предпринимательства, оказывающих ритуальные услуги, с 51 до 55 единиц (темп роста 107,8 %).

Количество специализированных служб по вопросам похоронного дела не изменилось и составляет 55 единиц.

Факторы, препятствующие развитию конкуренции, в том числе экономические, административные и иные барьеры, ограничивающие конкуренцию на рынке ритуальных услуг на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, не выявлены.

Доля организаций частной формы собственности в сфере ритуальных услуг на

территории муниципальных образований автономного округа составила 33,4 %.

Целевые показатели развития конкуренции на рынке ритуальных услуг на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры за отчётный период достигнуты.

Мероприятия по содействию развитию конкуренции на рынке ритуальных услуг на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры выполнены в полном объёме.

2.9.4.3. Формирование и ведение регионального реестра участников рынка ритуальных услуг с указанием перечня предоставляемых ритуальных услуг, в том числе гарантированного перечня услуг по погребению

Сформирован и размещён на официальном сайте ДепЖКК и энергетики Югры реестр организаций в сфере оказания ритуальных услуг <https://ds.admhmao.ru/deyatelnost/reestr-organizatsiy-v-sfere-okazaniya-ritualnykh-uslug/8581181/reestr-organizatsiy-v-sfere-okazaniya-ritualnykh-uslug>.

Таблица 17 – Реестр организаций в сфере оказания ритуальных услуг

Наименование муниципального образования	Наименование организации	Адрес местонахождения
Городской округ:		
Когалым	Общество с ограниченной ответственностью «Ритуал»	г. Когалым, Конечный пер, д. 1
Лангепас	Лангепасское городское муниципальное бюджетное учреждение «Дорожно-эксплуатационное управление»; ИП Чернявский Роман Михайлович (оказывает услуги в г. Лангепас, г. Мегион).	г. Лангепас, ул. Ленина, 11В г. Лангепас, ул. Ленина, 9а
Мегион	Акционерное общество «Сервис-Центр»; Общество с ограниченной ответственностью «Гранит-Строй»; ИП Чернявский Роман Михайлович (оказывает услуги в г. Лангепас, г. Мегион); ИП Гасина Ольга Глебовна (Изготовление памятников, ритуальные принадлежности).	г. Мегион, ул. Нефтяников, д. 21; г. Мегион, ул. Транспортная, д. 34; г. Мегион, ул. Южная, д. 23; г. Мегион, ул. Строителей, д. 3.
Нефтеюганск	Нефтеюганское городское муниципальное унитарное предприятие «Реквием»; Общество с ограниченной ответственностью «Гранитный Двор»; Общество с ограниченной ответственностью «Обелиск»; ИП Красикова Светлана Александровна; ИП Ложкина Валентина Сергеевна.	г. Нефтеюганск, проезд 6П, строение 2
Нижневартовск	Муниципальное унитарное предприятие города Нижневартовска «Производственный ремонтно-эксплуатационный трест № 3»	г. Нижневартовск, ул. Северная, д. 28 б.
Нягань	Муниципальное предприятие муниципального образования город Нягань «Чистый город»	ул. Сибирская, дом 32, корпус 2, помещение 1
	ООО «Бастион»	Ритуал-сервис Бастион г. Нягань, ул. Строительная, 12
	ИП Власов Владимир Прокопьевич	1 мкр., д.43 подвал Ритуальное агентство «Память»
	ИП Шатайло Анастасия Ивановна	ул. Чернышова, д. 3г
	ИП Муслимов Александр Максимович	ул. Сибирская, дом 32, корпус 2, помещение 1
Покачи	ИП Горбунов Василий Анатольевич	г. Покачи, ул. Молодёжная д.15 кв.54,
Пыть-Ях	Муниципальное автономное учреждение «Специализированная служба по вопросам похоронного дела»	г. Пыть-Ях, дорога автодорога «Тюмень–Нефтеюганск», участок 1, корпус 1

На официальных сайтах муниципальных образований автономного округа, в том числе на официальных сайтах городских и сельских поселений, входящих в состав муниципальных районов и городских округов, созданы тематические разделы «Похоронное дело» («Ритуальные услуги»), размещены федеральные нормативные правовые акты, муниципальные правовые акты в сфере организации похоронного дела, сведения о стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, и иная информация по вопросам похоронного дела.

Таблица 18 – Размещение информации в разделе «Похоронное дело»

№	Наименование муниципального образования	Ссылка на интернет-страницу сайта
1.	город Когалым	http://admkogalym.ru/utilities/ritualnye-uslugi/
2.	город Лангепас	http://admlangepas.ru/gosserv/funeral-services/
3.	город Мегион	https://www.admmegion.ru/city/help-in-difficult-situations/funeral-services/
4.	город Нефтеюганск	http://www.admugansk.ru/read/37080
5.	город Нижневартовск	https://www.n-vartovsk.ru/inf/zhkhkh/inf_ritual_services/
6.	город Нягань	http://www.admnyagan.ru/?page=gorhoz/info.php&razd_id=65&m1=28&m2=-1
7.	город Покачи	http://jkh.admpokachi.ru/info/ritual/
8.	город Пыть-Ях	https://adm.gov86.org/397/2870/
9.	город Радужный	https://www.admrad.ru/category/жкх/услуги/ритуальные-услуги-услуги
10.	город Сургут	http://admsurgut.ru/rubric/22810/Predostavlenie-ritualnyh-uslug-na-territorii-goroda-Surguta
11.	город Урай	http://uray.ru/ritualnye-uslugi/
12.	город Ханты-Мансийск	http://ritual.admhmansy.ru/Document/
13.	город Югорск	https://admugorsk.ru/about/zkh/5114/
14.	Белоярский район	http://www.admbel.ru/area/gkh/ritual/#tabs-container1
15.	Березовский район	http://www.berezovo.ru/activity/zhkh/ritual.php
16.	Кондинский район	http://www.admkonda.ru/informatciya-dlya-grazhdan-v-sfere-ritualnykh-uslug.html
17.	Нефтеюганский район	http://www.admoil.ru/pokhoronnoe-delo/organizatsiya-pokhoronnogo-dela
18.	Нижневартовский район	http://nvraion.ru/jkh/ritualnye-uslugi.php
19.	Октябрьский район	http://oktregion.ru/ekonomika-i-finansy/zhilishchno-kommunalnoe-khozyaystvo-i-kapitalnoe-stroitelstvo/informatsiya-dlya-grazhdan-v-sfere-ritualnykh-uslug/?sphrase_id=4731
20.	Советский район	http://sovinet.ru/ritualnye-uslugi/
21.	Сургутский район	http://www.admsr.ru/work/jkh/ritual/
22.	Ханты-Мансийский район	http://hmrn.ru/gkh/ritualnye-uslugi/ (информация размещена на сайтах поселений района)

В отчётном периоде проведён мониторинг исполнения подпункта 33.2 пункта 33 Плана мероприятий («дорожной карты») по содействию развитию конкуренции в автономном округе, утверждённого распоряжением Губернатора автономного округа от 01 августа 2019 года № 162-рг «О развитии конкуренции в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», в части создания на официальных сайтах органов местного самоуправления муниципальных образований и специализированных служб по вопросам похоронного дела специализированных разделов (вкладок) «Ритуальные услуги», актуализация информации (далее – мониторинг).

По результатам мониторинга на сайтах отдельных муниципальных образований выявлена неактуальность информации, размещение информации не в полном объёме, что ограничивает возможность граждан и иных заинтересованных лиц в получении необходимой информации.

В целях актуализации информации в адрес органов местного самоуправления муниципальных образований автономного округа направлено письмо Депстроя и ЖKK Югры от 18 января 2024 года № 42-Исх-581 с поручением об устранении замечаний, в том числе:

- размещении актуальных редакций федеральных нормативных правовых актов, муниципальных правовых актов в сфере организации похоронного дела;
- размещении актуальных сведений о стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению;
- размещении иной информации по вопросам похоронного дела.

По состоянию на 29 марта 2024 года органами местного самоуправления муниципальных образований и уполномоченными должностными лицами специализированных служб по вопросам похоронного дела замечания были устранены, информация актуализирована.

2.9.4.4. Организация работы с органами местного самоуправления муниципальных образований автономного округа по проведению инвентаризации и формированию регионального реестра кладбищ и мест захоронений

В соответствии с Национальным планом органам государственной власти субъектов Российской Федерации рекомендовано с участием органов местного самоуправления обеспечить организацию инвентаризации кладбищ и мест захоронений на них, создание в субъектах Российской Федерации по результатам такой инвентаризации и ведение реестров кладбищ и мест захоронений с размещением указанных реестров на порталах государственных и муниципальных услуг; обеспечить создание и размещение на порталах государственных и муниципальных услуг реестров хозяйствующих субъектов, имеющих право на оказание услуг по организации похорон (срок исполнения – до 31 декабря 2025 года).

В целях обеспечения выполнения мероприятий Национального плана органами местного самоуправления организована работа по инвентаризации кладбищ и мест захоронений на них, утверждены планы-графики инвентаризации кладбищ и мест захоронений на них в соответствии со сроками, предусмотренными Национальным планом.

Отчёт о результатах инвентаризации органы местного самоуправления представляют в ДепЖKK и энергетики Югры (в течение 1–3 кварталов 2024 года в Депстрой и ЖKK Югры) ежеквартально.

На территории муниципальных образований расположено 222 кладбища на площади 772,6 Га. Инвентаризации подлежат все существующие кладбища, в том числе закрытые для захоронения.

Органами местного самоуправления утверждены планы-графики выполнения работ с планируемым сроком завершения до 1 октября 2025 года.

Инвентаризация проводится органами местного самоуправления за счёт средств местных бюджетов, как с привлечением подрядчиков, так и собственными силами.

По состоянию на 1 декабря 2024 года органами местного самоуправления проведена инвентаризация мест захоронения на площади 511,47 Га (66,2 %).

Таблица 19 – Инвентаризация кладбищ

Полностью завершена инвентаризация кладбищ:	Завершена инвентаризация кладбищ в отдельных поселениях муниципальных районов:
г. Лангепас г. Нягань	Кондинского (Мортка)

Полностью завершена инвентаризация кладбищ:	Завершена инвентаризация кладбищ в отдельных поселениях муниципальных районов:
г. Нижневартовск г. Покачи г. Пыть-Ях г. Радужный г. Сургут г. Ханты-Мансийск г. Югорск Белоярский район	Нефтеюганского (Салым, Усть-Юган, Куть-Ях) Нижневартовского (Вата) Октябрьского (Каменное, Талинка, Карымкары, Уньюган, Малый Атлым) Советского (Алябьевский, Пионерский) Сургутского (Нижнесортымский, Ульт-Ягун, Сытомино, Лямина) Ханты-Мансийского (Выкатной, Луговской, Цингалы, Шапша)

В отчётном периоде организовано и проведено 11 декабря 2024 года заседание с участием Глав муниципальных образований автономного округа по вопросам совершенствования организации похоронного дела на территории автономного округа под председательством заместителя Губернатора автономного округа В.В.Кильтау (138 участников).

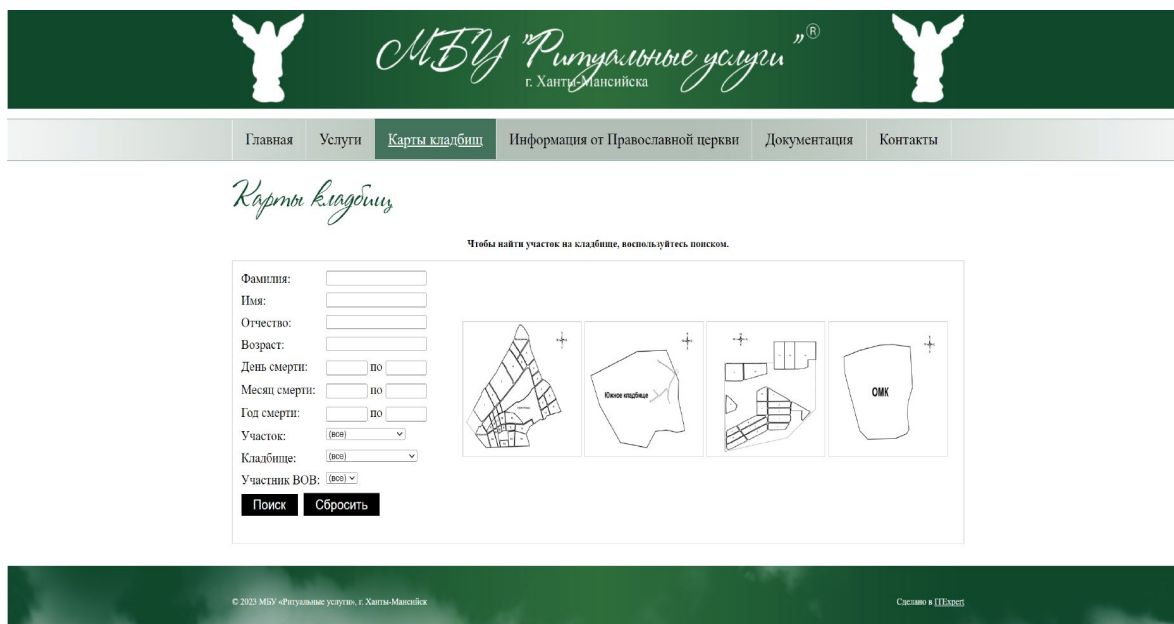
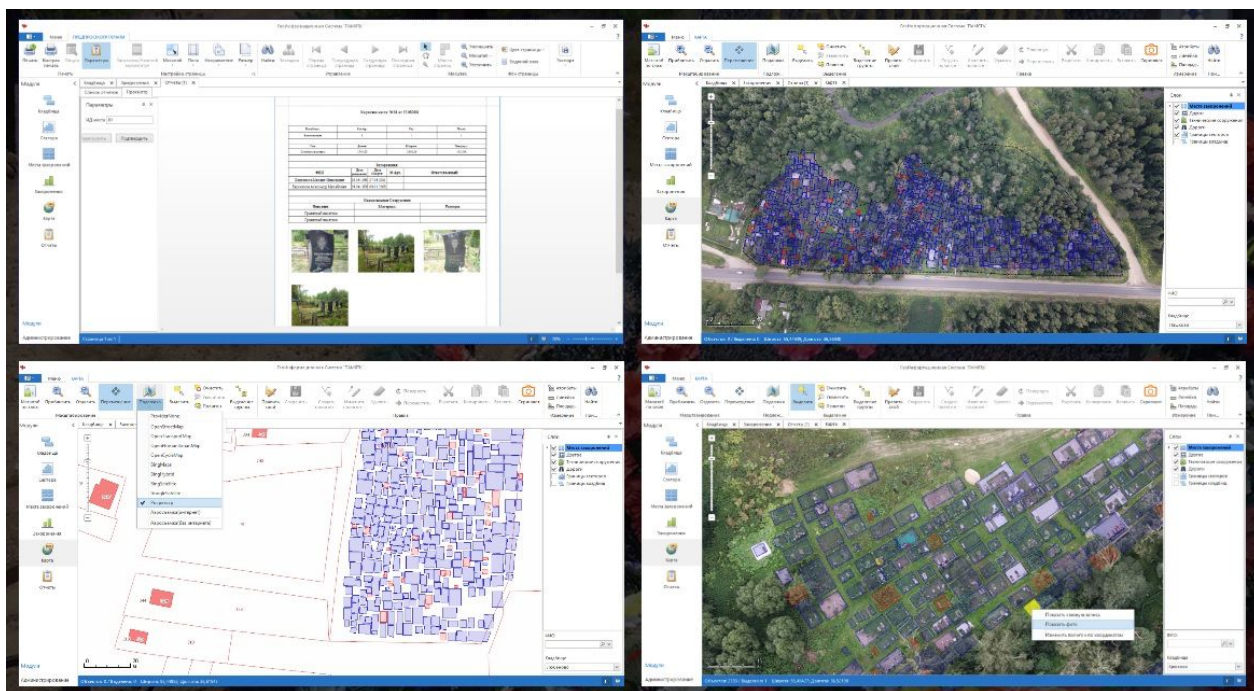
Организовано и проведено 13 декабря 2024 года рабочее совещание по вопросу перевода земель лесного фонда в земли иных категорий на территории МО г. Лянтор Сургутского района (11 участников).

По итогам совещаний приняты решения, оформленные протоколами от 11 декабря 2024 года №1, от 13 декабря 2024 года № 2.

Также в апреле 2024 года был подготовлен и направлен запрос (исх. № 42-Исх-5688) в адрес органов местного самоуправления муниципальных образований автономного округа о мероприятиях по переводу земель лесного фонда, занимаемые муниципальными кладбищами, в земли иных категорий.

По итогам представленной информации на основании Плана выполнения мероприятий по переводу земельных участков, предназначенных для размещения мест погребения (кладбищ), из земель лесного фонда в земли иных категорий в соответствии с Приказом Минприроды России от 25 декабря 2018 года № 684 «Об утверждении содержания ходатайства о переводе земель лесного фонда в другую категорию и состава прилагаемых к нему документов», подготовлен реестр о проделанной и планируемой работе об исполнении плана по переводу земель из лесного фонда.

В соответствии с письмом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10 декабря 2024 года № 01-Вх-36019, в целях обеспечения выполнения мероприятий, предусмотренных абзацем 3 подпункта 10 пункта 3 раздела 2 Национального плана («дорожной карты») развития конкуренции в Российской Федерации на 2021–2025 годы, утверждённого распоряжением Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2021 года № 2424-р, исполнения пунктов 33.3, 33.4 раздела I Плана мероприятий («дорожной карты») по содействию развитию конкуренции в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, утверждённого распоряжением Губернатора автономного округа от 1 августа 2019 года № 162-рг, ДепЖКК и энергетики Югры размещены в федеральной государственной информационной системе «Единая система нормативной справочной информации» справочников сведений о кладбищах и местах захоронений на них (<https://esnsi.gosuslugi.ru/classifiers/17106/data?pg=1&p=1>), сведений о хозяйствующих субъектах, оказывающих услуги по организации похорон (<https://esnsi.gosuslugi.ru/classifiers/17148/data?pg=1&p=1>).



2.9.4.5. Организация работы с органами местного самоуправления муниципальных образований автономного округа по размещению на платформе федерального проекта «Местопамяти.рф» информации о воинских захоронениях, памятниках защитникам Отечества и иных материальных объектах военной истории России, расположенных на территории муниципальных образований автономного округа, мониторингу их сохранности, в соответствии с поручением Управления Президента Российской Федерации по внутренней политике от 15 апреля 2020 года № 01-Vx-9040 «О мониторинге состояния мемориальных объектов и размещения информации на федеральном портале «Местопамяти.рф»

В соответствии с Приказом Министра обороны Российской Федерации от 14 октября 2021 года № 605 «Об установлении порядка паспортизации и централизованного учёта воинских захоронений» совместно с органами местного самоуправления муниципальных образований автономного округа была организована работа по проведению паспортизации воинских захоронений, расположенных на территории муниципальных образований автономного округа.

На территории автономного округа на государственном учёте состоят два воинских захоронения (индивидуальные воинские могилы) защитников Отечества, погибших в период Великой Отечественной войны, обнаруженных во время поисковых работ и перезахороненных на муниципальных кладбищах города Мегиона и города Сургута:

1. Красноармейца Семеняка Николая Васильевича (1902–1942 гг.), останки которого обнаружены в ходе поисковых работ в Зубцовском районе Тверской области и доставлены в город Мегион для перезахоронения (захоронен с отданием воинских почестей 08 мая 2015 года на городском кладбище города Мегиона). Воинское захоронение состоит на государственном учёте, номер учётной карточки 91 от 26 октября 2015 года (форма № 5);

2. Сержанта Фомина Дмитрия Андреевича (1900–1942 гг.), останки которого обнаружены в ходе поисковых работ в районе деревни Сутоки в Старорусском районе Новгородской области (до 1944 года – Залученский район Ленинградской области) и доставлены в город Сургут для перезахоронения (захоронен с отданием воинских почестей 08 мая 2015 года на Аллее Славы Чернореченского городского кладбища города Сургута). Воинское захоронение состоит на государственном учёте: номер учётной карточки 13 от 09 октября 2015 года (форма № 5).

Индивидуальные воинские могилы участников Великой Отечественной войны, погибших при защите Отечества



г. МЕГИОН

Красноармеец
СЕМЕНЯК НИКОЛАЙ ВАСИЛЬЕВИЧ
(1902-1942 гг.)



г. СУРГУТ

Сержант
ФОМИН ДМИТРИЙ АНДРЕЕВИЧ
(1900-1942 гг.)

На территории автономного округа отсутствуют военные мемориальные кладбища, воинские кладбища и братские могилы, а также объекты культурного наследия, сопряжённые с воинскими захоронениями.

В период 2024 года осуществлялись мероприятия по содержанию в порядке и благоустройству воинских захоронений, мемориальных сооружений и объектов, увековечивающих память погибших при защите Отечества.

В Минобороны РФ направлялись ежемесячные доклады о работе по размещению на платформе «Местопамяти.рф» информации о воинских захоронениях, памятниках защитникам Отечества и иных материальных объектах военной истории России, расположенных на территории муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, и постоянному мониторингу их сохранности.

Во всех муниципальных образованиях автономного округа назначены должностные лица (координаторы), ответственные за работу с платформой «Местопамяти.рф».

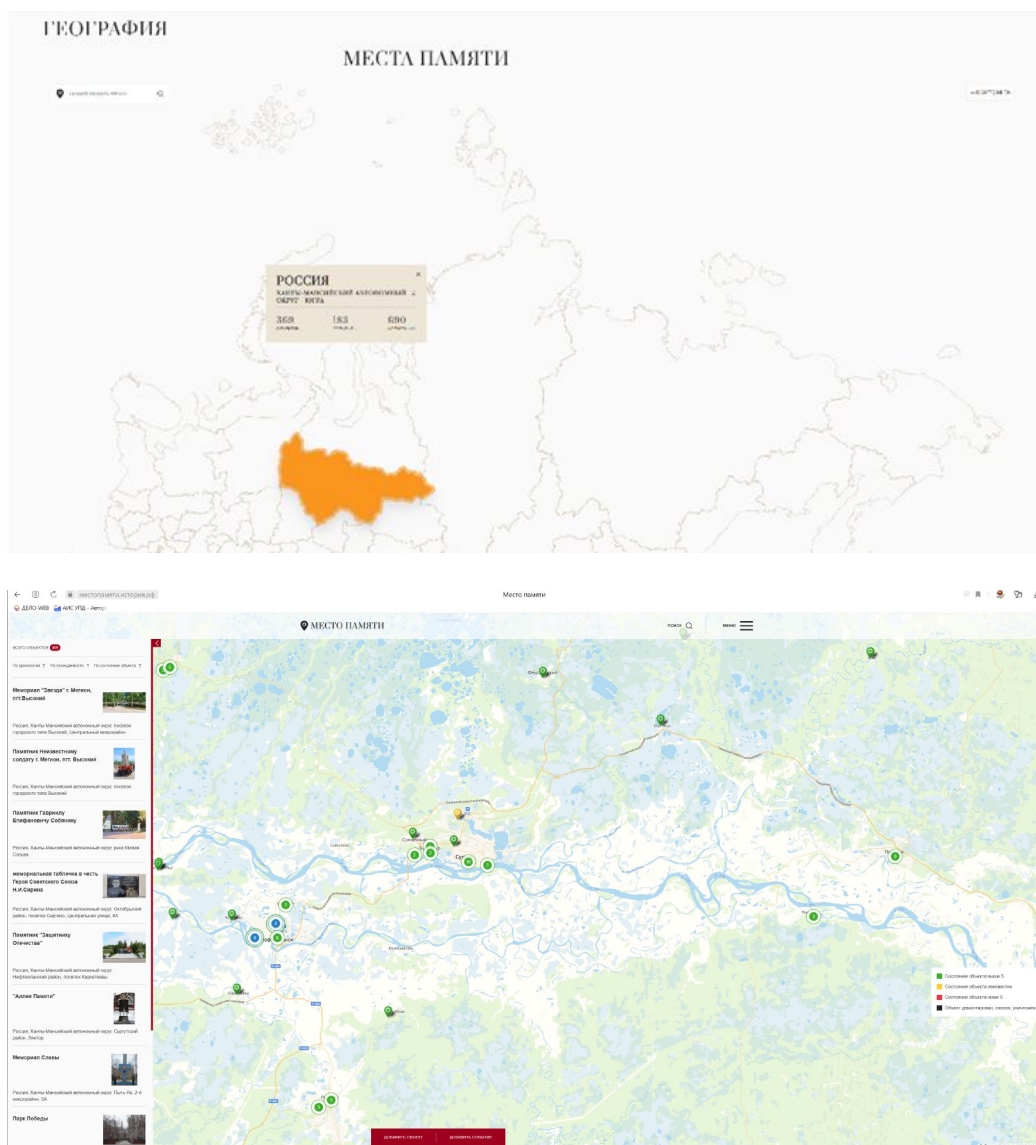
В соответствии с информацией, представленной органами местного самоуправления, на территории муниципальных образований автономного округа сооружено 359 мемориальных объектов, включая материальные объекты военной истории России, в том числе музеи боевой славы, образцы военной техники, иные объекты военно-исторического наследия, увековечивающие память о погибших при защите Отечества, героях и событиях Великой Отечественной войны 1941–1945 годов, героях, погибших при выполнении воинского долга на территориях других государств, в боевых действиях на территории

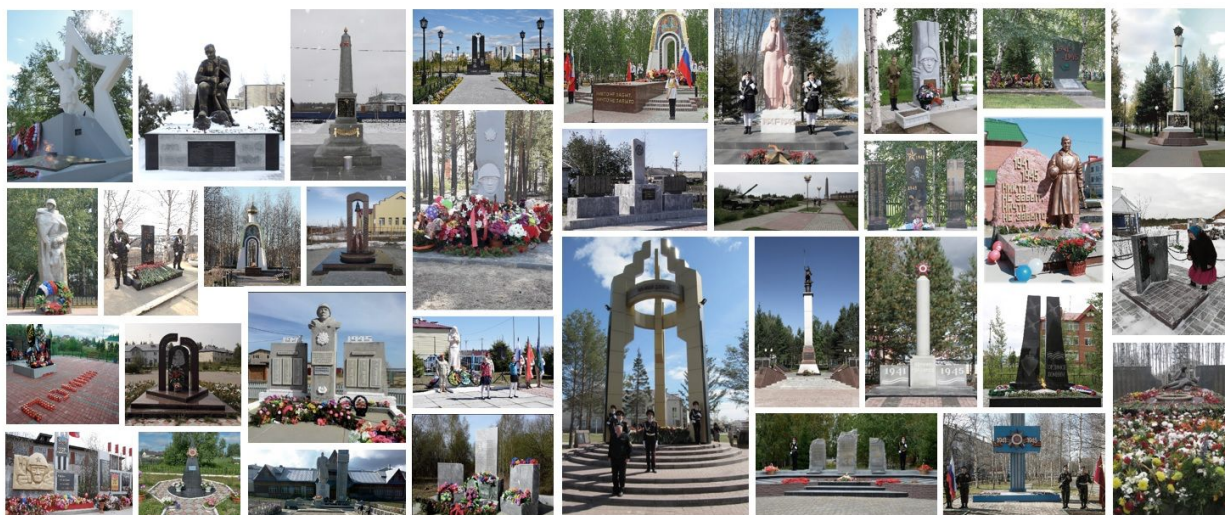
Российской Федерации (далее – мемориальные объекты).

Из 359 мемориальных объектов на централизованном учёте Управления Минобороны РФ по увековечению памяти погибших при защите Отечества состоит 35 мемориальных объектов, находящихся вне воинских захоронений и содержащих Вечный огонь или Огонь памяти.

Во исполнение поручения Администрации Президента Российской Федерации от 21 января 2020 года № А4-31-105, в соответствии со статьёй 11 Закона Российской Федерации от 14 января 1993 года № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества», органами местного самоуправления муниципальных образований автономного округа обеспечен особый контроль за выполнением мероприятий по приведению в порядок воинских захоронений, памятников и мемориальных комплексов, осуществлению работы по благоустройству площадей, скверов, парков, иных территорий, примыкающих к памятникам и мемориалам, посвящённых Победе в Великой Отечественной войне 1941–1945 годов.

В отчётном периоде на постоянной основе организован мониторинг за своевременным размещением и актуализацией муниципальными образованиями информации о мемориальных объектах, объектах военно-исторического наследия России, расположенных на территории муниципальных образований автономного округа, на платформе «Местопамяти.рф».





2.9.5. Сопровождение регионального проекта «Чистая вода»

В рамках проектного сопровождения регионального проекта «Чистая вода» национального проекта «Жилье и городская среда» (далее – РП «Чистая вода») в 2024 году обеспечена своевременная подготовка и утверждение управленческих документов проекта с использованием ГИИС «Электронный бюджет»:

- запросы на изменение паспорта регионального проекта и рабочего плана РП «Чистая вода» (20 и 9 изменений соответственно);
- отчёты о ходе реализации регионального проекта «Чистая вода» в ГИИС «Электронный бюджет» (12 ежемесячных отчётов, итоговый отчёт о закрытии проекта);
- информационные справки к запросам на изменение в ГИИС «Электронный бюджет».

На постоянной основе осуществлялась работа в системе (сервисе) Минэкономразвития России «Сбор и хранение данных», блок «Объекты капитального строительства» в части размещения информации о ходе строительства объектов водоснабжения.

В 2024 году в сопровождении находились 3 объекта водоснабжения и водоподготовки:

- «Здание станции 2-го Подъёма, ВОС-8000 м³» в гп. Пойковский Нефтеюганского района» (1 этап). Строительная готовность объекта – 81 %;
- «Обеспечение водоснабжением г. Белоярский» (реализация объекта будет продолжена в 2025 году в рамках РП «МКИ»). Строительная готовность объекта – 78 %;

– «Питьевое водоснабжение г. Нягань (Корректировка РП и технологической схемы станции очистки воды) Полное развитие (2 этап)» (реализация объекта будет продолжена в 2025 году в рамках РП «МКИ»). В течение 2024 года велась разработка проектной документации и прохождение государственной экспертизы проекта.

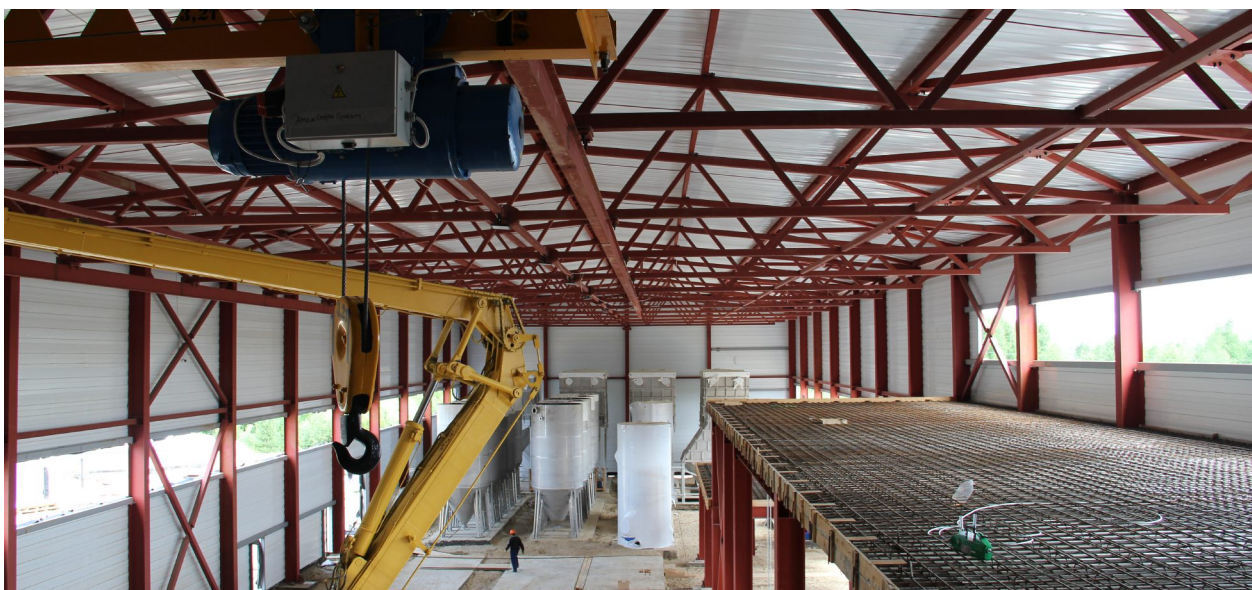
Финансовые средства из федерального бюджета на реализацию РП «Чистая вода» в 2024 году не предоставлялись.

По итогам 2024 года достигнуты на 100 % установленные Федеральным проектом «Чистая вода» значения показателей:

– доля населения автономного округа, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения (90,51 %);

– доля городского населения автономного округа, обеспеченного качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения (91,81 %).

Мониторинг строительства (реконструкции) объекты водоснабжения и водоподготовки, реализуемых в 2024 году в рамках РП «Чистая вода», продолжится в 2025 году в рамках нового Регионального проекта «Модернизация коммунальной инфраструктуры», задачей которого будет являться строительство, реконструкция (модернизация) капитальный ремонт объектов тепло-водоснабжения и водоотведения, предусмотренные региональными комплексными планами (период реализации 2025–2030 годы).





2.9.6. Обеспечение деятельности Центра управления регионом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по направлениям отраслевого блока: жилищное строительство, жилищно-коммунальный комплекс и энергетика

В течение 2024 года было обеспечено сопровождение деятельности отраслевого блока «ЖКК и энергетика» Центра управления регионом автономного округа.

В рамках сопровождения отраслевых блоков (жилищное строительство, жилищно-коммунальный комплекс и энергетика) было обеспечено ежедневное ведение мониторинга и актуализации данных отраслевого блока «ЖКК и Энергетика» в системе «Инцидент менеджмент», подготовка информационных справок и аналитических отчётов:

- ежемесячный отчёт отраслевого блока по проблематике для предоставления информации заместителю Губернатора автономного округа;
- информационные справки «Динамика обращений по топ-темам в отрасли (в сравнении с предыдущим периодом)»;
- информационные справки по проблематике в отрасли в ходе рабочих поездок Губернатора в муниципальные образования автономного округа;
- отчёт об итогах реализации плана мероприятий («дорожной карты») на тему: «Повышение качества и надёжности электроснабжения в СОТ Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;
- сводный отчёт по поступившим сообщениям граждан на «тепловую» карту Центра управления регионом Югры (далее – ЦУР) в разрезе топ-тем по муниципальным образованиям с описанием выявленной проблематики в период с 1 марта по 11 апреля для предоставления информации курирующему заместителю Губернатора автономного округа;
- информационная справка по проблематике в отрасли для инвестиционного послания Губернатора;
- подготовлены кейс/предложения для прямого эфира Губернатора автономного округа 5 декабря 2024 года;
- координация на платформе обратной связи (ПОС) обращений по прямой линии, создание и корректировка учётных записей для РСО;
- подготовлена выборка по обращениям граждан за 2021–2023 годы для подготовки доклада в Депэкономике Югры по удовлетворённости потребителей рынка ритуальных услуг;

– отчёт об итогах реализации плана мероприятий («дорожной карты») на тему: «О налогообложении доходов при уступке прав требований по договору долевого участия в строительстве ЖК «Уютный» дом № 6 в 44 микрорайоне г. Сургут»;

– информационная справка по теме: «Строительство объектов капитального строительства, влияющих на достижение показателей национальных проектов»;

– информационная справка по теме: «Жалобы граждан, связанные с зимней уборкой территорий в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» за период с 1 ноября 2023 года по 1 мая 2024 года;

– аналитическая справка «Информирование граждан о возможности догазификации домовладений в садоводческих и огороднических товариществах и посёлках до границ садовых земельных участков, входящих в состав городов и районов Югры»;

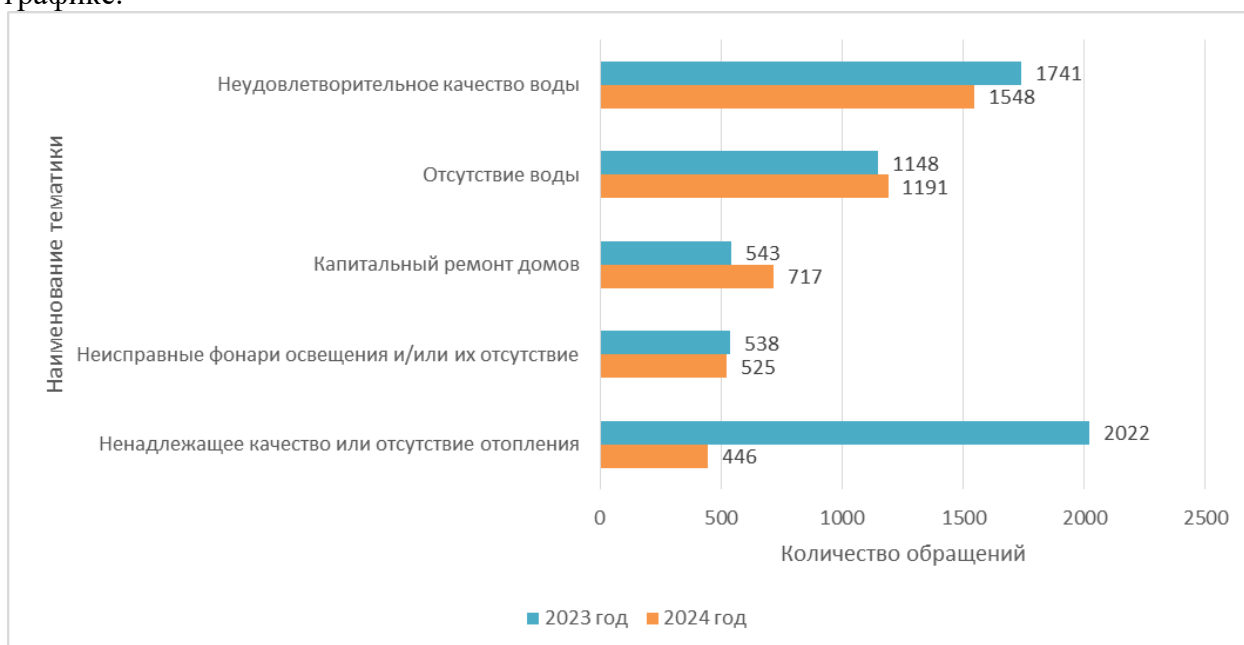
– подготовка годового отчёта «Презентация по отраслевой проблематике за 2024 год», зафиксированной на «тепловой» карте ЦУР по 22 муниципальным образованиям округа;

Системой «Инцидент Менеджмент» ЦУР по блоку «ЖКК и энергетика» в 2024 году зафиксировано 9 988 сообщений, что на 0,7 % меньше, чем в 2023 году (10 058 сообщений). Общая динамика поступивших сообщений в 2023 и 2024 годах показывает как положительные, так и отрицательные тренды в различных сферах коммунального обслуживания.

Тенденция по поступлению сообщений на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с указанием топ-5 тем в 2024 году:

1. Неудовлетворительное качество воды – 1 548 сообщений (↓11,1%);
2. Отсутствие воды (холодной/горячей) – 1 191 сообщений (↑3,7%);
3. Капитальный ремонт домов – 717 сообщений (↑32%);
4. Неисправные фонари освещения и/или их отсутствие – 525 сообщений (↓ 2,4%);
5. Ненадлежащее качество или отсутствие отопления – 446 сообщений (↓77,9%).

Динамика поступивших сообщений за 2023 и 2024 годы по топ-5 темам представлена на графике.



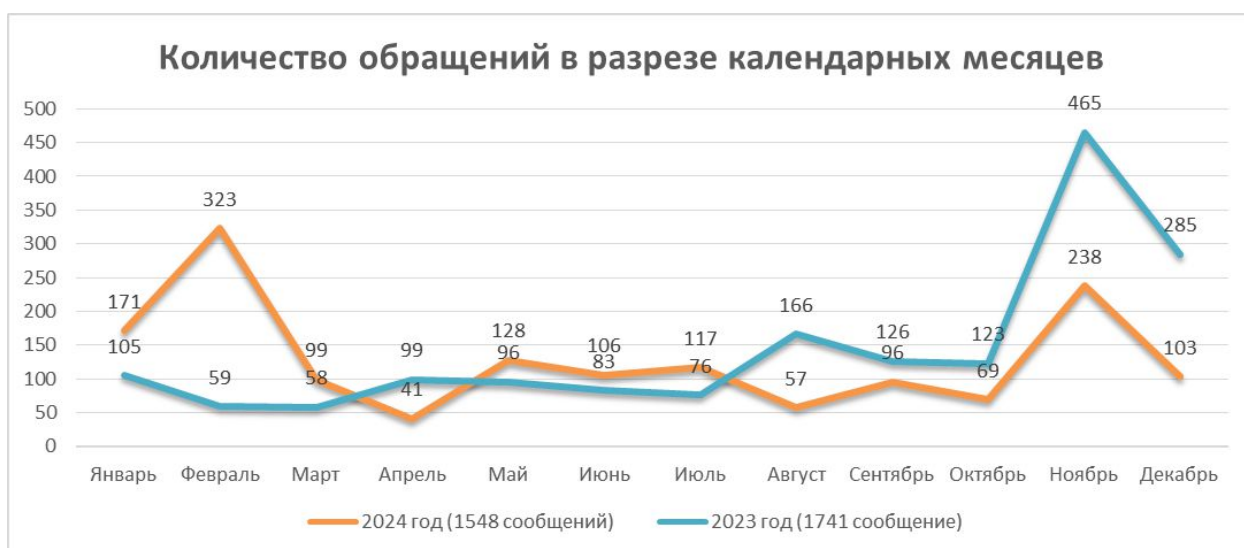
Неудовлетворительное качество воды. В 2024 году наблюдалось снижение поступивших сообщений о неудовлетворительном качестве воды на 11,1 %. Это может свидетельствовать о том, что меры, предпринятые для улучшения качества водоснабжения, действенны. Однако, несмотря на положительную динамику, проблема остаётся актуальной, и необходимо продолжать мониторинг и улучшение систем очистки и распределения воды, чтобы гарантировать её соответствие санитарным нормам.

Наибольшее количество сообщений, зафиксированных системой «Инцидент Менеджмент» в 2024 году, поступало от следующих муниципальных образований:

Таблица 20 – Количество сообщений, зафиксированных системой «Инцидент Менеджмент» в 2024 году

Муниципальное образование	Количество сообщений
Сургут	802
Нефтеюганск	113
Кондинский район	90
Мегион	71
Нижневартовск	67
Сургутский район	61
Березовский район	59
Октябрьский район	42
Ханты-Мансийск	41
Нягань	41

Сравнительный анализ количества сообщений о неудовлетворительном качестве воды за 2023 и 2024 годы по календарным месяцам представлен на графике:



В феврале и ноябре город Сургут выделяется как самый проблемный муниципалитет с 425 сообщениями (229 сообщений – февраль, 196 – ноябрь), что составляет более 76 % от общего числа обращений. Основные жалобы касаются грязной, ржавой и непригодной для питья воды, а также отсутствия реакции со стороны управляющих компаний на поданные заявки.

Горожане жаловались на отсутствие действенных мер со стороны ответственных организаций, таких как Горводоканал и управляющие компании. Проблема ненадлежащего качества воды в городе Сургуте носит системный характер и требует комплексного подхода к решению, включая модернизацию инфраструктуры и повышение ответственности ответственных ресурсоснабжающей организации и управляющих компаний.

Для повышения качества воды Горводоканал внедряет новую технологию трёхслойной очистки с добавлением особого сорбента. По мнению специалистов, она должна максимально снизить количество железа в воде уже на стадии водоподготовки. Апробация проводится на одном из промышленных узлов. Будет проведена оценка эффективности мер. Планируется строительство нового водовода в восточной части города

в 2025–2026 годах.

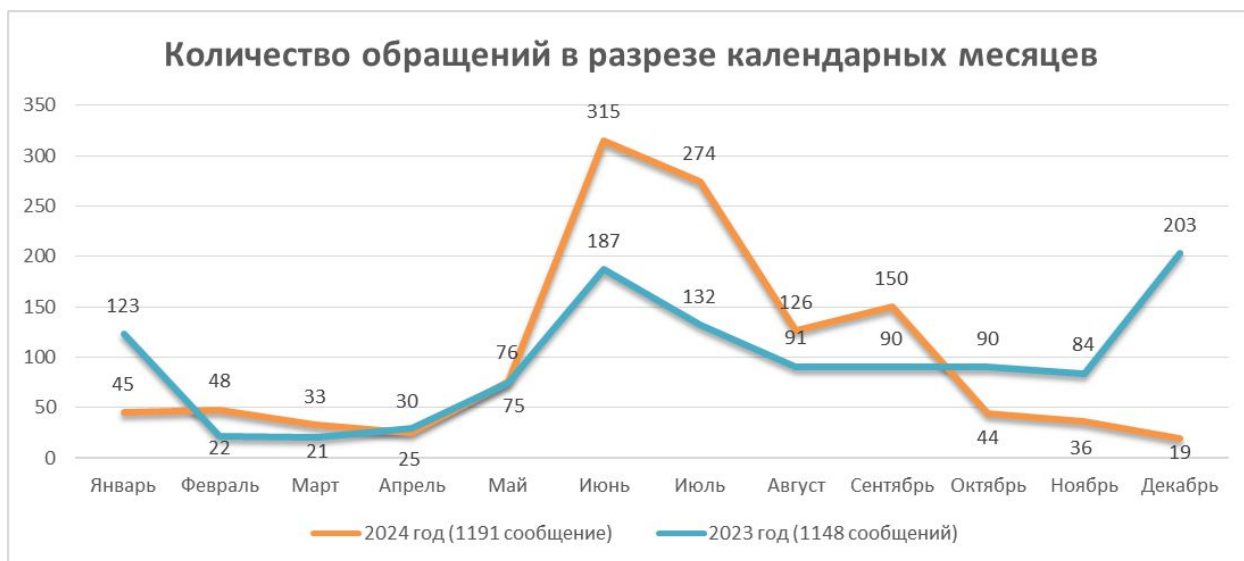
Отсутствие воды. В 2024 году наблюдается рост сообщений на 3,7 %, что указывает на проблемы с инфраструктурой водоснабжения или на недостаточную подготовленность к сезонным изменениям.

Наибольшее количество сообщений, зафиксированных системой «Инцидент Менеджмент» в 2024 году, поступало от следующих муниципальных образований:

Таблица 21 – Количество сообщений, зафиксированных системой «Инцидент Менеджмент» в 2024 году

Муниципальное образование	Количество сообщений
Мегион	162
Югорск	130
Октябрьский район	109
Пыть-Ях	104
Нижневартовск	84
Сургут	76
Нягань	75
Нефтеюганский район	65
Нефтеюганск	55
Березовский район	53

Сравнительный анализ количества сообщений об отсутствии воды за 2023 и 2024 годы по календарным месяцам представлен на графике:



С июня по сентябрь рост сообщений связан с проведением ремонтных работ, порывами на сетях теплоснабжения. Горячую воду отключают для проведения гидравлических испытаний и подготовки к новому отопительному сезону, что является стандартной практикой, но вызывает вопросы у населения. Кроме того, в ряде случаев отмечается неудовлетворительное состояние инженерных сетей, требующее капитального ремонта.

Капитальный ремонт многоквартирных домов. Количество сообщений о необходимости капитального ремонта домов возросло на 32 %. Это значительное повышение может быть обусловлено как износом жилого фонда, так и активным интересом жителей к проведению капитального ремонта в их домах.

Чаще жителей округа интересовали вопросы:

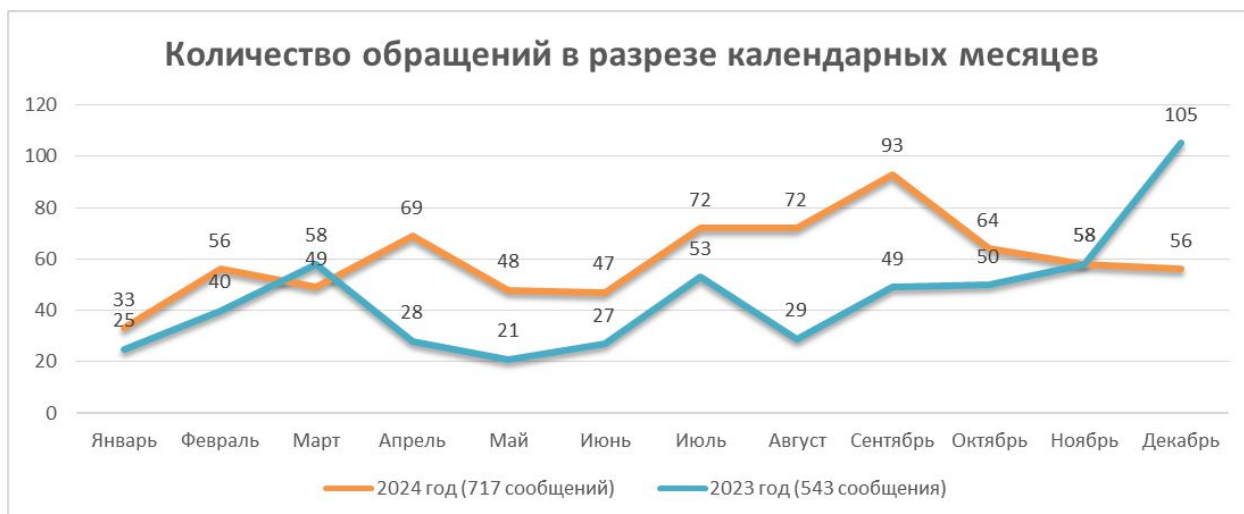
- порядка начислений взносов и способов оплаты;
- о ходе выполнения работ по капитальному ремонту;
- о сроках запланированного капитального ремонта;
- замены видов работ по капитальному ремонту;
- низкого качества работ, часто возникают претензии к качеству выполненного ремонта;
- задержки в выполнении работ, нарушение сроков сдачи объектов;
- обследования дома и возможности его утепления;
- истечения сроков безопасной эксплуатации лифтового оборудования;
- переноса сроков выполнения работ капитального ремонта на более ранний, чем запланировано программой.

Наибольшее количество сообщений, зафиксированных системой «Инцидент Менеджмент» в 2024 году, поступало от следующих муниципальных образований:

Таблица 22 – Количество сообщений, зафиксированных системой «Инцидент Менеджмент» в 2024 году

Муниципальное образование	Количество сообщений
Сургут	145
Нижневартовск	132
Нефтеюганск	76
Мегион	46
Югорск	46
Урай	33
Радужный	33
Сургутский район	31
Нягань	24

Сравнительный анализ количества сообщений по вопросам капитального ремонта многоквартирных домов за 2023 и 2024 годы по календарным месяцам представлен на графике:

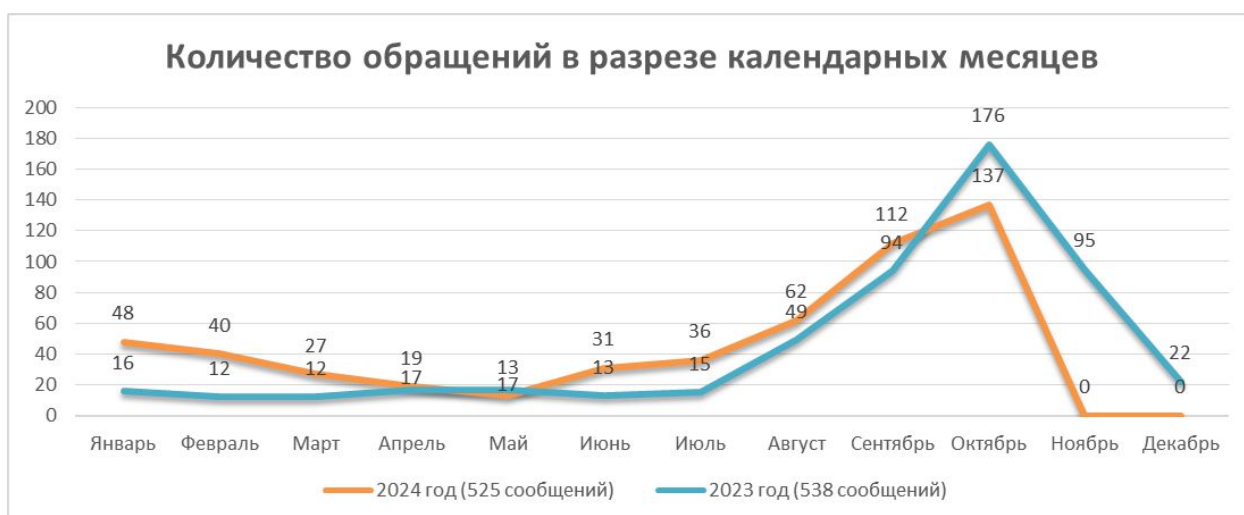


Освещение. Снижение количества сообщений о неисправном освещении и его отсутствии на 2,4 % может говорить о том, что проводимые работы по ремонту и модернизации уличного освещения начинают давать результаты.

Таблица 23 – Количество сообщений, зафиксированных системой «Инцидент Менеджмент» в 2024 году

Муниципальное образование	Количество сообщений
Нефтеюганск	115
Нижневартовск	57
Югорск	51
Мегион	40
Сургут	37
Нягань	28
Сургутский район	25
Лангепас	24
Кондинский район	23
Пыть-Ях	21

Сравнительный анализ количества сообщений об отсутствии освещения на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры за 2023 и 2024 годы по календарным месяцам представлен на графике:



Отопление. Успешная реализация программ по модернизации систем отопления и повышение качества подготовки тепловых сетей к новому отопительному сезону привели к снижению сообщений о ненадлежащем качестве или отсутствии отопления на 77,9 %.

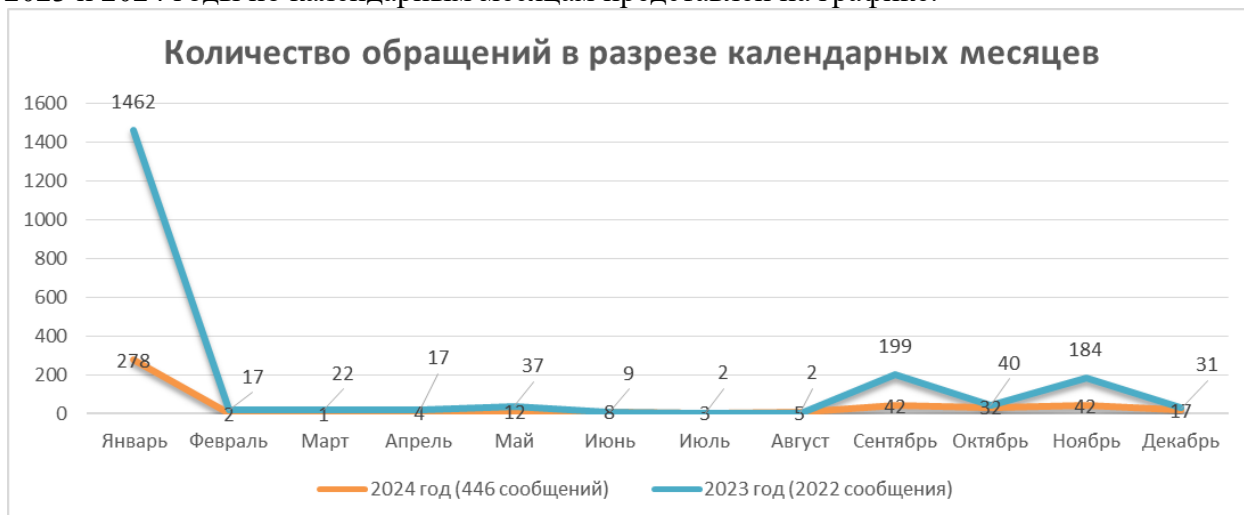
Наибольшее количество сообщений, зафиксированных системой «Инцидент Менеджмент» в 2024 году, поступало от следующих муниципальных образований:

Таблица 24 – Количество сообщений, зафиксированных системой «Инцидент Менеджмент» в 2024 году

Муниципальное образование	Количество сообщений
Советский район	254
Кондинский район	37
Мегион	24
Сургутский район	19
Березовский район	15
Нефтеюганский район	14
Нижневартовск	12
Югорск	11

Муниципальное образование	Количество сообщений
Урай	10
Нефтеюганск	10

Сравнительный анализ количества сообщений о ненадлежащем качестве отопления и/или его отсутствии на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры за 2023 и 2024 годы по календарным месяцам представлен на графике:



2.9.7. Организация и ведение проектной деятельности по реализации инфраструктурного проекта «Современная школа»

В течение 2024 года осуществлялось сопровождение инфраструктурного проекта «Современная школа». Проектом «Современная школа» предусмотрено строительство (реконструкция) на территории 11 муниципальных образований автономного округа 16 объектов общеобразовательных организаций для создания 12 777 новых мест общей стоимостью 16 325,2 млн рублей (9 объектов строительства; 2 объекта реконструкции; 5 объектов строительства на условиях концессионных соглашений). Сроки реализации проекта: 2023–2026 гг.

На реализацию мероприятий проекта в 2023–2024 гг. предусмотрено 15 006,34 млн рублей, в том числе в 2024 году – 8 002,02 млн рублей (из них за средства федерального бюджета – 1 129,05 млн рублей, бюджета автономного округа – 6 177,37 млн рублей, муниципальных бюджетов – 695,6 млн рублей).

В рамках ведения проектной деятельности в целях актуализации управленческих документов инфраструктурного проекта «Современная школа» (далее – проект) с учётом прогнозируемых сроков реализации мероприятий проекта, а также организационно-кадровых изменений в команде проекта, подготовлен и направлен на согласование в установленном порядке запрос на изменение в проекте и актуальные Паспорт и Календарный план проекта (версия 1-3 ЗНИ) (исх. от 20 мая 2024 года №№ 42-Исх-8046, 42-Исх-8028, от 03 июля 2024 года № 42-Исх-10416 от 03 июля 2024 года № 42-Исх-10441). Запрос на изменение в проекте № 3 согласован всеми участниками проекта и утверждён куратором проекта – заместителем Губернатора автономного округа А.Ф. Ислаевым 25 ноября 2024 года. В связи с передачей полномочий по сопровождению региональных проектов, предусматривающих создание объектов социальной инфраструктуры в Департамент строительства и архитектуры Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – Депстрой Югры), с 01 декабря 2024 года проектное сопровождение проекта осуществляется Депстроем Югры.

В соответствии с письмом Депобразования Югры от 15 января 2024 года № 10-Исх-292 подготовлена и направлена информация о сроках ввода в эксплуатацию объектов

образования, ввод которых запланирован в январе–июне 2024 года (исх. от 19 января 2024 года № 42-Исх-610).

В соответствии с письмом Думы автономного округа от 14 февраля 2024 года № 132 подготовлена информационная справка о ходе реализации инфраструктурного проекта «Современная школа» (письмо от 19 февраля 2024 года № 42-Исх-2560).

В соответствии с письмом регионального отделения партии «Единая Россия» от 15 февраля 2024 года № РИК/1-01-03/90 подготовлена информационная справка к селекторному совещанию с Центральным исполнительным комитетом Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» на тему: «О реализации программы капитального ремонта школ, а также строительства новых школ и детских садов в 2024 году» (исх. от 19 февраля 2024 года № 42-Исх-2637).

В соответствии с письмом Минпросвещения России от 25 марта 2024 года № АН-560/09 подготовлена информационная справка к селекторному совещанию с Центральным исполнительным комитетом Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ» на тему: «О реализации программы капитального ремонта школ, а также строительства новых школ и детских садов в 2024 году» (исх. от 29 марта 2024 года № 42-Исх-5297, от 29 марта 2024 года № 42-Исх-5297).

В соответствии с письмом Минпросвещения России от 14 июня 2024 года № ТВ-1018/02 25 июня 2024 года подготовлена информационная справка о реализации инфраструктурного проекта «Современная школа» к совещанию при участии Министра Минпросвещения России С.С. Кравцова.

В соответствии с регламентом взаимодействия в рамках реализации задач по брендированию объектов капитального строительства и результатов национальных проектов (программ), утверждённого Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Чернышенко от 21 июля 2023 года № 5918 П6 ДЧ, совместно с Депобразования и науки Югры обеспечено брендирование введённых в 2024 году и начатых строительством объектов образования в рамках инфраструктурного проекта «Современная школа» (100 %).

В соответствии с письмом Депобразования и науки Югры от 13 февраля 2024 года № 10-Исх-1628 в течение 2024 года осуществлялась подготовка отчётов о технической готовности объектов образования, реализуемых с привлечением средств федерального бюджета (по понедельникам каждые 2 недели) по формам, установленным письмом Минпросвещения России от 04 августа 2023 года № АН-1587/09.

В отчётном периоде также осуществлялся еженедельный мониторинг реализации календарного плана проекта (исх. от 17 января 2023 года № 42-Исх-501, от 04 апреля 2023 года № 42-Исх-6213).

По состоянию на конец 2024 года на 11 объектах ведутся работы по строительству (реконструкции), 5 объектов завершены строительством и введены в эксплуатацию (гг. Нижневартовск, Ханты-Мансийск (2), с.п. Половинка и д. Ушья Кондинского района). По всем объектам, находящимся в стадии проектирования ведутся подготовительные работы.

В 2024 году в рамках Проекта в установленные сроки введены в эксплуатацию 3 объекта на 2 445 учащихся и 85 мест в детском саду, в том числе:

По механизму прямых инвестиций:

1. Комплекс «Школа – детский сад» на 80 учащихся/40 мест, с.п. Ушья, Кондинский район (введена в эксплуатацию 31 августа 2024 года). Лицензия на осуществление образовательной деятельности была получена 12 сентября 2024 года, торжественное открытие состоялось 16 сентября 2024 года.

По механизму концессии:

2. «Средняя школа на 1725 учащихся в микрорайоне Иртыш-2» в г. Ханты-Мансийске (введена в эксплуатацию 01 сентября 2024 года). Торжественное открытие состоялось 02 сентября 2024 года (филиал СОШ № 2).





Таблица 25 – Информация о ходе строительных работ на объектах образования за 2024 год

№ п/п	Муниципальное образование	Наименование объекта	Общая строительная готовность объекта, %	
			на 01.01.2024	на 31.12.2024
1.	г. Когалым	«Средняя общеобразовательная школа в г.Когалыме (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)» (корректировка, привязка проекта «Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 32 г. Сургута» шифр 1541-ПИ.00.32)	12	33
2.	г. Нефтеюганск	«Специальное (коррекционное) образовательное учреждение для обучающихся, воспитанников с отклонениями в развитии «Нефтеюганская специальная (коррекционная) общеобразовательная школа-интернат VIII вида»	19	62
3.	г. Нижневартовск	Общеобразовательная школа на 1125 учащихся в квартале № 25 г. Нижневартовска (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)	100	100
4.	г. Нягань	Средняя общеобразовательная школа № 7 в жилом районе Центральный (Общеобразовательная организация с углубленным изучением отдельных предметов с универсальной безбарьерной средой)	2	34
5.	г. Сургут	Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 20А г. Сургута (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)	8	37
6.	г. Урай	«Средняя школа в мкр. 1 А (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой) (корректировка, привязка проекта «Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 32 г. Сургута» шифр 1541-ПИ.00.32)»	23	86
7.	г. Ханты-Мансийск	Средняя общеобразовательная школа «Гимназия № 1» в г. Ханты-Мансийске. Блок 2	100	100
8.		Средняя школа на 1500 учащихся в районе СУ-967 города Ханты-Мансийска	0	18
9.		Средняя школа на 1725 учащихся в микрорайоне Иртыш-2 города Ханты-Мансийска	62	100
10.	Березовский район	Средняя школа, пгт. Березово	11	30
11.		Образовательно-культурный комплекс в д. Хулимсунт	84	90

№ п/п	Муниципальное образование	Наименование объекта	Общая строительная готовность объекта, %	
			на 01.01.2024	на 31.12.2024
12.	Кондинский район	Школа-детский сад в д. Ушья	97	100
13.		Реконструкция школы с пристроем для размещения групп детского сада, п. Половинка	100	100
14.	Октябрьский район	«Средняя школа» в пгт. Приобье, Октябрьского района	34	65
15.		Реконструкция здания МКОУ «Малоатлымская средняя общеобразовательная школа» под «Школа - детский сад (132 учащихся, 30 воспитанников)» с. Малый Атлым	1	78
16.	р-н Сургутский	Средняя общеобразовательная школа на 1100 учащихся в пгт. Белый Яр (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)	20	85

2.10. Деятельность Центра мониторинга и аналитики (до 30 июня 2024 года – Центр строительного комплекса)

Центром мониторинга и аналитики в 2024 году:

- проведён детальный анализ изменений в объёмах незавершённого строительства и капитальных вложениях;
- осуществлён систематический сбор и анализ достижения ключевых показателей по региональным проектам, оценка уровня выполнения и составления рейтинга муниципальных образований;
- обеспечен регулярный мониторинг реализации ряда проектов: реализация объектов, финансируемых с использованием средств Инфраструктурных бюджетных кредитов; контроль и анализ выполнения плана сноса аварийных домов включая проведение совещаний и подготовку отчётов для контролирующих органов; проведён анализ расходов и количества договоров на компенсацию процентной ставки по ипотечным кредитам, а также обработаны данные участников СВО для предоставления дополнительной государственной поддержки;
- разрабатывается цифровой инструмент для ввода и проверки данных госпрограммы, анализа для принятия решений, интеграции с другими системами и обеспечения безопасности.

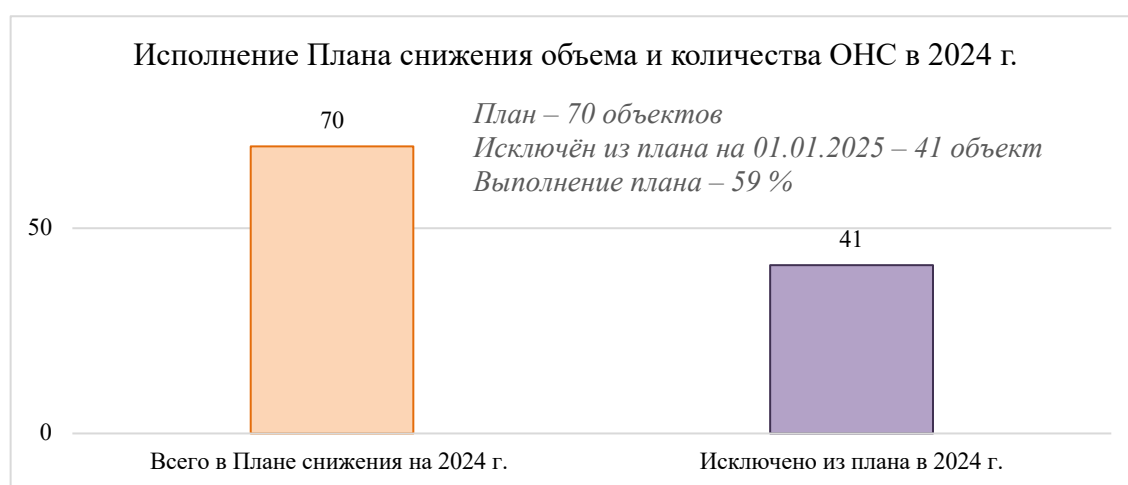
2.10.1. По направлению деятельности – отраслевой мониторинг

2.10.1.1. В соответствии с п. 4.1. приказа Депстроя и ЖКХ Югры от 29 ноября 2023 года № 776-П проводились мероприятия по мониторингу и снижению объёмов незавершённого строительства (ОНС). По данным АИС «Мониторинг» объём капитальных вложений в ОНС на начало года составлял 51,97 млрд рублей (471 объект). За 2024 год показатель увеличился на 76,28 млрд рублей за счёт включения 90 новых объектов и роста затрат по существующим проектам. Одновременно произошло уменьшение на 44,83 млрд рублей из-за выбытия 147 объектов и передачи затрат в муниципальную казну. На начало 2025 года общий объём капитальных вложений составил 83,42 млрд рублей (414 объектов), из которых 28,4 млрд рублей (316 объектов) числятся в муниципальных образованиях, а 55,02 млрд рублей (98 объектов) – в ведении исполнительных органов автономного округа.

Таблица 26 – Динамика снижения объёмов незавершённого строительства за 2024 год

Наименование	По состоянию на 01 января 2024 года		ПРИХОД (новые объекты + выполнение объёмов по текущим объектам)		ВЫБЫТИЕ (списано, передано + поэтапная передача)		По состоянию на 31 декабря 2024 года		Изменение, шт./ млн руб.	
	Кол-во, шт.	Сумма, млн руб.	Кол-во, шт.	Сумма, млн руб.	Кол-во, шт.	Сумма, млн руб.	Кол-во, шт.	Сумма, млн руб.	Кол-во, шт.	Сумма, млн руб.
ВСЕГО ПО ОКРУГУ	471	51 969,66	90	76 281,77	147	44 828,18	414	83 423,25	-57	31 453,59
По исполнительным органам	114	29 642,85	18	30 811,21	34	5 431,56	98	55 022,50	-16	25 379,65
По муниципальным образованиям	357	22 326,81	72	45 470,56	113	39 396,62	316	28 400,75	-41	6 073,94

За 2024 год из плана по снижению объёмов незавершённого строительства был исключён 41 объект на сумму 3,52 млрд рублей путём передачи в государственную казну, другим субъектам хозяйственной деятельности, списания и сноса.



В рамках исполнения распоряжения Правительства Югры от 17 октября 2017 года № 604-рп проведена работа по снижению объёмов незавершённого строительства. В результате приняты затраты от КУ «УКС Югры» на сумму 40,37 млн рублей по 3 объектам, поставлены на учёт и зарегистрировано право собственности на инженерные сети на 3,63 млн рублей по 2 объектам, а также включены в го задание на 2025 год кадастровые работы на 2,47 млн рублей по 3 объектам.

Для контроля исполнения поручений по итогам рабочего совещания был проведён анализ по 12 муниципальным образованиям, который показал общий уровень исполнения 40 % от запланированного объёма, при этом наилучшие показатели продемонстрировали города Нефтеюганск (7 из 8 объектов) и Мегион (5 из 8 объектов), а наименьшие – Сургут (4 из 18) и Сургутский район (1 из 8).

Для дальнейшего рассмотрения и принятия управленческих решений, материалы, содержащие информацию об исполнении поручений, были в рабочем порядке направлены в Департамент строительства и архитектуры автономного округа.

2.10.1.2. В рамках подготовки рабочих поездок врио Губернатора автономного округа была проведена комплексная информационно-аналитическая работа, включающая 3 ключевых компонента: сводные таблицы по социально-значимым объектам, информационные справки по объектам строительства и анализ проблематики в медиаполе.

Были предложены улучшения для программного модуля «Управление проектами» в системе «Региональный электронный бюджет Югры».

Актуализирована информация по объектам строительства в 6 направлениях: образование, спорт, социальное обслуживание, культура, здравоохранение и молодёжный

досуг. Особое внимание уделено мониторингу кассового исполнения федеральных проектов.

Проведено межведомственное совещание, установлены новые сроки отчётности и добавлены новые объекты в региональные «Светофоры». Создана объединённая форма «Светофора» для мониторинга объектов. Работа позволила создать эффективную систему мониторинга и обеспечить руководство округа актуальной информацией.

2.10.1.3. Сбор и мониторинг достижения ключевых показателей по региональным проектам – 33 Светофора

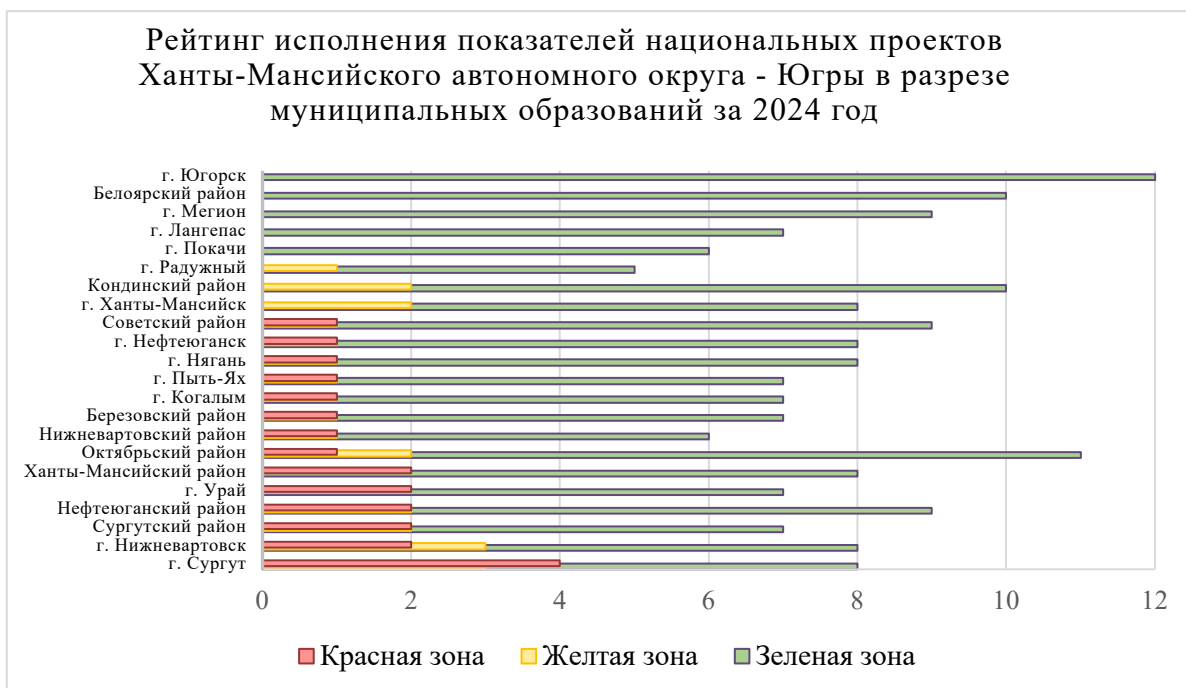
В рамках поручения заместителя Губернатора автономного округа от 28 ноября 2022 года и на основании приказа директора Департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса Югры от 16 декабря 2022 года № 630-П на еженедельной основе вёлся сбор утверждённых форм 33-ти региональных «Светофоров» целевых показателей по следующим направлениям: «Ввод жилья», «Региональная и местная дорожная сеть», «Расселение аварийного жилищного фонда», «Реализация программы «Стимул», «Чистая вода», «Культурная среда», «Модернизация первичного звена здравоохранения», «Современное здравоохранение», «Капитальное строительство ЖКХ и Фонд реформирования ЖКХ, ФНБ», «Формирование комфортной городской среды», «Субсидирование затрат на ТЭР», «Инвестиционные бюджетные кредиты», «Объекты газификации», также проводится мониторинг изменений.

Сводная таблица «Светофоров» с динамикой изменения показателей, а также информационная справка с пояснениями динамики показателей направлялась в адрес заместителя Губернатора автономного округа для проведения координационного совета (Штаба) при Правительстве автономного округа по вопросам строительства объектов капитального строительства.

В соответствии с индикаторами Президиума (Штаба) правительственной комиссии по региональному развитию по итогам 2024 года выполнение целевых показателей составило 100 % по 10 проектам: «Расселение аварийного жилищного фонда», «Жилье для детей-сирот», «Дорожная деятельность», «Конкурс ФКГС», «Культурная среда», «Росавтодор», «Спорт – норма жизни», «Стимул», «ФКГС» и «МКИ».



По итогам 2024 года рейтинг исполнения показателей национальных проектов автономного округа в разрезе муниципальных образований выглядит следующим образом:



2.10.2. По направлению деятельности – сопровождение проектов

2.10.2.1. Проект – реализации объектов, финансируемых с использованием средств Инфраструктурных бюджетных кредитов (ИБК)

На основании поручения заместителя Губернатора автономного округа от 28 ноября 2022 года и на основании приказа директора Депстроя и ЖКХ Югры от 16 декабря 2022 года № 630-П на еженедельной основе осуществлялись сбор, обработка и анализ информации о ходе реализации объектов (мероприятий), финансируемых с использованием средств ИБК на 2022–2025 годы («Светофор № 19») для предоставления на координационный совет (Штаб) при Правительстве автономного округа по вопросам строительства объектов капитального строительства.

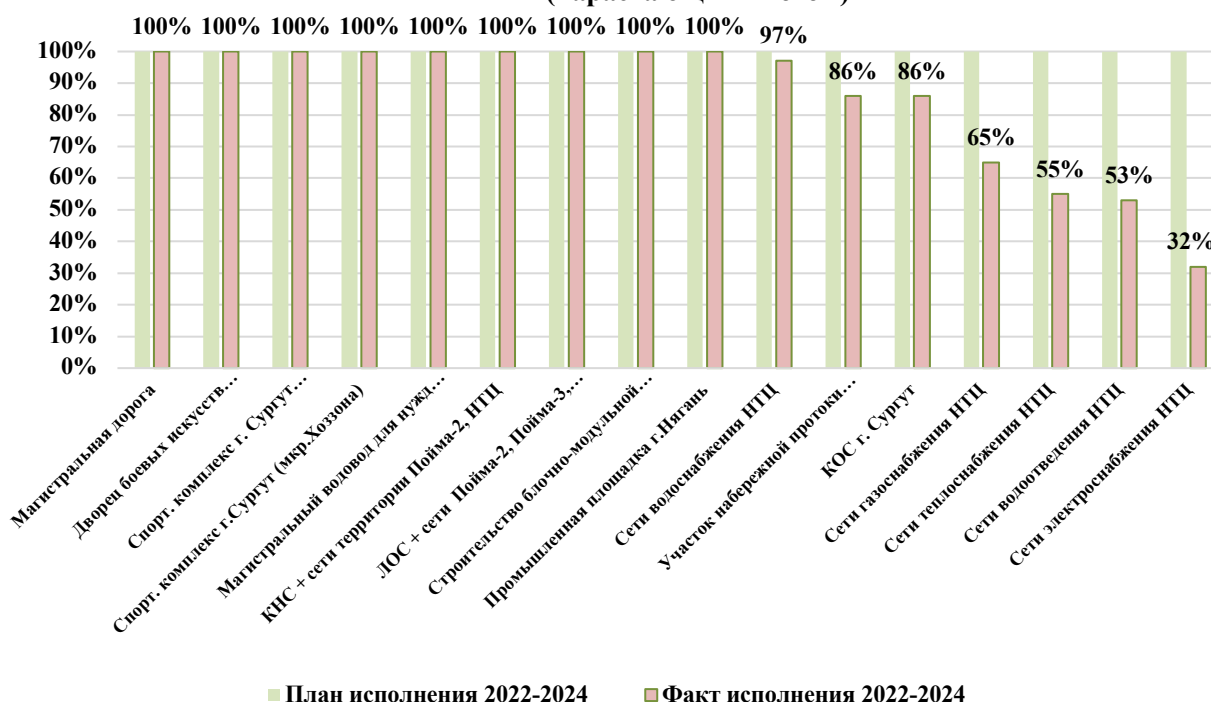
Также велось приложение к информации о ходе реализации объектов (мероприятий), финансируемых с использованием средств ИБК на 2022–2025 годы – «Кассовое исполнение средств утверждённых лимитов в помесечной разбивке» («Светофор № 19.1»).

По состоянию на конец 2024 года кассовое освоение лимитов ИБК, запланированных на 2024 год, составило 1 734 102 тыс. руб. (96 %), всего нарастающим итогом за 2022–2024 годы кассовое освоение лимитов составило 9 862 723 тыс. руб. (85 %).

Кассовое исполнение средств ИБК за 2024 год и нарастающим итогом за период 2022–2024 годы представлено на диаграммах:



**Кассовое исполнение средств ФБ по объектам, финансируемым с использованием средств ИБК, по состоянию на 31 декабря 2024 года
(нарастающим итогом)**



На конец 2024 года из 18 объектов, финансируемых за счёт средств ИБК, 5 объектов уже введены в эксплуатацию (техническая готовность составляет 100 %). Данные о технической готовности остальных объектов представлены на диаграмме:

Техническая готовность в разрезе объектов, строительство которых финансируется за счет средств ИБК



2.10.2.2. Проект – снос расселённых (неэксплуатируемых) аварийных многоквартирных домов

На основании поручения директора Депстроя и ЖКК Югры в течение года осуществлялся систематический мониторинг исполнения плана мероприятий («дорожной карты») по сносу расселённых аварийных многоквартирных домов в автономном округе.

План был утверждён в рамках заседания Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности автономного округа.

Общее количество домов, подлежащих сносу в 2024 году, составило 467 единиц. По итогам 2024 года снесено 357 объектов (76 % от плана), 110 объектов не были снесены в установленные сроки. Анализ выполнения плана по муниципальным образованиям показал различную эффективность работы. Девять муниципалитетов достигли 100 % исполнения плана: города Радужный, Лангепас, Когалым, Югорск, Мегион, а также Березовский, Белоярский, Нижневартовский и Нефтеюганский районы. Практически завершили работы город Нефтеюганск (98 %) и Кондинский район (97 %). Значительная часть муниципальных образований оказалась в «красной» зоне с низким процентом исполнения: Советский район, города Сургут, Ханты-Мансийск, Нижневартовск, Урай, Пыть-Ях, а также Сургутский, Октябрьский и Ханты-Мансийский районы. В городах Покачи и Нягань объекты под снос отсутствовали.

Среди основных причин неисполнения плана в установленные сроки были выявлены: наличие юридически несвободных объектов (неурегулированные вопросы с собственниками), перенос заключения муниципальных контрактов на зимний период 2025 года, а также задержки со вводом в эксплуатацию новых домов для переселения граждан.



В сентябре 2024 года было проведено рабочее совещание под председательством директора департамента с участием представителей ГУ МЧС России по автономному округу и органов местного самоуправления, по результатам которого из дорожной карты были исключены 7 ошибочно включённых объектов в Кондинском районе.

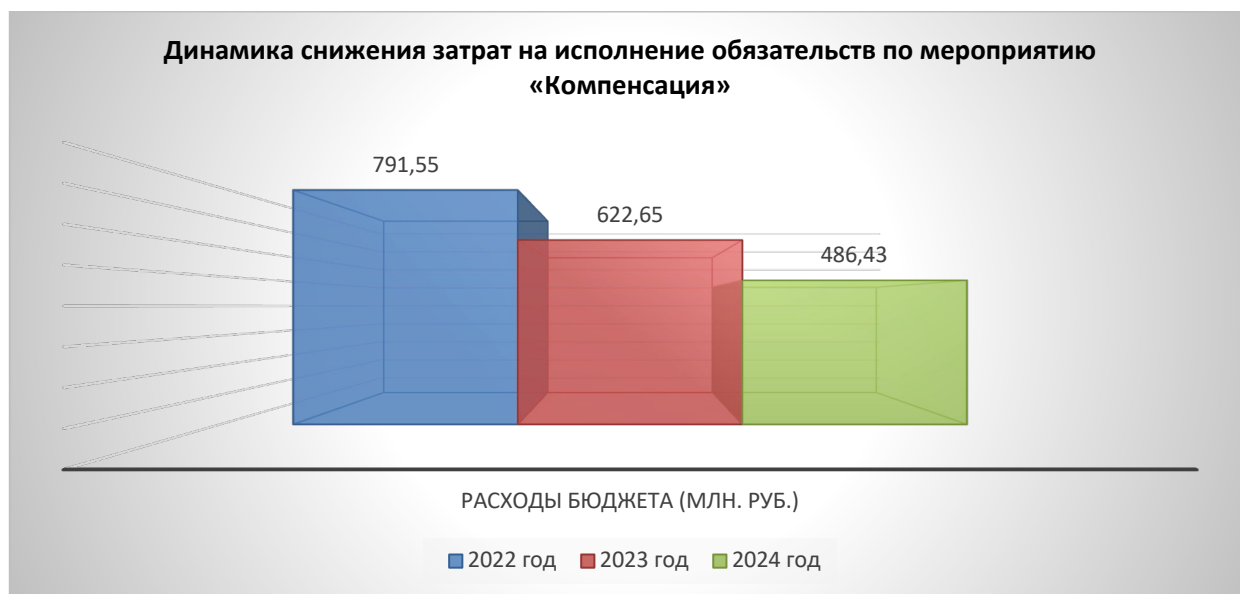
Для обеспечения контроля информация о ходе исполнения дорожной карты регулярно направлялась в ГУ МЧС России по автономному округу.

Данные по проекту «Снос аварийного жилья» также отражались в форме регионального «Светофора» «3.1. Снос аварийки» и еженедельно представлялись на штабе по строительству.

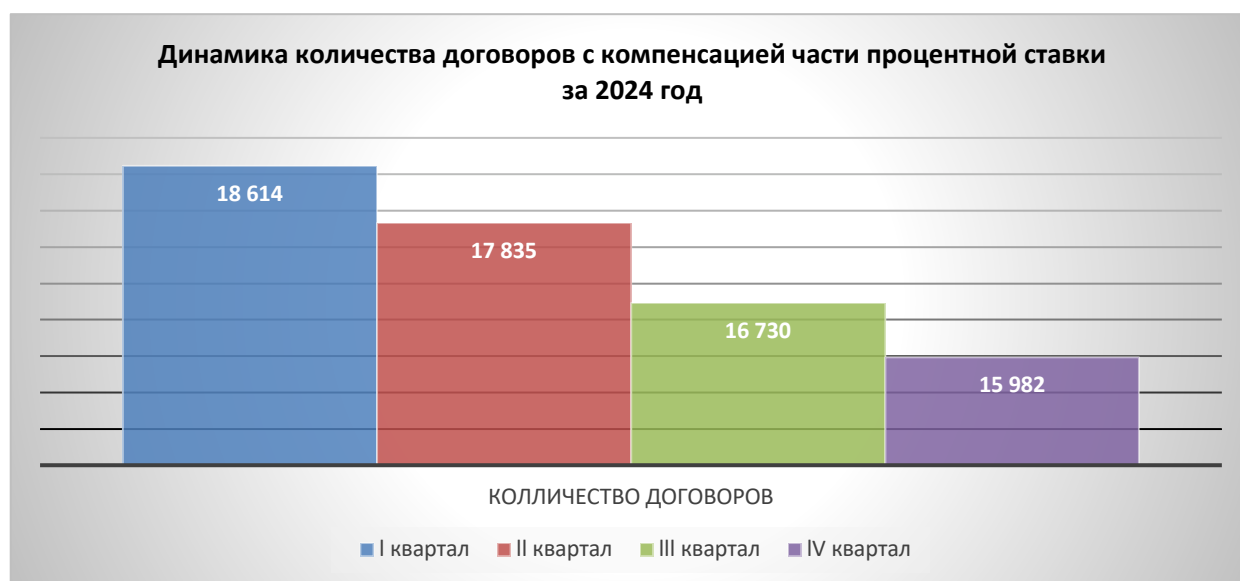
Была проведена работа по формированию нового плана мероприятий по сносу, который включает 281 новый объект, подлежащий сносу в 2025 году.

2.10.2.3. Проект – реализация госпрограммы автономного округа «Строительство» в части предоставления мер государственной поддержки в виде компенсации процентной ставки по ипотечным жилищным кредитам (займам) на приобретение (строительство) жилых помещений

В 2024 году на исполнение обязательств по выплате компенсации части процентной ставки израсходовано денежных средств в размере 486,43 млн рублей, что существенно меньше, по сравнению с 2022 и 2023 годами.



Ежегодное снижение затрат бюджета на исполнение обязательств по мероприятию «Компенсация» обусловлено снижением количества ипотечных кредитных договоров, по которым предоставляется компенсация части процентной ставки.



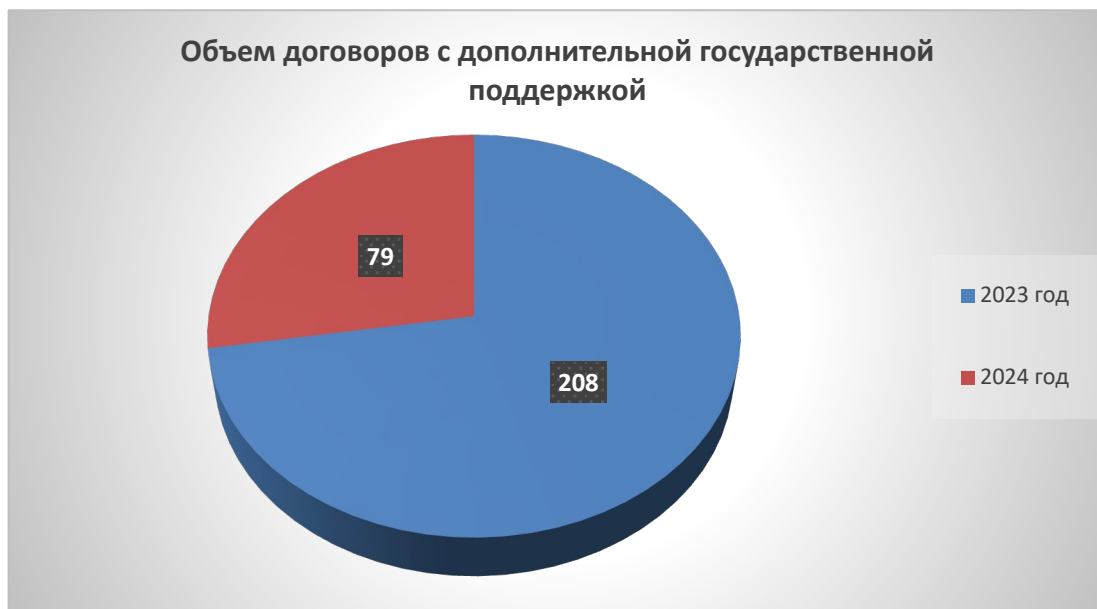
Снижение количества договоров обусловлено тремя основными факторами:

1. Окончание срока выплаты компенсации по сделкам, заключённым после 2014 года, сроком на 120 месяцев (10 лет);
2. Досрочное погашение задолженности по кредитным договорам;
3. Исчерпывание фонда денежных средств «компенсации», рассчитанного под ипотечные сделки.

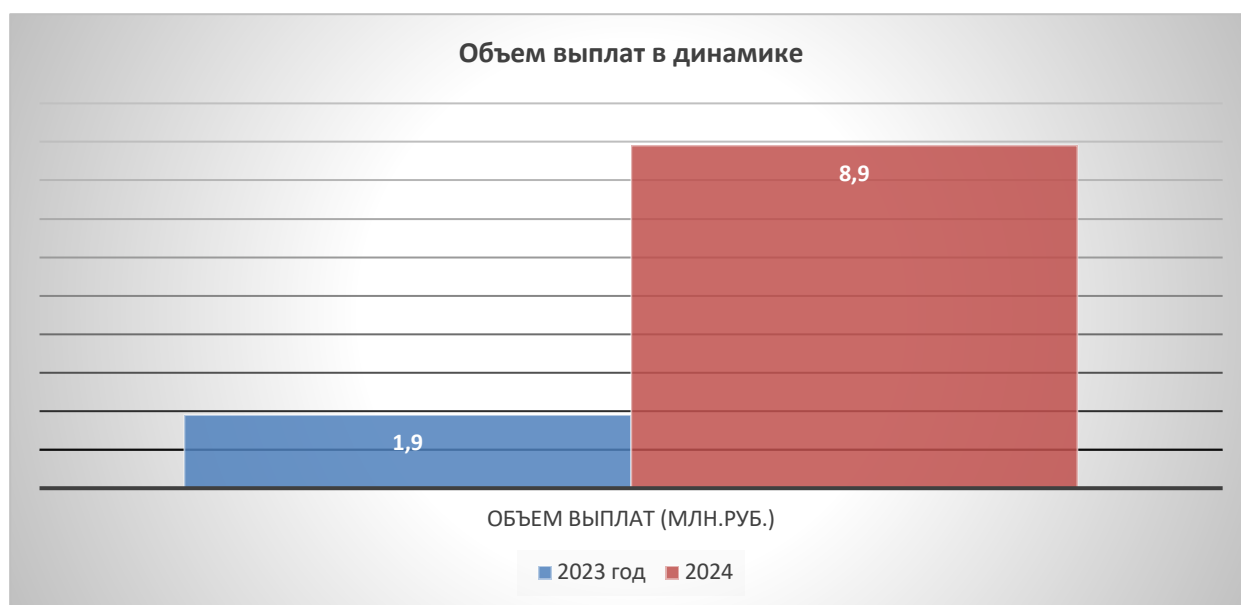
В соответствии с постановлением Правительства автономного округа от 29 декабря 2020 года № 643-п на еженедельной основе осуществлялась обработка поступающих списков из Департамента социального развития автономного округа с целью идентификации участников СВО и членов их семей среди участников мероприятия

«Компенсация» для дальнейшего установления увеличенного размера компенсации части процентной ставки по ипотечным жилищным кредитам (займам).

По состоянию на конец 2024 года дополнительная поддержка в виде увеличенной компенсации части процентной ставки оказывалась по 287 ипотечным кредитным договорам.



Объём договоров, по которым была увеличена ставка в 2023 году, значительно превышает объём 2024 года несмотря на то, что реализация этого направления началась с октября 2023 года. Это обусловлено тем, что после вступления соответствующего постановления Правительства округа в силу, Департаментом социального развития были направлены списки участников СВО за весь период с начала СВО. При этом объём самих выплат существенно вырос:



Анализируя размер объёма выплат повышенной компенсации участникам СВО и членам их семей, можно сделать вывод, что эта мера дополнительной государственной поддержки является весьма эффективной.

2.10.3. По направлению деятельности – проектная деятельность

Создание цифрового инструмента для ввода данных по госпрограмме «Строительство» и «Светофорам», включающего механизм проверки данных, возможность анализа для управленческих решений, интеграцию с другими системами и обеспечение безопасности данных.

Со второго полугодия 2024 года стартовал проект по автоматизации отчётных данных по формам «Светофоры». Для реализации этой задачи силами Центра был проведён анализ текущей отчётности по формам «Светофоры», содержание данных, способов их сбора и вариантов отражения в итоговых отчётах. Был определён перечень критически важных данных, их форматов, периодичности обновления и сохранения временной динамики. Сформирована тестовая модель данных на базе Microsoft Excel, определены варианты хранения и отработаны способы анализа первичных данных.

Была унифицирована форма предоставления отчётных данных по объектам, входящим в укрупнённый блок «Строительство». В этот блок входят следующие отчётные формы:

Таблица 27 –Отчётные формы блока «Строительство»

Номер светофора	Наименование
7	Приоритетные проекты
8	Культурная среда
9	Модернизация первичного звена здравоохранения
10	Здравоохранение
11	Чистая вода
12	Кап строй ЖКХ
13	ФКГС
19	ИБК
20	Образование
21	Прочие
23	Спорт
24	Спорт - норма жизни
25	Культура
27	Современная школа
28	Капитальный ремонт объектов образования
30	СКК
32	ФНБ

В октябре 2024 года было проведено совещание с участием Департамента информационных технологий и цифрового развития автономного округа под председательством Заместителя Губернатора автономного округа А.Ф. Ислаева.

По итогам совещания подготовлена Дорожная карта по реализации проекта «Автоматизация системы сбора данных, генерации отчётных форм «Светофоров», исполнения Госпрограммы и формированию визуализированных дашбордов». К реализации проекта привлечены ресурсы следующих подразделений:

- АНО «ЦРС ЖКК»;
- Департамента информационных технологий и цифрового развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;
- АУ Югры «Экспертно-координационный центр Правительства Югры «Открытый регион»;
- БУ «Окружной центр информационно-коммуникационных технологий».

В целях координации действий проведены рабочие совещания по распределению функциональности между участниками проекта, определены ответственные лица.

Работниками Центра в соответствии с Дорожной картой разработаны:

– устав проекта под рабочим названием «Автоматизация мониторинга строительного и жилищно-коммунального комплекса ХМАО-Югры», определяющий основные аспекты реализуемого проекта;

– общесистемные бизнес-требования контроля целевых показателей функционирования строительного и жилищно-коммунального комплекса автономного округа «Навигатор СКК», описывающие принципы разработки и функционирования реализуемого проекта на всех этапах его реализации;

– бизнес-требования по направлению строительства, как наиболее востребованного направления, определённого в рамках реализуемого проекта, охватывающего все проектируемые, строящиеся и реконструируемые в регионе объекты в сфере образования, оказания медицинских услуг, ЖКХ и другие социально значимые объекты.

Проводился анализ имеющихся в региональном ведении информационных систем и возможности их интеграции в реализуемый проект, синхронизации используемых в рассматриваемых системах данных, таких как:

– подсистема мониторинга и анализа социально-экономического развития региона (АИС «Мониторинг» Югра)

– информационная система управления проектами (ИСУП), разработанная Минстроем РФ и внедряемая по всей территории РФ.

Совместно с Департаментом информационных технологий и цифрового развития автономного округа велась работа по формированию всеобъемлющей базы данных объектов незавершённого строительства на платформе VISIOLOGY.

Планируется также по возможности использовать Государственную информационную систему автономного округа «Региональный электронный бюджет Югры».

2.11. Работа Центра по экономическим, правовым и организационным вопросам

2.11.1. Участие в деятельности Межотраслевого совета потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Губернаторе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

В соответствии с постановлением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа –

МЕЖОТРАСЛЕВОЙ СОВЕТ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ПО ВОПРОСАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ ПРИ ГУБЕРНАТОРЕ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ

▼ Положение и состав

Постановление Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 04.07.2014 №71 «О межотраслевом совете потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Губернаторе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»

Постановление Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 09.10.2015 №117 «О внесении изменений в постановление Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 4 июля 2014 года № 71 «О межотраслевом совете потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Губернаторе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»

Постановление Губернатора ХМАО - Югры от 22.01.2016 N 6 «О внесении изменения в приложение 2 к постановлению Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 4 июля 2014 года N 71 «О межотраслевом совете потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Губернаторе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»

О внесении изменений в постановление Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 4 июля 2014 года № 71 «О межотраслевом совете потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Губернаторе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»

Положение о постоянно действующих рабочих группах и порядке их работы при Межотраслевом совете потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Губернаторе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Контактная информация

▼ План работы Межотраслевого совета

2025 год

2024 год

2023 год

2022 год

2021 год

2020 год

2019 год

Югры от 04 июля 2014 года № 71 «О Межотраслевом совете потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Губернаторе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» (далее – Постановление, Межотраслевой совет, автономный округ) ответственным за обеспечение деятельности Межотраслевого совета определён Депстрой и ЖКК Югры) (3 октября 2024 года переименован в ДепЖКК и энергетики Югры).

В соответствии с указанным Постановлением в состав Межотраслевого совета вошли следующие лица:

– Губернатор Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, председатель Межотраслевого совета;

– Представитель от Общественной палаты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, заместитель председателя Межотраслевого совета (по согласованию);

- Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре (по согласованию);
 - Представитель некоммерческой организации «Союз строителей Югры» (по согласованию);
 - Президент, председатель правления Торгово-промышленной палаты Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (по согласованию);
 - Представитель регионального отделения Всероссийской политической партии «Единая Россия» в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре (по согласованию);
 - Представитель от муниципального образования город Нижневартовск (по согласованию);
 - Представитель от муниципального образования город Ханты-Мансийск (по согласованию);
 - Представитель от муниципального образования Белоярский район (по согласованию);
 - Представитель Организации, секретарь Межотраслевого совета (по согласованию).
- В 2024 году секретарём Межотраслевого совета выступал исполнительный директор Организации Э.Э. Кинцле.

Для проведения заседаний Межотраслевого совета осуществлялись следующие организационные и технические мероприятия, связанные с сопровождением работы Межотраслевого совета:

- организация работы рабочих групп Межотраслевого совета;
- разрабатывались и согласовывались повестки заседаний Межотраслевого совета;
- осуществлялся контроль за предоставлением информации (документов) об исполнении ранее возложенных поручений в соответствии с решениями, принятыми на заседаниях Межотраслевого совета от ответственных лиц;
- формировались и были направлены письма о проведении заседаний Межотраслевого совета, в т.ч. связанных с обеспечением видеоконференцсвязи, предоставлением помещения на определённую дату и время, а также членам Межотраслевого совета, в муниципальные образования автономного округа, докладчикам и иным приглашённым лицам;
- был сформирован план работы Межотраслевого совета на 2025 год, который был предварительно согласован с муниципальными образованиями автономного округа, органами исполнительной власти автономного округа, членами Межотраслевого совета и утверждён 29 ноября 2024 года на заседании Межотраслевого совета;

Приложение № 3 к протоколу № 22
заседания Межотраслевого совета от 29 ноября 2024 года

**План работы Межотраслевого совета
потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий
при Губернаторе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2025 год
(далее – Межотраслевый совет)**

№ п/п	Вопросы	Период рассмотрения	Ответственный исполнитель, Докладчик
1.	Об итогах реализации инвестиционных программ субъектов электроэнергетики в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре в 2024 году.	Первое полугодие 2025 года	Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Члены Общественного совета при Департаменте жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Субъекты электроэнергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
2.	Оценка эффективности процедур по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к сетям тепло-, водоснабжения и водоотведения.	Первое полугодие 2025 года	Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

3.	О результатах выполнения мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса и муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры периода 2025-2026 годов и прохождении отопительного периода.	Второе полугодие 2025 года	Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Члены Общественного совета при Департаменте жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Руководители исполнительно-распорядительных органов городских округов и муниципальных районов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
4.	О результатах общественного контроля за деятельностью субъектов естественных монополий в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре в 2025 году.	Второе полугодие 2025 года	Общественная палата Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Члены Общественного совета при Департаменте жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
5.	О годовом отчете Межотраслевого совета за 2025 год.	Второе полугодие 2025 года	Секретарь Межотраслевого совета
6.	О плане работы Межотраслевого совета на 2026 год.	Второе полугодие 2025 года	Секретарь Межотраслевого совета

- осуществлялось формирование годового отчёта работы Межотраслевого совета за 2024 год. Отчёт за 2024 год был представлен секретарём и утверждён 29 ноября 2024 года на заседании Межотраслевого совета;



РЕЗУЛЬТАТЫ РАБОТЫ ЗА 2024 г.

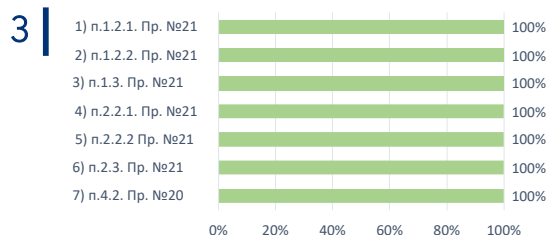
Основные рассмотренные вопросы по развитию деятельности субъектов естественных монополий:

- 1 | Об итогах реализации **инвестиционных программ** субъектов электроэнергетики в Ханты -Мансийском автономном округе – Югре в 2023 году.
- 2 | Об оценке **эффективности** процедур по **технологическому присоединению** объектов капитального строительства к сетям тепло -, водоснабжения и водоотведения.
- 3 | О результатах выполнения мероприятий по подготовке **объектов ЖКК** и социальной сферы муниципальных образований Ханты -Мансийского автономного округа – Югры и прохождения осенне -зимнего периода 2023 -2024 гг.
- 4 | О результатах **общественного контроля** за деятельностью субъектов естественных монополий в Ханты -Мансийском автономном округе – Югре в 2023 г.

2024 год:

- 1 | Проведено заседание Межотраслевого совета потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Губернаторе Ханты -мансийского автономного округа – Югры.
- 2 | Принято на контроль **7 поручений**, из них **7 поручений исполнены** полностью и в срок.

Исполнение поручений 100%

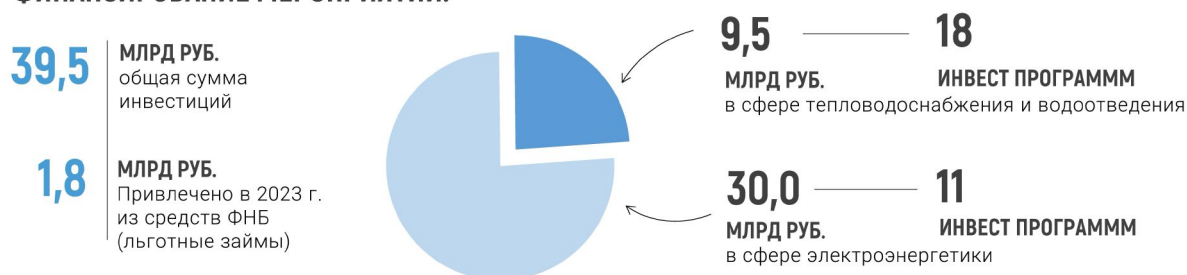


ГОДОВОЙ ОТЧЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАБОТЫ ЗА 2024 г.

УТВЕРЖДЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММ:



ФИНАНСИРОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ:



– осуществлялась подготовка пакетов документов (проект протокола, пояснительные записки по вопросам повестки дня заседаний, и т. д.) и его направление Губернатору автономного, членам Межотраслевого совета, представителям органов исполнительной власти автономного округа;

– осуществлялось составление протоколов по итогам проведения заседаний Межотраслевого совета, размещение их и иных итоговых документов на официальном сайте органов исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

– осуществлялось выполнение иных мероприятий, связанных с организацией и проведением заседаний Межотраслевого совета в 2024 году.

2.11.2. Антикоррупционные меры

В соответствии с Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

от 25 сентября 2008 года № 86-оз «О мерах по противодействию коррупции в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», распоряжением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 12 апреля 2021 года № 96-рг «Об утверждении Плана противодействия коррупции в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2021–2024 годы» и иных требований законодательства в области противодействия коррупции в 2024 году Организацией реализован ряд антикоррупционных мероприятий:

1. Внесены изменения в:

– приказ о назначении ответственного лица за противодействие коррупции в связи с обновлением кадрового состава Организации;

– локальные нормативные акты Организации с целью их актуализации и приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации;

2. Утверждён график проведения индивидуального консультирования работников Организации по вопросам применения (соблюдения) антикоррупционных стандартов и процедур;

3. На постоянной основе обеспечивался контроль включения антикоррупционных норм в договоры, заключаемые Организацией с контрагентами;

4. Ответственным лицом за противодействие коррупции сформирован Отчёт об оценке результатов антикоррупционных мероприятий в Организации за 2024 год;

5. Утверждён план мероприятий по вопросам профилактики и противодействия коррупции на 2025 год;

6. Составлена обновлённая карта коррупционных рисков Организации, ведётся журнал регистрации и учёта уведомлений о фактах обращения в целях склонения работников Организации к совершению коррупционных правонарушений;

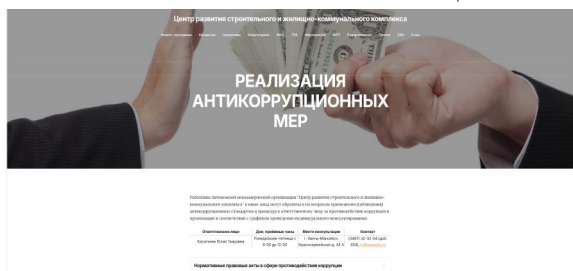
7. В предусмотренных локальными нормативными актами Организации случаях работниками Организации заполняются декларации о конфликте интересов и предоставляются на рассмотрение лицу, ответственному за противодействие коррупции и соответствующей Комиссии по урегулированию конфликта интересов - (далее – Комиссия), обновлённый состав которой в 2024 году в связи с изменением в структуре Организации был пересмотрен и утверждён приказом от 19 сентября 2024 № 184-од. В состав Комиссии входят:

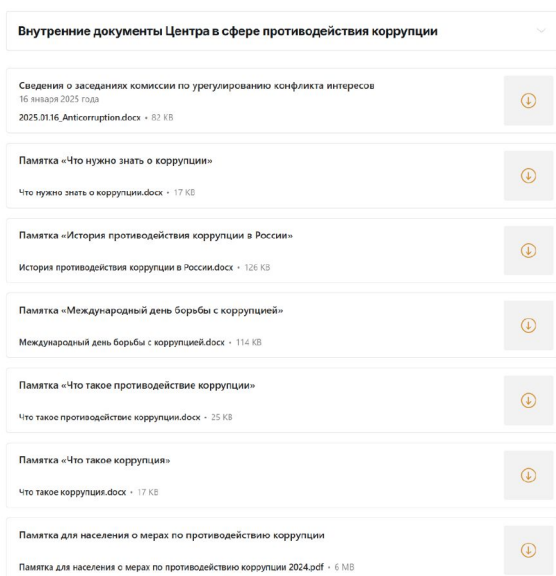
– Председатель Комиссии – руководитель Центра – заместитель исполнительного директора Центра по экономическим, правовым и организационным вопросам, в случае его отсутствия – главный бухгалтер бухгалтерии Центра по экономическим, правовым и организационным вопросам;

– Член Комиссии – помощник исполнительного директора, а в случае его отсутствия

– начальник отдела развития энергосервиса Центра взаимодействия с ОМСУ;

– Член Комиссии – руководитель центра – заместитель исполнительного директора Центра взаимодействия с ОМСУ, в случае его отсутствия – заместитель руководителя Центра взаимодействия с ОМСУ;





сфере противодействия коррупции», «Внутренние документы организации в сфере противодействия коррупции», «Сведения о состоявшихся заседаниях комиссии по рассмотрению Деклараций о конфликте интересов».

10. На постоянной основе контролировалось соблюдение в Организации норм действующего законодательства Российской Федерации и Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в области антикоррупционной деятельности, а также требований, установленных внутренними документами Организации.

2.11.3. Организация охраны труда

В течение 2024 года были проведены следующие мероприятия:

- ревизия аптек первой помощи для работников Организации;
- организовывались и проводились учебные тренировки по пожарной безопасности с работниками Организации;
- организовано прохождение необходимого обучения и проверки знаний по охране труда в учебных центрах;

– Член Комиссии – начальник организационно-правового отдела Центра по экономическим, правовым и организационным вопросам, в случае его отсутствия – заместитель начальника организационно-правового отдела Центра по экономическим, правовым и организационным вопросам;

– Секретарь Комиссии – специалист по кадрам организационно-правового отдела Центра по экономическим, правовым и организационным вопросам, в случае его отсутствия – заместитель начальника организационно-правового отдела Центра по экономическим, правовым и организационным вопросам.

8. На постоянной основе производилось ознакомление вновь принятых работников Организации с нормативными правовыми актами в области антикоррупционной деятельности.

9. В течение 2024 года осуществлялось повышение доступности информации по противодействию коррупции:

В соответствии с разработанными Минтрудом России Методическими рекомендациями для проведения мониторинга размещения на официальных сайтах федеральных органов исполнительной власти в интернете актуальной информации о мерах по профилактике и противодействию коррупции лицом, ответственным за противодействие коррупции в Организации, применяются ряд рекомендаций, а именно: на официальном сайте во вкладке «Реализация антикоррупционных мер» (ugraces.ru/anticorruption) обновляются разделы «Нормативные правовые и иные акты в

– проводились необходимые инструктажи по охране труда, пожарной безопасности, ГО и ЧС, электробезопасности для работников Организации и командированных в Организацию лиц.

2.11.4. Договорная, административно-хозяйственная и корпоративная работа

В течение 2024 года проводилась работа по заключению договоров для нужд Организации, мониторинг действующего законодательства Российской Федерации и законодательства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, осуществление иной текущей работы (подготовка запросов и ответов на письма, регистрационные карты), карточки-обращения, обработка документов и т.п.).

В соответствии с Планом реализации в 2024 году мероприятия за счёт средств пожертвования, посредством проведения конкурсных процедур (запрос предложений) заключён договор от 01 июля 2024 года № 26/ОУ на оказание услуг по разработке методологии моделирования целевой организационной структуры и инструментов расчёта оптимальной численности персонала организации из структуры публичной власти. По результатам оказания услуг были разработаны и согласованы с Депстроем И ЖКК Югры (письмо от 27 августа 2024 года № 42-Исх-13298) отчётные документы, в том числе Методические рекомендации по моделированию целевой организационной структуры и инструментов расчёта оптимальной численности персонала организации из структуры публичной власти и заполненный расчётный модуль «Факторная расчётная модель требуемого количества штатных единиц персонала организации из структуры публичной власти. Вышеуказанные документы были переданы в Депстрой и ЖКК Югры для внутреннего применения разработанного инструментария, а также для моделирования целевой организационной структуры и расчёта оптимальной численности персонала организации из структуры публичной власти. Услуги по договору были приняты и оплачены в соответствии в размере 2,8 млн руб.

На постоянной основе осуществлялось обеспечение кадровой работы Организации:

– по изданию приказов: о приёме, переводе и увольнении работников, о предоставлении всех видов отпусков работникам, о выплатах работникам стимулирующих и компенсационных выплат, об оплате стоимости проезда к месту проведения отпуска и обратно работникам и членам их семей, о выплате материальной помощи к отпуску, о совмещении должностей и т.д.;

– отрабатывались по мере поступления листы временной нетрудоспособности работников в электронном виде;

– на постоянной основе велась работа по заполнению журналов учёта документов (регистрации приказов, трудовых договоров);

– осуществлялась подготовка, заключение и подписание трудовых договоров с вновь принимаемыми работниками и иных необходимых документов, а также подготовка и заключение дополнительных соглашений к трудовым договорам работников;

– ежемесячно подготавливалась и сдавалась в КУ Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Ханты-Мансийский центр занятости населения» информация о кадровом составе Организации, с сентября 2024 года направлялись сведения о рабочих местах для трудоустройства инвалидов, а также при необходимости предоставлялась запрошенная центром занятости информация;

– при приёме, перемещении, увольнении работников в Отделение Фонда пенсионного и социального страхования РФ по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре сдавался отчёт по форме «ЕФС-1»;

– на постоянной основе проводилась текущая работа с военным комиссариатом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по городу Ханты-Мансийск и району, отрабатывались изменения, внесённые в документы воинского учёта работников организации (направлялись сведения о принятых, уволенных, об изменении учётных данных), отрабатывались карточки граждан, подлежащих воинскому учёту ф. 10, а также

проводился анализ и актуализации изменений законодательства по воинскому учёту, регламентирующих работу по ведению воинского учёта в организации;

- ежеквартально осуществлялось составление и сдача в отдел статистики города Ханты-Мансийска отчёта по форме П-4 (НЗ);

- в связи с изменением наименования Организации 18 декабря 2023 года, а также с целью актуализации и приведения в соответствие с действующим федеральным и региональным законодательством были организованы мероприятия по внесению изменений в локальные нормативные акты Организации: положение об оплате труда и премированию работников, положение о служебных командировках, положение о социальных гарантиях для работников Организации;

- производилась корпоративная рассылка писем работникам Организации по вопросам деятельности Организации;

- в связи с изменением структуры и штатного расписания Организации в 2024 году были проведены мероприятия по увеличению её штатной численности, размещению новых вакансий и подбору персонала, а также оформлению соответствующей документации;

- осуществлялась текущая работа (отработка штатной расстановки, трудовых книжек, личных дел и пр.) и прочие мероприятия для обеспечения кадровой работы.

В 2024 год было организовано и проведено 19 очных и заочных заседаний наблюдательного совета Организации.

2.12. Общее количество поступивших регистрационных и контрольных карт

В течение 2024 года Организация осуществляла работу по 3 651 регистрационной и контрольной карте.

Таблица 28 – Количество регистрационных и контрольных карт

I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Итого за 2024 год
716	815	744	1 376	3 651

3. Основные финансовые показатели деятельности Организации

Финансовый план Организации на 2024 год утверждён, в том числе с учётом корректировок, решениями Наблюдательного совета от 22 декабря 2023 года (протокол № 185), от 17 мая 2024 года (протокол № 193), от 14 июня 2024 года (протокол № 196), от 26 декабря 2024 года (протокол № 204):

- по доходам в сумме 121 551 тыс. руб.;
- по расходам в сумме 120 959 тыс. руб.

Остаток денежных средств на расчётном счёте Организации, полученный за счёт прочих доходов, на 01 января 2024 года составил 2 227 тыс. руб.

Плановые доходы Организации на 2024 год сформированы за счёт следующих источников:

- 109 900 тыс. руб. – субсидия из бюджета автономного округа, предусмотренная государственной программой «Строительство» на 2024 год;
- 1 193 тыс. руб. – прочие доходы за 2024 год, полученные в виде процентов, начисляемых банком на остаток денежных средств на расчётном счёте и доходов, полученных в виде штрафов, пеней, неустоек за нарушение условий договоров;
- 10 441 тыс. руб. – пожертвования от учредителя и/или иных лиц;
- 17 тыс. руб. – возврат дебиторской задолженности по возмещению расходов, произведённых в 2023 году Фондом пенсионного и социального страхования (дополнительных выходных дней по уходу за детьми-инвалидами).

Фактически доходная часть бюджета за 2024 года составила 121 311 тыс. руб., в том числе:

- 109 719 тыс. руб. – субсидия из бюджета автономного округа, предусмотренная государственной программой «Строительство» на 2024 год;
- 1 134 тыс. руб. – прочие доходы за 2024 год, полученные в виде процентов, начисляемых банком на остаток денежных средств на расчётном счёте Организации;
- 10 441 тыс. руб. – пожертвования, поступившие по договору от 22 февраля 2024 года № 8/И от ООО «Дом КапРиС» в сумме 1 000 тыс. руб., договору от 20 мая 2024 года № 17-и от АО «ЮТЭК-Региональные сети» в сумме 4 922 тыс. руб., договору от 20 мая 2024 года № 342-05/24-ОД от АО «ЮРЭСК» в сумме 1 238 тыс. руб., договору от 17 июня 2024 года № 23/И/ИАЮ0624/98ПУ от АО «ИПОТЕЧНОЕ АГЕНТСТВО ЮГРЫ» в сумме 3 281 тыс. руб.;
- 17 тыс. руб. – возврат дебиторской задолженности по возмещению расходов, произведённых в 2023 году Фондом пенсионного и социального страхования (дополнительных выходных дней по уходу за детьми-инвалидами).

Расходы Организации на 2024 год были запланированы в объёме 120 959 тыс. руб., в том числе:

- 109 900 тыс. руб. – расходы, осуществляемые за счёт средств субсидии из бюджета автономного округа;
- 10 441 тыс. руб. – расходы за счёт средств пожертвований;
- 601 тыс. руб. – расходы, осуществляемые за счёт прочих доходов;
- 17 тыс. руб. – возврат денежных средств в бюджет автономного округа, в связи с возвратом дебиторской задолженности по возмещению расходов, произведённых в 2023 году Фондом пенсионного и социального страхования (дополнительных выходных дней по уходу за детьми-инвалидами).

Направления расходования средств – в соответствии с утверждённым финансовым планом Организации на 2024 год.

Фактически в 2024 году осуществлены расходы на общую сумму 119 755 тыс. руб. в том числе:

- 109 719 тыс. руб. – расходы, осуществляемые за счёт средств субсидии из бюджета автономного округа;

– 578 тыс. руб. – расходы, осуществляемые за счёт прочих доходов (аренда имущества, налог УСН, услуги банка);

– 2 800 тыс. руб. – расходы за счёт средств пожертвования, полученного по договору от 17 июня 2024 года № 23/И/ИАЮ0624/98ПУ от АО «ИПОТЕЧНОЕ АГЕНТСТВО ЮГРЫ» на разработку методологических материалов по моделированию целевой организационной структуры и инструментов расчёта оптимальной численности персонала организации из структуры публичной власти;

– 6 641 тыс. руб. – возврат неиспользуемых средств пожертвований;

– 17 тыс. руб. – возврат денежных средств в бюджет автономного округа, в связи с возвратом дебиторской задолженности по возмещению расходов, произведённых в 2023 году Фондом пенсионного и социального страхования (дополнительных выходных дней по уходу за детьми-инвалидами).

Разница суммы фактических расходов с плановыми вызвана следующими причинами: экономия средств в результате конкурсных процедур; оплата фактически оказанных услуг в меньшем размере в связи с изменением объёма оказанных услуг; увольнением работников и большими листами работников, оплачиваемыми за счёт ФСС.

Остаток денежных средств, полученный за счёт прочих доходов и средств пожертвований на 31 декабря 2024 года, составил 3 783 тыс. руб. Данный остаток будет использован на расходы, предусмотренные планом реализации мероприятий и финансовым планом Организации на 2025 год.

Исполнительный директор



Э.Э. Кинцле

Руководитель Центра
взаимодействия с ОМСУ – заместитель
исполнительного директора



Т.П. Тельманова

Руководитель Центра
Мониторинга и аналитики – заместитель
исполнительного директора



С.Н. Серебренникова

Руководитель Центра
модернизации коммунальной инфраструктуры –
заместитель исполнительного директора



П.Н. Стариченко

Руководитель Центра
по работе со СМИ и связям с общественностью –
заместитель исполнительного директора



А.В. Васильев

Руководитель Центра
по экономическим, правовым и организационным
вопросам – заместитель исполнительного директора



К.С. Пакулов

Главный бухгалтер



А.Г. Сивков



